

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

## Smluvní strany

Objednatel:	SOŠ a SOU, Milevsko
se sídlem:	Čs. Armády 777, 399 01 Milevsko
zastoupené ve věcech smluvních:	Mgr. Václavem Kašparem
IČ:	14450402
bankovní spojení:	ČSOB
č. ú.:	214513311/0300

(dále jen „objednatel“ na straně jedné )

a

Zhotovitel:	AZ-PROEL s.r.o
Zapsáno v Obchodním rejstříku, vedeném v	Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12988
se sídlem:	Karlova 609
zastoupený ve věcech smluvních:	Záhora Martin
ve věcech technických:	Záhora Martin
IČ:	26083981
DIČ:	CZ26083981
bankovní spojení:	ČSOB
č. ú.:	194314680/0300

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

## I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených toto dílo: **Osvětlení haly – odloučené pracoviště Veselíčko 91.**

**Výměna světelných těles v prostoru dílenské haly a kovárný dle projektu včetně instalace, montáže a revize.**

Zakázka bude obsahovat tyto práce: demontáž stávajícího osvětlení, instalaci nového osvětlení, revizi nového osvětlení a likvidaci vzniklého odpadu.

A objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v této Smlouvě.

## II. Cena Díla a způsob úhrady

Cena za celé řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena mezi smluvními stranami podle §2620 Občanského zákoníku.

Přílohou smlouvy je cenová nabídka zhotovitele č.AZ22068 ze dne 29. 11. 2022.

Cena díla bez DPH: 263.102,94 Kč

Účtování zakázky bude jednou fakturou ve výši dle cenové nabídky po předání díla objednateli. Vyúčtování bude provedeno formou vystavené faktury - daňového dokladu (dále jen faktury) zhotovitelem, se splatností 14 dní od data jejího předání objednateli.

Účetní doklady budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných daňových předpisů, tzn. zejména:

- označení účetního dokladu - faktury a její číslo
  - název a sídlo zhotovitele
  - název a sídlo objednatele
  - bankovní spojení zhotovitele a objednatele
  - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele
  - předmět smlouvy (název a č. stavby)
  - cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a přílohy
  - datum zdanitelného plnění a datum splatnosti
  - razítko a podpis zhotovitele
- 
- Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

Lhůta splatnosti všech řádně vyúčtovaných pohledávek za odvedené dílo činí 14 dnů od doručení faktury objednateli.

Platba bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 194314680/0300, vedený u ČSOB při předání a převzetí Díla.

### **III. Čas plnění díla**

Termíny plnění díla:

- a) Zahájení stavebních prací: 1.2.2023
- b) Ukončení stavebních prací: nejpozději do 28.02.2023
- c) Počátek běhu záruční lhůty: následující den po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Záruční lhůta: 60 měsíců

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout termín na jinou dobu, uchazečem navržená doba plnění zůstává nezměněna.

### **IV. Předání a převzetí díla**

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně v každé fázi jeho provádění.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se v prostoru staveniště a zavazuje se zajistit jejich bezpečnost zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí, zejména

vyhlášku nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a opatření vedoucí k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Zhotovitel má právo požadovat, aby objednatel dal svůj pokyn v písemné formě. Pokud objednatel na prokazatelně uvedeném (písemně) pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

## **V. Odpovědnost za vady**

Případné vzniklé škody při provádění prací vinou zhotovitele odstraní zhotovitel na vlastní náklady.

Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel (nebo jeho oprávněný zástupce) u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním).

Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace.

Jestliže se v průběhu záruční doby některá část díla ukáže jako vadná nebo nedosáhne požadovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem na žádost objednatele bezplatně opravena nebo vyměněna a objednatelem prokazatelně znovu převzata.

## **VI. Odstoupení od smlouvy**

Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno insolvenční řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení nebo neplnění smlouvy.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se neplnění nebo podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 dnů od účinnosti odstoupení.

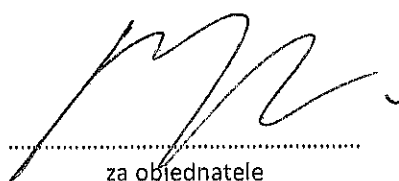
Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen zhotovitelem zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění.

## VII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je sepsána ve dvou identických stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své níže uvedené podpisy.

V Milevsku dne 1.12. 2022

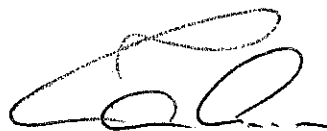


.....  
za objednatele

Mgr. Václav Kašpar – ředitel školy  
Střední odborná škola  
a Střední odborné učiliště  
399 01 Milevsko, Čs. armády 777

-1-

V Milevsku dne 30.11. 2022



.....  
za zhotovitele

Martin Záhora – jednatel společnosti

**AZ - PROEL s.r.o.**  
Karlova 609  
399 01 Milevsko  
IČO: 26083981 DIČ: CZ26083981