

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami

**OBJEDNATEL:**

Zastoupen:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Jména osob oprávněných jednat za objednatele:

ve věcech smluvních

ve věcech technických

Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Doc. RNDr. Evou Bártovou, Ph.D., DSc., ředitelkou

Královopolská 2590/135, 612 65 Brno

68081707

CZ68081707

[REDACTED]

[REDACTED]

ZHOTOVITEL:

Zastoupen:

Sídlo:

Zápis v OR:

IČ:

DIČ:

Odpovědní zástupci pro jednání:

ve věcech smluvních

ve věcech technických

R & R Invest s.r.o.

Radkem Novotným, jednatelem

Pod horkou 739, 664 71 Veverská Bítýška

spisová zn. C 60736, vedená u Krajského soudu v Brně

28315278

CZ28315278

[REDACTED]

I. Předmět a rozsah změn

1. Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo č. 2312_0008_22 objednatele ze dne 13. 9. 2022, a to následovně:

Čl. I. Předmět Smlouvy se doplňuje takto:

Rozsah díla se rozšiřuje o práce (více práce), které nebyly předmětem původní smlouvy o dílo. Rozsah díla se zároveň zužuje o práce (méně práce), které byly předmětem původní smlouvy o dílo a během provádění díla se nerealizovaly. Přípočty a odpočty jsou zohledněny v Soupisu prací, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 smlouvy o dílo jako Příloha č. 1.

Čl. III. Cena díla, placení ceny díla, bod 1. se mění takto:

Cena díla dle původní smlouvy o dílo:

Cena bez DPH	458 903,48 Kč
---------------------	----------------------

Cena prací uvedených v čl. II tohoto Dodatku smlouvy:

Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	46 416,40 Kč
Cena díla celkem bez DPH	505 319,88 Kč
DPH 21%	106 117,17 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	611 437,05 Kč

2. **Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 2312_0008_22 objednatele ze dne 13. 9. 2022 zůstávají beze změny.**

II. Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek č. 1, včetně Smlouvy, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněn v registru smluv a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že toto uveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah Smlouvy, včetně tohoto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství.
3. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán v elektronické nebo listinné podobě. V případě jeho uzavření v listinné podobě je Dodatek č. 1 vyhotoven ve 2 originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 1 z nich.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne 11. 11. 2022

V Brně dne 10. 11. 2022

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL

.....
Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.
Doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D., DSc.,
ředitelka

.....
R & R Invest s.r.o.
Radek Novotný
jednatel

Příloha č. 1 – Soupis prací

Soupis prací předmětu plnění dle smlouvy o dílo, včetně Dodatku č. 1 následuje po tomto listu.

Soupis prací

Zakázka:	REKONSTRUKCE KOMOROVÉ LEDNICE VE 3.NP, BUDOVA A		
Objednatel:	Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i.	IČ: 68081707	
	Královopolská 2590/135	DIČ:	
	612 65 Brno		

Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	

Vypracoval:

Rozpis ceny			
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem cenová nabídka			458 903,48
Bilance rozvahy			46 416,40

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	0 %	0,00 CZK
Snížená DPH	0 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	505 319,88 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Soupis prací cena celkem bez DPH	505 319,88 CZK
---	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu				Celkem
1	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
2	Vodorovné konstrukce	HSV				
3	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
4	Výplně otvorů	HSV				
5	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV				
6	Bourání konstrukcí	HSV				
7	Prorážení otvorů, likvidace	HSV				
8	Staveništní přesun hmot	HSV				
9	Vnitřní kanalizace	PSV				
10	Vnitřní vodovod	PSV				
11	Zařizovací předměty	PSV				
12	Vzduchotechnika, chlazení	PSV				
13	Strojovny, zařízení	PSV				
14	Vybavení a výplně otvorů	PSV				
15	Konstrukce zámečnické	PSV				
16	Doplňkové práce	PSV				
17	Malby	PSV				
18	Elektromontáže	MON				
19	Ostatní práce, nezměřitelné	MON				
Cena celkem						

Soupis prací

S:	REKONSTRUKCE KOMOROVÉ LEDNICE VE 3.NP, BUDOVA A
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství		MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
	1	Svislé a kompletní konstrukce					
1.1.		Panely stěnové minerál. vata tl. 100 mm	m2	39,00000		■	
1.2.		Montáž lemovací prvky jednoduché, stěna, strop	m	36,40000			
1.3.		Montáž panelů, stěna, tl.100 mm	m2	39,00000			
	2	Vodorovné konstrukce					
2.1.		Panely stropní výplň minerál. vata tl. 100 mm	m2	8,82000		■	
2.2.		Montáž panelů, stropní, tl.100 mm	m2	8,82000			
	3	Podlahy a podlahové konstrukce					
3.1.		Podlaha vyrovnání,podsyp,izolace XPS tl. 80 mm, separační fólie,beton. mazanina-potěr s výstužnou sítí tl. 50 mm, nivelizace, keramická dlažba do tmele 300x300 mm snárování	m2	8,82000			
	4	Výplně otvorů					
4.1.		Zazdění otvoru 2x 400x400 mm	kus	2,00000			
	5	Dokončovací kce na pozem.stav.					
5.1.		Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	14,00000			
	6	Bourání konstrukcí					
6.1.		Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2	kus	1,00000			
6.2.		Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60000			
6.3.		Vybourání keramické dlažby	m2	8,82000			
6.4.		Osekání soklíků z dlažby	bm	7,87000			
6.5.		Osekání lepidla, případné broušení	m2	8,82000			
	7	Prorážení otvorů, likvidace					
7.1.		Sekání drážek ve zdivu, zapravení	bm	4,00000			
7.2.		Prostup pro technolog. zařízení	ks	1,00000			
7.3.		Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	soubor	1,00000			
	8	Staveništní přesun hmot					
8.1.		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	3,50000			
	9	Vnitřní kanalizace					
9.1.		Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	1,00000			
9.2.		Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	1,00000			
9.3.		Úprava kanalizace pro nové napojení, redukce, kondenzát	soubor	1,00000			
9.4.		Sifon dřezový	ks	1,00000			
9.5.		Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 50x1,8 mm	m	1,00000			
	10	Vnitřní vodovod					
10.1.		Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	1,00000			
10.2.		Zřízení pro nové napojení dřezu	soubor	1,00000			
10.3.		Roháčky, kolínka, těsnění	soubor	1,00000			
10.4.		Vodovod, potrubí polyetylenové D 20 x 2,0 mm	m	1,00000			
	11	Zařizovací předměty					
11.1.		Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000		■	
11.2.		Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000			
11.3.		Dřezová baterie, stojánková	ks	1,00000			

12	Vzduchotechnika, chlazení		
12.1.	Chladírenská technologie 1x ventilátorový výparník zavěšený pod stropem boxu. vnitřní jednotka	ks	1,00000
12.2.	1x vzduchem chlazená kondenzační jednotka umístěná na střeše budovy	ks	1,00000
12.3.	el. Rozvaděč	ks	1,00000
12.4.	termostatický vstříkovací ventil s tryskou	ks	1,00000
12.5.	průhledítko, filtrdehydrátor	ks	1,00000
12.6.	Cu potrubí, izolace potrubí	bm	10,00000
12.7.	konzole nástěnná pro vnější jednotku	ks	2,00000
12.8.	chladivo R452A	kg	0,30000
12.9.	Elektromateriál, drobný montážní materiál, regulace	soubor	1,00000
12.10.	Montáž	soubor	1,00000
13	Strojovny, zařízení		
13.1.	Demontáž stávajícího technologického zařízení	soubor	1,00000
14	Vybavení a výplně otvorů		
14.1.	Demontáž kuchyňských linek do 2,8 m	kus	1,00000
14.2.	Dodávka a montáž nerezové desky s dřezem vč. podpěr, délky 2000 mm, hl. 600 mm	kus	1,00000
14.3.	Dveře chladírenské RF, 700x1900 mm, bezprahové, PUR 80 mm. svstém. zárubeň. dodávka. montáž	kus	1,00000
15	Konstrukce zámečnické		
15.1.	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	50,00000
16	Doplňkové práce		
16.1.	Přechodová lišta nerez v 10 mm	bm	1,00000
16.2.	Spára silikon, styk stěna, podlaha	bm	7,87000
17	Malby		
17.1.	Opravné malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	soubor	1,00000
18	Elektromontáže		
18.1.	Demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,00000
18.2.	Montáž elektroinstalace nové	soubor	1,00000
18.3.	Dodávka a montáž svítidla stropní	kus	1,00000
19	Zednické práce, práce nezměřitelné,		
19.1.	Nezměřitelné práce	Kč/hod.	30,00000

VÍCEPRÁCE

	Zdravotechnika-změna napojení		
	Odstávka systému	Kč/hod.	5,00000
	Demontáž stávajícího rozvodu vody, zaslepení -kovové potrubí	soubor	1,00000
	Prostup stěnou	ks	2,00000
	Potrubí vícevrst.vod.Wavin Basalt Plus,D 20x2,8 mm	bm	12,00000
	Napojení na stávající rozvody	ks	2,00000
	Zednické zapravení	kpl.	1,00000
	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	bm	5,00000
	Kolíčka, příchytky	soubor	1,00000
	Konzole kovová	ks	3,00000
	Nápuštění a odzkoušení systému	Kč/hod.	3,00000
	Výjezd montéra odstávka systému	Kč/km	80,00000
	Vybavení komorové lednice		
	Vybavení nábytkem VWR International s.r.o.	soubor	1,00000
	Koordinace profese	%	12,00000
	Elektroinstalace		
	D+M pohybové čidlo pro osvětlení	ks	1,00000
	D+M jističe 16A/char. C	ks	1,00000
	Výjezd pro dokončení v souvislosti s dodávkou vybavení	Kč/km	80,00000

Rozvaha méně-více práce

Méněpráce

-32407,10

Vícepráce

78823,50

BILANCE ROZVAHY

46416,40