**NÁJEMNÍ SMLOUVA**

SMLUVNÍ STRANY

**Pan DUMONCEAUX, Michel**

Adresa: Rue Beckers, 74 à Bruxelles 1040, Belgique

Dále jen „pronajímatel“

a

**Kancelář Jihomoravského kraje pro meziregionální spolupráci, p.o.**

Adresa: Cejl 494/25, 602 00 Brno, République tchèque

zastoupena: Mgr. et. Mgr. Eliškou Buzkovou, ředitelkou

IČO: 711 75 938

Číslo účtu (KB a.s.): 43-257150207/0100

Dále jen „Nájemce“

PŘEDMĚT SMLOUVY

Smlouva o pronájmu bytu nacházejícího se v domě na adrese 274, Rue Royale, 1210 Brusel se uzavírá na dobu 12 měsíců, počínaje dnem 1. 1. 2023 a konče 31. 12. 2023.

NÁJEMNÉ A PLATBA

Výše nájmu je stanovena fixní částkou 530 €/měsíc včetně služeb (topení, elektřina, voda, internet a úklid). Nájemce zaplatí celkovou částku vždy k 5. dnu v měsíci na účet:

IBAN: BE 30 3101 8080 0511, BIC: BBRUBEBB

OBECNÉ PODMÍNKY

Nájemce odpovídá za škodu způsobenou jeho osobou.

V případě předčasného ukončení nájmu je nájemce povinen vypovědět smlouvu nejméně 30 dnů před požadovaným koncem nájmu.

V Brně dne 22.11.2022 V Bruselu dne 28.11.2022

Podpis nájemce Podpis pronajímatele