

## S M L O U V A N A V Ý M Ě N U S V Í T I D E L V O

Ev. č. MěÚ: 22KDS0095





Ev. č. prodávajícího: SML20221130001

uzavřená podle § 2079 a násl. ve spojení s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)




### I.

#### Smluvní strany

#### KUPUJÍCÍ

**název** : Město Nový Bor  
**sídlo** : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
**právní forma** : obec  
**IČ** : 00260771  
**DIČ** : CZ00260771  
**zápis v OR** : nezapsané v OR  
**jednající** : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města  
**bankovní spojení:** : KB, a.s., č. ú. 525421/0100  
**zástupce ve věcech technických** :   
**telefon** :   
**fax** :   
**e-mail** :   
dále jen „kupující“

#### PRODÁVAJÍCÍ (dodavatel doplní do nabídky)

**obchodní firma** : ILLUM s.r.o.  
**sídlo** : Švihovská 136/8, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň  
**právní forma** : společnost s ručením omezeným  
**IČ** : 08762422  
**DIČ** : CZ08762422  
**zápis v OR** : společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 38721  
**jednající** : Zuzana Pechmanová  
dále za prodávajícího jednají  
**ve věcech smluvních** : ---  
**ve věcech technických** : ---  
**bankovní spojení** : Raiffeisenbank a.s.  
**č. účtu** : 723499036/5500  
**telefon** :   
**fax** :   
**e-mail** :   
dále jen „prodávající“  
kupující a prodávající dále také jako „smluvní strany“

tímto uzavírají smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. ve spojení s § 1746 odst. 2 občanského zákoníku jako výsledek zadávacího řízení „Výměna svítidel VO města Nový Bor“ dostupné na <https://zakazky.novy-bor.cz> (dále jen „Veřejná zakázka“) v souladu s ustanovením § 52 odst. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s Podmínkami čerpání investiční dotace v programu Národního plánu obnovy (NPO) vydaného Ministerstvem průmyslu a obchodu České republiky s názvem „Rekonstrukce veřejného osvětlení - komponenta 2.2.2“, Výzva č. 1/2022, přidělené číslo dotace NPO 2182000058.

## II. Předmět smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávacích podmínek Veřejné zakázky (dále jen „Zadávací dokumentace“), to vše v souladu s požadavky kupujícího definovanými touto Smlouvou a Zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
2. Prodávající touto Smlouvou garantuje kupujícímu splnění Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě.  
Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací;
  - v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Předmětem této Smlouvy je závazek prodávajícího provést řádně a včas dodání nových (nerepasovaných) svítidel a kompletního příslušenství specifikovaných v příloze č. 6 Smlouvy – Katalogové listy svítidel (dále je „Svítidla“) a dle předloženého nabídkového rozpočtu prodávajícího. Nabídkový rozpočet prodávajícího je uveden v příloze č. 1 Smlouvy – Položkový rozpočet. Prodávající se zavazuje, že Položkový rozpočet v Příloze č. 1 této Smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny v soupise prací Zadávací dokumentace včetně zajištění dopravy do Místa plnění, montáže Svítidel s cílem rekonstruovat a inovovat soustavu veřejného osvětlení za účelem dosažení úspory elektrické energie. Dále je předmětem této Smlouvy uvedení Svítidel do provozu, funkční zkoušky, předvedení funkčnosti kupujícímu vč. doplnění světelných bodů pro zajištění požadavků norem na osvětlení, a to v rozsahu a specifikace dle Přílohy č. 4 Smlouvy - Projektová dokumentace vč. technické specifikace a dle Přílohy č. 5 Smlouvy - Zatřídění komunikací, kde je uvedeno rozmístění Svítidel v rámci Místa plnění. Součástí předmětu této Smlouvy je zároveň demontáž současného osvětlení a výměna stávajících svítidel za nová, doplnění svítidel na existující podpěry a připojení napájení, doplnění nové podpěry a výložníky vč. svítidel a připojení napájení a upravení rozvaděče veřejného osvětlení a současně převedení na kupujícího vlastnického práva k dodaným Svítidlům (to vše dále jen „Plnění“).
4. V rámci Plnění se prodávající zavazuje rovněž zajistit odvoz demontovaných stávajících svítidel a ekologickou likvidaci stávajících svítidel a veškerého odpadu, který vznikne při demontáži stávajících svítidel vč. předání protokolu o ekologické likvidaci. Součástí Plnění je rovněž poskytování bezplatného záručního servisu dle čl. VI. této Smlouvy.

5. Prodávající se zavazuje dále provést Plnění v souladu se standardy a platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, technologickými postupy a podle nabídky prodávajícího jako vybraného dodavatele Veřejné zakázky, na základě kterého byla tato Smlouva uzavřena.
6. Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek kupujícího zaplatit prodávajícímu za řádně provedené Plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou cenu dle čl. III Smlouvy.
7. Prodávající prohlašuje, že disponuje veškerými potřebnými odbornými, technickými a právními předpoklady nutnými k realizaci Plnění dle této Smlouvy.
8. Prodávající se rovněž zavazuje při dodání Svítidel předat kupujícímu veškeré návody k instalaci a použití Svítidel v českém jazyce. Prodávající se současně zavazuje spolu s dodávkou Svítidel dodat rovněž výpočet Svítidel, který se zavazuje zaslat zástupci ve věcech technických kupujícího prostřednictvím e-mailové zprávy ve formátu .dwg nebo .pdf.
9. Prodávající prohlašuje, že Svítidla dodaná podle této Smlouvy jsou nová včetně veškerých jejich součástí a příslušenství, originálně zabalené, a že vyhovují všem technickým, licenčním (autorským) a zdravotním platným normám. Prodávající se zavazuje dodat spolu se Svítidly rovněž písemný návod v českém jazyce informující kupujícího o vlastnostech Svítidel, o způsobu skladování, použití a údržbě Svítidel a o nebezpečí, které vyplývá z jejich nesprávného použití nebo údržby, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Jestliže je s ohledem na povahu Svítidel nezbytný určitý způsob anebo doba jejich užívání, je prodávající povinen zajistit, aby tyto informace byly obsaženy rovněž v příloženém písemném českém návodu a aby byly srozumitelné.

### **III. Cena**

1. Kupní cena je sjednána po celou dobu trvání Smlouvy jako cena pevná, a to ve výši 2 683 803.80 Kč bez DPH (slovy: dvamilionšestsetosmdesáttřítisícósmdětkorun českýchaosmdesáthaléřů) (dále jen „Kupní cena“) a skládá se z jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy a obsahuje všechny náklady související s Plněním.
2. Ke Kupní ceně bude připočítána DPH dle sazby daně ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Výše uvedená Kupní cena je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je cenou maximální a nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací Plnění, zejména dodání osvětlení včetně montáže, náklady na dopravu a umístění na Místo Plnění, vedlejší náklady zařízení deponie, náklady na odvoz a ekologickou likvidaci demontovaných svítidel vč. ceny za sjednanou záruku.
4. V případě změny Kupní ceny bude každá taková změna upravena dodatkem ke Smlouvě na základě dohody prodávajícího a kupujícího v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.
5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v Příloze č. 1 této Smlouvy, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v soupise prací.
6. Kupující je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle oceněného položkového rozpočtu v Příloze č. 1 této Smlouvy v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených kupujícím a v ostatních případech specifikovaných zápisem v montážním deníku.

#### IV. Místo a doba plnění

1. Místem plnění jsou části komunikací města Nový Bor v k.ú. Nový Bor, Arnultovice u Nového Boru a Janov u Nového Boru dle přílohy č.5 - Zatřídění komunikací (dále jen „Místo plnění“).
2. Prodávající prohlašuje, že má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k řádnému poskytnutí Plnění, že si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému poskytnutí Plnění.
3. Prodávající se zavazuje dodat Plnění **do 30. 4. 2023**.
4. Prodávající je povinen kupujícího informovat o konkrétním termínu předání Plnění, a to písemně tak, aby tato zpráva byla doručena kupujícímu nejméně 7 kalendářních dnů před odevzdáním Plnění do provozu.
5. Po dobu montáže odpovídá prodávající za bezpečný provoz osvětlení.
6. Dodávka se považuje podle této Smlouvy za splněnou, pokud:
  - Byla předvedena způsobilost zařízení sloužit svému účelu. Způsobilost zařízení bude doložena platnou výchozí revizí elektrického zařízení,
  - Byly provedeny příslušné zkoušky a doloženy protokoly či zápisy o nich,
  - Plnění bylo bezvadně a zcela kompletně předáno včetně příslušné dokumentace,
  - Plnění bylo nainstalováno, uvedeno do provozu, provedena vstupní validace – před předáním Plnění předvede prodávající způsobilost zařízení sloužit svému účelu. To bude doloženo výpočtem dle norem ČSN, měřením požadované osvětlenosti a revizní zprávou elektrického zařízení. Místa měření budou vybrána kupujícím. Výsledky měření budou zpracovány do Protokolu o ověření osvětlenosti pozemních komunikací. Měření osvětlení musí být provedeno subjektem s příslušným oprávněním, který bude odsouhlasen zástupcem ve věcech technických kupujícího. Před předáním Plnění provede prodávající měření skutečného příkonu a spotřeby energie při plném i sníženém příkonu (dle Energetického posudku a projektové dokumentace).
  - Plnění bylo řádně předáno a převzato včetně příslušné dokumentace způsobem sjednaným níže.
7. Prodávající je oprávněn provést Plnění po částech, a to podle harmonogramu v příloze č. 2 Smlouvy, přičemž lhůta stanovená v odst. 3. tohoto článku tím není dotčena (dále jen „Částečné plnění“). Změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem kupujícího a TDI,<sup>1</sup> v opačném případě je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 7 této smlouvy.
8. V případě Částečného plnění se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu Částečné plnění tak, aby kupující převzatou část Svítidel mohl řádně a bez dalšího užívat. O odevzdání a převzetí Částečného plnění bude sepsán protokol o převzetí Částečného plnění, podepsaný kupujícím a prodávajícím (dále jen „protokol o převzetí Částečného plnění“). Protokol o převzetí Částečného plnění bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení obdrží kupující a jedno vyhotovení obdrží prodávající, příp. bude vyhotoven v jednom elektronickém originálu.
9. Prodávající je povinen v protokolu o převzetí Částečného plnění uvést náležitosti podle čl. XIII. odst. 1 této Smlouvy.
10. Kupující nabývá vlastnické právo k jednotlivým Svítidlům jejich převzetím na základě

<sup>1</sup> vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

protokolu o převzetí Částečného plnění podepsaného prodávajícím a kupujícím (bez ohledu na eventuální výhrady), přičemž tímto okamžikem dochází rovněž k přechodu nebezpečí škody na předmětných Svítidlech na kupujícího. Převezme-li kupující Svítidla, příp. jejich část v případě Částečného plnění bez výhrad, má se za to, že Svítidla, příp. jejich část, nemají žádné zjevné vady.

11. Převezme-li kupující Svítidla, příp. jejich část v případě Částečného plnění s výhradami, je povinen tyto výhrady uvést do protokolu o převzetí Částečného plnění. Nesouhlasí-li prodávající s uvedenými výhradami, je povinen je písemně v protokolu o převzetí Částečného plnění rozporovat. Nerozporuje-li prodávající výhrady uvedené kupujícím v protokolu o převzetí Částečného plnění, má se za to, že s výhradami souhlasí. Kupující i prodávající jsou povinni stvrdit obsah protokolu o převzetí Částečného plnění svým jménem a podpisem. V případě, že protokol o převzetí Částečného plnění obsahuje výhrady kupujícího, zavazuje se prodávající odstranit výhrady ve lhůtě a způsobem uvedeným kupujícím v protokolu o převzetí Částečného plnění. Po odstranění výhrad sepíše kupující a prodávající nový protokol o převzetí Částečného plnění bez výhrad.

## V.

### Pojištění, platební podmínky

#### Pojištění

1. Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 458966247 u Generali Česká pojišťovna a.s. pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě ve výši minimálně 2 mil. Kč. Prostá kopie požadované pojistné smlouvy tvoří součást této smlouvy.
2. Pokud činností prodávajícího dojde ke způsobení škody kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající. Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Plnění provádějí.

#### Platební podmínky

3. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohy.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury prodávajícím kupujícímu. Při eventuálním přechodném nedostatku finančních prostředků na straně kupujícího, bude lhůta splatnosti na základě písemné žádosti kupujícího prodloužena dodatkem ke Smlouvě až na **90 dnů** ode dne data odeslání faktury prodávajícím kupujícímu.
5. Faktura prodávajícího musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury je kupujícím odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
6. Prodávající si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným



vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

8. Prodávající není oprávněn postupovat své pohledávky, které mu vzniknou ve vztahu ke kupujícímu, dalším subjektům.

## VI.

### Záruka za jakost

1. Prodávající poskytuje na Plnění záruku za jakost zařízení spočívající v tom, že Svítidla, jakož i jejich veškeré části i jednotlivé komponenty, budou po záruční lhůtu způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Kupující má právo provést kdykoli během záruční lhůty kontrolní měření osvětlenosti. Pokud měření prokáže, že osvětlení nesplňuje požadavky platných norem pro Svítidla v souladu se zaříděním a výpočtem osvětlení, bude to považováno za podstatné porušení této Smlouvy.
3. Záruční lhůta Plnění se sjednává v délce **60 měsíců** a počíná běžet předáním a převzetím Plnění. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
4. Prodávající poskytuje záruku na Svítidla v délce **84 měsíců**.
5. Záruční lhůta začíná běžet samostatně pro každou předávanou část Plnění vždy ode dne jejího předání a převzetí kupujícím bez vad a nedodělků.
6. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli kupujícího.
7. V případě, že se na Plnění v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost kupující prodávajícímu písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu Plnění se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li kupující v tomto oznámení jiný nárok.
8. V případě výskytu záruční vady je prodávající povinen zajistit záruční servis následující pracovní den po nahlášení vady kupujícím, a to v místě instalace či umístění zařízení (Svítidla), zjistit příčinu této vady a (v co nejkratším termínu) nejpozději do 24h od nahlášení ji bezplatně odstranit. Reklamace doručená po 16:00 hod se považuje za doručenou další pracovní den.
9. Prodávající je povinen odstranit reklamovanou vadu, kterou nelze zajistit v rámci záručního servisu dle čl. VI odst. 8 této Smlouvy, v termínu písemně dohodnutém s kupujícím, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady, nejpozději však do 30 dnů ode dne oznámení vady.
10. Prodávající je povinen v záruční lhůtě odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
11. V případě, že se dle prodávajícího nejedná o záruční vadu, oznámí to kupujícímu písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí kupující, zajistí jej prodávající.

12. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení prodávající. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení kupující. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

## VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že prodávající nezahájí Plnění podle této Smlouvy ve lhůtě do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí montážního místa, příp. depozitního místa, dle čl. XI. odst. 1 této Smlouvy, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,05% z kupní ceny bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je prodávající v prodlení se splněním termínu předání Plnění v celém rozsahu dle čl. IV. odst. 3 této Smlouvy, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,5 % z kupní ceny bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady dle čl. VI. odst. 8 nebo 9 této Smlouvy je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
4. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této Smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,5 % z dlužné částky** za každý den prodlení.
5. Z důvodu nedodržení doby vyklizení montážního místa, příp. depozitního místa, nebo odstranění zařízení montážního místa, příp. depozitního místa, dle čl. XI. odst. 2 této Smlouvy je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,05% z kupní ceny bez DPH** za každý den prodlení.
6. Nebude-li montážní deník nepřetržitě k dispozici na montážním místě, příp. depozitním místě, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,05% z kupní ceny bez DPH** za každý den a případ.
7. V případě, že prodávající změní Harmonogram realizace Plnění bez předchozího souhlasu kupujícího a TDI a bude realizovat Plnění dle změněného Harmonogramu, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **0,05% z kupní ceny bez DPH** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
8. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost prodávajícího za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího požadovat náhradu škody.
9. Kupující nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s Plněním podle této Smlouvy ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.
10. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Kupující je oprávněn, zejména v případě, kdy prodávající ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.

## VIII. Součinnost

1. Kupující se zavazuje, že při realizaci Plnění bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce kupujícího pro komunikaci s prodávajícím.
2. Kupující se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak i na vyzvání prodávajícího mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně

doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu Plnění a z této Smlouvy, pokud z povahy věci nevyplývá, že prodávající je povinen si je opatřit sám.

3. Kupující je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro realizaci Plnění významného rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat prodávajícímu. Totéž je povinen prodávající vůči kupujícímu.

## IX

### Podzhotovitel (subdodavatel)

1. Pojem podzhotovitel, poddodavatel a subdodavatel jsou pro účely této Smlouvy totožné.
2. Prodávající se zavazuje Plnění provést sám nebo s využitím poddodavatelů uvedených v nabídce prodávajícího podané v rámci Veřejné zakázky.
3. Zadání provedení části plnění dle Smlouvy poddodavateli prodávajícím nezbujuje prodávajícího jeho výlučné odpovědnosti za řádné provedení Plnění vůči kupujícímu. Prodávající odpovídá kupujícímu za plnění předmětu Smlouvy, které svěřil poddodavateli, ve stejném rozsahu jako by jej poskytoval sám.
4. V případě změny podzhotovitelů, a to jak toho prostřednictvím kterého prodávající prokazoval ve Veřejné zakázce kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého prodávající kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost **odsouhlasena** kupujícím prostřednictvím e-mailu [redacted]. Změna podzhotovitele, pomocí kterého prodávající prokazoval ve Veřejné zakázce splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem kupujícího. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem ve Veřejné zakázce.<sup>2</sup>
5. Prodávající předloží kupujícímu seznam subdodavatelů, ve kterém uvede podzhotovitele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny podle této Smlouvy uhrazené kupujícím v jednom kalendářním roce, jinak je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.

## X.

### Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou ve věcech technických, k nahlížení nebo zápisu do montážního deníku a k podpisu protokolu o převzetí Částečného plnění a protokolu o převzetí Plnění je:  
Za kupujícího: [redacted]  
Za prodávajícího: [redacted]
2. Kupující je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru investora. Osobu vykonávající technický dozor investora kupující oznámí prodávajícímu.

## XI.

### Montážní místo, příp. depozitní místo

1. **Předání a převzetí montážního místa, příp. depozitního místa**

<sup>2</sup> vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.



Kupující je povinen předat montážní místo, příp. depozitní míst (nebo jeho ucelenou část), prosté práv třetí osoby nejpozději do 7 pracovních dnů po vyzvání prodávajícího, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání montážního místa příp. depozitního místa, je podstatnou náležitostí této Smlouvy, na niž je závislé splnění termínu předání a převzetí Plnění.

O předání a převzetí montážního místa, příp. depozitního místa, vyhotoví prodávající písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání montážního místa, příp. depozitního místa se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

## 2. **Zařízení montážního místa příp. depozitního místa**

Zařízení montážního místa, příp. depozitního místa, zabezpečuje prodávající v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou kupujícím a s požadavky kupujícího.

Prodávající je povinen zajistit v rámci zařízení montážní místo, příp. depozitního místa, podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru investora, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to v přiměřeném rozsahu.

Prodávající je povinen odstranit zařízení montážní místo, příp. depozitní místo, a vyklidit montážní místo, příp. depozitní místo, nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne předání a převzetí Plnění, pokud se strany nedohodnou jinak.

## **XII.**

### **Montážní deník, kontrolní dny**

#### 1. **Povinnost vést montážní deník**

Prodávající je povinen vést montážní deník, a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem.

Montážní deník musí být v pracovní dny přístupný oprávněným osobám kupujícího, případně jiným osobám oprávněným do montážního deníku zapisovat.

Do montážního deníku zapisuje prodávající veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Plnění, zejména je povinen zapisovat údaje o stavu montážního místa, příp. depozitního místa, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Plnění.

#### 2. **Kontrolní dny**

Pro účely kontroly průběhu Plnění organizuje prodávající kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.

Prodávající v pravidelných intervalech 1x týdně provádí kontrolní den, konkrétní data budou stanovena dle oboustranné dohody.

## **XIII.**

### **Předání a převzetí Plnění**

1. Po dodání Plnění v celém rozsahu vystaví prodávající předávací protokol, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:

- a) označení protokolu/-ů o převzetí Částečného plnění a jeho číslo/jejich čísla v případě Částečného plnění,
  - b) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
  - c) číslo Smlouvy,
  - d) označení dodaného a nedodaného zařízení a jeho množství a výrobní číslo,
  - e) datum dodání a instalace,
  - f) stav zařízení v okamžiku předání a převzetí,
  - g) dokumentace skutečného stavu, revize,
  - h) měření osvětlení potvrzující plnění platných technických norem,
  - i) měření příkonu a spotřeby potvrzující plnění požadovaných technických parametr,
  - j) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného zařízení.
2. Kupující je povinen k předání a převzetí Plnění přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru investora, případně také autorského dozoru projektanta.

#### **XIV.**

##### **Povinnosti kupujícího**

1. Příslušná dokumentace dle zák. 134/2016 Sb. je součástí Zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a v tištěné formě bude prodávajícímu předána na písemné vyžádání. Kupující potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace, a zároveň nepřenáší tuto odpovědnost žádnou formou na prodávajícího.

#### **XV.**

##### **Povinnosti prodávajícího**

1. Prodávající je povinen umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud to stanoví jiný právní předpis.
3. Při provádění Plnění postupuje prodávající samostatně. Prodávající se však zavazuje respektovat veškeré pokyny kupujícího týkající se realizace předmětného Plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností prodávajícího.
4. Prodávající je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části Plnění a upozornit kupujícího bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost kupujícího za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu Plnění prodávající předá kupujícímu.
5. Prodávající je povinen upozornit kupujícího bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od kupujícího nebo pokynů daných mu kupujícím k provedení Plnění, jestliže prodávající mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

#### **XVI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
2. V případě nepříznivého počasí, kterým se rozumí zimní období či jinak nevhodné období pro provádění prací, oznámit a doložit tuto skutečnost kupujícímu (stačí e-mailem bez

- elektronického podpisu formou týdenního měření teplot apod.). Kupující je oprávněn projevit souhlas s přerušением provádění Plnění a stanovit prodávajícímu termín pro pokračování prací, přičemž se změní termín předání a převzetí Plnění o dobu, ve které trvá nepříznivé počasí, a to pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě, který podepíší obě smluvní strany. Kupující není v tomto případě z důvodu nepříznivého počasí oprávněn po prodávajícímu požadovat smluvní pokutu ani náhradu škody.
3. Prodávající se zavazuje provést Plnění v souladu s touto Smlouvou, veškerými přílohami k této Smlouvě, jakož i Zadávací dokumentací Veřejné zakázky.
  4. Důvodem pro odstoupení od této Smlouvy ze strany kupujícího je rovněž skutečnost, že kupujícímu nebude poskytnuta, nebo bude zastaveno čerpání, či bude odňata dotace, z jejichž prostředků je financováno Plnění dle této Smlouvy nebo nebude zajištěno spolufinancování. V tomto případě nebudou kupujícímu ze strany prodávajícího účtovány jakékoliv sankce.
  5. Kupující podpisem této Smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o společensky odpovědném plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky prodávajícího podané v rámci Veřejné zakázky.
  6. Vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.
  7. Veškeré změny této Smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.
  8. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, rozumí jí, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
  9. Tato Smlouva je vyhotovena v jednom originále v elektronické podobě.
  10. Účinnost této Smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
  11. Zveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
  12. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Radou města Nový Bor usnesením č. 7/22/RM1 ze dne 31.10.2022
  13. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její součástí:
    - Příloha č. 1: Položkový rozpočet
    - Příloha č. 2: Harmonogram plnění
    - Příloha č. 3: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu (nebude se uveřejňovat)
    - Příloha č. 4: Projektová dokumentace vč. technické specifikace
    - Příloha č. 5: Zatřídění komunikací
    - Příloha č. 6: Katalogové listy svítidel

V Novém Boru, dne

V Plzni, dne 30.11.2022

.....  
Kupující

.....  
prodávající

**Mgr. Jaromír Dvořák,**  
starosta

**Zuzana Pechmanová**  
jednatelka