



01328/2022

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy o dílo objednatele: 01120/2022

Smluvní strany

Objednatel město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Michael Kašpar, starosta města
ve věcech technických [redacted]

IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111
e-mail posta@mukolin.cz
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)



a

Zhotovitel Pamak s.r.o.
Zapsaný u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 69523
Sídlo Mikoláše Alše 470, 28002 Kolín 2
Zastoupený [redacted]
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních [redacted]
ve věcech technických [redacted]

IČO 25779656
DIČ CZ25779656
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky kh7rsc3
Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu 2562987379/0800
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 4.10.2022 uzavřely smlouvu o dílo, č. smlouvy objednatele 01120/2022 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést stavební práce pro objednatele na akci s názvem „**Oprava hygienického zázemí v budově MP Kolín**“ (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit za řádně provedené dílo sjednanou cenu díla.
2. V průběhu provádění díla dle smlouvy vyvstala potřeba úpravy rozsahu stavebních prací. Dodatečně stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách,

vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel nemohl předvídat a nemá je zahrnuty v ceně díla podle smlouvy. Realizaci změn není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. V této souvislosti byly provedeny následující úpravy rozsahu stavebních prací, jejichž podrobná specifikace vyplývá ze seznamu víceprací a méně prací č. 1, které jsou přílohou tohoto dodatku:

- Při zhotovování projektu nebylo počítáno s výměnou otopných těles, nicméně po jejich obnovení bylo zjištěno, že jsou v nevyhovujícím stavu a je vhodné je i s ohledem na úspory nákladů na vytápění vyměnit – vícepráce.
 - Výměna podlahové krytiny v rekonstruované kuchyňce ve 3.NP – vícepráce.
 - Odolnější dveře do sprchových koutů v pánské koupelně – vícepráce
 - Drobné zařizovací předměty - vícepráce.
 - Nové WC do koupelen dámských - vícepráce
 - Oprava nátěru vnitřní strany oken není třeba - méněpráce
 - Dřez do kuchyňky nebude dodán, bude součástí nové kuchyňské linky - méněpráce
3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě tento dodatek, kterým se smlouva mění a doplňuje pouze v níže uvedených člancích.

II.

1. Smluvní strany z důvodu uvedeného v článku I. odst. 2 dodatku mění článek VI. Cena díla odst. 1 smlouvy následujícím způsobem:

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:

<i>Cena bez DPH</i>	<i>1 159 734,88 Kč</i>
<i>DPH stanovena dle aktuální výše 21 %</i>	<i>243 544,32 Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>1 403 279,20 Kč</i>

Smluvní strany se dále vzájemně dohodly, že zhotovitel provede stavební vícepráce a méněpráce v celkové výši:

<i>Vícepráce bez DPH</i>	<i>74.225,00 Kč</i>
<i>Méněpráce bez DPH</i>	<i>- 21.609,00 Kč</i>
<i>Navýšení ceny díla bez DPH</i>	<i>52.616,00 Kč</i>
<i>Cena díla celkem bez DPH</i>	<i>1.212.350,88 Kč</i>
<i>DPH 21 %</i>	<i>254.593,68 Kč</i>
<i>Cena díla celkem včetně DPH</i>	<i>1.466.944,56 Kč</i>

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
2. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
4. Dodatek tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha: změnový list č. 1

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 14.11.2022 usnesení č.113/3/RM/2022.

V Kolíně dne 25. 11. 2022

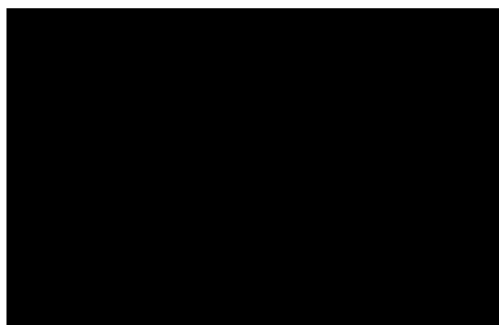
za objednatele:



Město Kolín
Mgr. Michael Kašpar
starosta města

V Kolíně dne

za zhotovitele:



PAMAK s.r.o.
Mikoláše Alše 470
280 02 Kolín 2
IČ:25779656

Soupis víceprací a méněprací č.1
na akci "Oprava hygienického zázemí Městské policie - 2.NP"

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	JC	Cena
1	725-01	WC kombi Lyra Jika + sedátko duroplast + montážní sada	ks	1,000	4 920,00	4 920,00
2	725-02	Sprchový set ke sprchové baterii (tyč, hadice, sprcha)	ks	4,000	700,00	2 800,00
3	725249123	Montáž sprchových dveří - pol.10	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
4	554844	Sprchové dveře dvoukřídlé otvíravé - pol.11	ks	1,000	9 500,00	9 500,00
5	763-01	SDK kastlík pro VZT potrubí spiro + revizní dvířka	kpl.	1,000	7 796,00	7 796,00
6	731-01	Nové radiátory Radik Korado (viz soupis_list radiátory)	kpl.	1,000	41 550,00	41 550,00
7	M240	VZT2 - změna (odvětrání wc ženy) - potrubí 4m,1 ks talířový ventil	kpl.	-1,000	6 462,00	-6 462,00
8	96508171	Bourání dlažeb keramických - pol.32	m2	-22,600	95,00	-2 147,00
9	783000R1	Opravy vnitřních nátěrů oken	kpl.	-1,000	10 000,00	-10 000,00
10	3	Dřez dvojitý nerez 49/62cm + sifon - pol.003 kap. ZTI	ks	-1,000	2 500,00	-2 500,00
11	4	Montáž dřezu - pol.004 kap. ZTI	ks	-1,000	500,00	-500,00
12	771575109	Montáž podlah z keramické dlažby - pol.17 - kuchyňka	m2	3,300	480,00	1 584,00
13	597600OK1	Keramická dlažba dle výběru - pol.18 - kuchyňka	m2	3,300	450,00	1 485,00
14	781415123	D+M keramický obklad - kuchyňka	m2	3,000	930,00	2 790,00

Celkem bez DPH v Kč **52 616,00**
DPH 21% **11 049,36**
Celkem s DPH v Kč **63 665,36**

Poznámka : 1) Cenové vyúčtování je zpracováno na základě požadavku investora a TDI.

V Kolíně dne 3.11. 2022