

Č.j. MULA 29002/2022  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 0  
Počet listů příloh: 0  
Spisový znak: 56.6

### **Dodatek č. 3**

**Příkazní smlouvy č.j. MULA 32017/2014 ze dne 01.10.2014 ve znění  
Dodatku č. 1 č.j. MULA 32477/2019 ze dne 01.11.2019 a Dodatku č. 2 č.j. MULA  
2048/2022 ze dne 31.1.2022  
(dále jen „Dodatek“)**

*pro správu nemovitostí a výkon dalších práv a povinností uzavřené dle § 2430 - §  
2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi smluvními stranami:*

#### **Město Lanškroun**

Zastoupené: Mgr. Radimem Vetchým, starostou  
Sídlo: náměstí J. M. Marků 12, Vnitřní Město, Lanškroun 563 01  
IČO: 279 102, DIČ CZ699003828  
Bankovní spojení: 19-0002725611/0100, Komerční banka, a. s.  
(dále jen příkazce nebo vlastník)

a

#### **Městský bytový podnik Lanškroun, s. r. o.**

Zastoupený: Davidem Jirgesem, jednatelem  
Sídlo: Nádražní 33, Žichlínské Předměstí, Lanškroun 563 01  
IČO: 25953036, DIČ CZ25953036  
Bankovní spojení: 27-8741840257/0100  
(dále jen příkazník nebo správce)

### **I. Předmět Dodatku**

Příkazce a příkazník spolu dne 01.10.2014 uzavřeli Příkazní smlouvu č.j. MULA 32017/2014, jejímž předmětem je úplatná realizace hospodářské činnosti příkazce spočívající ve správě nemovitostí města vymezených přílohami smlouvy a výkonu práv vyplývajících ze soukromoprávních a veřejnoprávních vztahů k majetku města Lanškroun a ve správě movitého majetku dle přílohy smlouvy, užívaného příkazníkem k předmětu činnosti, která byla změněna Dodatkem č. 1 a Dodatkem č. 2 (dále jen „Smlouva“). Předmětem tohoto Dodatku je úprava následujících ustanovení Smlouvy, kdy nově je stanoven limit oprav a technického zhodnocení v částce včetně DPH a v návaznosti na to i navýšena částka v čl. IV odst. 5 Smlouvy.

## II. Změna Smlouvy

Text Článku IV. Oznamovací povinnost příkazníka odst. 5) Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

Každou konkrétní neinvestiční akci, mimo havárii, která přesáhne částku **400.000 Kč včetně DPH** (slovy: čtyři sta tisíc korun českých), je příkazník povinen písemně předem předložit prostřednictvím odpovědného odboru k projednání radě města, která přijme usnesení o její realizaci.

Text Článku V. Omezení činnosti příkazníka odst. 2) Smlouvy ve znění Dodatku č. 2 se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

2) Příkazník nesmí provádět investiční činnost na účet příkazce vyjma nutných rekonstrukcí uvolněných bytů před předáním novému nájemníkovi a nutných rekonstrukcí spojených se změnou zařízovacích předmětů. Příkazník je povinen záměr provedení takovéto investiční činnosti písemně předem předložit prostřednictvím odpovědného odboru k projednání radě města, která přijme usnesení o její realizaci **v částce s DPH**. Porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy. Potřebu jiného investičního výdaje ve spravovaných objektech je příkazník povinen sdělit vedoucímu investičního odboru příkazce a to v termínu stanoveném vedoucí finančního odboru pro přípravu rozpočtu města.

## III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy nezměněná tímto Dodatkem zůstávají v platnosti.
- 2) Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním Dodatku včetně Smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 01.01.2023.
- 4) O uzavření tohoto Dodatku rozhodla rada města dne 10.10.2022 usnesením č. 477/RM/2022.

V Lanškrouně dne .....

V Lanškrouně dne .....

---

Mgr. Radim Vetchý  
starosta města  
Město Lanškroun

---

David Jirges  
jednatel  
Městský bytový podnik