

SMLOUVA O DÍLO
č. S921/2017/099



..... doplní dodavatel

I.

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Jiřím Makovcem, ředitelem
Krajského ředitelství Brandýs nad Labem

ve věcech technických jedná: Veronika Rusová, hlavní tech. pracovník pro stavební činnost Krajského
ředitelství Brandýs nad Labem, č.

a Bc. Marie Pourová, tech. pracovník pro stavební činnost LS Lužná, č.

(dále jen „objednatel“)

a

*Právnícká osoba**

..... (název)

IČO: 41432037

DIČ: CZ41432037

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 90993

sídlo: Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno

doručovací adresa: Žitenická 10, 286 01 Čáslav

zastoupený: Jaroslavem Vaňátkem, jednatelem

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: Jaroslav Vaňátko

(dále jen „zhotovitel“)

*Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění:**

..... (jméno) (příjmení),

IČO:

DIČ: *

místem podnikání:

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí:

č. telefonu: e-mail:

bankovní spojení: číslo účtu

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění
tuto smlouvu o dílo:

II. P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Oprava střechy lesovna Žehrov 25**, evidenční číslo zakázky **S921/2017/099**, a to dle projektové dokumentace **Oprava – údržba střešního krovu lesovna Žehrov č. 25** vypracované **Ing. Arch. Vladimírou Jínovou** a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli, dojde-li ke změnám oproti PD

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. D o b a p l n ě n í

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí

staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.

3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **31. 7. 2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **2. 5. 2017**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1 nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **937.274,-** Kč bez DPH, slovy **Devětsetřicetšedmístědvěstěsedmdesátčtyři korun českých** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílním plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody a s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k

jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.

4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatel smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím Jaroslava Vaňátka, telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednali se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),

c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.
14. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do 2 dnů poté, co takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.

20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkryt na vlastní náklad.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
22. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
 - originál stavebního deníku,

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 2, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.

6. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 19 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 19 věty druhé této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava - údržba střešního krovu lesovna Žehrov č. 25

Objednatel: Lesy ČR, s.p. sídlem Hradec Králové
 Přemyslova 1106
 501 68 Hradec Králové

IČ: 421 964 51
 DIČ: CZ 421 964 51

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.
 Fantova 693/45
 614 00 Brno - Obřany

IČ: 41432037
 DIČ: CZ41432037

Rozpis ceny

Celkem

HSV			176 035
PSV			700 739
MON			21 000
Vedlejší náklady			39 500
Ostatní náklady			0
Celkem			937 274

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	937 274 CZK
Snížená DPH	15 %	140 591 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0 CZK
Základní DPH	21 %	0 CZK
Zaokrouhlení		0 CZK

Cena celkem s DPH

1 077 865 CZK

ne

13.4.2014

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			21 902
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			45 376
96	Bourání konstrukcí	HSV			100 244
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 514
713	Izolace tepelné	PSV			31 468
762	Konstrukce tesařské	PSV			302 368
764	Konstrukce klempířské	PSV			247 337
766	Konstrukce truhlářské	PSV			25 575
783	Nátěry	PSV			91 060
784	Malby	PSV			2 931
M21	Elektromontáže	MON			21 000
VN	Vedlejší náklady	VN			39 500
Cena celkem					937 274

Položkový rozpočet

Stavba : Oprava - údržba střešního krovu lesovna Žehrov č. 25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				21 901,85
1	613421173R00	Omitka sloupů, plocha rovná, MVC, štuková komíny: : (0,77+2,3+1+0,8)*2*5,7	m2	55,51800 55,51800	394,50	21 901,85
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				45 375,86
2	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 11,2*9,7+4,65*4,9+0,77*2,3	m2	133,19600 133,19600	65,00	8 657,74
3	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m komíny: : 3,17*4,7-0,77*2,3+3,4*3,2-1*0,8	m2	23,20800 23,20800	85,00	1 972,68
4	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m (25,45+13,7)*2*3,55	m2	277,96500 277,96500	35,00	9 728,78
5	941941291R00	Příplatek za každý den použití lešení k pol.1041 Předpoklad 40 dní použití lešení. 277,96*40	m2	11 118,40000	1,00	11 118,40
6	941941501R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	km	277,96500	15,00	4 169,48
7	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	277,96500	35,00	9 728,78
Díl:	96	Bourání konstrukcí				100 243,61
8	762131811R00	Demontáž bednění stěn z hrubých prken, latí (10,7+0,98+2,74+4,98)*2,5-2,5*2,5*0,5*3-0,8*2*2	m2	35,92500 35,92500	28,00	1 005,90
9	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm 11,2*9,7+4,65*4,9+0,77*2,3	m2	133,19600 133,19600	45,00	5 993,82
10	764312842R00	Demont. krytiny, tab.2 x 0,67 m,nad 25 m2, nad 45° (23,65+12,3)*0,5*8,14*2-7,5*5*0,5+4*5*0,5*2 -0,77*2,3-1*0,7 11,3*8,14*0,5*2-0,8*1,2*2- 2,9*3,5*0,5+2*1,5*2+2,9*1,5*0,5	m2	384,57400 293,88300 -2,47100 93,16200	45,00	17 305,83
11	764322832R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, nad 45° (23,65+11,3)*2	m	69,90000 69,90000	21,00	1 467,90
12	764331852R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, nad 45° štit: : 3,7*1,414*2 vikýř: : 1,7*1,414*2	m	15,27120 10,46360 4,80760	21,00	320,70
13	764339832R00	Demontáž lemov. komínů v ploše, hl. kryt, nad 45° (1,77+2,3+2+0,7)*2*0,5	m2	6,77000 6,77000	21,00	142,17
14	764352812R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm,nad 45°, vč.háků (23,65+11,3)*2	m	69,90000 69,90000	21,00	1 467,90
15	764359812R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon nad 45°	kus	5,00000	15,00	75,00
16	764362812R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, nad 45°	kus	2,00000	15,00	30,00
17	764392852R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon nad 45° 5,3*1,414*2	m	14,98840 14,98840	21,00	314,76
18	764394811R00	Demontáž podkladního pásu,rš 250 mm (23,65+11,3)*2	m	69,90000 69,90000	15,00	1 048,50
19	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	20,00000	21,00	420,00
20	960101001	Vyčištění podkroví podkroví před započítím prací, s vysátím vysavačem pod nátěr podkroví: : 11,2*9,7+4,65*4,9+0,77*2,3 podlaha nad podkrovím: : 14*5,9	m2	215,79600 133,19600 82,60000	12,00	2 589,55
21	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy Odstranění násypu po spodní hranu stropních trámů, předpoklad 250 mm, pro nátěr, bez spodní strany trámů. (11,2*9,7+4,65*4,9+0,77*2,3)*0,25	m3	33,29900 33,29900	195,00	6 493,31
22	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,8*2*2	m2	3,20000 3,20000	156,00	499,20
23	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % komíny: : (0,77+2,3+1+0,8)*2*5,7	m2	55,51800 55,51800	59,00	3 275,56
24	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	55,97000	230,00	12 873,10
25	979081001b01	Přistavení kontejneru	ks	6,00000	150,00	900,00
26	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	55,97000	174,50	9 766,77
27	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	55,97000	195,00	10 914,15

Položkový rozpočet

Stavba : Oprava - údržba střešního krovu lesovna Žehrov č. 25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Vzdálenost určí dodavatel ve své nabídce.				
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	55,97000	195,00	10 914,15
29	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	55,97000	22,00	1 231,34
		Vzdálenost určí dodavatel ve své nabídce.				
30	979089002x01	Poplatek za skládku - komunální odpad	t	55,97000	200,00	11 194,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				8 514,00
31	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	18,92000	450,00	8 514,00
Díl:	713	Izolace tepelné				31 467,58
32	713111111RV9	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - včetně dodávky tl. 2x100 mm 11,2*9,7+4,65*4,9+0,77*2,3	m2	133,19600	185,00	24 641,26
				133,19600		
33	713111211RK4	Montáž parozábrany kroků spodem s přelepením spojů	m2	133,19600	45,00	5 993,82
34	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	1,11000	750,00	832,50
Díl:	762	Konstrukce tesařské				302 368,32
35	762331923R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 8 m krokve - výměna ze 30%: : 8,13*18*2*0,3	m	87,80400	95,00	8 341,38
				87,80400		
36	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl. 3 m výměna sloupku: : 2,5	m	2,50000	154,00	385,00
				2,50000		
37	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč. dod krokve - výměna ze 30%: : 8,13*18*2*0,3 doplnění krokví 10/16: : 8,3*2 výměna krokví 12/16: : 4,5*2	m	113,40400	309,00	35 041,84
				87,80400		
				16,60000		
				9,00000		
38	762332933R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 288 cm2, vč. dodávka řeziva výměna sloupku: : 2,5	m	2,50000	373,00	932,50
				2,50000		
39	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých (23,65+12,3)*0,5*8,14*2-7,5*5*0,5+4*5*0,5*2 -0,77*2,3-1*0,7 11,3*8,14*0,5*2-0,8*1,2*2- 2,9*3,5*0,5+2*1,5*2+2,9*1,5*0,5	m2	384,57400	27,00	10 383,50
				293,88300		
				-2,47100		
				93,16200		
40	762341220R00	M. bedn. střech rovn. z aglomer. desek šroubováním	m2	384,57400	85,00	32 688,79
41	607250361R	Deska dřevoštěpková 3 N tl. 25 mm 1,1*384,57	m2	423,02700	218,00	92 219,89
				423,02700		
42	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy krokve - výměna ze 30%: : 8,13*18*2*0,3*0,16*0,14 doplnění krokví 10/16: : 8,3*2*0,1*0,16 výměna krokví 12/16: : 4,5*2*0,12*0,16 bednění: : 384,57*0,025	m3	12,01950	850,00	10 216,58
				1,96680		
				0,26560		
				0,17280		
				9,61430		
43	762524108RT2	Položení podlah hoblovaných z fošen, pero, drážka, včetně dodávky řeziva, fošny hobl., pero tl. 50mm 11,2*9,7+4,65*4,9+0,77*2,3	m2	133,19600	764,00	101 761,74
				133,19600		
44	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah 133,2*0,05	m3	6,66000	185,00	1 232,10
				6,66000		
45	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	12,22000	750,00	9 165,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				247 336,63
46	764902103RT4	Střešní krytina, tašková tabule na dřevo, do 30°, povrchová úprava (23,65+12,3)*0,5*8,14*2-7,5*5*0,5+4*5*0,5*2 -0,77*2,3-1*0,7 11,3*8,14*0,5*2-0,8*1,2*2- 2,9*3,5*0,5+2*1,5*2+2,9*1,5*0,5	m2	384,57400	368,00	141 523,23
				293,88300		
				-2,47100		
				93,16200		
47	764902201R00	Střešní krytina, tašková tabule, příplatek nad 30°	m2	384,57400	4,00	1 538,30
48	764902302R00	Hřebenáč, střecha jednoduchá, do 30° 12,5+1,5*3+8,1*1,414*4	m	62,81360	495,00	31 092,73
				62,81360		
49	764902303R00	Jednoduch. zastř. hřebenáči, příplatek nad 30°	m	62,81360	2,50	157,03
50	764908104RT1	Žlab podokapní půlkruhový R, velikost 125 mm, v barvě hnědé	m	69,90000	382,51	26 737,45

Položkový rozpočet

Stavba : Oprava - údržba střešního krovu lesovna Žehrov č. 25

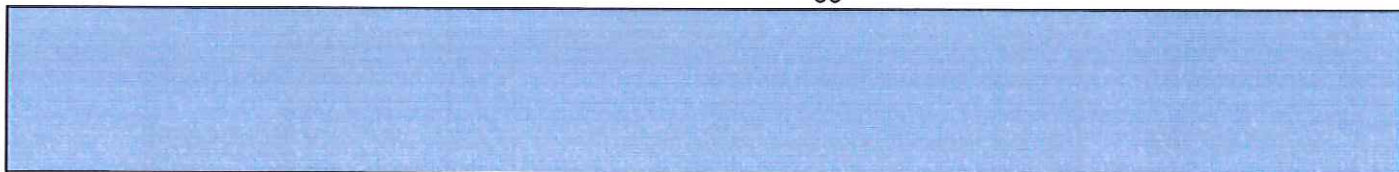
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
51	764902205R00	(23,65+11,3)*2 Střešní krytina, okapový plech s podkladním plechem (23,65+11,3)*2	m	69,90000 69,90000	162,50	11 358,75
52	764902204RT3	Štítové lemování zdi, povrchová úprava štít: : 3,7*1,414*2 vikýř: : 1,7*1,414*2	m	15,27120 10,46360 4,80760	465,00	7 101,11
53	764908101RT1	Kotlík žlabový kónický, vel. žlabu 125 mm, v barvě hnědé	kus	5,00000	156,00	780,00
54	764902202RT3	Úžlabní plech RD, rš. 600 mm, povrchová úprava 5,3*1,414*2	m	14,98840 14,98840	450,00	6 744,78
55	764908110RT1	Odpadní trouby kruhové, D 120 mm, v barvě hnědé	m	20,00000	465,00	9 300,00
56	764906319R00	Lemování komína (0,77+2,3+1+0,7)*2	m	9,54000 9,54000	437,50	4 173,75
57	764906327RS3	Střešní vikýř 600x600 mm, povrchová úprava	kus	2,00000	2 950,00	5 900,00
58	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,43000	650,00	929,50
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				25 575,00
59	766624042R00	Montáž střešních oken rozměr 78/98 - 118 cm	kus	2,00000	1 250,00	2 500,00
60	6114022005R	Okno střešní š. 78 x v. 118 cm Velux, výklopně-kyvné, celodřevěné, bezúdržbové, s	kus	2,00000	11 500,00	23 000,00
61	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,10000	750,00	75,00
Díl:	783	Nátěry				91 060,20
62	783626200R00	Nátěr truhlářských výrobků 2x lakování podlaha: : 11,2*9,7+4,65*4,9+0,77*2,3	m2	133,19600 133,19600	124,50	16 582,90
63	783784503R00	Nátěr tesařských konstrukcí protihnilobným 3 x 1.nátěr 3x : střešní konstrukce : stávající krokve: : 8,13*18*2*(0,14+0,15)*2 doplnění krokví 10/16: : 8,3*2*(0,1+0,16)*2 výměna krokví 12/16: : 4,5*2*(0,12+0,16)*2 pozednice 14/14: : (23,05+11,3)*2*0,14*4 vaznice 18/16: : (18,5+5,8)*2*(0,18+0,16)*2 sloupky 16/16: : 2,5*12*0,16*4 nároží: : 8*1,414*4*(0,18+0,16)*2 kleštiny 8/16: : 5,5*15*2*(0,08+0,16)*2 bednění střechy : (23,65+12,3)*0,5*8,14*2-7,5*5*0,5+4*5*0,5*2 -0,77*2,3-1*0,7 11,3*8,14*0,5*2-0,8*1,2*2- 2,9*3,5*0,5+2*1,5*2+2,9*1,5*0,5 stropní záklop: : 11,2*9,7+4,65*4,9+0,77*2,3 stropní trámy: : (11,2+11+4,9*6)*0,25*2 podlaha nad podkrovím vč.hranolů: : 14*5,9*2,35 Mezisoučet 2.nátěr 3x po 1 roce : krokve vč.bednění : 1,35*((23,65+12,3)*0,5*8,14*2-7,5*5*0,5+4*5*0,5*2) -(1,35*(0,77*2,3-1*0,7)) 0,35*(11,3*8,14*0,5*2-0,8*1,2*2- 2,9*3,5*0,5+2*1,5*2+2,9*1,5*0,5) stávající krokve: : 8,13*18*2*(0,14+0,15)*2 doplnění krokví 10/16: : 8,3*2*(0,1+0,16)*2 výměna krokví 12/16: : 4,5*2*(0,12+0,16)*2 pozednice 14/14: : (23,05+11,3)*2*0,14*4 vaznice 18/16: : (18,5+5,8)*2*(0,18+0,16)*2 sloupky 16/16: : 2,5*12*0,16*4 nároží: : 8*1,414*4*(0,18+0,16)*2 kleštiny 8/16: : 5,5*15*2*(0,08+0,16)*2 podlaha nad podkrovím vč.hranolů: : 14*5,9*2,35	m2	2 127,92290 169,75440 8,63200 5,04000 38,47200 33,04800 19,20000 30,76860 79,20000 293,88300 -2,47100 93,16200 133,19600 25,80000 194,11000 1 121,79500 396,74210 -1,44590 32,60670 169,75440 8,63200 5,04000 38,47200 33,04800 19,20000 30,76860 79,20000 194,11000	35,00	74 477,30

Položkový rozpočet

Stavba : Oprava - údržba střešního krovu lesovna Žehrov č. 25

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Mezisoučet		1 006,12790		
Díl:	784	Malby				2 930,79
64	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x komíny: : (0,77+2,3+1+0,8)*2*5,7	m2	55,51800	14,50	805,01
65	784195112R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	55,51800	38,29	2 125,78
Díl:	M21	Elektromontáže				21 000,00
66	21010	Elektromontáže vč.demontáže - odhadem	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
67	21020	Hromosvody vč.demontáže - odhadem	spobor	1,00000	18 500,00	18 500,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				39 500,00
68	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
69	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
70	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
71	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
72	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
26						937 273,84

33



PI

Šrom
zapsána t