

SMLOUVA O DÍLO

05 / 2022

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo

I. Smluvní strany

Zhotovitel : p. T. H.
Hýblova, Č. T.
IČ :
DIČ : CZ
Spisová značka : živnostenský rejstřík rej.č.
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Č. T.
Číslo účtu : Raiffeisen bank a.s.
Tel/fax :
Oprávněné osoby jednat ve všech věcech: p. T. H. tel. /dále jen zhotovitel /

Objednatel : Střední škola technická a dopravní G. H. Č. T.
IČ : 49314866
DIČ :
Statutární orgán : J. K.
Adresa : Habrmanova 1540, Č. T.
Bankovní spojení :
Telefon :
Oprávněné osoby jednat ve všech věcech: J. K.
Oprávněná osoba jednat ve věcech technických: T. M.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- II.1. Předmětem smlouvy je zhotovení podlahy v prostorách posilovny dle cenové nabídky ze dne , která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Součástí předmětu smlouvy je i dodávka materiálu pro řádné provedení díla.
- II.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými opatřeními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dílo provede zhotovitel vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- II.3. Předmět díla lze na požadavek investora rozšířit o vícepráce. Na tyto práce bude vystaven dodatek k této smlouvě, jehož součástí bude i výpočet upravené ceny.

III. MÍSTO A ČAS P

- III.1. Místem plnění jsou prostory posilovny v objektu S. G. H. Č. T. , Skalka 1692, Č. T.
- III. 2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od do
- III. 3. Pokud zhotovitel nabídne předmět díla v termínu kratším než je termín dokončení, objednatel se zavazuje toto dílo v termínu nabídnutém převzít, bude-li bez vad a nedodělků, které by bránily v předmětu používání díla.
- III. 4. Jestliže na jakékoliv smluvní straně dojde k prodlení s plněním jakýchkoliv závazků vyplývajících z této smlouvy vyšší mocí tj. okolností nezaviněných a vymykajících se kontrole smluvních stran, jakou jsou např. živelná pohroma, požár, nepříznivé klimatické podmínky zabraňující dodržení předepsaných technologických postupů

apod., dohodnou se smluvní strany na prodloužení termínu plnění úměrnému trvání těchto okolností.

IV. P P

- IV.1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran pro rozsah prací určený v čl.II této smlouvy. Sjednaná cena je pevnou, nepřekročitelnou a nejvýše přípustnou.
- IV.2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla a DPH v zákonné výši.
- IV.3. Cena za zhotovení díla dle čl.II. činí , - **Kč včetně DPH.**
- IV.4. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje zhotovit a předat objednateli dílo v rozsahu a kvalitě podle čl. II. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně cenu způsobem uvedeným v této smlouvě.
- IV.5. V případě změn rozsahu díla podle této smlouvy (vícepráce, méněpráce) musí kalkulace ceny vycházet z cenových relací stejných nebo obdobných prací prováděných zhotovitelem v rámci této smlouvy.
- IV.6. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel tímto způsobem
- konečná faktura po předání díla se splatností 14 dní
- IV.8. Faktura (běžný daňový doklad) bude obsahovat údaje dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění.

V. S P

- V.1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- V.2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. P Z

- VI.1. Převzetím staveniště a zahájením prací zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za dodržování hygienických a požárních předpisů a to po celou dobu stavby až do předání.
- VI.2. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek a odstraňovat odpady a nečistoty v plném rozsahu.

VII. Z P D

- VII.1. Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel na vlastní náklady odstranil vady vzniklé prováděním a dílo prováděl řádným způsobem .
- VII.3. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a je povinen být pojištěn proti škodám vzniklým jeho činnostmi a to do výše ceny díla.
- VII.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla a je povinen tyto škody nahradit.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- VIII.1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným zhotovením díla v souladu s podmínkami smlouvy.
- VIII.2. Dílo je považováno za dokončené je-li stavebně dokončeno, vyklizeno a nevykazuje vady a nedodělky které by bránily v předmětu používání díla.
- VIII.3. Zhotovitel oznámí objednateli dokončení díla a navrhovaný termín převzetí díla min. 1 den předem.
- VIII.4. O předání díla bude vypracován protokol, který připraví zhotovitel. V tomto protokolu bude zhodnocena kvalita provedených prací. Po podpisu tohoto protokolu o předání a převzetí díla se považují veškeré údaje o opatřeních a termínech obsažené v tomto protokolu za dohodnuté.
- VIII.5. Objednavatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li takové vady nebo nedodělky které by bránily v předmětu používání díla. V tomto případě se obě strany dohodnou na novém termínu předávacího řízení po odstranění závad - nejdéle však do 1 měsíce.
- VIII.6. Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených a na majetku objednatele nese zhotovitel až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli.
- VIII.7. Pokud objednatel dílo odmítne převzít, nesmí předmět smlouvy v článku II. odst. II.1 používat.
Vady a nedodělky a případné skryté závady zjištěné až po podpisu předávacího protokolu (v tu dobu nezjištěné) odstraní zhotovitel do 1 měsíce i s ohledem na skutečnost, že fakturovaná částka je objednatelem zcela zaplacená.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- IX.1. V případě, že dojde k podstatnému porušení této smlouvy mají objednatel a zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:

- nedodržení předmětu plnění smlouvy dle čl. II
- neodstranění případných závad a nedodělků při předávání díla v termínu stanoveném
- nedodržení termínu předání díla objednateli

Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje:

- porušení čl. VIII ,odst. VIII.7 smlouvy
- hrubé porušení platebních podmínek
/ hrubým porušením platebních podmínek se rozumí prodlení se splacením příslušných faktur delších 14 dnů /




- IX.2. V případě odstoupení objednatele nebo zhotovitele od smlouvy náleží zhotoviteli úhrada již provedených prací v souladu s touto smlouvou a využitelných pro objednatele.
- IX.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo, uvedené v čl.II a to v trvání 24 měsíců od data předání díla .
Oprávněnou reklamovanou závadu v době záruky se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit do 1 měsíce od obdržení reklamace. Neučiní-li tak, je objednatel oprávněn zajistit odstranění závady na náklady zhotovitele prostřednictvím jiného subjektu.
- IX.4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním rozšíření předmětu smlouvy formou písemného dodatku.
- IX.5. Do úplného zaplacení díla je předmět díla majetkem zhotovitele

X. Z  **U** 



- X.1. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů prohlašují, že vztah založený touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem.
Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
- X.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- X.3. Tato smlouva je výsledkem svobodné vůle právně způsobilých zúčastněných stran, je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má statut originálu a každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
- X.4. Vztahy, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanským zákoníkem v platném znění.

V Č  **T**  **dne:** 

Za objednatele:

 **J**  **K**  ředitel:

Za zhotovitele:

p.  **H**  , majitel prováděcí fy.....



H-komplet HÁJEK

T. H.
Hýblova 286, Č. T.
tel.
www.h-komplet.cz

C. N.

Objednatel : VOŠ a S. Č., Habrmanova 1540, Č.

Předmět zakázky : podlahářské práce

Kontakt : T., tel.

Termín realizace : dle dohody

položka	počet	jed.	cena
P. P.			
Posilovna - objekt JIH			
demontáž stávajícího koberce a PVC , odvoz na S. T.	73	m2	
přebroušení podkladu strojem	73	m2	
penetrace podkladu B. B. 080 adhézní můstek	73	m2	
FITFLO SF1050 100x100x1,6 cm puzzle černá dlažba gumová -modrobílý vsyp	78	m2	
soklový pásek 198x7x0,8 cm černý -modrobílý vsyp	19	ks	
lepení soklu	35	mb	
	VRN	5 %	
	Celkem za nabídku bez DPH 21 %		
	DPH	21 %	
Celkem za nabídku s DPH 21 %			
Záruka za dílo : 24 měsíců			
Vypracoval : T.			
Datum :			
Platební podmínky : Konečná faktura se splatností 14 dní			
Objednatel souhlasí s nabídkou a zhotovitel může pracovat na zakázce :			

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele
p. H.