***Domov sociálních služeb Vlašská***

***DODATEK č.7 KE SMLOUVĚ* O *DÍLO***

***EVIDENČNÍ ČÍSLO 22-004***

*Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:*

***DOMOV SOCIÁLNÍCH SLUŽEB VLAŠSKÁ***

###### Sídlo: Zastoupený:

***IČO:***

***DIČ:***

***Bankovní spojení:***

***Vlašská 344/25, 118 00 Praha 1***

***Mgr. Martin Kahánek, pověřen řízením***

###### 70875430

***není piátce DPH***

***PPF banka a.s. číslo účtu: X***

*na straně jedné jako* ***"Objednatel"***

## a

***PROXIMA* a.s.**

###### Sídlo: Zastoupený:

***IČO:***

***DIČ:***

***Bankovní spojení:***

*Zapsaný v:*

***Charlese de Gaulla 3/800 Praha 6***

###### Ing. Karlem Chorvátem, členem správní rady 609 16 478

***CZ60916478***

***Komerční banka, a.s. číslo účtu: X*** *Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 4616*

*na straně druhé jako* ***"Zhotovitel"***

###### smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 17.2.2022, evidenční číslo zhotovitele: 22-004 (dále jen"Smlouva") dodatek č. 5 tohoto znění:

***Preambule***

*Při realizaci díla s názvem:* ***,,Rekonstrukce objektu Na Dlážděnce 1312/9"*** *se vyskytly dodatečné práce, které nebyly obsaženy v p{}vodní zakázce* - *vícepráce.*

Potřeba těchto dodatečných prací vznikla na základě skutečností, které se objevily v pr6běhu realizace stavby.

V pr6běhu provádění prací se dále vyskytly práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny - méněpráce.

Obecně se jedná o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než 15 o/o p{}vodní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Rozsah dodatečných prací a méněprací je odsouhlasen projektantem, TOS, zástupcem objednatele a jsou popsány ve stavebním deníku a změnovém listu ZL č. 6 a v příslušných soupisech stavebních prací dodávek a služeb, s výkazy výměr.

Vznikly tak vícepráce, které svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení§ 222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Hodnota změny je (včetně započtení hodnoty změny z dodatku č. 3 a dodatku č. 4) ve výši 11,62 % p{}vodní hodnoty závazku.

***Článek I. Předmět dodatku***

V souladu s §· j22\_. cfst. 1 (4) Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním Ujf!dnáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

* 1. ***Článek I. Předmět smlouvy DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO) se doplňuje* o**

***odstavec s následujícím znění:***

**1.1a.** Předmět plnění smlouvy se rozšiřuje o dodatečné stavební práce.

***Za Objednatele strana číslo 1 za Zhotovitele***

***Domov sociálních služeb Vlašská***

Specifikace dodatečných prací je uvedena ve změnovém listu ZL č. 6, který obsahuje soupis stavebních prací dodávek a služeb, s výkazem výměr. Tento změnový list, včetně soupisu stavebních prací dodávek a služeb je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**1 .1.b.** Předmět plnění smlouvy se zužuje o stavební práce, které po dohodě smluvních stran nebudou provedeny a které jsou specifikovány ve změnovém listu ZL č. 6, který obsahuje soupis stavebních prací dodávek a služeb, s výkazem výměr. Tento změnový list, včetně soupisu stavebních prací dodávek a služeb je nedílnou součástí t ohoto dodatku .

###### Odstavec 4.1. Článku I V. Cena díla se mění následovně:

***Článek IV. Cena díla***

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I . t éto smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanoveni§ 2 a následujcí ích zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisťi jako cena nejvýše přípustná takto:

**4.1a. Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „ DPH" )

+ cena dodatečných pracf - cena méněprací

###### 20 211 627,42 Kč bez DPH

(20 112 534,31 Kč cena dfla dle dodatku č. 6

+204 698,42 Kč cena dodatečných prací

-105 605,31 Kč cena méněprací)

***Daň* z *přidané hodnoty ve snížené sazbě 15*** % *z celkové ceny dl/a uvedené v článku 4.1 . výše činí částku*

***3 031 744,11 Kč Kč***

###### Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

***23 243 371,53 Kč***

1 .3 . Odstavec 2.2.2 Článku I I . Doba plnění se mění na následující znění:

###### 2.2.2. řádné ukončení a předáni dfla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělkfl bránících v užívání )

***nejpozději do 273 kalendářních dnfl od zahájení provádění díla podle odst. 2.2.1 . smlouvy***

***tj. do dne 12.12.2022***

(doba plněn( 247 kalendářních dnťJ podle dodat ku č. 5 Je prodloužena o 26 kalendářních dní).

***Článek*** *I I .* ***Závěrečná ustanovení***

**2.1.** Uvedené záměny nemají vliv na celkovou cenu díla

**2.2 .** Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zťistávají v platnosti beze změn.

* 1. *Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:*
     + *příloha číslo 1* - *Změnový list* č. 6
     + *příloha číslo 2* - *Soupis stavebních prací dodávek a služeb víceprací a méněprací*
     + *příloha číslo 3* - *aktualizovaný harmonogram provádění prací*
  2. ***.*** *Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vťile. Na dťikaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje.*

###### v Praze dnf ( d. 1 : 21122

Mgr . Martin Kahánek, pověřen řízením

*V Praze*

za Zhotovitele

Ing. Karel Chorvát

člen správní rady spol. PROXIMA a.s.

*Za Obj ednatele strana číslo* 2 *za Zhotovitele*

***Domov sociálních služeb Vlašská***

# Protokol o změně díla Změnový list číslo 06

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Předmět díla:* | | *Rekonstrukce objektu Na Dlážděnce 1312/9, Praha 8* - *Libeň* | | | | **'=x** |
| *Objekt:* | | *001-1* - *Rekonstrukce bytového domu, 02* - *kanalizace vnitřní, 04* - *Silnoproud* - *specifikace,*  *06* - *Vzduchotechnika* | | | |
| *Objednatel:* | | *Domov sociálních služeb Vlašská* | | | |
| *Zhotovitel:* | | *PROXIMA* a.s ., *Charlese de Gaulla 800/3, 160 00 Praha 6* - *Bubeneč, IČ 60916478* | | | |
| *TOS:* | | *JK STAVITEL s.r.o., Jeremenkova 757/32, 140 00 Praha 4, IČ 44268742 Ing. Jiří Kratina* | | | |
| *Projektant:* | | *ing. Luboš Brandeis, Varšavská 546/31, 120 00 Praha 2* - *Vinohrady , IČO: 41153511* | | | |
| *Popis změny: STAVEBNÍ PRÁCE IV. A PROFESE* - *viz příloha POPIS ZMĚNY* | | | | | |
| *Odůvodnění změny: Viz příloha POPIS ZMĚNY* | | | | | |
| **)Qj**  **r::**  **>Qj**  **o**  -**Qj**  ,::, | *Změnu vyvolal:* | |  | | |
| *Jedná se o změnu: (zatrhnout)* | | *zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla* | |  |
| *úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla* | |  |
| *práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla* | | *XX* |
| *Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)* | | *§ 222 odst. (4) Zákona* | | ***XX*** |
| *§ 222 odst. (5) Zákona* | |  |
| *§ 222 odst. (5) Zákona* | |  |
| *§ 222 odst. (7) Zákona* | |  |
| *Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)* | | *zápis do SD (deníku změn)* | |  |
| *dodatek k PO* | | ***XX*** |
| *dokumentace skut. provedení* | |  |
| *Jiné* | |  |
| ::,.,  **o re::::..**  **- ·--, i**  **Ill r::E**  **Qj**  •::, **>111 Ill** | *hodnota přípočtů (víceprací)* | | | *204 698,42* | |
| *celkem v Kč bez DPH* | | |
| *hodnota odpočtů (méněprací)* | | | *-105 605,31* | |
| *celkem v Kč bez DPH* | | |
| **>Qj**  **r::**  **Qj** ::,.,  **oIJ )r::**  **Qj**  -Ill I**E**ll  "•:":, | *ocenění změny předložil:* | | | *Zhotovitel* | |
| *náklady na změnu v Kč bez DPH* | | | 99 *093 ,11* | |
| *Výše DPH sazba :* ***1 15 %*** | | | *14 863,97* | |
| *náklady na změnu vč. DPH* | | | *113 957,08* | |
| *údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn* č. | | | | *1* |
| ::,.,  **,eS** | *Termín realizace změny:* | | | *11* - *12. 2022* | |
| *Vliv změny na termín dokončení díla:* | | | *26 dnů* | |
| ,..  **r::**  **Qj**  **Ul::,.,**  **,!l:! r::**  **,t: >Qj**  **::i E**  **O 111**  **{l**  **o** | ***Změnu odsouhlasil:*** | | | ***datum*** | ***IJJJ(lpis*** |
| *Zhotovitel (stavbyvedoucí):* | | |  |  |
| *Zhotovitel (s.tatutární zástupce):* | | |  |  |  |
| *TDI:* | | |  |  |
| *Projektant:* | | |  |  |
| *Objednatel (statutární zástupce):* | | |  |  | |
| ::,.,  **,to:**  :---  **'á** | *Přílohy: Změnový rozpočet ZL 06, Popis změny* | | | | |  |

***Za Objednatele strana číslo* l *za Zhotovitele***

*Domov sociálních služeb Vlašská*

# Tabulka evidence změn

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *číslo* ***změny*** | ***snížení***  *ceny* | ***bez dopadu do ceny*** | ***nad rámec*** *ceny* | ***cenové údaje bez DPH*** | | | ***cenové údaje vč.***  ***DPH*** |
| ***přípočty*** | ***odpočty*** | *cena díla* | ***cena díla*** |
| *čl.* ***4.1. SOD*** | *čl.* ***4.1. SOD*** |
| *Základní smlouva* |  |  |  |  |  | ***19 664 000,- Kč*** | ***22 613 600,- Kč*** |
| *Změnový list č. 1* |  | *XX* |  | *0,00* | *0,00* |  |  |
| *Změnový list č. 2* |  |  | ***XX*** | *786 276,20* | *568 267,07* | *19 882 009,13 Kč* | *22 864 310,50 Kč* |
| *Změnový list č. 3* | *XX* |  |  | *155 787,51* | *161 603,50* | *19 876 193,14 Kč* | *22 857 622,11 Kč* |
| *Změnový list č. 4* |  |  | *XX* | *84 917,21* | *33 016,88* | *19 928 093,47 Kč* | *22 917 307,49 Kč* |
| *Změnový list č. 5* |  |  | *XX* | *184 440,84* | *0,00* | *20 112 534,31 Kč* | *23 129 414,46 Kč* |
| *Změnový list č. 6* |  |  | *XX* | *204 698,42* | *105 605,31* | *20 211 627,42 Kč* | *23 243 371,53* Kč |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| ***Součty*** | | | | ***1416120,18*** | ***868492,76*** | ***20 211 627,42 Kč*** | ***23 243 371,53 Kč*** |

***Za Objednatele strana čisto 2 za Zhotovitele***

Sťavba:,, Rekonstrukce objektu Na Dlážděnce 1312/9, Praha 8- Libeň"

**ZMĚNOVÝ LIST Č. 06: STAVEBNÍ PRÁCE IV+ PROFESE**

**Příloha č. 2:**

#### Popis změn:

***Změna č. 1: Elektroinstalace***

*Doplnění 2 ks čteček karet s klávesnicí*

***Změna č. 2: Stavební práce IV.*** *Doplnění* - *Pákový ovladač oken. Odpočet* - *Stříška nad vstupy.*

*Doplnění* - *Měření hluku. Doplnění* - *Geodetické zaměření.*

*Doplnění* - *Montované kosntrukce (SOK podhled na podestách 1. NP a 2. NP, předsazená PO stěna SOK, lepené SOK desky pro vyrovnání podkladu pod obklad 5-35mm, změna rev. dvířek, SOK PO obklad trámu).*

*Doplnění* - *Jádrové vrty.*

*Doplnění* - *Drobné bourací práce* - *bourání "obruby", zásyp jímky, podkladní mazanina. Odpočet omítek nahrazených vyrovnáním SOi<.*

#### Změna č. 3: Vzduchotechnika

*Kuchyně* - *VZT* - *odpočet neprovedených položek VZT*

***Změna č. 4: ZTI* - *kanalizace*** *Odpočet* - *Nezámrzný ventil Odpočet* - *Dřezová baterie Odpočet* - *Prostorový termostat Doplnění otopného těleso.*

### Odpočet - umývátko a klozet v m.č. 113.

*S ohledem na charakter vzniku změny, na technickou specifičnost a neoddělitelnost předmětu víceprací od zbytku díla navrhuje objednatel zatřídění změn podle*

#### §222/4 de minimis



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - ZL 06

##### Kód:

Stavba: Rekonstrukce bytového objektu Praha 8, Na Dlážděnce 1312/9 - **STAVEBNÍ PRÁCE IV a** PROFESE.

##### Místo:

Zadavatel: Uchazeč:

Praha 8 PROXIMA a.s.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

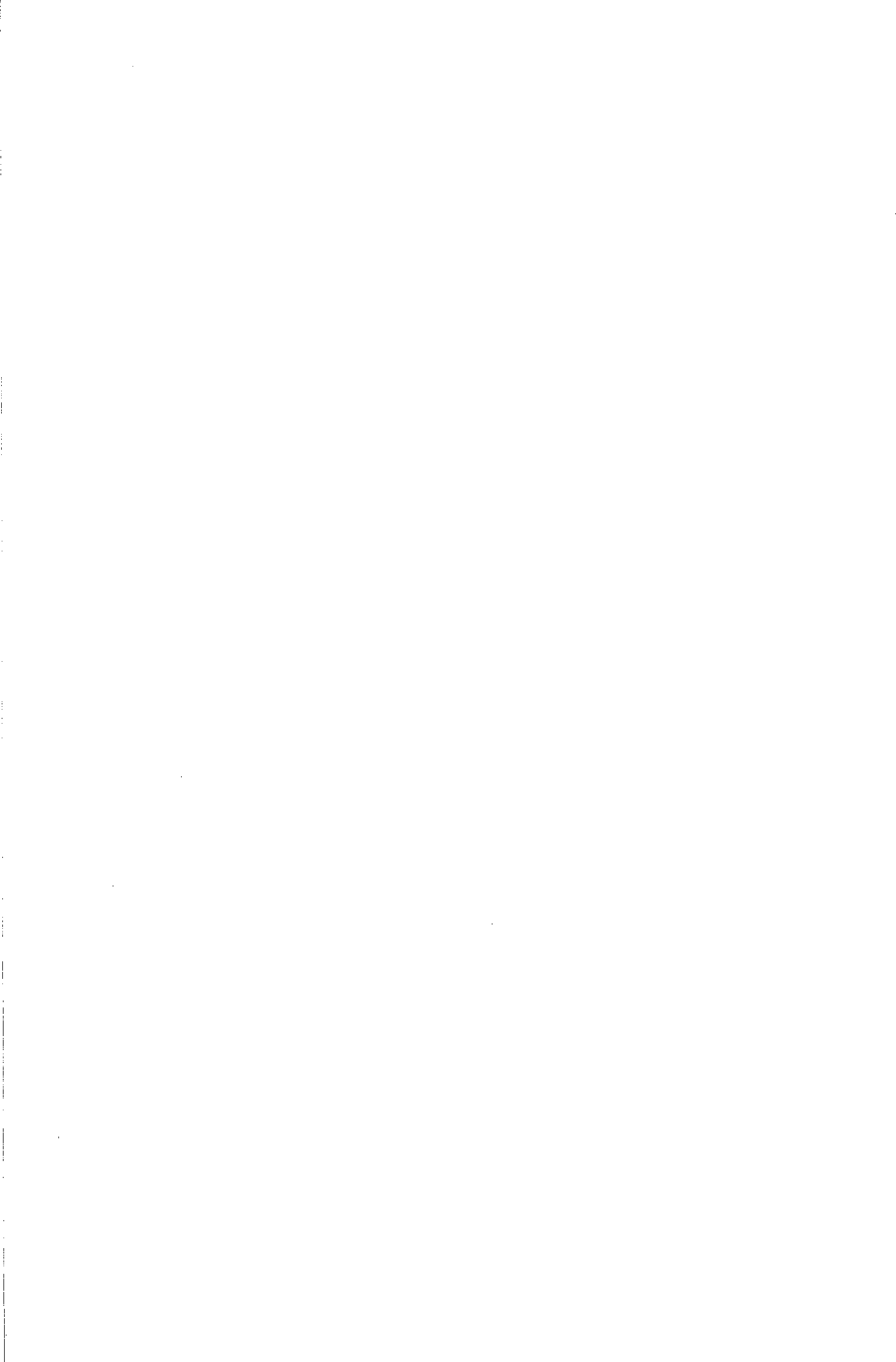
Kód Popis Vícepráce Méněpráce Rozdíl

**Náklady stavby celkem bez DPH 204 698,42 -105 605,31**

**SALDO**

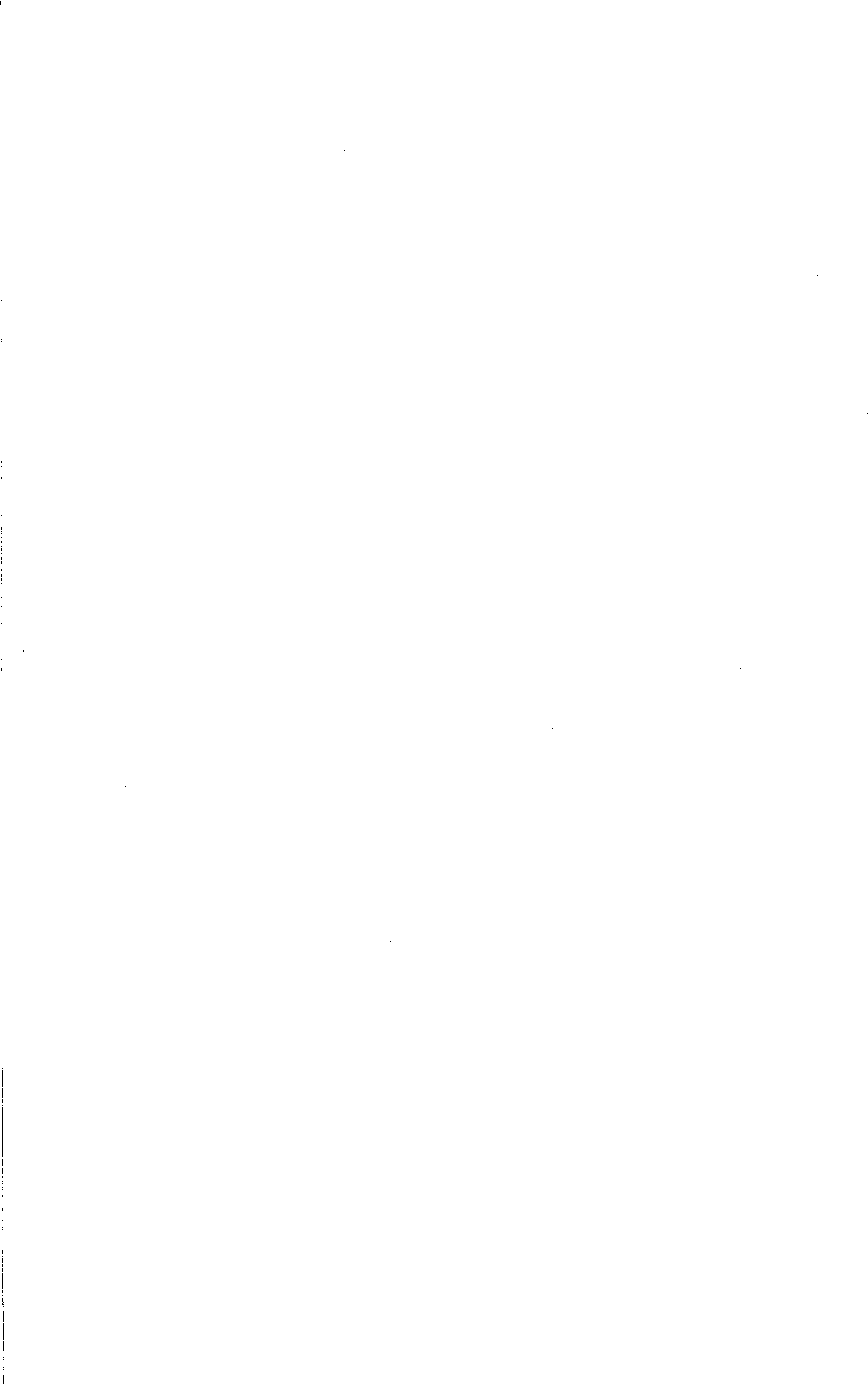
**99 093,11**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZL06** | 1 | **Elektroinstalace** | 28 053,20 | 0,00 | 28 053,20 |
| **ZL06** | 2 | Stavební práce IV | 161 603,22 | -37 409,51 | 124 193,71 |
| ZL06 | 3 | Vzduchotechnika | 0,00 | -7 821,00 | -7 821,00 |
| ZL 06 | 4 | ZTI a ÚT | 15 042,00 | -60 374,80 | -45 332,80 |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SOUPIS PRACÍ**  Stavba :  **Rekonstrukce bytového objektu Praha 8, Na Dlážděnce 1312/9** - **STAVEBNÍ PRÁCE IV a PROFESE.**  Soupis:  **01** - **Elektroinstalace**  **47** - **čtečka karet s klávesnicí**  Místo: Na D lážděnce 1312/9 Datum:  Zadavatel: Domov sociálních služeb, Vlašská 25, Praha 1 Projektant:  Zhotovitel: PROXIMA a.s. Zpracovatel: | | | | | | | | | | | | |
| PČ |  | Typ | Kód |  | Popis | **MJ** | Množství | J.cena | [CZK] | Vícepráce celkem [CZK) | Méněpráce celkem [CZK] | Cenová soustava |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | | |  |  |  | | **28 053,20** | **0,00** |  |
| D Elektroinstalace | | | | | | 28 053,20 | 0,00 |
| D E4 čtečka karet s klávesnicí | | | | | | 24 840,00 | 0,00 |
|  | 47 | K | E4-1 | čtečka karet s klávesnicí - Outdoor Metal | | ks | 2,000 | 6 785,00 | | 13 570,00 |  |  |
|  | 47 | K | E4-2 | DIN-13V2A18Ah - pomocný zdroj | | ks | 1,000 | 1 955,00 | | 1 955,00 |  |  |
|  | 47 | K | E4-3 | Čip | | ks | 20,000 | 92,00 | | 1 840,00 |  |  |
|  | 47 | K | E4-4 | Montáž, nastavení, oživení | | ks | 1,000 | 7 475,00 | | 7 475,00 |  |  |
|  |  | D | E | Ostatní | |  |  |  | | 3 213,20 | 0,00 |  |
| 47 |  | K | Pol182 | Drobný pomocný a montážní materiál | | sada | 1,000 | 1 242,00 | | 1 242,00 |  | SOD |
| 47 |  | K | Pol184 | dokumentace skutečného stavu | | hod. | 1,000 | 385,00 | | 385,00 |  | SOD |
| 47 |  | K | Pol156 | J 3x1,5 | | m | 28,000 | 15,40 | | 431,20 |  | SOD |
| 47 |  | K | Pol183 | montážní práce a kompletace | | hod | 3,000 | 385,00 | | 1 155,00 |  | SOD |
|  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |

Strana 2 z 8



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| SOUPIS PRACÍ | | | | | | | | | | |
| Stavba : | | | Rekonstrukce bytového objektu Praha 8, Na Dlážděnce 1312/9 - STAVEBNÍ PRÁCE IV a PROFESE. | | | | | | | |
| So up is : | | | 02 - Stavební práce IV  45 - Pákový ovladač oken. | |  | 53 - Jádrové vrty. | | | | |
|  |  |  | 46 - Stříška nad vstupy - odpočet. | |  | **54** - Drobné bourací práce - bourání "obruby", zásyp jímky, podkladní mazanina. | | | | |
|  |  |  | * 1. - Měření hluku.   2. - Geodetické zaměření. | |  | 1. Piebmušení a impregno•Jání kamenného schodiště. 2. - Odpočet omítek nahrazených vyrovnáním SOK. | | | | |
| 51 - Montované kosntrukce (SOK podhled na podestách 1:NP a 2. **NP ,** předsazená PO stěna SOK, lepené SOK desky pro vyrovnání podkladu pod obklad 5-35mm, změna rev. dvířek, SOK PO obklad trámu). | | | | | | | | | | |
| 52 - Drobné stavební práce (sekání, omítk, a malba pro slab. **kabely).** | | | | | | | | | | |
| Místo : | | | Na D láždě nce 1312/9 | |  | Datum: | | | | |
| Zadavatel: Zhotovitel: | | | Domov sociálních služeb, Vlašská 25, Praha 1 PROXIMA a.s. | |  | Projektant:  Zpracovatel: | | | | |
| I P Č |  | Typ | Kód Popis | | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Vícepráce celkem [CZK) | Méněpráce celkem [CZK] | Cenová soustava |
| **Náklady soupisu celkem** | | | | |  |  |  | **161 603,22** | **-37 409,51** |  |
| **o HSV** Práce a dodávkyHSV | | | | | **11 336,40** | **-8 604,00** |
|  |  | **D** | **001** Zemní práce | | **318,60** | **0,00** |
| 1 13 | **54** | K | 174 1 11101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně | m3 | 1,800 | 177,00 | 318,60 |  | SOD |
| D | | | 006 **Úpravy povrchu** | |  |  |  | **3 253 ,50** | **-8 604 ,00** |  |
|  | **52** | **K** | 974031132 | Vysekání rýh *ve* zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70  mm | m | 5,000 | 116,00 | 580,00 |  | ÚRS |
| 54 | **52** | K | 612311131 | Potažení vnitřních stěn štukem tloušťky do 3 mm  fKeraštuk) | m2 | 5,000 | 149,00 | 745,00 |  | SOD |
|  | **52** | K | 612315111 | Vápenná hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm | m2 | 0,350 | 1 110,00 | 388,50 |  | ÚRS |
|  | **52** | K | HZS1301 | Vyřezání otvorů *v* KZS pro klávesnici *vč.* vrtání prostupu - zedník (2x2hod.) | hod | 4,000 | 385,00 | 1 540,00 |  | ÚRS |
| 51 | **56** | K | 611311131 | Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem  tloušťky do 3 mm | m2 | -12,000 | 189,00 |  | -2 268,00 | SOD |

Strana 3 z 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ |  | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Vícepráce celkem [CZK] | Méněpráce celkem [CZK] | | Cenová soustava |
| 52 | 56 | K | 611321111 | Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních strooů rovných nanášená ručně | m2 | -12,000 | 238,00 |  | -2 | 856,00 | SOD |
| 53 | 56 | K | 611321 121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních  stropů rovných nanášená ručně | m2 | -12,000 | 290,00 |  | -3 | 480,00 | SOD |
|  | | D | 0063 | Podlahové konstrukce - mazaniny, potěry |  |  |  | **1 568,89** | 0,00 | |  |
| 49 | **54** | K | 631311127 | Mazan i na ti do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí - nový podkladní beton  vyztužený 1.NP | m3 | 0,225 | **4** 480,00 | 1 008,00 |  | | SOD |
| 50 | **54** | K | 631319173 | Příplatek k mazanině ti do 120 mm za stržení povrchu  spodní vrstvv ořed vložením výztuže | m3 | 0,225 | 166,00 | 37,35 |  | | SOD |
| 51 | **54** | K | 631362021 | Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari | t | 0,010 | 52 354,00 | 523,54 |  | | SOD |
|  |  | D | 096 | Bourání konstrukcí a demontáže |  |  |  | **5 731,40** | 0,00 | |  |
| 123 | **54** | K | 965043331 | Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem ti do 100 mm pi do 4 m2 | m3 | 0,045 | 3 720,00 | 167,40 |  | | SOD |
|  | 53 | K | 977151114 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních  materiálů D přes 50 do 60 mm | m | 1,300 | 2 560,00 | 3 328,00 |  | | ÚRS |
|  |  | w |  | O 65\*2 |  | 1,300 |  |  |  | |  |
|  | 53 | K | 977151119 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních  materiálů D Přes 100 do 11O mm | m | 0,650 | 3 440,00 | 2 236,00 |  | | ÚRS |
|  |  | D | 097 | Přesun vybouraných hmot na skládku |  |  |  | **304,12** | 0,00 | |  |
| 150 |  | K | 997013154 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovv v do 15 m s omezením mechanizace | t | o,151 | 948 ,00 | 143,15 |  | | SOD |
| 151 |  | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na  skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 2,114 | 5,50 | 11,63 |  | | SOD |
|  |  | w |  | 0,151\*14 |  | 2,114 |  |  |  | |  |
| w | **Součet** | **2 114** |
| 152 |  | K | 997013511 | Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na  skládku do 1 km s naložením a se složením | t | O,151 | 180 ,50 | 27 ,26 |  | | SOD |
| 153 |  | K | 997013601 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)  stavebního odoadu betonového kód odpadu 17 01 01 | t | O,121 | 810 ,00 | 97 ,78 |  | | SOD |
| 155 |  | K | 997013603 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)  stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02 | t | 0,030 | 810,00 | 24,30 |  | | SOD |
|  |  | D | 099 | Přesun hmot HSV |  |  |  | **159,89** | 0,00 | |  |
| 95 |  | **K** | 998017003 | Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v  do24 m | t | 0,187 | 855,00 | 159,89 |  | | ÚRS |

St rana 4 z 8

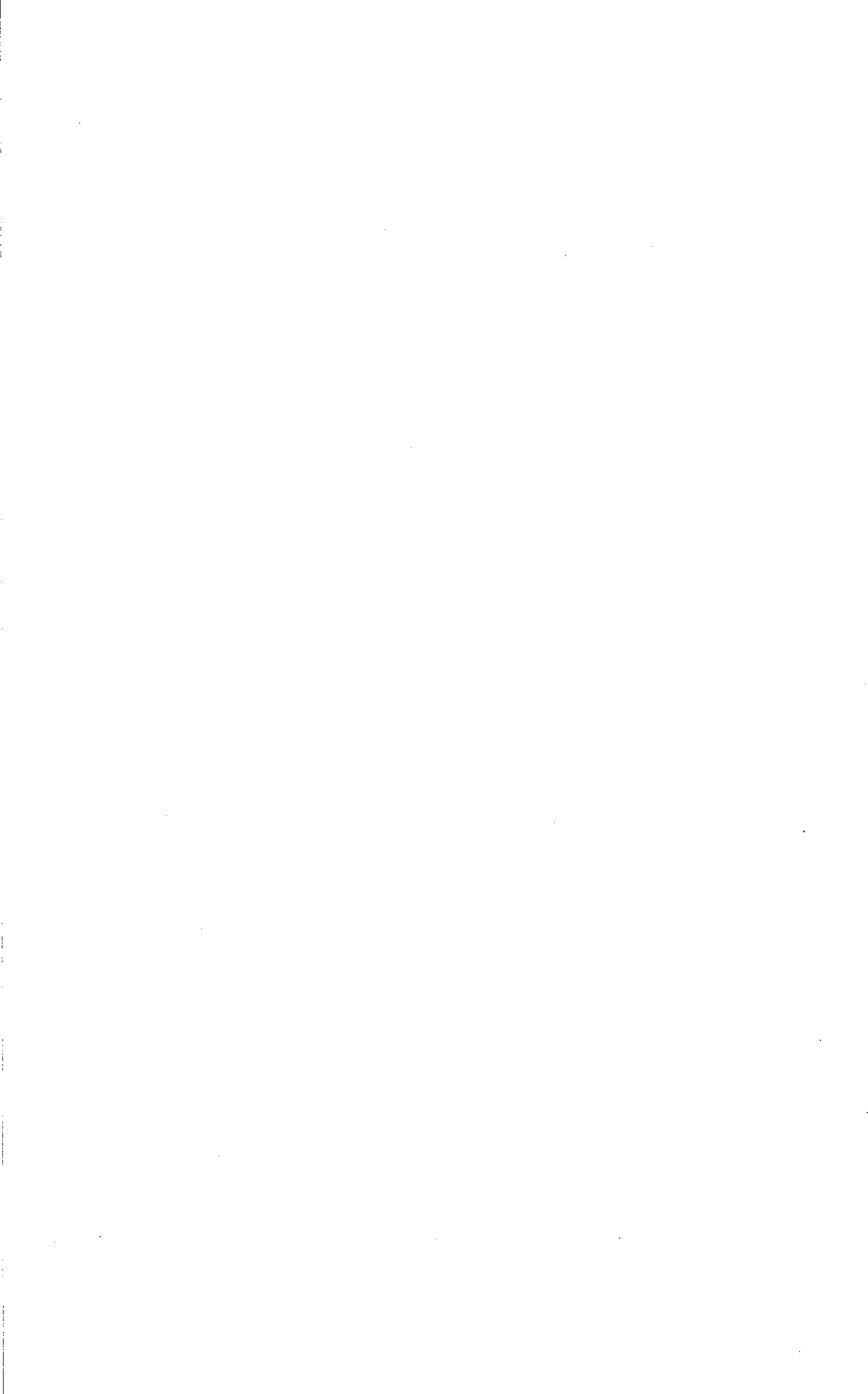
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ |  | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena | [CZK] | Vícepráce celkem [CZK] | Méněpráce celkem [CZK] |  | Cenová soustava |
|  |  | D | PSV | Práce a dodávky PSV |  |  |  | | 129 666,82 | -28 805,51 |  | |
| D | 763 | Konstrukce montované | 120 500,07 | **-4** 422,00 |
| 205 | 51 | K | 763131411 | P01 - SOK podhled desky 1xA12,5 bez izolace, kce Iprofil CD+UD | m2 | 14,690 | 749,00 | | 11 002,81 |  | | SOD |
| 206 | 51 | K | 763131432 | P03- SOK podhled deska požární 1x 15 bez izolace í  kce orofil CD+UD REI 90 | m2 | 48,460 | 803,00 | | 38 913,38 |  | | SOD |
|  |  | w | m.č. 301 | 12,3 |  | 12,300 |  | |  |  |  |  |
|  |  | w | m.č. 201 | 4,3 |  | 4,300 |  | |  |  |  |  |
|  |  | w | m.č. 203 | 8,68 |  | 8,680 |  | |  |  |  |  |
|  |  | w | m.č. 103 | 8,68 |  | 8,680 |  | |  |  |  |  |
|  |  | w | m.č. 101 | 10,2 |  | 10,200 |  | |  |  |  |  |
|  |  | w | m.č. 107 | 4,3 |  | 4,300 |  | |  |  |  |  |
|  |  | w |  | Součet |  | **48,460** |  | |  |  |  |  |
| 209 | 51 | K | 763131771 | Příplatek k SOK podhledu za rovinnost kvality Q3 | m2 | 63,150 | 84,10 | | 5 310,92 |  | | SOD |
|  |  | w |  | 14,69 |  | 14,690 |  | |  |  |  |  |
| w | 48,46 | 48,460 |
| w | Součet | 63,150 |
|  | 51 | K | 763121441 | SOK stěna předsazená ti 65 mm profil CW+UW 50  deska 1xDF 15 s izolací EI 30 | m2 | 2,700 | 832,00 | | 2 246,40 |  | | ÚRS |
|  | 51 | K | 763121441.1 | SOK stěna předsazená ti 65 mm profil CW+UW 50  deska 1xDF 15 bez izolace | m2 | 3,720 | 788,70 | | 2 933,96 |  | | ÚRS |
|  |  | w w  w |  | Opláštění **kabelové trasy nad schodištěm ve 3.NP** - **servrovna**  1,2·2,s+1,2·1,2·0,s |  | 3,720 |  | |  |  |  |  |
| Součet | 3 720 |
|  | 51 | K | 763121632 | Montáž desek lepených na bochánky SOK stěna  Ipředsazená | m2 | 34,870 | 439,00 | | 15 307,93 |  | | ÚRS |
|  | 51 | ***M*** | *KNF.001677*  ***09*** | *Deska Knauf WHITE 15, šířka 1250 mm x délka 2000 mm* | ***m2*** | ***36,614*** | ***143,07*** | | ***5 23,8 36*** |  | | ÚRS |
| 212 | 51 | K | 763164318 | SOK obklad dřevěných kcí uzavřeného tvaru š do 0,8  m , REI 30 - obklad sloupků krovu | m | 2,000 | 484,00 | | 968,00 |  | | SOD |
|  | 51 | K | 763164656 | SOK obklad kcí tvaru U š přes 1,2 m desky 1xDF 15 | m2 | 4,340 | 928,00 | | 4 027,52 |  | | ÚRS |
|  |  | w |  | 3,1\*1,4 |  | 4,340 |  | |  |  |  |  |
| w | Součet | **4,340** |
| 213 | 51 | K | 763172352 | Montáž dvířek revizních jednoplášťových SOK kcí vel.  300 x 300 mm oro podhledy wc a koupelen | kus | 2,000 | 361,00 | | 722,00 |  | | SOD |
| ***214*** | 51 | ***M*** | *59030711* | *dvířka revizní jednokňdlá* ***300x300mm*** - ***do SDK***  *oodhledu kouoelen* a *wc* | ***kus*** | **-o,000** | ***737,00*** | |  | ***-4*** *422,00* | | SOD |
|  | 51 | ***M*** | *RGS.KB511 514* | *RD 200x200x15 protipož. 30 min-pňčka* | ***kus*** | ***10,000*** | *2 950,00* | | *29 500,00* |  | | ÚRS |

Strana 5 z 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ | Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | | J.cena [CZK] | Vícepráce celkem [CZK] | Méněpráce celkem [CZK] | Cenová soustava |
| 225 | 51 | K | 763251230 | Sádrovláknitá podlaha ti 45 mm z desek ti 1 x 25 mm podsyp 20 mm podlahový prvek Fermacell 2E22 (25 mm) včetně okraiové oáskv | m2 | 3,000 | | 826,10 | 2 478,30 |  | SOD |
| 230 |  | K | 998763403 | Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce  v objektech v do 24 m | % | 1 | 142,276 | 1,62 | 1 850,49 |  | SOD |
|  |  | D | 766 | Konstrukce truhlářské |  |  | |  | 8 718,05 | 0,00 |  |
|  | **45** | K | 766-1 | D+M pákový ovladač výklopných oken v m.č. 205 (vysoko osazené okno) | ks | 1,000 | | 8 642,00 | 8 642,00 |  |  |
| 284 |  | K | 998766203 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v  objektech v do 24 m | % | 86,420 | | 0,88 | 76,05 |  | SOD |
|  |  | D | 767 | Konstrukce zámečnické |  |  | |  | 0,00 | -24 383,51 |  |
| 295 | **46** | K | 767812110 | Montáž a dodávka stříšky nad vstupy | kus | -1,000 | | 24 035,00 |  | -24 035,00 | SOD |
| 296 |  | K | 998767203 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v  obiektech v do 24 m | % | -240,350 | | 1,45 |  | -348,51 | SOD |
|  |  | D | **784** | **Malby** |  |  | |  | **448,70** | 0,00 |  |
| 336 | 52 | K | 784181121 | Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace  oodkladu v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 5,000 | | 22,00 | 110,00 |  | SOD |
| 338 | 52 | K | 784211101 | Dvojnásobné akrylátové bílé malby ze směsí  otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 5,000 | | 67,74 | 338,70 |  | SOD |
|  |  | D | **VRN** | Vedlejší rozpočtové náklady |  |  | |  | 20 600,00 | 0,00 |  |
|  | 50.1 | K | VRN-1 | Měření hluku | kpl | 1,000 | | 9 600,00 | 9 600,00 |  |  |
|  | 50.2 | K | VRN-2 | Geodetické zaměření | kpl | 1,000 | | 11 000,00 | 11 000,00 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |

Strana 6 z 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SOUPIS PRACÍ**  Stavba:  **Rekonstrukce bytového objektu Praha 8, Na Dlážděnce 1312/9 - STAVEBNÍ PRÁCE IV a PROFESE.**  Soupis:  **04 -ZTI a ÚT**   * 1. **- Nezámrzný ventil - odpočet. 49.4 - Doplnění otopného tělesa.**   2. **- Dřezová baterie - odpočet. 49.5 - Odpočet umývátka a klozetu v m.č. 113.**   3. **- Prostorový termostat - odpočet.**   Místo: Na Dlážděnce 1312/9 Datum:  Zadavatel: Domov sociálních služeb, Vlašská 25, Praha 1 Projektant: Zhotovitel: PROXIMA a.s. Zpracovatel: | | | | | | | | | | | | | | |
| PČ |  | Typ | Kód |  | Popis · | MJ | **Množství** | ' --- *i<*.  J cena [CZKt | | -. <  Cen[ | .. | \_,. ·\_  em |  | **Cenová soustava** |
| **Náklady soupisu celkem**  ZTI  D D2 Armatury | | | | |  |  |  |  | | **15 042,00**  0,00 | | | **-60 374,80**  -3 454,00 |  |
| 29 149.1 | | K | Pol69 | **nezámrzný zahradní ventil nástěnný, s**  **orodlužovacím kusem** | | ks | -1,000 | 3 454,00 |  | | | | -3 454,00 | SOD |
|  |  | D | D3 | Směšovací baterie |  |  |  |  | | 1 842,00 | | | -22 160,80 |  |
| *33* | 49.5 | *M* | *Pol73* | *umyvadlová baterie stojánková páková směšovací,*  *bez odtokové soustavv* | | *ks* | *-1,000* | *2 593,80* |  | | | | *-2 593,80* | SOD |
| *35* | 49.5 | *M* | *Pol75* | ***dřezová baterie stojánková páková směšovací*** | | *ks* | *-6,000* | *1794,10* |  | | | | *-10 764,60* | SOD |
| *36* | 49.2 | *M* | *Po/76* | ***dřezová baterie nástěnná páková směšovací*** | | *ks* | *-1,000* | *1 588,40* |  | | | | *-1 588,40* | SOD |
| 37 | 49.2 | K | Pol77 | **montáž směšovacích baterií** | | ks | -8,000 | 385,00 |  | | | | -3 080,00 | SOD |
|  | 49.5 | *M* | *64221020* | *umývátko keramické stěnové bílé 450x360mm* | | *kus* | *-1,000* | *1 470,00* |  | | | | *-1 470,00* | ÚRS |
| 10 | 49.5 | K | Pol5 | **montáž umyvadel a umývátek** | | ks | -1,000 | 242,00 |  | | | | -242,00 | SOD |
|  | 49.5 | *M* | *64236031* | *klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování*  *530x360x350mm* | | *kus* | *-1,000* | *2 180,00* |  | | | | *-2180,00* | ÚRS |
| 13 | 49.5 | K | Pol8 | montáž WC | | ks | -1,000 | 242,00 |  | | | | -242,00 | SOD |
|  | 49.5 | K | HZS2212 | **Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný** | | hod | 2,000 | 536,00 | 1 072,00 | | | |  | ÚRS |
| 47 | 49.5 | K | Pol183 | Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný | | hod | 2,000 | 385,00 | 770,00 | | | |  | SOD |
|  |  | D | 735 | ÚT  Otopná tělesa |  |  |  |  | | 13 200,00 | | | -34 760,00 |  |
| 101 | 49.3 | K | 735511141R | Prostorový termostat | | kus | -8,000 | 4 345,00 |  | | | | -34 760,00 | SOD |
|  | 49.4 | K | 735152681 | Otopné těleso panelové VK třídeskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm výkon  3850W | | kus | 1,000 | 13 200,00 | 13 200,00 | | | |  | ÚRS |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SOUPIS PRACÍ**  Stavba:  **Rekonstrukce bytového objektu Praha 8, Na Dlážděnce 1312/9 - STAVEBNÍ PRÁCE IV a PROFESE.**  Soupis:  **03 - Vzduchotechnika**  **48.1 - Kuchyně - VZT - odpočet**  Místo: Na Dlážděnce 1312/9 Datum:  Zadavatel: *Domov* sociálních služeb, Vlašská 25, Praha 1 Projektant: Zhotovitel: PROXIMA a.s. Zpracovatel: | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | PČ |  | Typ | Kód | .. •. | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | . | | -.,\_•,o•''·-• | . | **cenová**  "-.,·•i;,c -- **·sóbštíi◊-á-** | |
|  | **Náklady soupisu celkem**  D **05 Zař.2** - **Kuchyně** - **odvod** | | | | | |  |  |  | **0,00**  **0,00** |  | | **-7 821,00**  -7 **821,00** | | | |
|  | 11 | 48.1 | K | Pol223 | Protidešťová žaluzie 200x200mm, pevné lamely,  **pozinkovaná** | | ks | -2,000 | 1 606,00 |  | | -3 212,00 | | | |  |
|  | 12 | 48.1 | K | Pol224 | Čtyřhranné potrubí sk.I, pozinkovaný plech: tvarovky  se stranou do 250mm | | m2 | -1,000 | 935,00 |  | | -935,00 | | | |  |
|  | 13 | 48.1 | K | Pol225 | Čtyřhranné potrubí sk.I, pozinkovaný plech: tvarovky  se stranou přes 250mm | | m2 | -1,000 | 1 122,00 |  | | -1 122,00 | | | |  |
|  | 14 | 48.1 | K | Pol226 | Kruhové potrubí SPIRO včetně příslušenství: do  0140mm, 30% tvarovek | | bm | -4,000 | 638,00 |  | | -2 552,00 | | | |  |

