

KK 03935/2022

**KUPNÍ SMLOUVA
č. 13/KU/2022**

SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o.

se sídlem: Rolnická 656, 356 01 Sokolov
zastoupená: Pavel Makoň, na základě plné moci
IČO: 49197703
DIČ: CZ49197703
bankovní spojení: č.ú.: 193160122/0300, Československá obchodní banka, a.s.
společnost zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 4428
jako prodávající na straně jedné (dále jen „*prodávající*“)

a

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168

zastoupený

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov
kontaktní adresa: Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
IČO: 70947023
DIČ: CZ70947023
bankovní spojení: č.ú. 78-2496840247/0100, Komerční banka, a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114
jako kupující na straně druhé (dále jen „*kupující*“)

(společně také jako „*účastníci smlouvy*“)

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

- | | | |
|----------------|--------|---------------------------|
| - pozemku p.č. | 352/14 | ostatní plocha (silnice), |
| - pozemku p.č. | 358/2 | ostatní plocha (silnice), |

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Sokolov, na LV č. 3616 pro k.ú. Sokolov a obec Sokolov, Karlovarský kraj.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává a odevzdává nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, a to pozemky p.č. 352/14, p.č. 358/2 v k.ú. Sokolov a obci Sokolov (dále jen „*předmětné nemovitosti*“) se všemi právy a povinnostmi s držením předmětných nemovitostí spojenými kupujícímu, který je do svého vlastnictví přijímá a předává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, Dolní Rychnov, Chebská 282, k hospodaření.

III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši 581.010,- Kč (slovy: pět set osmdesát jeden tisíc deset korun českých) se zavazuje kupující uhradit prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy do 15 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem, nejpozději však do 30 dnů od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy.

IV.

4.1. Prodávající prohlašuje, že na předmětných nemovitostech neváznou žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost kupujícího zvláště upozornit, vyjma pozemku p.č. 352/14 k.ú. Sokolov, na kterém se nachází věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení.

4.2. Kupující prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětných nemovitostí.

V.

5.1. Kupující prohlašuje, že Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 453/10/22 ze dne 31.10.2022 rozhodlo o převodu předmětných nemovitostí do vlastnictví Karlovarského kraje.

5.2. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Kontakt na doručení oznámení o uveřejnění smluvním stranám: kupující datová schránka **2kdkk64**, prodávající e-mail: makonml@sefsokolov.cz.

VI.

6.1. Veškeré náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením této smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující.

6.2. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

6.3. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

6.4. Prodávající potvrzuje, že se před podpisem smlouvy seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů kupujícího, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů prodávajícího je požadované z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků kupujícího v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

6.5. Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

6.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Sokolově dne: 28 -11- 2022

V Sokolově dne: - 5 -12- 2022

Prodávající:

Kupující:

[redacted]
Pavel Makoň
jednatel
SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o.

Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace
Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01
[redacted]
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje, příspěvková
organizace

Za správnost: Blanka Makajová
[redacted]

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Sokolov
poř. č. legalizace 1527/2022/V
vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní* uznal elektronický
podpis-na elektronickém dokumentu za vlastní*
PAVEL MAKOŇ, [redacted] Sokolov
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
Sokolov, [redacted]
adresa místa trvalého pobytu* adresa místa pobytu na území České republiky*
adresa bydliště mimo území České republiky*
Občanský průkaz [redacted]
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce
V Sokolově dne 29.11.2022
[redacted]
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* Kvalifikovaný elektronický
podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko* * Nehodící se škrtněte

