

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle 2430 a § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. Město Hustopeče

se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

IČ 00283193 DIČ CZ00283193,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 27-1382158309

Jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen **o b j e d n a t e l**

a

2. Ing. Bořek Zvěďělík

Školní 1793/13, 690 03 Břeclav

IČ: 09130578

dále jen **z h o t o v i t e l**.

I.

Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zpracuje prováděcí dokumentaci na stavbu „**Hustopeče - ul. Tyršova, komunikace a parkovací stání**“ dle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha.

Detailní řešení bude konzultováno v rozpracovanosti min 2x s objednatelem.

1.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.

1.3 Rozsah prací:

- projektová dokumentace pro společné povolení ve stupni DUSP dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění. Dokumentace bude dále obsahovat technické podklady pro zadání veřejné zakázky dle zákona o veřejných zakázkách a dle vyhlášky 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění.

- jako součást dokumentace budou uvedeny technické normy, dle kterých bude stavba provedena a druh a počet zkoušek, které budou při výstavbě zhotovitelem provedeny.

- ostatní výše výslovně neuvedené činnosti, které odpovídají rozsahu plnění dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 16.11.2022

Požadavky stanovené uvedenými normami a příslušné zkoušky budou specifikovány i ve výkazu výměr.

- požadovaný počet paré – 6x realizace. Dokumentace pro realizaci stavby bude předložena také v elektronické podobě ve formátu PDF a DGN (popř. DWG).

1.4 Zhotovitel potvrzuje, že mu jsou známy všechny technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

1.5 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu za podmínek stanovených v čl. III. této smlouvy.

II. Doba plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat objednateli:

- koncept pro rozeslání k vyjádření stanovisek DOSS do 31.12.2023
- dodání PD v 6 vyhotoveních + CD se zapracovanými připomínkami DOSS, položkový rozpočet a výkaz výměr v termínu do 2 týdnů po obdržení veškerých stanovisek

III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní. Smluvní strany se dohodly, že cena za celé dílo činí v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 16.11.2022

PD pro provádění stavby **98 000 Kč** (slovy devadesátosmtisíc korun českých).

Výše ceny díla je sjednána jako cena konečná, zhotovitel jako neplátce DPH se zavazuje dodržet celkovou sjednanou cenu díla, bez ohledu na svoji případnou změnu plátcovství DPH v průběhu plnění díla, a to až do jeho dokončení, předání a vyfakturování.

3.2 Cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že zálohy se neposkytují. Fakturace proběhne po předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění v souladu s cenovou nabídkou uvedenou v čl. III. odst. 4. se splatností do 30 dnů. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků. Úhrada je provedena připsáním částky na účet zhotovitele.

3.4 Cena za práce spojené s vypracováním dokumentace:

- | | |
|-------------------------------------|------------|
| • geodetické zaměření | 6 000 Kč |
| • rozbor asfaltu PAU | 15 000 Kč |
| • projektová dokumentace | 65 000 Kč |
| • inženýrská činnost, rozpočet a VV | 12 000 Kč. |

IV. Smluvní pokuty

4.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla, za každý den prodlení.

4.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.

V. Další ujednání

5.1 Vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až po úplném zaplacení celého díla.

5.2 Přerušeni postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušeni.

5.3 Dojde-li při projednávání nebo při součinnosti mezi objednatelem a zhotovitelem k takovému časovému zdržení zaviněnému prokazatelně jednáním těchto subjektů, které ohrozí dodržení sjednaného termínu plnění, dojde na základě výzvy zhotovitele k nové dohodě o termínu plnění.

5.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.

5.5 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo objednatel od této smlouvy odstoupit s tím, že je povinen případně dokončit rozpracovanou část díla tak, aby objednateli nevznikla škoda a objednatel je povinen zhotoviteli uhradit účelně vynaložené náklady na provedení dokončené části díla, nedohodnou-li se strany jinak.

VI. Záruční doba

6.1 Záruční doba začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla uvedeného v čl. I této smlouvy objednateli a stanovuje se na 60 měsíců od převzetí díla zhotoveného dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel dokumentace za to, že projektová dokumentace je zhotovená dle smlouvy o dílo, v souladu s požadavky objednatele.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.

6.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

6.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

VII. Závěrečná ustanovení

7.1 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího vložení do registru smluv. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby provedení díla.

7.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

7.3 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

7.4 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.

7.5 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7.6 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným,

nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

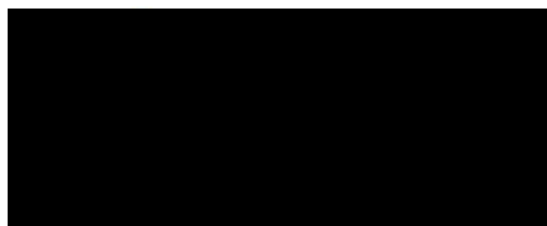
7.7 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

7.8 Smluvní strany se dohodly, že z důvodu nutnosti naplnění zákonné povinnosti zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, zveřejní tuto smlouvu objednatel. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Nebude-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

7.9 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Hustopečích dne 23.11.22

V Hustopečích dne 23 -11- 2022



Mě
6
.....
objednatel

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Hustopečích dne 23 -11- 2022

.....
PaedDr. Hana Polmesňová
starostka

Ing. Bořek Zvědělík

Školní 1793/13, 690 03 Břeclav

tel. [redacted]

IČO: 09130578, [redacted]

Město Hustopeče
Dukelské náměstí 2/2,
69301 Hustopeče

V Břeclavi 16.11.2022

Věc: „Hustopeče - ul. Tyršova, komunikace a parkovací stání“, cenová nabídka projektových prací a inženýrské činnosti

V souvislosti s Vaší poptávkou, Vám předkládám cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace, jejímž předmětem je rekonstrukce komunikace a parkovacích stání pro osobní automobily na ulici Tyršova ve městě Hustopeče. Plocha navrhovaného parkoviště je cca 1 500 m².

Dokumentace bude zpracována ve stupni pro společné povolení **DUSP** v podrobnostech pro provádění stavby a bude provedena inženýrská činnost, spočívající v zajištění vyjádření správců technické infrastruktury a orgánů státní správy a samosprávy nutné k získání společného povolení.

Dokumentace bude v souladu s TKP pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Cenová nabídka obsahuje:

- geodetické zaměření
- zpracování projektové dokumentace v 6 tištěných vyhotoveních a 1 vyhotovení v digitální formě na CD ve formátu pdf, dokladová část, 2x kopie všech vyjádření
- zpracování kontrolního rozpočtu a výkazu výměr v cenové soustavě URS
- zakres a výpis dotčených pozemků
- zajištění vyjádření dotčených správců inženýrských sítí a orgánů státní správy a samosprávy nutné k získání společného povolení
- rozbor asfaltu PAU

Cenová nabídka neobsahuje:

- náklady za zpracování projektových dokumentací případných přeložek inženýrských sítí
- řešení majetkoprávních vztahů s vlastníky přímo dotčených pozemků
- řešení nevyjasněných majetkoprávních vztahů dotčených pozemků

- zajištění pravomocného povolení a uhrazení správních poplatků
- zpracování geometrických plánů
- zpracování vynětí ze ZPF

Termíny:

- koncept dokumentace k zajištění stanovisek DOSS - **31.12.2023**
- dodání PD v 6 vyhotoveních + CD se zpracovanými připomínkami DOSS, položkový rozpočet a výkaz výměr - **2 týdny** po doručení všech vyjádření

Cena:

Cena za práce spojené s vypracováním výše uvedené dokumentace je maximálně **98 000,- Kč**.
Firma není plátcem DPH.

• Geodetické zaměření	6 000,- Kč
• Rozbor asfaltu PAU	15 000,- Kč
• Projektová dokumentace:	65 000,- Kč
• <u>Inženýrská činnost, rozpočet a VV:</u>	<u>12 000,- Kč</u>
Cena celkem	98 000,- Kč

Cena za zpracování projektové dokumentace bude fakturována dílčími fakturami po předání jednotlivých částí projektové dokumentace.

S pozdravem

Ing. Bořek Zvěďělík

