



5721/OFM/2022-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/5152/2022-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory
oprávněn k právnímu jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 1. 2. 2013
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

**SMLOUVU
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/OFM/5152/2022-OFMM
č.j. ZPHM-FM-132-22-Vym**

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný na základě Rozhodnutí Ministra dopravy a spojů České republiky č. j. 2752/2001 ze dne 28. 6. 2001 hospodařit s tímto majetkem, jak vyplývá z listu vlastnictví, a to podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemky parcela:

- **1047/28** o výměře 4319 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota majetku v účetnictví činí 160.573,00 Kč,
- **1047/48** o výměře 294 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota majetku v účetnictví činí 10.930,00 Kč,
- **1047/49** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota majetku v účetnictví činí 1.673,00 Kč,
- **1047/58** o výměře 40 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota majetku v účetnictví činí 1.487,00 Kč,
- **1047/59** o výměře 232 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota majetku v účetnictví činí 8.625,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví 648 pro katastrální území Krmelín, obec Krmelín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frydek-Místek (dále jen „předávaný majetek“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 11. 5. 2022 pod č.j. ZPHM-FM-132-22-Vym. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Na předávaném majetku se nachází svislé dopravní značky, nadzemní sloupky pozemního vedení sítě elektronických komunikací, sloupy elektrického vedení, veřejné osvětlení, kovové tyče – signalizační zařízení plynového zařízení, objekt zděné autobusové čekárny, vývěsní tabule, sakrální památka – kříž, část zděné zídky, na které je umístěna poštovní schránka a osvětlení, které nejsou předmětem převodu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV č. 648 pro k.ú. Krmelín je evidován v části D zápis: zahájení exekuce, č.j. 049 EX00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová. Předávající předává přejímajícímu k tomuto dokument uvedený v příloze č. 1 bod 4 této smlouvy.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že vyjma:
 - věcného břemene zřizování a provozování vedení spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 1213-427/2011

oprávnění pro:
GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
povinnost k pozemkům parcela: 1047/48, 1047/49, 1047/58, 1047/59
zatěžující předmětný majetek na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. ZVB-264/13/Rad ze dne 12. 2. 2015, s právními účinky vkladu práva ke dni 16. 2. 2015, vložené do katastru nemovitostí pod č. V-1534/2015-802,
předávaný majetek není zatížen žádným dalším věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla nějaká jiná omezení, závady či vady, než jsou uvedena v odstavcích 2, 5, 10 a 11 tohoto článku.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
10. Předávající prohlašuje, že se na předávaném majetku nachází středotlaký plynovod ve správě nebo vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., a dále energetické zařízení typu nadzemního a podzemního vedení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a pozemní vedení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu, protože se předávaný majetek nachází v oblasti chráněného ložiskového území Čs. části Hornoslezské pánve pro suroviny černé uhlí a zemní plyn, ID 14400000 a pro zemní plyn s názvem Krmelín, ID: 22460000, dále ve výhradním ložisku s názvem Paskov – západ pro černé uhlí a zemní plyn, ID: 3143900, a proto na něj dopadají ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
12. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu, vyjma omezení vyplývajících z bodu 11 tohoto článku.
13. Předávající prohlašuje, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
14. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku předávajícím nebyla určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne 29. 11. 2022

V Ostravě dne 11. 11. 2022

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Příloha:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/OFM/5152/2022-OFMM, č.j. ZPHM-FM-132-22-Vym