

**DODATEK č. 1**  
**ke SMLouvě o poskytování služeb**  
**„Zajištění autorizovaného technického dozoru stavebníka nad**  
**prováděním staveb financovaných z veřejného rozpočtu“**  
v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů  
mezi

**OBJEDNATELEM:**

**SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „objednatel“)

a

**POSKYTOVATELEM:**

Ing. Ladislav Konečný

Svatoplukova 618, 768 05 Koryčany

ČKAIT 1002627

IČ: 12300896

Není plátcem DPH

Bankovní spojení: KB

Dále společně také „smluvní strany“

**I.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o poskytování služeb „Zajištění autorizovaného technického dozoru stavebníka nad prováděním staveb financovaných z veřejného rozpočtu“ ze dne 21. 04. 2022, jejímž předmětem je zajištění autorizovaného technického dozoru stavebníka nad prováděním staveb financovaných z veřejného rozpočtu „ZŠ Norbertov – vybudování venkovního sportoviště“ (dále jen „Smlouva“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. 12.5 Smlouvy mění Smlouvu tak, jak následuje.

**II.**  
**Účel Dodatku**

1. Účelem Dodatku je změna termínu ukončení poskytování služeb technického dozoru stavebníka nad prováděním staveb „ZŠ Norbertov – vybudování venkovního sportoviště“ v návaznosti na nutnost zajistit technický dozor stavebníka po celou dobu realizace staveb, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení staveb.

**III.**  
**Předmět Dodatku**

1. S ohledem na výše uvedené čl. 4 odst. 4.1 Smlouvy ruší a nahrazuje následujícím zněním:

|                                                      |                                                                                                |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b><i>Termín ukončení<br/>poskytování služeb</i></b> | <b><i>31. 12. 2022</i></b><br><i>(případně dřívějším ukončením dle části 11. této smlouvy)</i> |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|

2. S ohledem na změnu termínu ukončení poskytování služeb se za stávající znění čl. 5.1 Smlouvy doplňuje následující text:

*Cena za poskytování služeb v měsících říjen, listopad a prosinec 2022 činí 15.000,00 Kč bez DPH/měsíc.*

3. Do Smlouvy se před čl. 12 Smlouvy označený jako „závěrečná ustanovení“ vkládá jako nový čl. 12 Smlouvy následujícího znění:

**12. DOHODA O NAROVNÁNÍ**

*12.1. Předmět Smlouvy byl poskytovatelem plněn i po uplynutí doby určité Smlouvy, konkrétně v období 10/2022 a 11/2022. Poskytovatel na provedené práce a činnosti vystavil tyto faktury:*

- Faktura č. VF292022 ze dne 31. 10. 2022 ve výši 15.000,00 Kč bez DPH*
- Faktura č. VF372022 ze dne 30. 11. 2022 ve výši 15.000,00 Kč bez DPH*  
*(dále jen „Fakturace“)*

*Objednatel poskytovateli uhradil Fakturaci v celkové výši 30.000,00 Kč bez DPH (slovy: třicet tisíc korun českých; dále jen „Uhrazená cena“).*

- 12.2. Smluvní strany konstatují, že ke vzájemnému plnění, tj. realizaci prací bez platného smluvního vztahu poskytovatelem a následné úhradě Fakturace objednatelem, došlo v době, kdy závazkový vztah založený smlouvou nebyl účinný, neboť doba určitá stanovená Smlouvou již uplynula.*
  - 12.3. S ohledem na skutečnost, že vzájemné plnění smluvních stran bylo na základě neplatného a neúčinného smluvního vztahu, došlo současně k oboustrannému bezdůvodnému obohacení objednatele i poskytovatele, a to ve smyslu ust. § 2991 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, platném znění (dále jen „občanský zákoník“), kdy se objednatel obohatil o plnění předmětu činnosti a poskytovatel se obohatil o částku ve výši Uhrazené ceny.*
  - 12.4. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že bezdůvodné obohacení objednatele a poskytovatele jsou stejné hodnoty a oba tyto nároky jsou způsobilé vzájemného započtení dle ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku.*
  - 12.5. Tímto smluvní strany vzájemně započítávají své nároky, čímž dle ust. § 1982 odst. 2 občanského zákoníku oba nároky v důsledku započtení zanikají.*
  - 12.6. Smluvní strany prohlašují, že nad rámec nároku z bezdůvodného obohacení popsaného v čl. 12 Smlouvy označeném jako „Dohoda o narovnání“ proti sobě smluvní strany nemají žádné další nároky a výslovně prohlašují, že v důsledku plnění Smlouvy poskytovatelem po uplynutí doby určité a úhrady Uhrazené ceny objednatelem smluvním stranám nevznikla žádná škoda.*
  - 12.7. Poskytovatel prohlašuje, že na předmět plnění z období 10/2022 a 11/2022 se uplatní veškeré záruky a odpovědnost poskytovatele za vady, vyplývající ze zákona, zejm. občanského zákoníku a Smlouvy.*
4. Dosavadní čl. 12. Smlouvy "Závěrečná ustanovení" se v důsledku vložení nového čl. 12 „Dohoda o narovnání“ je tímto Dodatkem č. 1 přečíslován na čl. 13 Smlouvy, a to včetně jednotlivých odstavců.

#### **IV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.
2. Vše, co smluvní strany učinily od 01. 12. 2022 do počátku účinnosti tohoto Dodatku, se považuje za plnění souladné s touto smlouvou.
3. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž dvě (2) obdrží objednatel a dvě (2) obdrží poskytovatel.

5. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Objednatel zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

V Praze dne

V Praze dne

- 1 -12- 2022

.....  


Ing. Ladislav Konečný, jednatel

.....  


**za objednatele**

Zdeněk Hořánek

jediný člen představenstva SNEO, a.s.

