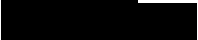
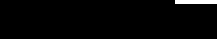
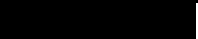
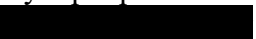
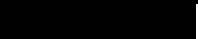
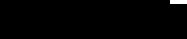


DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO
na realizaci akce
„Rozšíření kapacity parkování v ul.
Fibichova za č.p. 1556“

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon).

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Kadaň**
Zastoupený : Mgr. Janem Losenickým, starostou
Sídlo : 432 01 Kadaň, Mírové náměstí čp. 1
IČ : 00261912
DIČ : CZ00261912 – Právnícká osoba (při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb. Za osobu povinnou k DPH)
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
(dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel : **BAGROS s.r.o.**
Zastoupený : Jaroslavem Kubešem, jednatelem společnosti
Sídlo : Buchovcova 1668/4, 130 00 Praha 3
IČ : 26740397
DIČ : CZ26740397
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
v obch. rejstříku zapsán u Městského soudu v Praze – oddíl C vložka 90801
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
za objednatele: 
za zhotovitele : 
- 1.4 Zástupce pověřený k podpisu změnových listů dle čl. 5.8 a 5.9:
za objednatele: 
za zhotovitele : 
- 1.5 Zástupce pověřený jednáním na stavbě:
za objednatele: 
za zhotovitele: 

uzavírají v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů tento dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 29.9.2022, ve znění:

II. Změna smlouvy

Na základě změn rozsahu prací zjištěných v průběhu realizace doložených změnovým listem č. 1, se souhlasem obou stran a v souladu s ustanovením čl. XIV. odst.14.1 se obsah smlouvy o dílo mění takto:

1. v čl. V. **Cena** se původní text odst. 5.1 nahrazuje textem:

5.1 Cena předmětu díla (dále jen také „cena“ nebo „cena díla“) se sjednává jako maximální za komplexní a řádné provedení díla ve výši:

cena díla dle SoD (bez DPH)	808.092,47 Kč
cena více a méněprací dle změnového listu č.1 (bez DPH)	- 124.380,61 Kč
celková cena (bez DPH)	683.711,86 Kč
DPH 21%	143.579,49 Kč
celková cena (včetně DPH)	827.291,35 Kč
slovy : osmsetdvacetsedmtisícdevětdesátjedna korun českých a třicetpět haléřů	

V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovující výši DPH v době vystavení faktury, bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

Dílo je zadáno podle nabídkového rozpočtu a v důsledku toho nemůže zhotovitel požadovat zvýšení ceny za dílo, ani mají – li rozsah nebo nákladnost práce za následek jeho překročení. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených zákonem a v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění se započtením veškerých budoucích nákladů a rizik souvisejících např. s inflací nebo zvyšováním cen stavebních materiálů anebo prací. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, které nastanou po uzavření této smlouvy o dílo.

Sjednaná cena dle bodu 5.1 zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace stavby, vč. úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodu 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy v platném znění zůstávají beze změny.
2. Dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

3. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – změnový list č. 1

V Kadani dne 01. 12. 2022

V Kadani dne01. 12. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Jan Losenický
starosta

.....
Jaroslav Kubeš
jednatel společnosti

Změnový list

ke smlouvě o dílo č. 16315/2022

Změnový list číslo: 1

Datum vydání ZL : 15. 11. 2022

Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):

„Rozšíření kapacity parkování v ul. Fibichova za č.p. 1556“

Na základě oznámení ~~projektanta~~/zhotovitele/objednatel o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.8/5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení

ZL č. 1: Práce a dodávky HSV

Méně práce:

- Na žádost obyvatel nerealizována 2 podélná stání. Odečteny práce a materiál s tím spojené.

Více práce:

- U vyústění chodníku rozšířena zpevněná plocha z důvodu dostatečného prostoru pro nájezd do garáží.
- Výšková úprava/přeskládání stávajícího chodníku pro napojení na komunikaci.
- Navýšeny terénní úpravy z důvodu výškových změn obrub a nerealizování palisád.
- Doplněn varovný pás u vyústění chodníku.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Realizací změny není dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny, budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatel.

Číslo položky výkazu výměr dotčené změnou:

Viz. příložený položkový rozpočet:

Rozdíl ceny – dodatečné stavební práce: - **124.380,61 Kč** bez DPH

Změnu navrhuje : Datum:..... 15. 11. 2022..... Podpis:

Jaroslav Kubeš

Vyjádření zhotovitele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny ~~dojde~~/nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum:15. 11. 2022..... Podpis:

Jaroslav Kubeš

Vyjádření objednatele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce budou hrazeny v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: 15. 11. 2022.....

Podpis:

Martin Thum, TDI

Přílohy změnového listu:

Doložení výpočtu nákladu nového řešení

Zástupce pověřený k podpisu změnových listů:

.....

Mgr. Jan Losenický
starosta

REKAPITULACE STAVBY

Kód
: 22035_1

Stavba
: **Změnový list_Rozšíření kapacity parkování v ul.
Fibichova za domem č.p. 1556**

KSO:

Místo: Kada
ň

CC-

CZ:

Dat 9. 11.
um: 2022

Zadavat
el:

IČ:

DIČ:

Zhotovit
el:

IČ:

DIČ:

Projektant
:

IČ:

DIČ:

Zpracovat
el:

IČ:

DIČ:

Poznámk
a:

**Cena bez
DPH**

-124 380,61

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DP	základ	21,00%	-124 380,61	-26 119,93
H	ní snížen á	15,00%	0,00	0,00

**Cena s
DPH**

v

CZK

-150 500,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a
podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a
podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:
22035_
1

Stavba : **Změnový list_Rozšíření kapacity parkování v ul.
Fibichova za domem č.p. 1556**

Místo:
Kadaň

Datum:
9. 11.
2022

Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-124 380,61	-150 500,54
22035_1	Méněpráce	-130 321,55	-157 689,08
22035_2	Vícepráce	5 940,94	7 188,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list_Rozšíření kapacity parkování v ul. Fibichova
za domem č.p. 1556

Objekt:

22035_1 - Méněpráce

KSO:

Místo: Kadaň

CC-CZ:

Datum: 9. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

**-130
321,55**

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	-130 321,55	21,00%	-27 367,53
H	snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

**-157
689,08**

Projektant

Zpracovatel

Datum a
podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a
podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba
:

Změnový list_Rozšíření kapacity parkování v ul. Fibichova
za domem č.p. 1556

Objekt:

22035_1 - Méněpráce

Místo:

Kadaň

Datum: 9. 11. 2022

Zadavatel:

Projekta
nt:

Zhotovitel:

Zpracov
atel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	----------------------

Náklady ze soupisu prací	-130
	321,55
HSV - Práce a dodávky HSV	-130
	321,55
1 - Zemní práce	-48 105,44
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-51 905,70
5 - Komunikace pozemní	-28 755,58
998 - Přesun hmot	-1 554,83

SOUPIS PRACÍ

Stavba
:

Změnový list_Rozšíření kapacity parkování v ul. Fibichova
za domem č.p. 1556

Objekt:

22035_1 - Méněpráce

Místo:

Kadaň

Datum:

9. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem	-130
	321,55
D HSV Práce a dodávky HSV	-130
	321,55

D		1	Zemní práce				-48 105,44	
6	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	-31,440	200,00	-6 288,00	
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně					
8	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	-7,650	1 030,00	-7 879,50	

PP		Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně						
9	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-39,090	330,00	-12 899,70	
PP		Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3						
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-70,362	299,00	-21 038,24	
PP		Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04						
D 3		Svislé a kompletní konstrukce					-51 905,70	
16	K	339921112	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	kus	107,100	210,00	-22 491,00	
PP		Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku přes 0,5 do 1 m						
17	M	59228410	palisáda betonová vzhled dobové dlažební kameny přírodní 160x160x1000mm	kus	-81,900	289,00	-23 669,10	
PP		palisáda betonová vzhled dobové dlažební kameny přírodní 160x160x1000mm						
18	M	59228409	palisáda betonová vzhled dobové dlažební kameny přírodní 160x160x600mm	kus	-25,200	228,00	-5 745,60	
PP		palisáda betonová vzhled dobové dlažební kameny přírodní 160x160x600mm						
D 5		Komunikace pozemní					-28 755,58	
21	K	564871011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	-25,500	342,00	-8 721,00	
PP		Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm						
27	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	-25,500	422,00	-10 761,00	
PP		Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2						
28	M	59245099R01	dlažba tvar čtverec betonová vegetační s distančními nálisky 29mm, 200x200x80mm barevná	m2	-26,138	350,00	-9 148,30	
PP		dlažba tvar čtverec betonová vegetační s distančními nálisky 29mm, 200x200x80mm barevná						
29	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	-0,240	522,00	-125,28	
PP		dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní						
D 998		Přesun hmot					-1 554,83	
48	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	-20,731	75,00	-1 554,83	
PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list_Rozšíření kapacity parkování v ul. Fibichova
za domem č.p. 1556

Objekt:

22035_2 - Vícepráce

KSO:

Místo: Kadaň

CC-CZ:

Datum: 9. 11. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez
DPH**

5 940,94

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DP	základní	5 940,94	21,00%	1 247,60
H	snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s
DPH**

v CZK

7 188,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a
podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a
podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavb
a:

Změnový list_Rozšíření kapacity parkování v ul. Fibichova
za domem č.p. 1556

Objekt
:

22035_2 - Vícepráce

Místo: Kadaň

Datum: 9. 11. 2022

Zadavatel:

Projektan
t:

Zhotovitel:

Zpracova
tel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem
[CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 940,94

HSV - Práce a dodávky HSV

5 940,94

1 - Zemní
práce

276,00

5 - Komunikace pozemní

5 664,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
a:

Změnový list_Rozšíření kapacity parkování v ul. Fibichova
za domem č.p. 1556

Objekt:
:

22035_2 - Vícepráce

Místo: Kadaň

Datum: 9. 11. 2022

Zadavatel:

Projektant:
t:

Zhotovitel:

Zpracovatel:
tel:

P Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

5 940,94

D HSV Práce a dodávky HSV

5 940,94

D 1 Zemní práce

276,00

7	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	3,000	92,00	276,00	
PP			Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně					

D 5 Komunikace pozemní

5 664,94

1	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	4,500	261,00	1 174,50	
PP			Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm					

2	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	4,700	379,00	1 781,30	
PP			Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2					

3	M	59245018. BET	dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	1,700	345,61	587,54	
PP			dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 6 cm přírodní					

4	M	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná	m2	1,000	662,00	662,00	
PP			dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná					

6	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	1,800	422,00	759,60	
PP			Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2					

5	M	59245099R 01	dlažba tvar čtverec betonová vegetační s distančními náličky 29mm, 200x200x80mm barevná	m2	2,000	350,00	700,00	
PP			dlažba tvar čtverec betonová vegetační s distančními náličky 29mm, 200x200x80mm barevná					