**Smlouva o dílo**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název:** | **Národní galerie v Praze** | | | |
| **Sídlo:** | Staroměstské nám. 606/12, 110 15 Praha 1 | | | |
| **IČ:** | 00023281 | **DIČ:** | CZ00023281 | Je plátcem DPH |
| **Jednající:** | Alicja Knast, generální ředitelka | | | |
| **Kontaktní osoba:** | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX | | | |
| **Bankovní spojení:** | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX | | | |

dále jen „**Objednatel**“

a

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Obchodní firma:** | **OMNILINK Services a.s.** | | | |
| **Sídlo:** | V korytech 3155/23, 106 00 Praha 10 | | | |
| **IČ:** | 24298557 | **DIČ:** | CZ24298557 | Je plátcem DPH |
| **Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném** Městským soudem v Praze, sp. zn. B 18198 | | | | |
| **Jednající:** | Ing. Martin Klička, předseda představenstva | | | |
| **Kontaktní osoba:** | XXXXXXXXXXXXXX | | | |
| **Bankovní spojení:** | XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX | | | |
|  | | | | |

dále jen „**Zhotovitel**“

Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“

### Preambule

### Objednatel a Zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky ze dne 23. 11. 2022, k veřejné zakázce s názvem „Rozšíření datové sítě NGP – pasivní část“ (dále jen „Zadávací dokumentace“).

### Předmět Smlouvy

* + - 1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést samostatně na svůj náklad a nebezpečí uvedené dílo specifikované v čl. 2 Smlouvy a závazek Objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. To vše za podmínek v této Smlouvě stanovených.
      2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět Smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.

### Předmět plnění

* + - 1. Zhotovitel se zavazuje provést Rozšíření pasivní strukturované kabeláže datové sítě NGPv souladu s touto Smlouvou(dále jen „**Dílo**“).
      2. Dílem se rozumí provedení všech činností, prací a dodávek v rozsahu nabídky Zhotovitele, na základě oceněného výkazu výměr, který byl součástí nabídky a tvoří přílohu č. 1a a 1b této Smlouvy (dále jen „**Výkaz výměr**“) a na základě Zadávací dokumentace.
      3. Součástí Díla je:
         1. provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k provedení Díla;
         2. zajištění veškerých potřebných zařízení na staveništi pro řádné provedení Díla včetně jejich údržby, odstranění a likvidace;
         3. provedení opatření při realizaci Díla vyplývající z umístění a návaznosti Díla a zohledňující tyto skutečnosti:

komunikace a plochy v okolí místa plnění lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem; a

další opatření omezující provoz Objednatele nezbytná k provedení Díla budou učiněna po dohodě s Objednatelem;

* + - * 1. zajištění čistoty po celou dobu provádění Díla a provedení finálního celkového úklidu místa plnění a dotčeného okolí před předáním Díla (mimo jiné i komunikací využívaných pro příjezd a odjezd k místu plnění);
        2. zajištění uložení stavební suti; zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla.
      1. Zhotovitel se zavazuje v okamžiku předání Díla Objednateli předat projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla, a to v elektronické podobě.

### Podmínky provádění Díla

* + - 1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně v souladu s touto Smlouvou, s právními předpisy platnými na území České republiky, zejména příslušnými ustanoveními ObčZ, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen, mimo jiné, dodržovat také předpisy upravující BOZP a PO a předpisy platné v areálu sídla Objednatele, se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznámen.
      2. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.
      3. Zhotovitel je vázán pokyny Objednatele. Na rizika realizace pokynů je Zhotovitel povinen Objednatele prokazatelně upozornit.
      4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením Díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce bez písemného souhlasu Objednatele*.*
      5. V případě, že při činnosti prováděné Zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody Objednateli, nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen tyto škody na výzvu Objednatele uhradit bez zbytečného odkladu.

### Termín plnění

* + - 1. Termín zahájení provádění Díla: **do pěti (5) pracovních dnů** **od výzvy Objednatele zaslané na email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**. Objednatel se zavazuje zaslat Zhotoviteli výzvu do **7 dnů od podpisu** **této Smlouvy**.
      2. Termín pro dokončení Díla: předání a převzetí Díla dle harmonogramu vytvořeného po úvodní konzultaci a oboustranném odsouhlasení.
      3. Zhotovitel pro účely provádění Díla zpracoval **obecný časový harmonogram**, který je závazný a tvoří přílohu č. 2a a 2b této Smlouvy.

### Místo plnění a způsob předání předmětu díla

* + - 1. Místem plnění je **Palác Kinských a Veletržní palác**.
      2. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla či jeho části nejméně 3 dny předem.
      3. Po předání Díla (či jeho části) běží Objednateli 10denní lhůta k provedení zkušebního provozu Díla a jeho převzetí, resp. akceptaci. V uvedené lhůtě sdělí Objednatel Zhotoviteli na základě výsledku zkušebního provozu, zda Dílo přebírá bez vad nebo dílo přebírá s drobnými vadami v souladu s čl. 5.4 nebo odmítne Dílo převzít v souladu s čl. 5.5.
      4. Objednatel předmět Díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, Zhotovitel je však povinen zahájit odstraňování těchto vad a nedodělků následující pracovní den po dni podpisu předávacího protokolu a odstranit je ve lhůtě dohodnuté mezi Smluvními stranami s ohledem na charakter vady či nedodělku, nedojde-li mezi Smluvními stranami k dohodě, pak v přiměřené lhůtě určené Objednatelem. Tato dohoda, resp. takto stanovená dodatečná lhůta k odstranění vad však nemá vliv na právo Objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu pro dokončení Díla stanovené v čl. 4 odst. 4.2 Smlouvy.
      5. Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vady samy o sobě nebo ve spojení s jinými budou bránit řádnému užívání Díla.
      6. O předání a převzetí předmětu Díla i jeho části sepíší Smluvní strany předávací protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přijímacím řízení a dohodnutou (určí) lhůtu pro jejich odstranění. Po odstranění všech vad a nedodělků potvrdí Objednatel tuto skutečnost v předávacím protokolu.
      7. Pokud Zhotovitel vady, uvedené v předávacím protokolu v dohodnuté době neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad třetí stranou na náklady Zhotovitele.
      8. Odmítnutí předání nebo převzetí Díla nebo jeho části se Smluvní strany zavazují spolu s odůvodněním zaznamenat v předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.

### Cena a platební podmínky

* + - 1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se Smluvní strany dohodly na pevné ceně:

**Celková cena bez DPH 1 447 724,- Kč**

**DPH ve výši 304 022,- Kč**

**Celková cena vč. DPH 1 751 746,- Kč**

* + - 1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny Díla (nebo její části) jeho provedením. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Převezme-li Objednatel Dílo i s vadami nebo nedodělky, považuje se Dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného Objednatelem z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady díla.
      2. Zhotovitel na základě Objednatelem předaných podkladů, výše uvedených, zpracoval Výkaz výměr, který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny Díla dle této Smlouvy závazný a rozhodující.
      3. Cena Díla je stanovena s ohledem na předmět Díla, jeho rozsah a způsob provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní vynaloží a které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, popřípadě Zhotovitel ze svého postavení odborníka je mohl předpokládat. Cena je proto sjednána jako nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto Smlouvou. V případě snížení DPH v důsledku změny právních předpisů bude celková cena za provedení Díla o tento rozdíl snížena.
      4. Objednatelem nebudou na cenu za provedení Díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění Díla.
      5. Cena Díla bude zaplacena ve dvou splátkách, na základě faktur vystavených Zhotovitelem, a to následovně:
         1. splátka v celkové výši **442 259,- Kč vč. DPH** (z toho cena bez DPH **365 503,- Kč**, DPH ve výši 76 756,- Kč) bude uhrazena po předání, převzetí a bezvýhradné akceptaci části Díla specifikovaného v příloze č. 1a (část Díla – lokalita Palác Kinských);
         2. splátka v celkové výši **1 309 487,- Kč vč. DPH** (z toho cena bez DPH **1 082 221,- Kč**, DPH ve výši 227 266,- Kč) bude uhrazena po předání, převzetí a bezvýhradné akceptaci části Díla specifikovaného v příloze č. 1b (část Díla – lokalita Veletržní palác).
      6. Faktura musí obsahovat:
         1. číslo Smlouvy,
         2. označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
         3. název, sídlo, IČ a DIČ Objednatele i Zhotovitele,
         4. předmět plnění,
         5. fakturovanou částku,
         6. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
         7. náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
         8. přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, případně i potvrzení Objednatele o odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí, bylo-li Dílo převzato s vadami.
      7. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení na elektronickou adresu: **XXXXXXXXXXXXXXXX**. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová třicetidenní lhůta splatnosti.
      8. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den doby splatnosti účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.

### Záruka, odpovědnost za škodu

* + - 1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do jeho řádného dokončení a předání.
      2. Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla, za jeho způsobilost k obvyklému použití a zachování obvyklých vlastností Díla po dobu 36 (třicet šest) měsíců od data předání Díla bez vad Objednateli (dále jen „**Záruka na práce**“).
      3. Záruka se nevztahuje na výrobky, zařízení a materiály, jejichž záruční doba je upravena v samostatných záručních listech. Záruka na výrobky, zařízení a materiály činí minimálně 24 (dvacet čtyři) měsíců (dále jen „**Záruka na materiál**“). Záruka na práce a Záruka na materiál dále společně jen jako „**Záruka**“.
      4. Vady ze Záruky odstraní Zhotovitel na vlastní náklady do 10 (deseti) pracovních dnů od jejich uplatnění Objednatelem. Tím nejsou dotčena ostatní práva Objednatele z vadného plnění a ze Záruky.
      5. V případě, že Zhotovitel vady díla řádně a včas neodstraní, je Objednatel oprávněn zadat odstranění vad Díla jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady na odstranění vady Díla, a to do 10 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění Objednatelem.
      6. Záruční doba dle tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno Dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování. Po odstranění vady začíná pro příslušnou část Díla dotčenou opravou vady běžet nová záruční doba v délce 24 měsíců.
      7. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění Díla a po celou dobu záruky bude řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti v minimální výši 5.000.000,- Kč. Pojistná smlouva byla Objednateli předložena k nahlédnutí před podpisem této Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje na základě výzvy Objednatele kdykoli prokázat, že je pojištěn v souladu s tímto ustanovením.

### Sankční ustanovení

* + - 1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené ObčZ.
      2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluveného termínu plnění k Dokončení Díla zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení.
      3. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smluveného termínu pro odstranění vad a nedodělků, na základě práva ze Záruky nebo práva z vadného plnění, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, účtováno jednotlivě za každý nedodělek či vadu na zjištěný případ.
      4. Vznikem nároku na úhradu jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy ani jejím zaplacením není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, za kterou byla smluvní pokuta sjednána. Dohodnuté smluvní pokuty tak zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.
      5. Smluvní pokuta či úrok dle této Smlouvy jsou splatné třetí den ode dne následujícího po doručení výzvy k úhradě druhé Smluvní straně.
      6. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl právní nárok, započíst proti kterékoliv úhradě, která přísluší Zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

### Ukončení Smlouvy

* + - 1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
      2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje zejména:
         1. prodlení Zhotovitele s termínem zahájení provádění Díla o více než 30 dní;
         2. prodlení Zhotovitele s termínem pro dokončení Díla o více než 30 dní;
         3. Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;
         4. Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na Díle po dobu delší než 15 pracovních dní;
         5. Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku Díla podle této Smlouvy po dobu delší než 15 pracovních dní;
         6. v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
         7. v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
      3. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé Smluvní straně.
      4. Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení této Smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu a smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti Smlouvy.

### Závěrečná ustanovení

* + - 1. Postoupení pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy, nebo v souvislosti s ní, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu statutárního orgánu Objednatele, je neplatné.
      2. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se neužijí.
      3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při plnění této Smlouvy nebo v souvislosti s ním, ledaže se jedná o skutečnosti obecně známé nebo veřejnosti přístupné. Zhotovitel bere na vědomí, že porušení této povinnosti je závažným porušením této smlouvy, jehož důsledkem je zejména právo Objednatele od smlouvy odstoupit a požadovat náhradu škody. Povinnost zachovávat mlčenlivost se vztahuje i na veškeré kódy a zajištění, se kterými se Zhotovitel při plnění této Smlouvy seznámí. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti vzniká Objednateli dále nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této smlouvy.
      4. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
      5. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá strana obdrží po jednom.
      6. Smluvní strany souhlasí, že Smlouva bude zveřejněna včetně všech jejích změn a doplňků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**ZRS**“). Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že obchodní tajemství obsažená ve Smlouvě, musí včas oznámit druhé Smluvní straně, aby nebyla zveřejněna.
      7. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění dle ZRS.

#### Jestliže jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými nebo jestliže v této Smlouvě nějaké ustanovení zcela chybí, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného či chybějícího ustanovení dohodnou Smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu neplatného či chybějícího ustanovení.

* + - 1. Veškeré právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními ObčZ a ostatních obecně závazných právních předpisů.
      2. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
         1. Příloha č. 1a a 1b – Výkaz výměr;
         2. Příloha č. 2a a 2b – Časový harmonogram;
         3. Příloha č. 3a a 3b – Technická zpráva

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Podpis: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Alicja Knast**  **generální ředitelka**  **Národní galerie v Praze** | Podpis: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Ing. Martin Klička**  **předseda představenstva**  **OMNILINK Services a.s.** |