

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Jindřichově Hradci,

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú. 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Ing. Otomar Příbyl, r.č.: 54

bytem: , Nové Hrauy

PSČ: 373 33

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 198N03/17

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2004 nájemní smlouvu č. 198N03/17 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 7142,- Kč (slovy: sedmtisícjednostočtyřicetdva korun českých).

### Čl. III

Tímto dodatkem se splatností od 30.3.2007 odepisují z nájemní smlouvy nemovitosti specifikované v příloze výše uvedeného dodatku, které byly dotčeny rozhodnutím pozemkového úřadu čj. PÚ 464/2007-X7/168-Boč s nabytím právní moci 30.3.2007 v řízení o jednoduchých pozemkových úpravách, jejichž předmětem je mimo jiné výměna a přechod vlastnických práv k pozemkům a určení hranic pozemků v k.ú. Nová Ves nad Lužnicí. Příloha je nedílnou součástí dodatku.

Současně se s platností od 1.1.2008 připisují do nájemní smlouvy níže uvedené nemovitosti, které byly nově vytvořeny v rámci pozemkových úprav.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m <sup>2</sup>	druh pozemku
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2397	4940	trv. trav. porost
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2545	1440	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2546	1057	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2547	5091	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2548	125076	trv. trav. porost
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2549	2880	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2550	1131	ost. plocha

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2551	1844	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2552	22898	orná půda
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2561	9323	trv. trav. porost
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2601	36258	orná půda
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2602	21429	trv. trav. porost
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2629	20282	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2630	4491	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2632	1224	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2633	33431	trv. trav. porost
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2660	1642	ost. plocha
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2661	5797	trv. trav. porost
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves n. Luž.	KN	2664	27492	trv. trav. porost

Nájemné za pozemky připsané do nájemní smlouvy za období od 30.3.2007 do 31.12.2007 bude realizováno na základě dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovitostí.

#### Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 8554,- Kč** (slovy: osmtisícpětsetpadesátčtyři korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 2801,- Kč (slovy: dvatisíceosmsetjedna korun českých) – viz příložený výpočet dodatku.

#### Čl. V

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 17.12.2007

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vladimír Maryška  
pronajímatel

.....  
Ing. v  
nájemce

Za správnost: *Ing. Vojtěch Mencl*

podpis