

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený ing. Vladimírem Maryškou vedoucím územního pracoviště PF ČR, Jindřichův Hradec

IČ: 45797072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., č.ú. 1700001-754/0600

(dále jen „pronajímatel“)

č. 4 - na straně jedné -

a

Ing. Otomar Přibyl, r.č: 54

Bytem: , Nové Hrady

PSC: 373 33

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 198N03/17

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2004 nájemní smlouvu č. 18N03/17 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Dne 29.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové			
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	282	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové			
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	283	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové			
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	288	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové			
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	289	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové			
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	290	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové			
Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	293	neurčeno

Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	294	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	295	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	300	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	301	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - přidělový plán nebo jiný podklad - pozemkové Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	302	neurčeno

třetí osoba:

na základě kupní smlouvy č. 1008850517.

Dne 29.12.2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	136	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	151	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Nová Ves nad Lužnicí	Nová Ves nad Lužnicí	154	neurčeno

na základě kupní smlouvy č. 1015800517.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Na žádost nájemce ze dne 24.8.2005 č.j. 7945/05 se s platností od 1.9.2005 odepisuje z nájmu nemovitost v k.ú. Nová Ves nad Lužnicí č.p. KN 1099/5 o výměře 775 m<sup>2</sup>.

Dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí se ruší u nemovitosti v k.ú. Nová Ves nad Lužnicí č.p. GP 318/2 o výměře 1437 m<sup>2</sup> díl2, nadále je nemovitost pronajímána bez dílu.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 9174,- Kč (slovy: devěttisícjednostosedmdesátčtyři korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 9314,- Kč (slovy: devěttisícčtrnáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

**viz. Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu 198N03/17.**

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 23.2.2006

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vladimír Maryška  
*pronajímatel*

.....  
Ing. Oto Černoš  
*nájemce*

Za smluvní stranu .....