



KUMSP00D50VA

Smlouva o užívání části nemovitosti

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb.

a podle §27 zák. č. 219/2000Sb.

uzavřená mezi:

Česká republika - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje
se sídlem: ul. 30. dubna čp.1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 75151502

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
05330	2022	1H
poř. číslo	rok	zkr. odb.

(dále jen „krajské ředitelství“)

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 70890692

(dále jen „krajský úřad“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Česká republika vlastní a Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje je příslušné hospodařit s pozemky p.č. 2907/60 a 2907/34 k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava. Tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 29 u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je užívání částí pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy. Jedná se o části pozemků p.č. 2907/60 a 2907/34 k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava. Předmět smlouvy bude využíván jako parkoviště pro vozidla krajského úřadu a vozidla zaměstnanců krajského úřadu. Vymezení částí pozemků je znázorněno ve schématu uvedeném v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Doba užívání

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou od 5. 12. 2022 do 4. 12. 2024 s možností tříměsíční výpovědní doby pro obě smluvní strany nebo dohodou smluvních stran.
2. Výpovědní doba začíná plynout první den následujícího měsíce po doručení výpovědi. Od smlouvy lze odstoupit ihned nebo před skončením dohodnuté doby trvání, jestliže krajský úřad nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

3. Krajské ředitelství může od smlouvy odstoupit, pokud krajský úřad neplní řádně a včas své povinnosti anebo pokud bude krajské ředitelství vypůjčené prostory potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti (§ 27 zákona 219/2000 Sb.).
4. Tato smlouva vylučuje automatické prodloužení smluvního vztahu dle §2230 odst. 1 zákona 89/2012 Sb. K případnému prodloužení smlouvy je nutné uzavřít dodatek smlouvy.

IV.

Úhrada za využití pozemků

1. Úhrada nebude vyžadována dle §27 zák. č. 219/2000Sb.

V.

Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran

1. Krajský úřad se zavazuje udržovat předmět smlouvy v řádném stavu. Drobné úpravy a náklady s běžnou údržbou si hradí krajský úřad. Potřebu jiných oprav je krajský úřad povinen oznámit bez zbytečného odkladu a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním těchto povinností vznikla.
2. Krajský úřad je povinen na vlastní náklady odstranit škody, které na vypůjčeném pozemku způsobil.
3. Krajský úřad není oprávněn provádět jakékoliv úpravy vypůjčeného prostoru bez předchozího písemného souhlasu krajského ředitelství.
4. Krajský úřad není oprávněn bez písemného souhlasu krajského ředitelství přenechat nebo pronajmout nebytový prostor jiné právnické či fyzické osobě.
5. Krajský úřad se zavazuje, že bude provádět na předmětu smlouvy pravidelnou zimní údržbu.

VI.

Ostatní ujednání

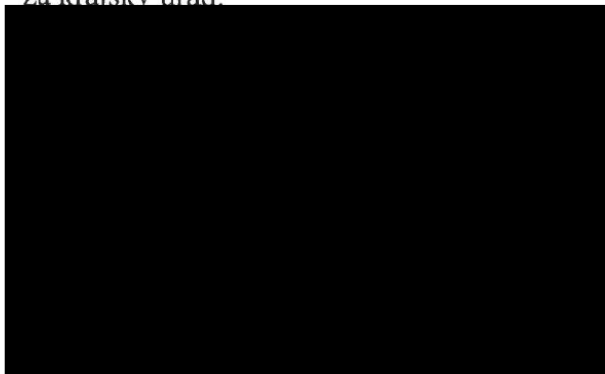
1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, za předpokladu souhlasu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti od 5. 12. 2022.

VII.
Doložka platnosti právního jednání

1. Rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce svěřila rada kraje usnesením č. 98/8668 ze dne 26.10.2020 krajskému úřadu.

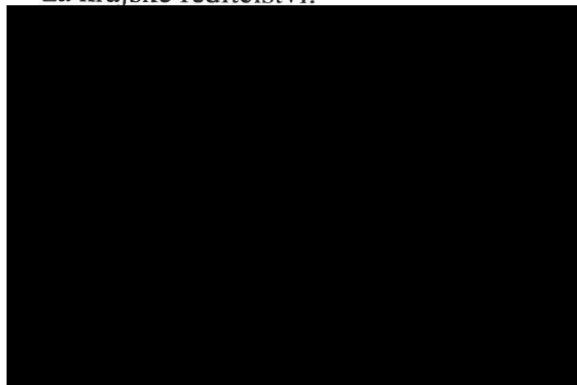
V Ostravě dne: 01. 12. 2022

za krajský úřad:



V Ostravě dne: 2.12.2022

za krajské ředitelství:



al. z. k. l. e.

Příloha č. 1



Uzavřeno