SMLOUVA O DÍLO č. MUHO-SML/232/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:	**Město Holice**
Se sídlem:	53401 Holice, Holubova 1
Zastoupený:	Mgr. Ondřejem Výborným, starostou města
IČO:	00273571
DIČ:	CZ00273571
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
č.ú.:	19-1628561/0100

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních:	Mgr. Ondřej Výborný, starosta
b) ve věcech technických:	Lenka Kovaříková, MBA, vedoucí odboru SMVM
	Ing. Karel Vrbata, referent odboru SMVM

(dále jen „**objednatel**")

ZHOTOVITEL:	**PEVO GROUP S.R.O.**
Se sídlem:	Blato 40, 530 02 Mikulovice
Zastoupený:	Ing. Petr Vokál
IČ:	09725563
DIČ:	CZ09725563
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.,
Číslo účtu:	2801904113/2010
Zapsaný	v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 46757

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vokál
b) ve věcech technických:	Ing. Petr Vokál

(dále jen „**zhotovitel**")

1. PŘEDMĚT DÍLA

1.1. Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je provedení akce

„Oprava střechy objektu Poliklinika Holice, nám. T.G.M. 29, 534 01 Holice".

1.2. Rozsah předmětu díla vyplývá z požadavků objednatele a je stanoven formou textového zadání a ručně doplněných výkresů. Na základě tohoto zadání předložil zhotovitel cenovou nabídku, jejíž součástí je i položkový rozpočet. Zadání díla a cenová nabídka s položkovým rozpočtem jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.
Dílo je rozděleno:
- Oprava střechy hlavní budovy polikliniky
- Střecha nad zadní částí polikliniky

1.3. Práce prováděné zhotovitelem budou provedeny dle příslušných doporučených norem ČSN, případně podle podmínek zvlášť touto smlouvou sjednaných.

1.4. Kopie všech dokladů majících vztah k předmětu smlouvy předá objednatel zhotoviteli do dne podepsání smlouvy o dílo.

2. CENA DÍLA

2.1. Strany se dohodly na smluvní ceně za dílo:

- cena celkem bez DPH 2 055 359,46 Kč
- vyčíslení 21% DPH 431 625,48 Kč (v platné výši)
- **cena celková vč. DPH** **2 486 984,94 Kč**

Slovy celkem vč. DPH: dvamiliónyčtyřistaosmdesátšesttisícdevětsetosmdesátčtyřikoruny-českédevadesátčtyřihaléřů

2.2. Cena stanovená v této smlouvě je dohodnuta jako cena smluvní nejvýše přípustná, která může být překročena jen za podmínek výslovně stanovených v této smlouvě. V ceně díla jsou zahrnuty všechny náklady související se zhotovením díla a náklady se zajištěním dokladů potřebných pro řádné předání a převzetí předmětu díla.

2.3. Případné vícepráce, jejich rozsah, cena, způsob úhrady a termín provedení budou vždy předmětem jednání smluvních stran, ukončený písemným dodatkem k této smlouvě.
Případné po dohodě zhotovitelem neprovedené práce (jejich rozsah, cena) z oceněného položkového soupisu prací je zhotovitel povinen odečíst z ceny díla a neúčtovat je v konečné faktuře.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

Termín zahájení díla: 4.11.2022
Termín dokončení a předání díla bez vad a nedodělků: 27.04.2023

Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností na straně objednatele, přičemž tato změna okolností může v konečném důsledku znamenat i odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, a to bez možnosti uplatnění jakýchkoli sankcí či nároků zhotovitele proti objednateli.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1. Záloha nebude poskytována.
4.2. Smluvní strany souhlasí se samostatnou fakturací za objednanou střešní krytinu v celkové ceně 629 200,00,-Kč s DPH. Tento stavební materiál objednatel převezme formou předávacího protokolu, který bude přílohou vystavené faktury. Dodavatel předaný stavební materiál uskladní na oploceném pozemku v majetku Města Holice.
4.3. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě měsíčních faktur vystavěných zhotovitelem dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb a na základě objednatele schváleného soupisu provedených prací dodávek a služeb.
4.4. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu prací.
Cenu za práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.
4.5. Konečná faktura bude vystavena po dokončení prací na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě, že dílo bude převzato s vadami, bude částka rovnající se 20 % celkové ceny ponechána objednateli jako zádržné, které bude uvolněno až po jejich odstranění.
4.6. Splatnost faktury je 14 dnů od doručení objednateli.
4.7. Zhotovitel je povinen použít režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH"), pokud poskytuje plnění uvedené v § 92e ZDPH a je plátcem DPH.

5. SMLUVNÍ POKUTY

5.1. Za nesplnění termínu předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků dle smlouvy o dílo bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
Případná smluvní pokuta bude započtena na pohledávku zhotovitele za zhotovené dílo nebo jeho část a odečtena z kterékoliv faktury.
5.2. Stanovením smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu škody vzniklé nesplněním uzavřené smlouvy, a to ani škody nepřesahující smluvní pokutu.
5.3. Při nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5.4. Při nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad a nedodělků je oprávněn objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a den prodlení, počínaje 10. dnem od uplatnění reklamace, v případě havarijního stavu počínaje 2. dnem od uplatnění reklamace. Uplatněním reklamace je pro potřebu tohoto závazkového vztahu míněno doručení sdělení objednatele o reklamaci vady nebo nedodělku zhotoviteli, a to i formou e-mailu.

6. ZÁRUKA

6.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruční dobu 60 měsíců.
6.2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků.
6.3. Zhotovitel je povinen odstranit v záruční době všechny reklamované nedodělky a vady díla (dále jen „vady") a nastoupit k odstraňování vad do 10 dnů po prokazatelném písemném oznámení objednatelem, tj. i e-mailem. V případě havarijního stavu zajistí zhotovitel nástup na odstranění vady ihned. Obě smluvní strany se dohodly, že nejpozději v den zahájení odstraňování vad bude pořízen zápis, ve kterém bude uvedena a popsána vada, jak se projevuje, další okolnosti s tím související a bude konstatováno, zda zhotovitel vadu uznává za oprávněnou nebo ji považuje za neoprávněnou. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady všechny vady, i ty, které neuznává. V tomto zápise bude rovněž dohodnuta maximální délka trvání odstraňování vady.
6.4. V případě prodlení s odstraňováním vad dle tohoto článku z důvodu na straně zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl.5 odst. 5.4. této smlouvy.
6.5. Neodstraní-li zhotovitel vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, případně pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady, resp. škody objednatele je zhotovitel povinen objednateli zaplatit, a to nejpozději do 10 dnů od vyúčtování nákladů škod. Od uplatnění reklamace do protokolárního předání odstraněné vady se běh záruční doby přerušuje, záruční lhůta na dotčené části díla nebo podle povahy na celku díla se tedy prodlužuje o dobu odstraňování vady.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

7.1. Realizace díla bude prováděna v objektu č. p. 29, nám. T.G.Masaryka, Holice.
7.2. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody na díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli, odpovídá za škody způsobené svojí stavební a jinou činností objednateli i třetím osobám. Místo plnění je v objektu objednatele
7.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti při práci a předpisů o požární ochraně, za sledování a dodržování kvality a termínu. Svoji povinnost provést dílo splní jeho řádným ukončením a písemným (protokolárním) předáním objednateli. Dále se zavazuje provádět práce s co nejmenším možným omezením nájemníků bytů domu č.p. 761.
7.4. Zhotovitel zodpovídá a zajistí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a tyto včetně jejich ochranných pásem, bude respektovat v souladu se stanovisky a pokyny jejich správců a s příslušnými předpisy a platnými ČSN, dále zodpovídá za dopravní značení po celou dobu výstavby a bude akceptovat případné podmínky stavebního úřadu.
7.5. Zhotovitel se zavazuje udržovat přilehlé komunikace a všechny prostory dotčené stavbou v čistotě a po provedení díla přivést tyto prostory do původního stavu. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
7.6. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí:
- projednání staveništních odběrů energií a uzavření smluv s příslušnými správci a vlastníky rozvodných sítí,

- odvoz a ekologickou likvidaci vzniklých odpadů – nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli doklad o zajištění likvidace odpadu ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- střežení staveniště,
- místo pro zařízení staveniště, včetně skládky pro uložení používaného materiálu a odpadů a vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.

7.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla určenými osobami (technický dozor objednatele): Lenka Kovaříková, MBA, Ing. Karel Vrbata.

7.8. Zakázka bude provedena a dokladována v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) přejímající evropské normy nebo jiné národní normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, dále stavební technická osvědčení (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky).

7.9. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku.

8. STAVEBNÍ DENÍK

8.1. Zhotovitel povede na stavbě stavební deník, který bude v pracovní době přístupný zástupci objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.

8.2. Záznamy do stavebního deníku se provádějí denně a obsahují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a týkající se provádění díla, zejména časový postup prací apod. Mezi denními záznamy nesmějí být vynechána volná místa.

8.3. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiný opatření, apod. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu (záznamu) souhlasí.

8.4. Zápisem do stavebního deníku jsou zástupci objednatele a zhotovitele oprávněni dohodnout pouze takové změny v provádění prací a v použití materiálů, které neznamenají podstatnou odchylku od zadávací dokumentace.

8.5. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit samotnou smlouvu.

9. ODEVZDÁNÍ DÍLA

9.1. Předání a převzetí díla bude provedeno jako jeden celek.

9.2. Při předání díla předloží zhotovitel objednateli:

- stavební deník,
- prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, příp. záruční listy,
- případné povinné revize,
- doklad o ekologické likvidaci vzniklých odpadů,
- případné zápisy o provedení příslušných zkoušek.

9.3. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v okamžiku, kdy byl podepsán zápis o předání a převzetí předmětu díla. Objednatel převezme dílo pouze v případě, že bude bez vad a ne-

dodělků nebo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání, jejichž kategorizace jeho vad a nedodělků drobných je plně v kompetenci objednatele, který je tak v konsenzu se zhotovitelem výlučně oprávněn k hodnocení významu vad dodávky.

9.4. Zápis o převzetí předmětu díla musí mít písemnou formu.

9.5. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě o dílo, nebo nesplňuje normy a předpisy související.

9.6. Nedokončené nebo vadné dílo není objednatel povinen převzít.

10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními ve smyslu § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákona v platném znění obchodního zákoníku.

10.2. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podepsání smlouvy oběma smluvními stranami.

10.3. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné okolnosti pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele.

10.4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být řešeny písemně formou dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

10.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

10.6. Objednatel zajistí řádné zveřejnění smluv v Registru.

10.7. Tato smlouva byla schválena Radou města Holice dne 5.9.2022, číslo usnesení 264.

Přílohy: Zadání pro vypracování cenové nabídky, CN + Položkový rozpočet pro část „Střecha nad zadní částí polikliniky“ a pro část „Střecha nad hlavní budovou polikliniky“

V Holicích dne 4.11.2022

V Pardubicích dne

Za objednatele :

MĚSTO HOLICE 9

Mgr. Ondřej Výborný
starosta Města Holic

Za zhotovitele :

Ing. Petr Vokál

Digitálně podepsal Ing. Petr Vokál
Datum: 2022.11.02 18:24:06 +01'00'

Ing. Petr Vokál
jednatel společnosti

POLIKLINIKA HOLICE

ZADÁNÍ PRO VYPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY NA VÝMĚNU STŘEŠNÍ KRYTINY A SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ PRÁCE

STŘECHA NAD ZADNÍ ČÁSTÍ POLIKLINIKY

ČERVEN 2022

poznámka: uvedené položky jsou informativní, nejedná se o položkový rozpočet

1) Rozměry střechy 7200 mm po spádu od hřebene k římse (2 strany), 8500 mm délka střechy po hřebeni.
2) Demontáž a likvidace stávající dožité střešní krytiny (keramické bobrovky).
3) Čištění stávajícího krovu, rezerva 20 % na výměnu poškozených dílů.
4) Nástřik/nátěr protihmyzovým a antimykózním přípravkem.
5) Pojistná kontaktní izolace, difúzně otevřená, odpovídající nově použité střešní krytině, laťování a spádu stávajícího krovu.
6) Demontáž 3 ks střešních oken v stomatologické laboratoři v zateplené části podkroví. Demontáž proběhne včetně SDK ostění. Stávající střešní okna rozměrů 550 x 780 mm, označení VELUX GZL 304 0022 1602N. Prosíme nahradit oknem odpovídajícího rozměru, drobná úprava krovu pro osazení nového okna je předpokládána.
7) Doplnit (v případě špatného stavu vyměnit) stávající tepelnou izolaci střechy na celkovou tloušťku alespoň 200 mm (ideálně 300 mm), respektovat přitom prostorové možnosti střešního souvrství, bez výměny SDK šikmého podhledu v laboratoři.
8) Ocenit 2 varianty střešní krytiny: trapézový lakovaný plech výška vlny 18 mm (stávající řešení vedlejší střechy) nebo velkoformátová střešní krytina – profilovaný plech, imitace střešních tašek
9) Jako součást stavebních úprav v laboratoři prosíme nacenit dodávku a výměnu 2 ks štítových oken rozměrů 1500 x 1200 mm
10) Součástí výměny střešní krytiny je rovněž malá valbová stříška nad WC směrem do vnitřního dvora 2.0 x 2.0 m a stříška nad vstupem do ordinace neurologie rozměrů cca 2,5 x 1.2 m.
11) V rámci výměny střechy bude proveden nový podstřešní žlab na obou volných koncích střešního souvrství. Na sousedním pozemku čp.30 je stávající svod zaústěn do starého litinového lapače střešních splavenin. Zadáváme rovněž posun dešťového svodu+ na roh objektu, který je již ve veřejném chodníku, a prosíme nacenit zároveň jeho dopojení do 10 m vzdálené dešťové vpusti v chodníku.
12) Před výměnou podstřešních žlabů je nutno provést i drobné zednické opravy římsy.
13) S majitelem sousedního dvora č.p. 30 jsme domluveni, že můžeme postavit během opravy lešení s podmínkou, že ochráníme střechu stání pro automobil na dvoře čp.30
14) Je nutné rovněž zajistit bezpečný průchod pacientů do ordinace neurologa, vstup do ordinace je možný pouze samostatným vstupem s rampou ze strany vnitřního dvora.
15) Nová střecha bude vybavena zcela novým systémem bleskosvodné sestavy vč. kontroly uzemnění a vystavení platné revize.
16) V ceně stavební dodávky bude i oprava stávajícího komínu a jeho obklad zateplovacím systémem, krycí deska bude vyspravena, nově oplechována a do krycí desky bude proveden

další otvor do společného prostor kouřovodu. Kovové stoupací prvky ke komínové desce budou natřeny barvou dle RAL nové i stávající střešní krytiny.

17) Stávající střešní výlez pod komínem zrušit, u paty komína na novou střešní krytinu osadit nástupní kominickou lávku
18) Vstup na střechu stávajícími střešními výlezy umístěnými na vikýři střechy směrem do náměstí TGM a výlezem na pultové střeše za opravovaným komínem. K tomuto výlezu je nutno nacenit cca 12 m dlouhý přístupový dřevěný chodník šířky 0.5 m s vlastní roznášecí konstrukcí nad stávající tepelnou izolací.

V Holicích 6.6.2022

MĚSTO HOLICE

POLIKLINIKA HOLICE

ZADÁNÍ PRO VYPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY NA VÝMĚNU STŘEŠNÍ KRYTINY A SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ PRÁCE

STŘECHA NAD HLAVNÍ BUDOVOU POLIKLINIKY – OBJEKT čp.29, nám. T.G.M.

ZÁŘÍ 2022

poznámka: uvedené položky jsou informativní, nejedná se o položkový rozpočet

1) Rozměry střechy viz grafická příloha zadání
   Plocha stávající keramické krytiny 153,7 m2
   Délka hřebenu střechy 21,5 m
   Plocha falcovaného plechu k nátěru 193,7m2
   Plocha oplechovaných atik střechy k nátěru 27,9 m2
   Plocha bočních žlabů a plechování vikýře 10,1 m2
   Délka podstřešních žlabů 17,0 m
2) Demontáž a likvidace stávající dožité střešní krytiny (keramické bobrovky).
3) Čištění stávajícího krovu, výměna laťování pod stávající kratinou, rezerva 30 % na výměnu dalších poškozených dílů krovu .
4) Nástřik/nátěr protihmyzovým a antimykózním přípravkem.
5) V ploše nové střešní konstrukce bude aplikována pojistná kontaktní izolace, difúzně otevřená, odpovídající nově použité střešní krytině, laťování a spádu stávajícího krovu - kontaktní difuzní fólie DÖRKEN DELTA-MAXX (nebo jinou, kvalitativně lepší).
6) Demontáž 1 ks střešního okna v denní místnosti ordinace praktického lékaře v zateplené části podkroví. Demontáž proběhne včetně SDK ostění. Stávající střešní okna rozměrů 1200 x 780 mm, označení VELUX GLL/GLU MK 06 se zasklením trojsklem. Bude nahrazeno oknem odpovídajícího rozměru, drobná úprava krovu pro osazení nového okna je předpokládána.
7) V ploše stávajícího zateplení doplnit (v případě špatného stavu vyměnit) stávající tepelnou izolaci střechy na celkovou tloušťku alespoň 200 mm (ideálně 300 mm), respektovat přitom prostorové možnosti střešního souvrství, bez výměny SDK šikmého podhledu v denní místnosti a místnosti rentgenu. Plocha zateplené části stropu 25,0 m2
8) Zvolená střešní krytina TONDACH STODO 12, měděná engoba, a to včetně systémových doplňků (větrání, prostupy, sněhové zachytávače v dostatečném množství dle ČSN, atd.). V rámci výměny střechy bude proveden očištění a nový nátěr podstřešních žlabů na obou volných koncích střešního souvrství. Nátěr se aplikuje rovněž na veškeré barevně označené plochy falcované plechové krytiny, oplechování atik a vikýře. Nátěr bude dospecifikován, předpoklad pro nabídku je 2 x nátěr materiál ETERNAL odstín 3009 + očištění a odmaštění, zbavení povrchu plechu hrubých nečistot
9) Součástí zadání je na severním štítu doplnit oplechování atiky u hřebenu střechy v ploše 1,5 m2.
10) V místě stávajícího výlezu na střechu vikýře směrem do náměstí bude do nové keramické krytiny osazeni kominický výlez VELUX VLT 029 rozměrů 450x730mm a původní výlez bude demontována nahrazen plochou 2,5m2 falcovaného Zn plechu s nátěrem a dřevěným bedněním

11) Při výměně krytiny a údržbě střechy je nutné rovněž zajistit bezpečný průchod návštěvníků polikliniky průchodem ve směru náměstí - dvůr a opačně.
12) Nová střecha bude vybavena zcela novým systémem bleskosvodné sestavy vč. svodů až na trén, kontroly uzemnění a vystavení platné revize.
13) V ceně stavební dodávky bude i dodávka nového anténního stožáru o standardních parametrech
14) V rámci dodávky je nutno znovu provést utěsněný spoj keramické střešní krytiny a falcovaného plechu na styku sedlová střecha-střecha vikýřů
15) Investor zhotoviteli doloží posudek od osloveného projektanta, že zvolené řešení neznamená přitížení pro nosnou konstrukci krovu, a tudíž tato konstrukce může dál vykonávat svou funkci a nezpůsobí svojí deformací vady na položené střešní krytině.

V Holicích 6.9.2022

Zapsal: Ing. Karel Vrbata

MĚSTO HOLICE

Cenová nabídka - Oprava střechy hlavní budova poliklinika Holice - Pevo group s.r.o.

Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena
					929 046,70
3	**Svislé a kompletní konstrukce**				**4 850,00**
310279842PV	D Kominický výlez Velux VLT 029 450x730 mm	ks	1,000	4 850,00	4 850,00
7	**Lešení a stavební výtahy:**				**59 805,00**
612311191x0	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	170,000	95,00	16 150,00
613311101x0	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	5 650,000	2,00	11 300,00
613311131x0	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	170,000	43,00	7 310,00
631311234	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	2,500	120,00	300,00
631319013	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	75,000	5,00	375,00
631319014	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	2,500	50,00	125,00
631319015	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	170,000	23,00	3 910,00
631319017	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	195,000	8,00	1 560,00
631362021	síť systémového lešení 2,5x20m	m2	195,000	45,00	8 775,00
631362022	Stoupací plošina	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
9	**Likvidace odpadu**				**45 000,00**
998011006	Likvidace odpadu, včetně poplatku a uložení na skládce	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
998011007	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
PSV	**Izolace tepelné**				**19 250,00 Kč**
756458	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	M2	35,0	20,00	700,00
756459	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	M2	70,0	65,00	4 550,00
756460	Isover UNIROL PROFI 200mm, λD= 0,033 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200mm, izolace vhodná do aplikace mezi krokve.	M2	35,00	250,00	8 750,00
756461	Isover UNIROL PROFI 100mm, λD= 0,033 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200mm, izolace vhodná do aplikace mezi krokve.	M2	35,00	150,00	5 250,00
PSV	**Konstrukce tesařské**				**62 750,00**
762011009	Demontáž latí	m2	145,000	50,00	7 250,00
762011012	Impregnace krovu proti škůdcům	m	150,000	70,00	10 500,00
762011013	Provedení oprav krovu (předpoklad do 30%)	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
763	**Konstrukce sádrokartonové:**				**3 125,00**

763111015	Vyspravení SDK podhledu	kpl	1,000	3 125,00	3 125,00
766	**Konstrukce truhlářské**				**7 566,70**
766011041	Demontáž střešního okna hladká krytina přes 30 do 45°	ks	1,000	900,00	900,00
766011042	Dodávka střešního okna hladká krytina přes 30 do 45° Velux	ks	1,000	6 666,70	6 666,70
764	**Konstrukce klempířské,Tvrdé krytiny**				**508 200,00**
764011122	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho do suti	m2	153,700	85,00	13 064,50
764011123	D- stšešní krytina Tondach Stodo 12 měděná engoba, vč.klempířských prvků,latí,folie, protisněhových háků, anténního stožáru a spoj.materiálu	kpl	1,000	395 000,00	395 000,00
764011124	Oplechování atiky a vikýře	m2	12,500	750,00	9 375,00
764011125	2x nátěr Eternal 3009,vč.očištění odmaštění	m2	224,100	405,00	90 760,50
784	**Montážní práce**				**170 000,00**
784181101	Montáž	kpl	1,000	145 000,00	145 000,00
784221101	Přesun kapacit a hmot(dopravné,ubytování atd.)	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
M 21C	**Elektromontáže**				**43 500,00**
125989	D hromosvodová soustava	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
125990	Revize hromosvodové soustavy	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
VRN	**VRN - Územní vlivy**				**5 000,00**
065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

Ing. Petr Vokál

Digitálně podepsal Ing. Petr Vokál
Datum: 2022.11.02 18:29:37 +01'00'

Cenová nabídka - Oprava střechy poliklinika Holice - Pevo group s.r.o.

Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena
HSV					**1 126 312,76**
1	**Zemní práce**				**65 000,00**
174101102	Provedení zemních prací,vč. napojení angl.dvorku na nové vedení dešťové kanalizace a zapravení prostupů skrz zděnou konstrukci	kpl	1,000	65 000,00	65 000,00
3	**Svislé a kompletní konstrukce**				**29 401,22**
310279842PV	Komínové krycí desky	m2	1,080	2 015,02	2 176,22
310279843PV	Demontáž stávajících oken	ks	2,000	1 980,00	3 960,00
310279844PV	D+M oken, včetně zednického zapravení	ks	2,000	11 200,00	22 400,00
311113143PV	Zazdění otvorů ve zdi	m2	1,000	865,00	865,00
5	**Komunikace**				**16 822,00**
312113144PV	Kladení dlažeb 8cm do 50m2	m2	13,000	750,00	9 750,00
312113149PV	Očištění dlažeb	m2	13,000	544,00	7 072,00
6	**Úpravy povrchů vnějších**				**46 250,40**
611335423PVG	Zednické opravy poškozené římsy	m2	18,000	625,00	11 250,00
612311101PVG	Oprava komínu	m2	24,000	1 458,35	35 000,40
7	**Lešení a stavební výtahy:**				**89 890,00**
612311191x0	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	195,000	115,00	22 425,00
613311101x0	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	5 865,000	4,00	23 460,00
613311131x0	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	195,000	43,00	8 385,00
631311234	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	2,500	120,00	300,00
631319013	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	75,000	5,00	375,00
631319014	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	2,500	50,00	125,00
631319015	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	195,000	23,00	4 485,00
631319017	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	195,000	8,00	1 560,00
631362021	síť systémového lešení 2,5x20m	m2	195,000	45,00	8 775,00

631362022	Stoupací plošina	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
9	**Likvidace odpadu**				**45 000,00**
998011006	Likvidace odpadu, včetně poplatku a uložení na skládce	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
998011007	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
PSV	**Izolace tepelné**				**72 216,00 Kč**
756458	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	M2	122,4	20,00	2 448,00
756459	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	M2	244,8	65,00	15 912,00
756460	Isover UNIROL PROFI 200mm, λD= 0,033 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200mm, izolace vhodná do aplikace mezi krokve.	M2	134,64	250,00	33 660,00
756461	Isover UNIROL PROFI 100mm, λD= 0,033 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200mm, izolace vhodná do aplikace mezi krokve.	M2	134,64	150,00	20 196,00
PSV	**Konstrukce tesařské**				**72 585,04**
762011009	Demontáž latí	m2	122,000	50,00	6 100,00
762011011	Zhotovení přístupových dřevěných lávek	m	12,000	1 037,92	12 455,04
762011012	Impregnace krovu proti škůdcům	m	129,000	70,00	9 030,00
762011013	Provedení oprav krovu (předpoklad do 30%)	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
763	**Konstrukce sádrokartonové:**				**3 503,00**
763111015	Vyspravení SDK podhledu	kpl	1,000	3 503,00	3 503,00
766	**Konstrukce truhlářské**				**22 700,10**
766011041	Demontáž střešního okna hladká krytina přes 30 do 45°	ks	3,000	900,00	2 700,00
766011042	Dodávka střešního okna hladká krytina přes 30 do 45° Velux	ks	3,000	6 666,70	20 000,10
764	**Konstrukce klempířské,Tvrdé krytiny**				**387 945,00**
764011122	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho do suti	m2	122,000	85,00	10 370,00
764011123	D- stšešní krytina Tondach Stodo 12 měděná engoba, vč.klempířských prvků,latí,folie, protisněhových háků a spoj.materiálu	kpl	1,000	361 755,00	361 775,00
764011124	Oprava stříšky nad vchodem 1200X1800,vč.opravy spádu	kpl	1,000	15 800,00	15 800,00
784	**Montážní práce**				**215 000,00**
784181101	Montáž	kpl	1,000	190 000,00	190 000,00
784221101	Přesun kapacit a hmot(dopravné,ubytování atd.)	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
M 21C	**Elektromontáže**				**45 000,00**
125989	D+M hromosvodová soustava	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00

125990	Revize hromosvodové soustavy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
VRN	**VRN - Územní vlivy**				**15 000,00**
065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00

Ing. Petr Vokál

Digitálně podepsal Ing. Petr Vokál
Datum: 2022.11.02 18:31:25 +01'00'