

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel

Město Vamberk
Sídlo: Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk
Zastoupený: Mgr. Janem Rejzlem, starostou

IČ: 00275492
DIČ: CZ00275492
a

Dodavatel

REMING, s.r.o.
Sídlo: Soukenická 1176, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupený: Ing. Stanislavem Černým, jednatelem

IČ: 47454687
DIČ: CZ47454687

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 4. 2022 Smlouvu o dílo (č. smlouvy: 374/2022), jejímž předmětem bylo provedení stavebních prací – rekonstrukce objektu školních dílen ZŠ Vamberk včetně zajištění bezbariérovosti. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem zadávacího řízení na výběr dodavatele díla.
2. Město Vamberk není povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle § 3, odst. 2, zákona č. 340/2015 Sb. Tento zákon jí neukládá povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle tohoto zákona (obec nevykonává rozšířenou působnost).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy proto nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv. Subjekty uzavřená Smlouva o dílo ze dne 13. 4. 2022 avšak na tuto povinnost (nad rámec povinností obce dle zákona č. 340/2015 Sb.) odkazovala, a to v čl. XV. Závěrečná ustanovení, odst. 2 Platnost a účinnost Smlouvy. Zde je uvedeno, že „Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv“).
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze sjednané Smlouvy o dílo ze dne 13. 4. 2022, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v Registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana (Město Vamberk) se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v Registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků byla schválena Radou města Vamberk dne 23.11.2022 usnesením č. RM/3/12/2022.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Ve Vamberku dne 23. 11. 2022



Ing. Stanislav Černý, jednatel

Mgr. Jan Rejzl, starosta



Příloha č. 1 – Smlouva o dílo č. 374/2022 ze dne 13. 4. 2022

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku (dále ObčZ), dále jen **Smlouva**.

Číslo smlouvy: 374/2022

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Vamberk

Sídlo: Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk

Zastoupený: Mgr. Janem Rejzlem, starostou

IČ: 00275492

DIČ: CZ00275492

bankovní spojení: 9005-3129571/0100

e-mail: rouskova@vamberg.cz

telefon: 494 548 131

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věci plnění díla a jeho převzetí: Zuzana Rousková, stavební technik

Osoba oprávněná jednat v technických záležitostech: Zuzana Rousková, stavební technik

a

Zhotovitel:

RE M I N G, s.r.o.

Sídlo: Soukenická 1176, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Zastoupená: Ing. Stanislavem Černým

IČ: 47454687,

DIČ: CZ47454687

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

e-mail: cerny@reming-rk.cz, telefon: 608666930,

Osoba oprávněná jednat za společnost v technických záležitostech:

Ing. Stanislav Černý, kontakt: tel. 608666930

Osoba oprávněná jednat za společnost ve věci plnění úkolů v rámci zajišťování BOZP : Ing. Stanislav Černý, kontakt: tel. 608666930

II. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této Smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Pokud některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.

2. Zhotovitel prohlašuje, že má dostatek finančních prostředků k činnosti v souladu s touto Smlouvou, že není ve stavu úpadku, že vůči němu nebylo zahájeno insolvenční řízení a že mu nejsou známy žádné skutečnosti nasvědčující jemu hrozícímu úpadku. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být podkladem pro podání návrhu na nařízení exekuce či výkonu rozhodnutí na majetek Zhotovitele, a že žádné řízení o takovém nároku nebylo vůči němu zahájeno. Osoba jednající za Zhotovitel si je vědoma skutečnosti, že pokud by se prohlášení uvedené výše ukázalo jako nepravdivé, mohla by tato skutečnost založit odpovědnost osoby jednající za Zhotovitele za škodu vzniklou v důsledku nepravdivého prohlášení.

3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k zastupování Smluvních stran bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I. Smlouvy, jež nastanou v době účinnosti této Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele svým jménem na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu zhotovit dílo specifikované v článku IV. Smlouvy a zhotovené dílo ve vysoké kvalitě, prosté vad a nedodělků, předat Objednateli sjednaným způsobem, a závazek Objednatele poskytovat součinnost pro zhotovení díla sjednanou Smlouvou a řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za řádné provedení díla Smlouvou sjednanou cenu.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje dle Smlouvy a pokynů Objednatele zahájit výstavbu a dodat dílo pod názvem zakázky (dále jen **Dílo**):

„Rekonstrukce objektu školních dílen ZŠ Vamberk včetně zajištění bezbariérovosti – stavební práce“

2. Rozsah a kvalita předmětu Díla jsou dány:

a) Projektovou dokumentací pro stavební povolení a provádění stavby, která je zpracována do podrobnosti nezbytných pro zpracování nabídky do zadávacího řízení na zhotovitele stavby dle ust. § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) a jeho prováděcích předpisů, zj. vyhl. č. 169/2016 Sb., platných a účinných v době dokončení dokumentace a dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „PD“).

b) Podmínkami a připomínkami stanovenými ve správních řízeních příslušnými orgány státní správy, podmínkami a připomínkami jiných veřejnoprávních orgánů.

c) Příslušnými ČSN, zejména příslušnými ČSN pro stavební suroviny, materiály a výrobky (třída 72), ČSN pro navrhování a provádění staveb (třída 73), ČSN pro části staveb (třída 74) a obecně závaznými předpisy platnými v době provádění Díla (zejména zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění, jeho prováděcích předpisů, a dalších předpisů upravujících práva a povinnosti stavebníka) a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými Smlouvou. Hodnoty uvedené v těchto normách jako doporučené se tímto sjednávají jako závazné, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak.

3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se podrobně s PD a technickým řešením projektu (dále jen technická dokumentace „PD“) i listinami uvedenými v odst. 2 tohoto článku Smlouvy. Zhotoviteli je známo, že tato PD neřeší jednotlivé podrobnosti a detaily stavby a že tyto vyřeší sám po dohodě s Objednatelům v dostatečném předstihu tak, aby řešení detailů nenarušilo harmonogram zhotovení Díla. Jakékoliv zdržení způsobené nedořešením detailu stavby jde k tíži Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že jemu předaná PD je kompletní, a že je s ohledem na své znalosti a zkušenosti schopen dle předané PD zhotovit Dílo řádně v požadovaném rozsahu a kvalitě, tedy tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž bylo zhotoveno. Zhotovitel není oprávněn později namítat nekvalitu nebo nedostatečnost podkladů ke zhotovení Díla. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy včetně prací a dodávek, které sice nejsou výslovně popsány v PD nebo v dalších dokumentech nebo právních předpisech uvedených v odstavci 2 tohoto článku Smlouvy, ale jsou pro řádné provedení Díla potřebné a Zhotovitel je znal, mohl nebo měl znát na základě svých odborných a technických znalostí při uzavření této Smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění podle Smlouvy dále dodat zejména:

a) dokumentaci skutečného provedení stavby – aktualizovanou PD 1x v listinné a v jednom vyhotovení v digitální podobě ve formátu DWG a PDF s tímto upřesněním:

- technická zpráva bude obsahovat v digitální podobě zakresleny/vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla případné dokladované odchylky skutečného provedení Díla od PD k projektu. V případech, kdy pro velké množství změn by opravený výkres byl nepřehledný, bude zpracován Zhotovitelem výkres nový,

- výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,

- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatelě a její souhlasné stanovisko,

b) geodetické zaměření stavby v souřadnicovém tvaru, je-li relevantní,

c) doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů, revizí, měření (zejména elektroinstalace, vodovodní a kanalizační přípojky, komíny, topnou zkoušku, tlakovou zkoušku vodovodu, plyn, hromosvody, energetická náročnost budovy, zkoušky a měření potřebná k přijímacímu řízení, atp.),

d) prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění),

e) doklad o způsobilosti provozních zařízení k plynulému a bezpečnému provozu,

f) doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení a územního rozhodnutí pro vydání kolaudačního souhlasu,

g) dodací listy, záruční listy, provozní předpisy k obsluze díla, podmínky užívání, návody k údržbě v českém jazyce,

h) originál úplného stavebního deníku.

5. Zhotovitel je povinen v rámci plnění Díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, řádnému provedení (dokončení) a předání Díla k jeho uvedení do řádného provozu (doklady o uložení skládky výkopového a přebytečného materiálu, odvoz tohoto materiálu na skládku, zajištění dokladu o likvidaci odpadů, úklid staveniště a odstranění zařízení staveniště, komplexní úklid stavby). Veškeré v tomto článku uvedené činnosti nejsou považovány pro účely této Smlouvy za vícepráce a jsou již obsaženy v

ceně Díla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy přebírá veškeré povinnosti stavebníka z rozhodnutí o povolení stavby, Objednatel se zavazuje k poskytování veškeré potřebné součinnosti k plnění povinností.

6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál nebo výrobky, o kterých je v době jeho užití známo, že jsou škodlivé nebo že neodpovídají technickým požadavkům dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a že bude důsledně uplatňovat veškerá ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

7. Případné změny Díla oproti Smlouvě požadované Objednatelům musí být předem sjednány formou písemného dodatku k této Smlouvě, jinak se má za to, že jde o plnění v rámci Smlouvy.

8. Objednatel má právo jednostranně snížit rozsah plnění sjednaný původně ve Smlouvě. Toto snížení nebo záměr tohoto snížení musí Objednatel oznámit Zhotoviteli v dostatečném předstihu před provedením prací resp. před objednáním materiálů a dodávek Zhotovitelem.

9. Objednatel je oprávněn jednostranně měnit (v dostatečném předstihu před jejich prováděním resp. objednáním Zhotovitelem) technické řešení nebo materiál zhotovovaného Díla nebo jeho části, toto oprávnění se týká i případných dispozičních změn zhotovovaného Díla. Pokud cena nového technického řešení nebo materiálu bude jiná než cena původního řešení či materiálu, bude o tento rozdíl dodatkem ke Smlouvě upravena celková sjednaná cena Díla, přičemž tento postup bude proveden postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel může a předpokládá, že bude požadovat změny Díla, Tyto budou platně sjednány mezi Zhotovitelem a Objednatelům na základě oboustranně potvrzených písemných soupisů změn ve dvojím vyhotovení a ocenění změn v úrovni dle jednotkových cen jako rozpočet, jež byl vodítkem pro sjednání pevné ceny Díla (v Příloze č. 1). Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny ve směrných cenách vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění prací, přičemž tento postup bude proveden postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

11. Změny díla navrhované Zhotovitelem (změna materiálů apod.), projedná Zhotovitel se zástupcem Objednatelům a předloží podrobnou kalkulaci měnící sjednanou cenu Díla. O provedení takto sjednaných změn předmětu Díla musí být uzavřen dodatek ke Smlouvě. Teprve po uzavření dodatku mohou být sjednané změny realizovány, v opačném případě nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu.

12. Zhotovitel použije na zhotovení Díla materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu, kterou Zhotovitel prokáže Objednatelům písemným dokladem při odsouhlasování soupisu provedených prací. Dokladem se rozumí dodací listy od používaných materiálů (včetně certifikátů a protokolů o shodě) vystavené příslušným výrobcem. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude splňovat požadavky na energetickou náročnost budovy dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

13. Zhotovitel a Objednatel si vzájemně potvrzují, že drobné odchylky od PD, které nemění celkové řešení Díla, ani nezvyšují cenu Díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem do stavebního deníku.

14. Zhotovitel je povinen, vzhledem ke své odborné způsobilosti, bez zbytečného odkladu písemně

upozornit Objednatele na nevhodné řešení nebo materiál, jež mají být použity při zhotovení Díla.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v následujících termínech:

Převzetí staveniště do deseti dnů od písemné výzy Objednatele, pokud nebude při podpisu smlouvy písemně dohodnuto jinak.

Dokončení Díla a předání bezvadného Díla Objednateli: **do 120 kalendářních dnů** ode dne písemné výzvy Objednatele.

2. Převzetí staveniště i zahájení výstavby bude potvrzeno protokoly potvrzenými Smluvními stranami (může být nahrazen i zápisem do stavebního deníku potvrzeným Smluvními stranami).

3. O dokončení prací a dodávek k jednotlivým tzv. uzlovým bodům bude Smluvními stranami učiněn zápis do stavebního deníku.

4. V případě, že Zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce vlivem okolností na straně Zhotovitele nebo bude v prodlení s plněním dle dílčích sjednaných termínů (uzlového bodu) o **více než 21 dnů**, má Objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních Smlouvy, právo od této Smlouvy odstoupit.

5. Pokud v průběhu realizace Díla v důsledku plnění podmínek a připomínek stanovených ve správních řízeních příslušnými orgány státní správy anebo podmínek a připomínek jiných veřejnoprávních orgánů dojde k přerušení nebo zastavení prací, bude termín plnění Smlouvy po dohodě Smluvních stran prodloužen dodatkem ke Smlouvě o dobu prokazatelně nutnou ke splnění závazných podmínek a pokynů.

6. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně a v řádné kvalitě zhotovit a předat ve sjednaném termínu. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním závazku uvedeného v předchozí větě z důvodu ležícího na straně Zhotovitele Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,2% celkové ceny díla za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti Dílo řádně zhotovit a předat.

7. Zhotovitel je povinen v termínu sjednaném Smlouvou nebo, pokud tento termín sjednán není, nejdéle do 5 dnů od podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla kompletně vyklidit a uklidit staveniště a jeho okolí tam, kde jsou patrné důsledky jeho činnosti, včetně komunikací a ploch, které užíval. Případné ponechání materiálu na staveništi za účelem odstranění vad na dobu přesahující termín sjednaný pro vyklizení staveniště musí být předem projednáno s Objednatelem a tímto odsouhlaseno.

VI. CENA DÍLA

1. Cena Díla specifikovaného v článku IV. Smlouvy je sjednána dohodou Smluvních stran pro celý rozsah plnění poskytovaného Zhotovitelem dle Smlouvy jako cena pevná ve výši **969 900,- Kč (slovy:devětsetšedesátdevět tisíc devět set korun) bez DPH**. K této ceně bude připočtena v souladu s platnými daňovými předpisy DPH ve výši 203 679,- (slovy:dvěstětřítisícšestsetšedesátdevět korun) V takto sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a výkony dle Smlouvy. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností při zhotovení Díla.

2. Veškeré změny, doplňky, zúžení nebo rozšíření předmětu plnění (Díla) oproti Smlouvou sjednanému rozsahu, na návrh Objednatele nebo Zhotovitele, sjednané dodatkem ke Smlouvě pokud v dodatku o změně rozsahu Díla nebo v písemném soupisu nebude řešena změna ceny Díla, budou změny díla oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet, jež byl vodítkem pro sjednání pevné ceny díla (v **Příloze č. 1**). Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny ve směrných cenách vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění prací

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Nárok na zaplacení ceny Díla v plné její sjednané výši vzniká Zhotoviteli řádným provedením díla dle Smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje platit splátky na cenu Díla na základě daňových dokladů vystavených Zhotovitelem na podkladě Objednatelem odsouhlaseného Soupisu provedených prací doručených do sídla Objednatele. Nárok Zhotovitele na zaplacení splátky na cenu Díla vzniká schválením Soupisu provedených prací Objednatelem. Objednatel se písemně vyjádří k Soupisu provedených prací do 5ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

Po dokončení Díla bez vad a nedodělků a jeho předáním Objednateli bude Smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí Díla.

3. **Náležitosti daňových dokladů.** Daňové doklady budou splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu s platnou právní úpravou. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, Objednatel je oprávněn vrátit ji Zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury Objednateli. Faktura bude vždy obsahovat v příloze odsouhlasený Soupis provedených prací na jehož základě bude vystavena. Bez tohoto je faktura neplatná. Každá faktura musí být označena názvem a registračním číslem projektu.

4. **Spor o množství provedené práce.** Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, výkonů nebo dodávek, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze práce, výkony a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

5. **Splatnost faktur.** Smluvní strany sjednávají splatnost 30 kalendářních dnů ode dne doručení oprávněně vyhotovené faktury Objednateli.

6. Objednatel prohlašuje, že zrealizované dílo nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011, pro výše uvedené stavební práce tedy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon od DPH“).

7. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve

výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

8. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu trvání této smlouvy, aby byly při provádění díla dle této smlouvy dodržovány finanční závazky i vůči případným poddodavatelům zhotovitele, a to tak, že zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění dle této smlouvy, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své případné poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

VIII. REALIZACE DÍLA

1. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré požadavky na stavební připravenost Objednatele byly splněny před podpisem Smlouvy. Zhotovitel zabezpečí pro svojí potřebu, na vlastní náklad staveniště, tj. jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby. Zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem Zhotovitele. Odběry energií pro realizaci díla si Zhotovitel projedná samostatně s jejich správcí případně s orgány státní správy, náklady na odběr energií pro realizaci díla platí Zhotovitel. Totéž platí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště a pod. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené svojí činností na staveništi do doby vyklizení staveniště.

2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště, odpovídá za to, že všechny osoby vyskytující se na staveništi budou oblečeny do reflexní vesty, ochranné přilby, pracovního oděvu, obuty do pracovní obuvi a budou užívat ochranné pomůcky v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit aktuální seznam všech pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých subdodavatelů. Seznam pracovníků Zhotovitel aktualizuje vždy podle skutečného stavu pracovního dne. Dále Zhotovitel v rámci své činnosti zodpovídá za dodržování hygienických předpisů a podmínek na ochranu životního prostředí. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.

3. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré odborné práce vykonávají zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci platnou po celou dobu výkonu profese. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě které jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní prohlídky. Doklad o kvalifikaci zaměstnance je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.

4. Objednatel je oprávněn, pokud Zhotovitel neplní své povinnosti, sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat vedlejší a pomocné práce, úklid, bezpečnostní opatření apod. a to zejména v těchto případech:

- nedochází k dennímu úklidu pracoviště, či odstraňování odpadů vzniklých činností Zhotovitele, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené zápisem Objednatele nebo koordinátora bezpečnosti práce ve stavebním deníku,

- přes písemné upozornění Objednatele nebo koordinátora bezpečnosti práce ve stavebním deníku nebo plánu BOZP nejsou ze strany Zhotovitele dodržovány předpisy BOZP, PO a OŽP na stavbě,

náklady vzniklé Objednateli s výše uvedenými činnostmi je po jejich vyčíslení Objednatel

oprávněněm nárokovat u Zhotovitele a započíst na pohledávky Zhotovitele.

IX. PROVEDENÍ DÍLA, JEHO PŘEDÁNÍ

1. Závazek řádně provést Dílo dle Smlouvy je splněn dokončením Díla bez vad a nedodělků a jeho předáním Objednateli. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán **Protokol o předání a převzetí Díla.**

2. Objednatel je oprávněněm převzít Dílo i s drobnými vadami a nedodělků. O předání a převzetí Díla s vadami a nedodělků bude Smluvními stranami sepsán **Protokol o předání a převzetí díla, v němž budou popsány veškeré vady a nedodělků, společně s termíny na jejich odstranění. Pokud se vyskytnou vady nebo (a) nedodělků bránící povolení užívání Díla, způsobené Zhotovitelem, bude Objednatel povinen převzít Dílo až po odstranění těchto vad nebo (a) nedodělků. Dílo je dokončeno, jsou-li odstraněny veškeré vady a/nebo nedodělků. Smluvní strany sjednávají vyloučení užití ustanovení § 2605 odst. 2 ObčZ. Objednatel přizve k předání a převzetí díla též technický dozor stavebika.**

3. Podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla Smluvními stranami dochází k předání Díla Objednateli. Při předání a převzetí díla zajistí objednatel účast Technického dozoru objednatele.

4. V případě, že Zhotovitel nedodrží jakoukoliv lhůtu pro odstranění vad a nedodělků sjednanou v Protokolu o předání a převzetí díla, nebo sjednanou pro vady zjištěné při kolaudaci stavby, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo nedodělků do doby jejich odstranění. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady nebo/a nedodělků vyčtené Protokolem o předání a převzetí díla ani ve lhůtě dodatečně sjednané nebo ve lhůtě do 7 dnů, pokud lhůta nebude sjednána, je Objednatel oprávněněm vady nebo/a nedodělků odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Náhradu nákladů na odstranění vady nebo/a nedodělků nese Zhotovitel v plné její vzniklé výši.

5. Dílo je samostatným celkem a bude předáváno najednou, včetně všech sjednaných listin (zejména článek IV. odst. 4 Smlouvy) v převjímacím řízení, ve kterém Objednatel provede kontrolu, zda je Dílo způsobilé převzetí. Pokud bude zjištěna při převjímcě Díla či při kolaudačním řízení povinnost k dodání jiných dokladů, zavazuje se Zhotovitel takové doklady dodat bez zbytečného dokladu v termínu sjednaném s Objednatelem.

6. V případě, že Zhotovitel nepředá Objednateli včas potřebné doklady týkající se Díla, které jsou nezbytné především pro kolaudační řízení, či se prokáže, že Zhotovitel nevedl řádně stavební deník, zavazuje se Zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

7. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele nejméně 10 dnů předem k předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele nejméně 4 dny předem k účasti na zkouškách, měřeních a dalších činnostech, při nichž si Objednatel vyhradil svoji účast. Výzva musí obsahovat kromě obecných náležitostí termíny, termín převzetí Díla nesmí být kratší než 10 kalendářních dní po doručení výzvy, čas převzetí Díla v místě plnění, včetně specifikace dokumentace, která bude při převzetí Díla předána Zhotovitelem Objednateli. Objednatel se zavazuje v určeném čase a místě se dostavit k převzetí Díla. Výzva k převzetí Díla musí obsahovat prohlášení Zhotovitele o tom, že Dílo je způsobilé k převzetí. Zhotovitel je povinen předat Objednateli takto připravené Dílo nejpozději v poslední den dodací lhůty (termínu dokončení

Díla). V případě, že Zhotovitel nedodrží dodací lhůtu sjednanou touto Smlouvou, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení.

8. V případě, že Zhotovitel provede Dílo v kratším čase, než dohodnutém, zavazuje se Objednatel toto Dílo řádně převzít.

X. VÝHRADA VLASTNICKÉHO PRÁVA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel, a to od okamžiku zabudování materiálu či stavebního prvku do Díla. Objednatel je vlastníkem zhotovené části Díla i v případě odstoupení od Smlouvy a Dílo (jeho část) nelze vzhledem k jeho povaze vrátit Zhotoviteli.

2. Nebezpečí škody na Díle nese od počátku Zhotovitel a nebezpečí škody na Díle či jeho části přechází na Objednatele

a) dnem předání staveniště Zhotovitelem Objednateli v případě odstoupení od Smlouvy, pokud staveniště nebude Zhotovitelem předáno, pak dnem, kdy Zhotovitel ukončil na staveništi veškerou činnost a zároveň dnem, od kterého zahájil na stavbě činnost jiný zhotovitel, nebo

b) dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla Smluvními stranami.

XI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli předá staveniště a doklady (za jejichž správnost odpovídá objednatel) potřebné k zahájení a realizaci díla:

- Vyjádření stavebního úřadu, že předmětný projekt nepodléhá vydání stavebního povolení, ohlášky ani jiných řízení s místně příslušným stavebním úřadem,

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Technický dozor (dále TDO) Objednatele je zejména oprávněn:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, technickou dokumentací, přísl. normami, rozhodnutími veřejnoprávních orgánů a obecnými právními předpisy;

- upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob odstranění;

- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad a nedodělků.

3. Nerespektování oprávněných požadavků TDO Objednatele Zhotovitelem, opravňuje Objednatele k zastavení stavby až do doby sjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu Zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. V případě opakovaného nerespektování (tj. min. 2x) je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

4. **Bezpečnost práce.** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla z hlediska dodržování zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a příslušných ustanovení

zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

5. Nerespektování oprávněných požadavků Objednatele Zhotovitelem písemně zapsaných do stavebního deníku a plánu BOZP opravňuje Objednatele k zastavení stavby až do doby sjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu Zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby. V případě opakovaného nerespektování (tj. min. 2x) je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

6. Za každé závažné porušení předpisů BOZP, PO a OŽP je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli okamžitou nápravu a v případě, že Zhotovitel nezjedná nápravu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti předmětnou činnost vykonávat s cílem minimalizovat příčiny a zvýšit prevenci pro zamezení jejich opakování.

XII. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí TDO a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění Smlouvy.

2. **Kontrolní dny.** Zhotovitel bude informovat Objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude Objednatel organizovat podle potřeby, minimálně 2x za měsíc. Zápisy z těchto porad bude pořizovat TDO.

3. **Stavební deník.** Zhotovitel je povinen plnit povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými právními předpisy, zejména vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. K požadavkům Objednatele zapsaným do stavebního deníku se Zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do Objednatelem stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu, tj. Zhotovitel – Objednatel. Za Objednatele budou oprávněni do deníku provádět zápisy jmenovaní pracovníci TDO, zástupci Objednatele, projektant, koordinátor bezpečnosti práce, za Zhotovitele oprávnění pracovníci určení statutárním zástupcem Zhotovitele. Oprávněné osoby budou uvedeny ve stavebním deníku.

4. Zhotovitel se zavazuje průběžně (min. 3 dny předem) zvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu je Zhotovitel povinen učinit písemně ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny před zakrytím prací. Před zakrytím všech nepřístupných konstrukcí provede Zhotovitel předepsané zkoušky dle ČSN. Jestliže se Objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude Zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže Objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedené, hradí jejich odkrytí a opravu řádně neprovedených prací Zhotovitel.

5. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, nahradit škodu v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen být nejpozději k datu zahájení prací dle Smlouvy pojištěn minimálně proti škodám způsobeným jeho činností a činností třetích osob podle pokynů Zhotovitele, včetně

možných škod zaviněných pracovníky Zhotovitele, a to až do výše ceny díla.

7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora bezpečnosti práce o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.

8. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména respektovat podněty a pokyny koordinátora, zúčastnit se zpracování plánu BOZP, tento plán dodržovat a postupovat podle dohodnutých opatření.

9. V případě, že Zhotovitel nesplní ustanovení bodů 1 až 8 tohoto článku, zavazuje se Zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

XIII. ZÁRUKY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že Dílo je provedené řádně v souladu s touto Smlouvou, ČSN (zejména příslušnými ČSN pro stavební suroviny, materiály a výrobky (třída 72), ČSN pro navrhování a provádění staveb (třída 73), ČSN pro části staveb (třída 74)), rozhodnutími orgánu státní správy a platnými právními předpisy a doporučeními vztahujícími se k předmětu Díla.

2. **Záruční doba.** Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít sjednané a obecně požadované vlastnosti i po splnění této Smlouvy, a to po dobu tzv. záruční doby v délce 60 měsíců, s výjimkou dodávky komponentů a/nebo zařízení a/nebo předmětů, pro které jejich výrobce nebo dodavatel prokazatelně jednostranně stanovil záruční dobu jinou, minimálně však 24 měsíců. Zhotovitel zpracoval seznam těchto komponentů (zařízení, předmětů) s uvedením délky záruční doby (**Příloha č. 3**). Pokud není komponent uvedený v Příloze č. 3, vztahuje se na něj smluvní záruka dle této Smlouvy. Záruční doba počíná běžet předáním Díla dle Smlouvy.

3. Po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit písemně vytčené vady díla, které Zhotovitel zjistí kdykoliv během záruční doby, pokud Objednatel v souladu se zákonem a v důsledku jednání Zhotovitele neuplatní jiná práva z odpovědnosti za vady. Objednatel může právo z vadného plnění uplatnit u soudu, vytkl-li vadu u Zhotovitele kdykoliv v průběhu záruční doby. Smluvní strany vylučují užití ustanovení § 2618, § 2112 a 2629 odst. 1 ObčZ.

4. **Reklamac**e vad vzniklých v záruční době uplatní Objednatel písemně u Zhotovitele, v reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel může uvést své návrhy, jakým způsobem vadu odstranit. Návrhem není Zhotovitel vázán, je však povinen vady odstraňovat tak, aby došlo k jejich úplnému odstranění.

5. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění reklamované vady nebránící užívání díla nejpozději do 72 hodin od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli a tyto vady odstranit do 5 kalendářních dnů od zahájení prací na odstranění reklamované vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

6. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění reklamované vady bránící řádnému užívání díla nejpozději do 24 hodin od doručení písemné reklamace Objednatele Zhotoviteli a tyto vady odstranit do 3 kalendářních dnů od zahájení prací na odstranění reklamované vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak

7. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části Díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba, a to ode dne převzetí plnění Objednatel.

8. Pokud Zhotovitel nesplní sjednaný termín pro odstranění vady bránící řádnému užívání díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení se sjednaným termínem.

Pokud Zhotovitel nesplní sjednaný termín pro odstranění vady nebránící řádnému užívání díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení se sjednaným termínem.

Pokud Zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu, má Objednatel dále právo požadovat slevu z ceny Díla odpovídající vadnému plnění, pokud se nerozhodne vadu Díla odstranit sám na náklad Zhotovitele.

9. Po dobu trvání záruční doby nesmí dojít bez vědomí Zhotovitele k zásahům do provedeného Díla, které mění nebo narušují jeho charakter.

10. Smluvní strany výslovně sjednávají, pokud Zhotovitel neodstraní jakoukoliv vadu ve sjednaném termínu a nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vady, je Objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty nebo slevy z ceny Díla, podle vlastního uvážení odstranění vady zajistit třetí osobou nebo výměnou věci za bezvadnou a nárokovat na Zhotoviteli veškerou náhradu účelně vynaložených nákladů na odstranění vady, včetně náhrady nákladů na právní zastoupení poskytnuté Objednateli k uplatnění jeho práva na bezplatné odstranění vady Díla. Zhotovitel je povinen náhradu účelně vynaložených nákladů zaplatit Objednateli ve lhůtě do 10 dnů od doručení výzvy Objednatele k zaplacení. Součástí výzvy musí být listiny svědčící o výši nákladů a jejich účelnosti. Záruční doba na reklamované části dodávky se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

11. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu Díla ukáže jako vadná, nebo nedosáhne předpokládaných parametrů či funkcí, bude Zhotovitelem na požadavek Objednatele opravena nebo vyměněna a Objednatel znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba touto smlouvou výše sjednaná na zmíněnou část předmětu Díla.

12. Objednatel je povinen Zhotoviteli umožnit přístup po vzájemné dohodě do prostoru nebo místnosti, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění vad nebo nedodělků.

13. Objednatel je oprávněn jednostranně převést práva z odpovědnosti za vady na třetí osobu nebo osoby. Zhotovitel s převodem práv z odpovědnosti za vady na třetí osobu či osoby tímto souhlasí. Účinky převodu vůči Zhotoviteli nastávají v okamžiku, kdy byl o této skutečnosti vyrozuměn.

14. Zhotovitel je povinen uhradit náhrady škody vzniklé z uplatněných vad v průběhu záruční doby.

15. V případě zániku právních účinků této Smlouvy na základě odstoupení od této Smlouvy nebo na základě jiné právní skutečnosti, nese Zhotovitel odpovědnost za vady Díla, včetně záruky za jakost, u těch částí Díla, které již byly samostatně předány do dne zániku právních účinků Smlouvy nebo zhotoveny a Objednatel zaplacen.

16. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle Smlouvy.

17. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, kromě výše uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2002 ObčZ též v případě:

- je-li u příslušného soudu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení na majetek Zhotovitele, je-li prohlášen úpadek Zhotovitele nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
- Zhotovitel je v likvidaci,
- bude-li plnění Zhotovitele opakovaně vykazovat vady, na něž Objednatel Zhotovitele opakovaně (nejméně 2x) upozorní, pokud Zhotovitel nesjedná ve stanovené lhůtě nápravu,
- je-li dílo realizováno pracovníky, kteří nemají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění Díla,
- poruší-li Zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) předpisy BOZP, PO nebo OŽP,
- přes opakovaná (nejméně 2x) upozornění Objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části,
- Zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) nerealizuje Dílo podle této Smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných touto Smlouvou,
- Zhotovitel je prodlen s plněním Díla, termínu jakéhokoliv tzv. uzlového bodu o více než 21 dnů,
- Zhotovitel zásadním způsobem nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologickou kázeň,
- Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu s touto Smlouvou,
- použití předaných podkladů k jiným účelům než je uvedeno v této Smlouvě nebo jejich poskytnutí třetí osobě bez vědomí Objednatele,
- neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 7 dní na stavbě nebo provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo termínu plnění Díla,
- neprovádění klientských změn požadovaných Objednatelem, maření projednávání klientských změn, na které byl Zhotovitel Objednatelem alespoň jednou upozorněn.

2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, kromě výše uvedeného a kromě případů uvedených v ustanovení § 2002 ObčZ též v případě:

- je-li u příslušného soudu podán návrh na zahájení insolvenčního řízení na majetek Objednatele, je-li prohlášen úpadek Objednatele nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku,
- pokud Objednatel i přes písemné výzvy neposkytuje sjednanou součinnost nebo jinak svojí činností brání v řádném zhotovování Díla, pro tento případ není neplacení sporných nebo vadných částí Díla posuzováno jako neposkytování součinnosti.

3. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení a Smlouva se ruší k tomuto dni. Odstoupení od Smlouvy se týká nesplněného zbytku Smlouvou sjednaného plnění.

4. V případě odstoupení od této Smlouvy Objednatelem nebo Zhotovitelem Smluvní strany sjednávají, že si ponechají vzájemná plnění poskytnutá podle Smlouvy do data účinků odstoupení

od smlouvy (viz ujednání o výhradě vlastnického práva). Objednatel není povinen vrátit doposud zhotovené Dílo, jeho část, stavební materiál již Zhotoviteli zaplacený. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré odsouhlasené práce a dodávky (ponížené o Pozastávky) a dále doposud neodsouhlasené práce a dodávky dodané Zhotovitelem v souladu se Smlouvou do data odstoupení od Smlouvy za ceny sjednané Smlouvou (viz položkový rozpočet), ponížené o částku ve výši 10% z účtované ceny za provedené práce a dodávky díla (Sleva z ceny díla). Smluvní strany sjednávají Slevu z ceny Díla dle předchozí věty jako kompenzaci na pokrytí nákladů na odstranění vad a škod vzniklých nedokončením Díla, nerozhodno, zda byly Objednatelem vyčísleny nebo uplatněny. Pokud bude na základě znaleckého posudku zajištěného podle článku XV. odst. 11. Smlouvy zjištěn nárok na Slevu z ceny Díla vyšší než 10%, bude Zhotovitelem poskytnuta vyšší Sleva z ceny Díla zjištěná podle znaleckého posouzení.

5. Smluvní strany se zavazují k datu účinků odstoupení od Smlouvy pořídit kompletní inventuru Díla, tzn. soupis skutečně dodaného Díla a materiálu, sepsat vady a případně Dílo a materiál, jež nebyl dodán. Tento soupis bude zdokumentován fotografiemi a filmovým záznamem.

6. Na základě inventurního soupisu bude provedeno vyúčtování nedokončeného Díla a případný doplatek doposud nezaplacené části ceny Díla.

7. Smluvní strany sjednávají pro případ odstoupení od Smlouvy, že kromě nároků dle ustanovení § 2005 odst. 2 ObčZ i po odstoupení od této Smlouvy mají zájem na trvání dohody obsažené ve Smlouvě, a to zejména dohody o ceně Díla, dohody o zárukách za jakost Díla, dohody o smluvních pokutách, včetně všech ujednání obsažených v tomto článku Smlouvy.

8. Zhotovitel je dále povinen předat Objednateli ve lhůtě bez zbytečného odkladu od účinků odstoupení od Smlouvy veškeré dokumenty, atesty a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání účinnosti této Smlouvy, jakož i listiny předané Zhotoviteli k provedení Díla. Nepředání listin uvedených v předchozím je sakcionováno smluvní pokutou ve výši 10.000,-Kč, kterou je Zhotovitel povinen zaplatit k písemné výzvě Objednatele ve lhůtě uvedené v písemné výzvě, pokud listiny uvedené výše nepředá ve lhůtě pro zaplacení smluvní pokuty.

9. Okamžikem odstoupení od Smlouvy je Zhotovitel oprávněn k přístupu na staveniště pouze za přítomnosti pracovníků Objednatele nebo třetí osoby (hlídací agentury). Zhotovitel je povinen do 10 dnů od účinků odstoupení ze staveniště odstranit věci ve svém vlastnictví, popřípadě sjednat odkup nebo způsob užívání těchto věcí nástupcem Zhotovitele. V této lhůtě je Zhotovitel povinen předložit doklady o úhradě energií, vody jejich dodavatelům a poskytnout součinnost při cesi smluv o dodávkách na nástupce Zhotovitele. V případě nesplnění této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

10. Bude-li Objednateli z důvodů stojících na straně Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů udělena finanční pokuta orgánem činným v oblasti životního prostředí, ochrany a bezpečnosti zdraví při práci, požární ochrany, případně jiným orgánem státní správy, za porušení platných právních předpisů či jiných povinností při výstavbě realizované dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen nahradit zaplacenou pokutu Objednateli v plné výši. Objednatel je oprávněně pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.

11. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveništi vlastní reklamní tabuli s obsahem schváleným Objednatelem.

12. Objednatel je oprávněn bez sankcí ze strany Zhotovitele odstoupit od Smlouvy v plném nebo

částečném rozsahu, dojde-li ze strany Objednatele k úplnému nebo částečnému nezajištění financování výstavby. V tomto případě má Zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného Díla, ale nemá nárok na uplatnění jakýchkoli sankcí či ušlého zisku vůči Objednateli.

13. V případě odstoupení Objednatele od Smlouvy ve výše uvedených případech je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami Smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu Díla sjednanou dle této Smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením Díla či jeho části do souladu se Smlouvou uhradí Zhotovitel na základě písemné výzvy Objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči Zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů. Pokud si to dokončení nebo uvedení Díla nebo jeho části do souladu se Smlouvou bude vyžadovat, Zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném Objednatel odstraní dílo nebo jeho část - jestliže tak ve lhůtě stanovené Objednatel neučiní, budou součástí nákladů, které Zhotovitel uhradí Objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění Zhotovitelem provedeného Díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky Objednatele dané mu Smlouvou. Objednatel má v případě odstoupení od této Smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny Díla, místo jejich odstranění.

14. Jakoukoliv v této Smlouvě sjednanou smluvní pokutu se Zhotovitel zavazuje zaplatit způsobem a ve lhůtě splatnosti uvedené v písemné výzvě Objednatele k zaplacení smluvní pokuty doručené Zhotoviteli. Jakékoliv ujednání v této Smlouvě o smluvní pokutě nemá vliv na nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele. Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat jednostranným úkonem na oprávněné splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele vůči Objednateli. Zaplacení smluvní pokuty Zhotovitele nezbavuje povinnosti splnit závazek zajištěný smluvní pokutou (např. dodat listiny).

15. Pro případ, že Zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost podle Smlouvy, je Objednatel oprávněn po uplynutí sjednané lhůty provést sjednanou činnost nebo zajistit sjednaný výsledek sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje zaplatit náhradu nákladů vzniklých Objednateli z takové činnosti Objednatele, včetně náhrady nákladů na právní zastoupení poskytnuté Objednateli k uplatnění jeho práva. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli náhradu škody a/nebo náhradu nákladů ve lhůtě do 10ti dnů od doručení písemné výzvy k úhradě.

16. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné, splatné i nesplatné peněžité pohledávky jsou oprávněny jednostranně vzájemně započíst. Nelze započíst tvrzené pohledávky Zhotovitele na zaplacení ceny Díla (jeho části) pokud je spor o rozsah zhotovení a/nebo kvalitu zhotovení účtované části Díla.

17. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém/zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem ve výběrovém/zadávacím řízení.

XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Rozhodné právo. Vztahy mezi Smluvními stranami výslovně neupravené Smlouvou se řídí zejména režimem ObčZ (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění platném k datu podpisu Smlouvy), dále zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (tzv. stavebním zákonem), prováděcími vyhláškami ke stavebnímu zákonu a dalšími obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění podle Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují užití ustanovení § 2609 odst.1 ObčZ.

2. Platnost a účinnost Smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

3. Úplná dohoda. Smlouva, včetně dále uvedených příloh, představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami a nahrazuje a ruší veškeré dřívější dohody Smluvních stran, písemné i ústní, úmluvy a nabídky s výjimkou těch, které jsou výslovně začleněny do Smlouvy nebo na které Smlouva výslovně odkazuje. Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou stejnopisech obdrží po jejím uzavření každá Smluvní strana.

4. Součástí Smlouvy, bez ohledu na skutečnost, zda jsou ke Smlouvě pevně připojeny či nikoliv, jsou Přílohy č. 1 – 3 za podmínky, že tyto přílohy jsou za příslušným textem v příloze opatřeny podpisem osoby oprávněné k jednání za Zhotovitele a Objednatele. Pro případ rozporu některého ujednání obsaženého zároveň ve Smlouvě i v Příloze, Smluvní strany sjednávají přednost ujednání obsaženého ve Smlouvě.

5. Změna smlouvy. Smlouva může být změněna pouze formou písemných dodatků podepsaných Smluvními stranami.

6. Salvátorská klauzule. Pokud bude jakékoliv ujednání Smlouvy shledáno jako neplatné, nezákonné nebo nevynutitelné, platnost a vynutitelnost zbývajících ujednání tím nebude dotčena. Smluvní strany se v takovém případě zavazují přijmout ujednání, které je v souladu s právními předpisy a které co nejvíce odpovídá obsahu a účelu původního ujednání. Žádná ze Smluvních stran nebude přijetí takového nového ustanovení podmiňovat poskytnutím jakékoli výhody či zvláštního plnění v její prospěch.

7. Postoupení práv ze smlouvy. Žádná Smluvní strana není oprávněna postoupit právo nebo závazek vyplývající z této Smlouvy nebo žádnou jejich část bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

8. Zatížení pohledávky zástavním právem. Zhotovitel není oprávněn použít pohledávky vyplývající z této Smlouvy vůči Objednateli jako zástavu či jako jiné zajištění svých závazků či plnění vůči třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

9. Doručování písemností. Smluvní strany se dohodly, že doručování písemností jedné Smluvní strany druhé straně je účinné dnem skutečného doručení nebo dnem, kdy se doporučená zásilka vrátila odesílateli jako nevyzvednuta v úložní době, ač byla řádně zaslána na adresu sídla Smluvní strany zapsaného k datu odeslání zásilky v obchodním rejstříku nebo v písemném oznámení o změně sídla Smluvní strany.

10. Ochrana obchodního tajemství. Zhotovitel bere na vědomí, že všechny informace, skutečnosti, veškerá dokumentace týkající se díla je předmětem obchodního tajemství Objednatele

ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a tento je považuje za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 ObčZ. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejíž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů.

11. Řešení sporů. Smluvní strany se zavazují veškeré spory z této Smlouvy řešit nejdříve smírným jednáním. Pokud bude předmětem sporu odborná otázka, vyžadující speciální znalosti ze stavebnictví (spor o cenu, jakost, kvalitu, termíny atp.) zavazují se Smluvní strany zajistit zpracování znaleckého posouzení Ústavem stavebního zkušebnictví s.r.o., IČ 25281364, se sídlem Pardubice, Trnová, J.Potůčka 115. Znalecký posudek bude objednan do 10ti dnů od vzniku sporu, který nelze vyřešit dohodou. Náklady znaleckého posudku nesou Smluvní strany každá rovným dílem. Smluvní strany se zavazují řídit závěry znaleckého posouzení. Spory, které se nepodaří vyřešit smírem budou řešeny věcně a místně příslušnými soudy.

12. Promlčení. Promlčecí lhůta práv z této Smlouvy je sjednána v délce 4 let.

13. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2032 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost

Zhotovitel bere na vědomí, že je seznámen s tím, že projekt bude financován z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen IROP).

14. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že tato smlouva, včetně jejích příloh a případných jejích změn (dodatků) budou objednatel zveřejněny na profilu zadavatele města Vamberk. V případě, že smluvní cena činí více než 500.000 Kč bez DPH, bude součástí jeho vnitřní evidence smluv.

15. Technický dozor investora nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 73 a následujících zákona č. 90/2012 Sb. zákona o obchodních korporacích.

16. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

17. Smluvní strany tímto prohlašují a stvrzují podpisy osob oprávněných k jednání Smluvních stran, že si Smlouvu řádně přečetly, je jim znám význam jednotlivých ustanovení Smlouvy a jejích příloh, že Smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že jim k datu podpisu Smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti, které by jim mohly bránit v plnění závazků dle Smlouvy, Smlouvu učinit neplatnou nebo neúčinnou. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Podrobný položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Pojistná smlouva zhotovitele na způsobenou škodu ve výši plnění min ceny díla dle této Smlouvy

Příloha č. 3 – Seznam komponentů s dobou záruky kratší, než 60 měsíců

Ve Vamberku dne: 13. 4. 2022

Za objednatele:



.....
Mgr. Jan Rejzl
starosta

Za zhotovitele:



.....
Ing. Stanislav Černý
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 003
Stavba: ZŠ KOMENSKÉHO VAMBERK - stavební úpravy objektu dílen

KSO:
Místo: Vamberk

CC-CZ:
Datum: 28.03.2022

Zadavatel:
Město Vamberk

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
REMING, s.r.o.

IČ: 47454687
DIČ: CZ47454687

Projektant:
Ing. Pawerová Pavla

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Pawera

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **969 900,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	969 900,00	203 679,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **1 173 579,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

 REMING s.r.o.
Soutěšnická 1170
516 01 Rychnov n. Kn.
DIČ CZ47454687
TEL 498 852 851



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 003

Stavba: ZŠ KOMENSKÉHO VAMBERK - stavební úpravy objektu dílen

Místo: **Vamberk**

Datum: 28.03.2022

Zadavatel: Město Vamberk

Projektant: Ing. Pawerová Pavla

Zhotovitel: R E M I N G, s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Pawera

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		969 900,00	1 173 579,00
SO.1	Sociální zařízení + bezbariérovost	969 900,00	1 173 579,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ KOMENSKÉHO VAMBERK - stavební úpravy objektu dílen

Objekt:

SO.1 - Sociální zařízení + bezbariérovost

KSO:

Místo: Vamberk

CC-CZ:

Datum: 28.03.2022

Zadavatel:

Město Vamberk

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

REMIING, s.r.o.

IČ:

47454687

DIČ:

CZ47454687

Projektant:

Ing. Pawerová Pavla

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Pawera

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

969 900,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	969 900,00	21,00%	203 679,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 173 579,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ KOMENSKÉHO VAMBERK - stavební úpravy objektu dílen

Objekt:

SO.1 - Sociální zařízení + bezbariérovost

Místo:

Vamberk

Datum:

28.03.2022

Zadavatel:

Město Vamberk

Projektant:

Ing. Pawerová Pavla

Zhotovitel:

R E M I N G, s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.Pawera

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

969 900,00

HSV - Práce a dodávky HSV

424 133,88

1 - Zemní práce

4 229,40

2 - Zakládání

12 789,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

63 601,80

5 - Komunikace pozemní

11 934,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

108 525,65

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

81 899,80

997 - Přesun sutě

118 144,32

998 - Přesun hmot

23 009,91

PSV - Práce a dodávky PSV

485 566,12

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

19 916,71

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

11 495,17

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

11 699,84

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

52 509,04

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

420,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 205,40

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

1 080,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

10 360,00

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

1 760,00

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

5 300,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

25 790,00

751 - Vzduchotechnika

4 004,21

766 - Konstrukce truhlářské

82 591,82

767 - Konstrukce zámečnické

14 114,52

771 - Podlahy z dlaždic

124 342,16

776 - Podlahy povlakové

20 216,72

781 - Dokončovací práce - obklady

40 755,45

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 874,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

53 131,08

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

57 200,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ KOMENSKÉHO VAMBERK - stavební úpravy objektu dílen

Objekt:

SO.1 - Sociální zařízení + bezbariérovost

Místo:

Vamberk

Datum:

28.03.2022

Zadavatel:

Město Vamberk

Projektant:

Ing. Pawerová Pavla

Zhotovitel:

RE M I N G, s.r.o.

Zpracovatel:

Ing.Pawera

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							969 900,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				424 133,88
D	1		Zemní práce				4 229,40
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	15,000	80,00	1 200,00
	PP		Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár ze zámkové dlažby				
2	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	10,098	280,00	2 827,44
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3				
	VV		15,3*0,3		4,590		
	VV		0,6*0,9*10,2		5,508		
	VV		Součet		10,098		
3	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	10,098	20,00	201,96
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3				
D	2		Zakládání				12 789,00
4	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	0,630	1 400,00	882,00
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm				
	VV		10,5*0,6*0,1		0,630		
5	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	4,410	2 700,00	11 907,00
	PP		Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20				
	VV		10,5*0,6*0,7		4,410		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				63 601,80
6	K	311113214	Nosná zeď tl 300 mm ze štipaných tvárcí ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	10,500	2 100,00	22 050,00
	PP		Nadzákladové zdi z tvárcí ztraceného bednění štipaných, včetně výplně z betonu třídy C 16/20 přírodních, tloušťky zdiva 300 mm				
	VV		10,5*1		10,500		
7	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,080	50 000,00	4 000,00
	PP		Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
	VV		130*0,000617		0,080		
150	K	312271211	Zdivo výplňové z tvárcí pro suché zdění (TSZ)	m3	0,079	4 200,00	331,80
	PP		Zdivo z tvárcí suchého zdění výplňové z tvárcí dvouúrovňových, agloporitových, vibrolisovaných, plných, překladových aj. bez malty, zdivo sesazované na sraz na vazbu				
	VV		0,25*0,15*2,1		0,079		
148	K	317168111	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 100 cm	kus	2,000	188,00	376,00
	PP		Překlady keramické (POROTHERM, HELUZ) ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 7,1 cm šířky 11,5 cm, délky 100 cm				
149	K	317168112	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 125 cm	kus	2,000	238,00	476,00
	PP		Překlady keramické (POROTHERM, HELUZ) ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 7,1 cm šířky 11,5 cm, délky 125 cm				
151	K	342244201.WNR	Příčka z cihel Porotherm 8 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm	m2	17,200	690,00	11 868,00
	PP		Příčka z cihel Porotherm 8 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm				
	VV		(1,85+2,25+0,5)*3,5		16,100		
	VV		-(2+1,6)		-3,600		
	VV		(1,5+0,4+1,1)*2,5		7,500		
	VV		-(0,7*4)		-2,800		
	VV		Součet		17,200		
152	K	342244221.WNR	Příčka z cihel Porotherm 14 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	23,625	720,00	17 010,00

PP		Příčka z cihel Porotherm 14 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm							
VV		(4,5+2,25)*3,5						23,625	
11	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	14,000		100,00		1 400,00
PP			Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné						
VV			3,5*4					14,000	
12	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	10,500		580,00		6 090,00
PP			Ploty z tvárné betonových plotové stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdiva 295 mm						
D	5		Komunikace pozemní						11 934,00
13	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	15,300		230,00		3 519,00
PP			Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm						
14	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	15,300		310,00		4 743,00
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2						
15	M	592450380	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x6 cm přírodní	m2	15,300		240,00		3 672,00
PP			Dlaždice betonové dlažba zámková (ČSN EN 1338) dlažba H-PROFIL, s fazetou 1 m2=36 kusů HBB 20 x 16,5 x 6 přírodní						
P			Poznámka k poloze: spotřeba: 36 kus/m2						
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						108 525,65
16	K	611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	0,900		410,00		369,00
PP			Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných						
VV			0,2*4,5					0,900	
17	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	37,300		240,00		8 952,00
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn						
VV			(2*2,15+1,85+2,25+0,4+2,15+1,5+4,4)*2					33,700	
VV			-(2+1,6)					-3,600	
VV			(1,5+1,5+0,9+1,1)*2-0,7*2*2					7,200	
VV			Součet					37,300	
18	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	197,890		270,00		53 430,30
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn						
VV			(2,15+1,85+2,15+2,25+0,4+2,15+1,5+4,4)*1,5					25,275	
VV			(1,5+1,5+0,9+1,1+1,1)*0,5					3,050	
VV			(4,5+1,55+2,25+1,5+0,15)*3,5					34,825	
VV			(4+4+2,7+2,7)*2,55					34,170	
VV			(8,9+6+6+8,9)*3,4-(4,625*3)					87,445	
VV			3,75*3,5					13,125	
VV			Součet					197,890	
19	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	197,890		55,00		10 883,95
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn						
20	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	6,316		3 500,00		22 106,00
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20						
VV			(11,45+7,9+6,2+53,4)*0,08					6,316	
21	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	6,316		900,00		5 684,40
PP			Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm						
22	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	7,000		290,00		2 030,00
PP			Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel, na cementovou maltu, o ploše otvoru do 2,5 m2						
153	M	55331359	zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 600	kus	2,000		690,00		1 380,00
PP			zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 600						
154	M	55331361	zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 700	kus	1,000		710,00		710,00
PP			zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 700						
172	M	553313630	zárubeň ocelová pro porobeton YH 115 800 L/P	kus	1,000		730,00		730,00
PP			Zárubně kovové zárubně ocelové pro porobeton YH 115 800 L/P						
155	M	55331365	zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 900	kus	3,000		750,00		2 250,00
PP			zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 115 levá/pravá 900						

D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			81 899,80		
26	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	78,600	55,00	4 323,00
PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
27	K	949221811	Demontáž lešeňové podlahy s příčnicí pro dílcová lešení v do 10 m	m ²	78,600	20,00	1 572,00
PP		Demontáž lešeňové podlahy pro dílcová lešení s příčnicí nebo podélníky, ve výšce do 10 m					
28	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	78,600	80,00	6 288,00
PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
VV		55+4+1,5+2,35+1,55+14,2		78,600			
29	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m ³	3,920	5 300,00	20 776,00
PP		Bourání základů z betonu železobetonového					
VV		zídka					
VV		(5,2+1,2+1,2)*0,5*0,6		2,280			
VV		8,2*0,2		1,640			
VV		Součet		3,920			
30	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m ²	14,560	90,00	1 310,40
PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
VV		3,5*2		7,000			
VV		1,05*2,1+1,05*2,1+1,5*2,1		7,560			
VV		Součet		14,560			
31	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m ²	15,750	100,00	1 575,00
PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
VV		4,5*3,5		15,750			
32	K	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m ³	0,784	1 300,00	1 019,20
PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc pilířů cihelných průřezu do 0,36 m ²					
VV		0,4*0,4*4,9		0,784			
33	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m ³	m ³	1,200	3 900,00	4 680,00
PP		Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m ³					
VV		(5,1+1,2+1,2)*0,2*0,8		1,200			
34	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	6,316	2 600,00	16 421,60
PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m ²					
VV		(11,45+7,9+6,2+53,4)*0,08		6,316			
35	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	78,950	60,00	4 737,00
PP		Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m ²					
VV		11,45+7,9+6,2+53,4		78,950			
36	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	35,000	30,00	1 050,00
PP		Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných					
VV		4,2+1+6+6+8,9+8,9		35,000			
37	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	8,000	300,00	2 400,00
PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m ²					
VV		0,6*2+0,8*2+1,6+1,8+1,8		8,000			
38	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m ²	m ²	3,570	200,00	714,00
PP		Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m ²					
VV		1,7*2,1		3,570			
156	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m ²	139,965	90,00	12 596,85
PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
VV		(4+4+2,7+2,7)*2,55		34,170			
VV		(8,9+6+6+8,9)*3,4-(4,625*3)		87,445			
VV		(1,9*3,5+4,1*2+1*3,5)		18,350			
VV		Součet		139,965			
39	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ²	m ²	27,075	90,00	2 436,75
PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²					
VV		(2+4,1+4,1+(4*1,05)+1+1,6+1,05)*1,5		27,075			
D 997		Přesun sutě				118 144,32	
41	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	50,078	450,00	22 535,10
PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					

42	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	50,078	250,00	12 519,50
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
43	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	701,092	10,00	7 010,92
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		50,078*14 'Přepočtené koeficientem množství		701,092		
157	K	997013809	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 170 107	t	84,532	900,00	76 078,80
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 107				
	D	998	Přesun hmot				23 009,91
45	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	46,959	290,00	13 618,11
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m				
46	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	46,959	200,00	9 391,80
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				485 566,12
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				19 916,71
47	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou lepenkou	m2	9,450	40,00	378,00
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou				
	VV		4+1,55+2,4+1,5		9,450		
48	M	245510300	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka, Duroflex bal. 6 kg	kg	28,350	70,00	1 984,50
	PP		Materiály chemické pro výrobu stavební a příbuzné obory hydroizolace nátěr hydroizolační - tekutá lepenka dvousložková polymerní disperze a cementová směs izolace betonu, obkladů a dlažeb Duroflex bal. 6 kg				
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Spotřeba: 1 vrstva 1,5 kg/m2				
	VV		9,45*3 'Přepočtené koeficientem množství		28,350		
49	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	78,950	95,00	7 500,25
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V				
	VV		11,45+7,9+6,2+53,4		78,950		
158	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	90,794	105,00	9 533,37
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl. 4mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem				
51	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,469	1 110,00	520,59
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				11 495,17
52	K	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 70	m	3,000	530,00	1 590,00
	PP		Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) svodné (ležaté) DN 70				
	VV		3		3,000		
53	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 100	m	10,000	620,00	6 200,00
	PP		Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) svodné (ležaté) DN 100				
54	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	4,000	515,00	2 060,00
	PP		Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) odpadní (svislé) DN 70				
	VV		3*1+1		4,000		
55	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	4,000	105,00	420,00
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70				
56	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	3,000	120,00	360,00
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100				
57	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	479,46	479,46
	PP		Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 (HL 310N) mřížka nerez 115x115				
58	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	17,000	22,00	374,00
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125				
59	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,016	732,00	11,71

PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod					11 699,84		
60	K	722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 20 mm	m	30,000	190,00	5 700,00		
PP			Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm						
VV			10+20		30,000				
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	30,000	40,00	1 200,00		
PP			Trubky z polypropylénu a kombinované pro rozvod pitné a teplé užitkové vody tlaková řada PN 10 D 20 x 2,2 x 4000 mm nebo role						
P			Poznámka k položce: WAVIN. kód výrobku: STR020P10X						
62	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	30,000	50,00	1 500,00		
PP			Ochrana potrubí tepelně izolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm						
63	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	11,000	190,00	2 090,00		
PP			Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25						
VV			11		11,000				
64	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	30,000	40,00	1 200,00		
PP			Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80						
65	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,015	656,00	9,84		
PP			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m						
D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					52 509,04		
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	210,00	210,00		
PP			Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem						
67	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	2,000	1 530,00	3 060,00		
PP			Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi						
68	M	642320510	kombiklozet keramický hluboké splachování odpad vodorovný (LYRA PLUS 8.2638.6.000.241.3) bílý	kus	1,000	2 850,00	2 850,00		
PP			Kombiklozety keramické hluboké splachování bílé, odpad vodorovný (LYRA PLUS 8.2638.6.000.241.3)						
69	M	642342110	mísa keramická ke kombiklozetu hluboké splachování odpad VARIO - zvýšená výška (MIO 8.2471.6.xxx.000.1) bílá	kus	1,000	4 800,00	4 800,00		
PP			Mísy klozetové keramické ke kombinačním klozetům hluboké splachování zvýšená WC mísa bílá, odpad VARIO (MIO 8.2471.6.xxx.000.1)						
70	K	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubor	1,000	8 300,00	8 300,00		
PP			Pisoárové záchodky keramické automatické s infračerveným senzorem						
71	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	1,000	85,00	85,00		
PP			Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem						
72	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	130,00	260,00		
PP			Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel						
73	K	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	soubor	2,000	2 700,00	5 400,00		
PP			Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm						
74	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdíva	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00		
PP			Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdíva						
75	M	642110230	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové MIO 64 x 55 cm bílé	kus	1,000	1 440,00	1 440,00		
PP			KERAMIKA ZDRAVOTNICKÁ Umyvadla keramická závěsná produktová série MIO zdravotní, pro bezbariérový přístup bílá, rozměry 64 x 55 cm						
76	M	642110240	sifon pro zdravotní umyvadlo MIO	kus	1,000	120,00	120,00		
PP			KERAMIKA ZDRAVOTNICKÁ Umyvadla keramická závěsná produktová série MIO zdravotní, pro bezbariérový přístup bílá, rozměry sifon pro zdravotní umyvadlo						
77	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	2,000	900,00	1 800,00		
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm						
78	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	2,000	1 100,00	2 200,00		
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků						
79	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 800 mm	soubor	3,000	1 300,00	3 900,00		
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm						

80	K	725291708	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 1000 mm	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 1000 mm				
81	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm				
82	K	725291725	Doplňky zařízení koupelen a záchodů zrcadlo šroubované na zeď 0,5*0,6	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů zrcadlo invalidní / sklopné 0,5*0,6m				
83	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	215,00	215,00
	PP		Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových				
84	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00
	PP		Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm				
85	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	80,00	80,00
	PP		Demontáž baterií nástěnných do G 3/4				
86	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	80,00	160,00
	PP		Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru				
87	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	3,000	1 400,00	4 200,00
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti				
88	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	1,000	270,00	270,00
	PP		Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických				
89	M	551439750	baterie dřezová páková POLAR PL03A s plochým ústím 200 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
	PP		Baterie pro hygienické a zdravotnické zařízení baterie dřezové pákové POLAR na stěnu PL03 A s plochým ústím 200 mm				
90	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	230,00	230,00
	PP		Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických				
91	K	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,000	25,00	75,00
	PP		Demontáž odpadních ventilů T 900 až T 902 všech přípojovacích dimenzí				
92	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,136	765,00	104,04
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				420,00
93	K	733191916	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 32	kus	2,000	210,00	420,00
	PP		Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených zaslepení skováním a zavařením DN 32				
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				3 205,40
94	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	1,000	140,00	140,00
	PP		Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm				
95	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	78,600	15,00	1 179,00
	PP		Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles				
96	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	78,600	24,00	1 886,40
	PP		Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží				
	D	743	Elektromontáže - hrubá montáž				1 080,00
98	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	12,000	80,00	960,00
	PP		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových, typ KU68/2-1902, KO97				
99	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	12,000	10,00	120,00
	PP		Materiál úložný elektroinstalační univerzální krabice z plastické hmoty D 69 x 42 mm, 500 V KU 68-1902 s víčkem KO 68				
	P		Poznámka k položce: EAN 8595057600195				
	D	744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných				10 360,00
100	K	744411230	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	190,000	33,00	6 270,00
	PP		Montáž kabelů měděných do 1 kV bez ukončení, uložených pod omítku stěn sk. 2 - CYBY, CYKY, CYMY, NYM, počtu a průřezu žil 2x4 až 6 mm2, 3x2,5 až 6 mm2, 4x2,5 až 4 mm2, 5x1,5 až 2,5 mm2, 7x1,5 až 2,5 mm2				
101	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	150,000	19,00	2 850,00
	PP		KABELY A VODIČE Kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY PN-KV-061-00 3 x 1,5				

PP			- plášť - dřevoláknitá deska - bez skla nebo plně výplně - zámek mezipokojový nebo vložkový s povrchovou úpravou povrchová úprava bílý lak standardní provedení dveře vnitřní hladké - plně jednokřídlové 80 x 197 cm					
115	K	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	710,00	2 130,00	
PP			Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
171	M	611602220	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197 KLASIK	kus	3,000	1 380,00	4 140,00	
PP			- plášť - dřevoláknitá deska - bez skla nebo plně výplně - zámek mezipokojový nebo vložkový s povrchovou úpravou povrchová úprava bílý lak standardní provedení dveře vnitřní hladké - plně jednokřídlové 90 x 197 cm					
117	K	766660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	
PP			Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva dvoukřídlových bez nadsvětlíku					
118	M	553413110A	dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 1550 x 2100 mm	kus	1,000	65 000,00	65 000,00	
PP			materiály ostatní: dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 1550 x 2100 mm, barva bílá, madlo, samozavírač, vč. zámků, klika-klika detaily viz. výpis prvků PD					
119	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,192	947,00	181,82	
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	767		Konstrukce zámečnické				14 114,52	
120	M	549146200	klika včetně rozet a montážního materiálu Ilsa R PZ nerez PK	kus	7,000	480,00	3 360,00	
PP			Kování vrchní okenní a dveřní kování AC-Tservis klika včetně rozet a montážního materiálu Ilsa R BB nerez PK 17xWC 1x dozické 21x vložka Poznámka k položce: C.zboží ACE00086 cena zahrnuje kování včetně rozet a montážního materiálu.					
121	K	767161114	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 30 kg	m	10,812	280,00	3 027,36	
PP			Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdíva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 30 kg					
122	M	140110240	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353, 48,3 x 2,6 mm	m	30,000	145,00	4 350,00	
PP			TRUBKY OCELOVÉ Trubky bezešvé hladké válcované za tepla v jakosti 11 353 vnější D x tloušťka stěny 48,3 x 2,6 mm					
123	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	9,000	250,00	2 250,00	
PP			Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg					
124	K	767641805	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy přes 2,5 do 4,5 m2	kus	3,570	290,00	1 035,30	
PP			Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří přes 2,5 do 4,5 m2					
125	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,097	947,00	91,86	
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	771		Podlahy z dlaždic				124 342,16	
163	K	771414112	Montáž soklíků pórovinových rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	46,000	110,00	5 060,00	
PP			Montáž soklíků pórovinových lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm					
VV			15+31		46,000			
164	M	597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS, sokl - Color Super White S 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	168,663	280,00	47 225,64	
PP			Obkládačky a dlaždice keramické TAURUS dlaždice keramické vysoce slinuté neglazované mrazuvzdorné S-hladké SL- zdrsněné Color - hladké sokl - rozměr 29,8 x 8,0 x 0,9 Super White S (cen.skup. 28)					
VV			153,33*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		168,663			
126	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	78,590	590,00	46 368,10	
PP			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2					
VV			9,450+7,2+0,64+6,4+1,5+53,4		78,590			
159	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	86,449	280,00	24 205,72	
PP			dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2					
128	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	9,450	15,00	141,75	
PP			Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivé					

129	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,063	650,00	1 340,95
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	776	Podlahy povlakové				20 216,72
179	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	10,800	40,00	432,00
	PP		Příprava podkladu broušení podlah nového podkladu betonového				
176	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	10,800	15,00	162,00
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah				
177	K	776121321	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	21,600	60,00	1 296,00
	PP		Příprava podkladu penetrace neředěná podlah				
	VV		10,8*2 'Přepočtené koeficientem množství		21,600		
178	K	776141112	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	10,800	210,00	2 268,00
	PP		Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
173	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	10,800	130,00	1 404,00
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou				
180	K	776221211	Lepení čtverců z PVC standardním lepidlem	m2	10,800	190,00	2 052,00
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem ze čtverců standardních				
181	M	284110350	PVC homogenní zátěžové, čtverce 608x608, tl. 2,00 mm, úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1, (Primus 2000 PUR)	m2	14,740	600,00	8 844,00
	PP		PODLAHOVINY, DOPRAVNÍ PÁSY A ŘEMENY Z PLASTŮ Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina čtverce povlakové z PVC homogenní zátěžové PVC Primus 2000 PUR, tl. 2,00 mm, 608x608				
	P		Poznámka k položce:				
	VV		úprava PUR, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1				
	VV		13,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		14,740		
175	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	13,400	14,00	187,60
	PP		Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových				
182	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	13,400	140,00	1 876,00
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm				
174	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	10,800	150,00	1 620,00
	PP		Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah				
183	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,142	529,00	75,12
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				40 755,45
130	K	781414113	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	41,600	590,00	24 544,00
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených flexibilním lepidlem z obkladaček pravoúhlých přes 25 do 35 ks/m2				
	VV		(2,15+1,85+2,15+1,85+1,4+1,1+1,4+1,1+1,1+0,75+0,4+1,05+1,5+1,8+0,8+1+1,5+1+1,5)*2		50,800		
	VV		-(1+0,8+0,7+0,7+0,7+0,7)*2		-9,200		
	VV		Součet		41,600		
131	M	597610260	obkladačky keramické RAKO - koupelny CONCEPT (barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	45,760	310,00	14 185,60
	PP		Obkladačky a dlaždice keramické koupelny - RAKO obkladačky formát 25 x 33 x 0,7 cm (bílé i barevné) CONCEPT l.j. (cen.skup. 74)				
	VV		41,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		45,760		
132	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	0,420	500,00	210,00
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2				
133	M	634651260	zrcadlo nemontované číré tl. 5 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m2	0,462	900,00	415,80
	PP		Zrcadla nemontovaná čírá, max rozměr tabule 3210 x 2250 mm tl. 5 mm				
	VV		0,42*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,462		
134	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	6,000	160,00	960,00
	PP		Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové				
	VV		3*2		6,000		
135	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,677	650,00	440,05
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 874,00
136	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	9,300	60,00	558,00

	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým				
137	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,600	110,00	1 056,00
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
	VV		4,8*2 'Přepočtené koeficientem množství		9,600		
138	K	783334201	Základní antikoroziční jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,000	140,00	1 260,00
	PP		Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický epoxidový				
	VV		4,5*2 'Přepočtené koeficientem množství		9,000		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				53 131,08
139	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	374,040	5,00	1 870,20
	PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		stěny				
	VV		(4,5+1,7+2,2+1,5)*3,5		34,650		
	VV		-(2+1,6)		-3,600		
	VV		(4,4+1,5+2,15+0,4+2,25+2,15+1,85)*1,5		22,050		
	VV		-(1,8+2+2+4+3,1+4,6+4,6+4,6+2)		-28,700		
	VV		(8,9+6+8,9+1,05+1,5)*3,5		92,225		
	VV		(6+3,7+4+1,6+1,6)*3,5		59,150		
	VV		(1,1+1,1+0,9+1,50+1,50)*0,5		3,050		
	VV		121,615		121,615		
	VV		strop				
	VV		4+1,5+2,35+1,55+10,8+53,4		73,600		
	VV		Součet		374,040		
165	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	64,200	15,00	963,00
	PP		Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		6*8,9		53,400		
	VV		4*2,7		10,800		
	VV		Součet		64,200		
166	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	64,200	180,00	11 556,00
	PP		Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky do 3,80 m				
167	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	64,200	17,00	1 091,40
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m				
140	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	309,840	22,00	6 816,48
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		309,84		309,840		
141	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	78,600	2,00	157,20
	PP		Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah				
	VV		4+1,55+2,35+1,5+14,2+55		78,600		
142	K	784211011	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	876,480	35,00	30 676,80
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		374,04+64,2		438,240		
	VV		438,24*2 'Přepočtené koeficientem množství		876,480		
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				57 200,00
143	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	65,000	280,00	18 200,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník				
144	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	65,000	300,00	19 500,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér				
145	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	65,000	300,00	19 500,00
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 000,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 500,00
146	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 500,00
147	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště				

Potvrzení o pojištění *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem, Název: **REMING, s.r.o.** IČO: **47454687**, adresa sídla: Soukenická 1176, Rychnov nad Kněžnou, 516 01 uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603320280**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 1.8.2016 do 31.7.2026.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

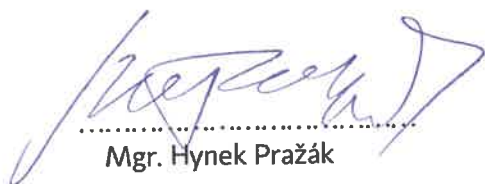
Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 20 000 000 Kč

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České republiky.**

V Rychnově nad Kněžnou dne 24. 10. 2016



Mgr. Hynek Pražák

Regionální ředitel



Ing. Jiří Jirsa

Zástupce regionálního ředitele

Příloha č.3

Seznam komponentů s dobou záruky kratší než 60 měsíců

Položka rozpočtu	Popis	MJ	Počet
15	Dlažba zámková	m2	16
68	Kombiklozet keramický	ks	1
69	Kombiklozet keramický vyšší	ks	1
70	Pisoár s infračerveným senzorem	ks	1
87	Baterie umyvadlová stojánková bez výpusti	ks	3
89	Baterie dřezová	ks	1
104	Spínač 1 10A	ks	4
161	Spínač 6 10A	ks	2
109	Vntilátor axiální do potrubí	ks	2

