

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

innogy Česká republika a.s.

se sídlem: Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 18556
IČ: 24275051
DIČ: CZ 24275051
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 117442283/0300
zastoupena: xxx
xxx

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1104
IČ: 61974757
DIČ: CZ61974757
bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
číslo účtu: 2105677586/2700
zastoupena: xxx

(dále jen „**nájemce**“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 16. 12. 2021 nájemní smlouvu č. DOD20211747, registrační č. 7921000156. Nájemní smlouva nabyla účinnosti zveřejněním v Registru smluv dne 17. 12. 2021 (dále jen „**Nájemní smlouva**“).
- 1.2. Předmětem nájemní smlouvy je užívání části pozemku ve vlastnictví pronajímatele, a to pozemku **p. č. 1836/10 v k. ú. Moravská Ostrava** o výměře **314 m²** a pozemku **p. č. 1836/11 v k. ú. Moravská Ostrava** o výměře **62,5 m²** k realizaci stavby s názvem „**Infrastruktura pro elektromobilitu III – lokalita Valchařská**“ (dále jen „**Stavba**“).
- 1.3. Stavební činnost již byla na větší části pronajatého pozemku p. č. 1836/10 v k. ú. Moravská Ostrava ukončena a nájemce jej nebude nadále k realizaci Stavby užívat.
- 1.4. S ohledem na výše uvedené se pronajímatel a nájemce dohodli na změně Nájemní smlouvy, jak je sjednáno níže.

II.

Předmět dodatku

- 2.1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na snížení výměry pozemku p. č. 1836/10 v k. ú. Moravská Ostrava (resp. Předmětu nájmu č. 1) užívaného nájemcem ze stávajících 314 m² nově na 130 m², tak jak je zobrazeno v situačním nákrese, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, a to ode dne účinnosti tohoto dodatku.

- 2.2. Nájemce předal pronajímateli před uzavřením tohoto dodatku část pozemku p. č. 1836/10 v k. ú. Moravská Ostrava, kterou již nájemce nemá dále v úmyslu užívat s tím, že tato část pozemku byla vyklizena, byl srovnán jeho povrch a byla na ni zasetá tráva. O předání a převzetí části pozemku byl vyhotoven písemný předávací protokol, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude hrazeno za skutečně užívanou část pozemku, přičemž rozhodující bude datum uvedené na předávacím protokolu dle bodu 2.2. tohoto dodatku, tedy že:
- nájemce uhradí nájemné za měsíc listopad ve výši 10,- Kč x počet dní do dne předání a převzetí části pozemku včetně x 314 m²,
 - nájemce uhradí nájemné za měsíc listopad ve výši 10,- Kč x počet dní po předání a převzetí x 130 m²,
 - nájemné za následující měsíce bude hrazeno ve výši 10,- Kč x počet dní v měsíci x 130 m².

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změny.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Zaslání tohoto dodatku do registru smluv zajistí nájemce, a to do 5 pracovních dnů od jeho uzavření, o čemž zašle informaci pronajímateli na e-mail: xxx.
- 3.5. Pronajímatel podpisem tohoto dodatku bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tento dodatek č. 1, příp. informace v něm obsažené nebo z něho vyplývající zveřejnit.
- 3.6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – situační náčrt – nová výměra pozemku p. č. 1836/10 v k. ú. Moravská Ostrava
- Příloha č. 2 – předávací protokol

V Ostravě dne 2022

za innogy Česká republika a.s.

za Dopravní podnik Ostrava a.s.

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

k pozemku části p. č. 1836/10 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava

innogy Česká republika a.s., IČ 24275051, se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10
jako pronajímatel

a

Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702
00 Ostrava **jako nájemce**

uzavřeli dne 16. 12. 2021 Nájemní smlouvu č. DOD20211747 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je mimo jiné i dočasné užívání části pozemku p. č. 1836/10, ostatní plocha, jiná plocha v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je ve Smlouvě označena jako Předmět nájmu č. 1.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na vrácení a převzetí části pozemku pronajímateli v souladu s čl. II Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě.

V Ostravě dne

za innogy Česká republika a.s.

za Dopravní podnik Ostrava a.s.