

DODATEK č. 3

SMLOUVY O DÍLO

„Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Název: Jihomoravský kraj
Sídlo: Brno, Žerotínovo náměstí 449/3, PSČ 601 82
IČ: 708 88 337
DIČ: CZ70888337
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmánem

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

Název: „Společnost Dětská léčebna Ostrov“
Sídlo: Vážní 456, Hradec Králové, PSČ 503 41

Společnost ve smyslu § 2716 a násl. Občanského zákoníku je tvořena společníky:

Název: **VCES a.s.** („správce společností“)
Sídlo: Na Harfě 337/3, 190 00 Praha 9
IČ: 26746573
DIČ: CZ26746573
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8052
Zastoupená: Ing. Zdeňkem Pokorným, předsedou představenstva
a
Ing. Radimem Martinkem, členem představenstva

Název: **ENESA a.s.** („společník“)
Sídlo: U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9
IČ: 27382052
DIČ: CZ27382052
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10200
Zastoupená: na základě plné moci správcem společnosti – společností VCES a.s.

Název: **Adam Rujbr Architects s.r.o.** („společník“)
Sídlo: Lidická 75, 602 00 Brno
IČ: 26920522
DIČ: CZ26920522
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45616
Zastoupená: na základě plné moci správcem společnosti – společností VCES a.s.

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

Objednatel, jakožto zadavatel Veřejné zakázky „Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“ na základě výsledku zadávacího řízení na Veřejnou zakázku uzavřel se Zhotovitelem, jakožto dodavatelem vybraným k uzavření smlouvy na Veřejnou zakázku, dne 24. 4. 2020 Smlouvu o dílo „Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“ (dále jen „Smlouva o dílo“). Dne 2. 10. 2020 Strany uzavřely Dodatek č. 1 a dne 5. 4. 2022 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo.

Účelem Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek 3**“) je změna Smlouvy o dílo spočívající ve sjednání jednorázové kompenzace zvýšených Nákladů Zhotovitele na provádění Díla. Strany tímto reagují na skokový nárůst cen stavebních materiálů, ke kterému došlo v období roku 2022 v důsledku ekonomických dopadů války na Ukrajině, jež v době uzavření Smlouvy o dílo nebylo možné rozumně předvídat. Celková výše dodatečných Nákladů dohodnutá Stranami činí 3 789 642,42 Kč bez DPH.

Strany přistupují k této změně Smlouvy, neboť Smlouva neobsahuje mechanismus pro úpravy Smluvní ceny v důsledku změn nákladů. Po vyloučení pochybností však Strany výslovně prohlašují, že nemají v úmyslu takový smluvní mechanismus zavést a tato jednorázová kompenzace nezakládá právo Zhotovitele na úpravu Smluvní ceny v důsledku budoucí změny nákladů.

Dále Strany Dodatkem č. 3 stvrzují, že v důsledku Variace č. 4 došlo k posunu lhůt pro splnění níže uvedených Milníků.

V souvislosti s touto změnou Smlouvy se Objednatel a Zhotovitel dohodli takto:

1. Slova a výrazy použité v tomto Dodatku 3 mají stejný význam, jaký je jim připisován ve Smluvních podmínkách, na které Smlouva o dílo odkazuje.
2. Zhotovitel je oprávněn k dodatečné platbě Nákladů ve výši **3 789 642,42 Kč bez DPH (4 585 467,33 Kč vč. 21 % DPH)**, která bude zahrnuta do Smluvní ceny. Smluvní cena rozhodná pro výpočet výše plateb za splnění jednotlivých Milníků dle Harmonogramu plateb uvedeného v Příloze k nabídce však nebude o tyto dodatečné Náklady navýšena. Tato dodatečná platba Nákladů bude Objednatelům uhrazena Zhotoviteli v plné výši na základě Závěrečného vyúčtování po splnění Milníku č. 22 – Převzetí Díla dle Harmonogramu plateb.
3. Lhůta pro splnění Milníku č. 20 Vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo byla v důsledku Variace č. 4 posunuta na 937 dnů od Data zahájení prací. Lhůta pro splnění Milníku č. 22 Převzetí Díla byla v důsledku Variace č. 4 posunuta na 957 dnů od Data zahájení prací.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy Dodatkem 3 výslovně nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
5. Dodatek 3 je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě.
6. Dodatek 3 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku 2 v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány Zhotoviteli.
7. Dodatek 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
8. Strany prohlašují, že Dodatek 3 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Strany své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Rada Jihomoravského kraje schválila tento dodatek smlouvy na své 81. schůzi konané dne 23.11.2022 usnesením č. 5536/22/R81.

V Brně dne uvedeného u elektronického podpisu



Objednatel
Jihomoravský kraj
Mgr. Jan Grolich
Hejtman

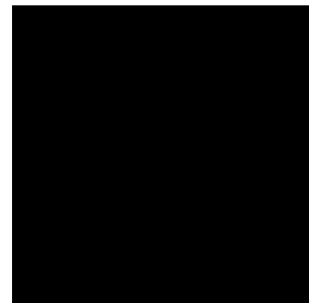
v z. Lukáš Dubec,
náměstek hejtmána

V Praze dne uvedeného u elektronického podpisu



Digitálně
podepsal Ing.
Zdeněk Pokorný
Datum:
2022.11.29
18:03:38 +01'00'

Zhotovitel
„Společnost Dětská léčebna Ostrov“
Ing. Zdeněk Pokorný
předseda představenstva



Digitálně
podepsal Ing. Mgr.
Radim Martinek
Datum:
2022.11.29
23:27:05 +01'00'

Zhotovitel
„Společnost Dětská léčebna Ostrov“
Ing. Radim Martinek
člen představenstva