

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo

podepsané dne 2. 12. 2021 na zakázku

„**Centrum pro inovativní elektrické distribuční technologie**“
(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I. Smluvní strany

1. *Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, p.o.*

Sídlo: Učiliště 496, 664 52 Sokolnice
Zastoupena: Ing. Oldřich Životský, ředitel školy
IČO: 00380407
Bankovní spojení: 
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Mgr. Zdeněk Nezval, zástupce ředitele.

(dále jen „Zadavatel“ nebo též „Objednatel“)

a

2. *SKR stav, s.r.o.*

Sídlo: Nováčkova 18, 614 00 Brno
Statutární zástupce: Ing. Ivo Skřivánek, jednatel; Ing. Petr Skřivánek, jednatel
Zastoupen: Ing. Ivo Skřivánek, jednatel; Ing. Petr Skřivánek, jednatel
e-mail: sekretariat@skrstav.cz
telefon: +420 545 249 000
IČO: 269 61 474
DIČ: CZ26961474
Bankovní spojení, č.ú.: 
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Petr Durčák, výrobně-technický ředitel

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. oddíl C, vložka 48480

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Zdůvodnění a popis změn dodatku č. 5

1. Na základě nutnosti víceprací a méněprací při realizaci díla uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením §222 odst.4 zákona č. 143/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) tento dodatek č.5., veškeré změny jsou popsány ve změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

III. Úprava ceny díla

1. Předmět plnění dle Článku II. stávající smlouvy v aktuálním znění dle následných dodatku č.1, 2, 3, a 4 se mění o dodatečné stavební práce a nerealizované stavební práce (dále vícepráce a méněpráce) v souladu se schválenými změnovými listy, které jsou součástí tohoto dodatku.
2. Celková cena díla Celková cena díla dle Článku VII. odst. 1. stávající smlouvy ve znění následných dodatků je ve znění tohoto dodatku stanovena následovně:

Cena díla dle dodatku č. 4	31 333 019,74 Kč bez DPH
Vícepráce jsou v hodnotě celkem	2 292 927,00 Kč bez DPH
Méněpráce jsou v hodnotě celkem	133 874,75 Kč bez DPH
Nová smluvní cena díla dle Dodatku č. 5 bez DPH	33 492 071,99 Kč bez DPH
Celková cena včetně DPH	40 525 408,00 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ustanovení Smlouvy ve znění pozdějších dodatků neupravená tímto Dodatkem č.5 se nemění, zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a smlouvy a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, s jeho obsahem souhlasí, a prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

3. Vztahy v tomto dodatku neupravené se řídí českým právním řádem.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

Objednatel

V Sokolnicích 30. 11. 2022

Zhotovitel

V Brně 30. 11. 2022



Ing. Oldřich Životský, ředitel školy



Ing. Petr Skřivánek, jednatel



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 8
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o.	
Investor:	Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace	Datum: 16.9.2022
Název projektu: Centrum pro inovativní elektrické distribuční technologie		
Registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_053/0004964		
Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	
Předmět změny: Navýšení jednotkových cen		
Popis a zdůvodnění změny:		
<p>Smluvní strany jsou zajedno v tom, že od podání nabídky Zhotovitele k uzavření Smlouvy a rovněž od uzavření Smlouvy a započetí realizace díla došlo k dosud nevidaným změnám na trhu se surovinami a stavebními materiály používanými ve stavebnictví, když bez ustání dochází k mimořádnému, nepředvídatelnému a bezpříkladnému nárůstu cen stavebních surovin a materiálů, mnohdy v řádech desítek až stovek procent, zejména pokud jde o hutní materiály. Dané změny na příslušném segmentu trhu jsou výjimečné, jejich vznik nešlo předpokládat v rámci obecné zkušenosti a pečlivosti. Tato nežádoucí situace ve stavebnictví byla dále umocněna růstem cen pohonných hmot a i pádivou inflací a s ní spojeným cenovým růstem.</p> <p>Shora popsané neočekávané a nepříznivé trendy se nutně promítly též do obchodně-cenové politiky dodavatelů Zhotovitele. Tito dodavatelé odpovídajícím způsobem nutně navýšili ceny stavebních surovin a materiálů a dalších výkonů potřebných pro plnění ze Zhotovitele Smlouvy.</p> <p>Výsledný stav je pro Zhotovitele neudržitelný. Zhotovitel proto podle § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku požádal Objednatele o odpovídající navýšení ceny díla a předložil mu doklady prokazující výše uvedené skutečnosti.</p> <p>Smluvní strany vzniklou situaci projednaly a dospěly k závěru, že jsou splněny předpoklady podle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, když tu jsou zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, které dokončení díla podstatně ztěžují. Takovou okolností může být po soudu smluvních stran i zvýšení nákladů plnění Zhotovitele o více než 20 % oproti stavu předpokládanému v čase podání nabídky Zhotovitele k uzavření Smlouvy, resp. v čase jejího uzavření.</p> <p>Dané okolnosti spočívají v bezprecedentním skokovém navýšení cen oceli a dalších surovin a výkonů potřebných pro plnění Zhotovitele ze Smlouvy, které nešlo optikou všeobecného poznání ani při vší v úvahu připadající pečlivosti předjímat.</p>		
Počet připojených listů specifikací:		2
Důvod vícepráce / méněpráce:		
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222,		



změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko investora:

Příloha: Rozpočet změny č.8 – Navýšení jednotkové ceny oceli.



ZMĚNOVÝ LIST

číslo změny: ZL 8

Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o.
Investor:	Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace
Název projektu:	Centrum pro inovativní elektrické distribuční technologie
Reg. číslo projektu:	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_053/0004964

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny: Navýšení jednotkových cen

Popis a zdůvodnění změny:

Smluvní strany jsou zajedno v tom, že od podání nabídky Zhotovitele k uzavření Smlouvy a rovněž od uzavření Smlouvy a započetí realizace díla došlo k dosud nevídaným změnám na trhu se surovinami a stavebními materiály používanými ve stavebnictví, když bez ustání dochází k mimořádnému, nepředvídatelnému a bezpříkladnému nárůstu cen stavebních surovin a materiálů, mnohdy v řádech desítek až stovek procent, zejména pokud jde o hutní materiály. Dané změny na příslušném segmentu trhu jsou výjimečné, jejich vznik nešlo předpokládat v rámci obecné zkušenosti a pečlivosti. Tato nežádoucí situace ve stavebnictví byla dále umocněna růstem cen pohonných hmot a i pádivou inflací a s ní spojeným cenovým růstem.

Shora popsané neočekávané a nepříznivé trendy se nutně promítly též do obchodně-cenové politiky dodavatelů Zhotovitele. Tito dodavatelé odpovídajícím způsobem nutně navýšili ceny stavebních surovin a materiálů a dalších výkonů potřebných pro plnění ze Zhotovitele Smlouvy.

Výsledný stav je pro Zhotovitele neudržitelný. Zhotovitel proto podle § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku požádal Objednatele o odpovídající navýšení ceny díla a předložil mu doklady prokazující výše uvedené skutečnosti.

Smluvní strany vzniklou situaci projednaly a dospěly k závěru, že jsou splněny předpoklady podle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, když tu jsou zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, které dokončení díla podstatně ztěžují. Takovou okolností může být po soudu smluvních stran i zvýšení nákladů plnění Zhotovitele o více než 20 % oproti stavu předpokládanému v čase podání nabídky Zhotovitele k uzavření Smlouvy, resp. v čase jejího uzavření.

Dané okolnosti spočívají v bezprecedentním skokovém navýšení cen oceli a dalších surovin a výkonů potřebných pro plnění Zhotovitele ze Smlouvy, které nešlo optikou všeobecného poznání ani při vší v úvahu připadající pečlivosti předjímat.

Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:-
Cena méněprací bez DPH: -0,- Kč	Cena víceprací bez DPH: 2.292.927,0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 2.292.927,0 Kč	Nově sjednaná cena díla: 33.625.946,74 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co



do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta na dokončení díla zůstává nezměněná.

Podpis investora:



Podpis Zhotovitele:



Datum:

30. 11. 2021

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 21/365_pracovní Centrum pro inovační elektrické distribuční technologie
Objekt: ZL08 Navýšení JC - tonáž haly, administrativy, schodiště
Rozpočet: 1 ZL 02

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: SKR stav, s. r. o. IČO: 26961474
 Nováčkova 233/18 DIČ: CZ26961474
 61400 Brno

Vypracoval: Jiří Spousta

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	2 292 927,27
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 292 927,27

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 292 927,27 CZK
Zaokrouhlení		-0,27 CZK

Cena celkem bez DPH **2 292 927,00 CZK**

v



dne



Popis stavby: 21/365_pracovní - Centrum pro inovační elektrické distribuční technologie
Popis objektu: ZL08 - Navýšení JC - tonáž haly, administrativy, schodiště
Popis rozpočtu: 1 - ZL 02

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON			2 292 927,27	100
Cena celkem					2 292 927,27	100

Položkový rozpočet

S	21/365_pracovi Centrum pro inovační elektrické distribuční technologie	
O:	ZL08	Navýšení JC - tonáž haly, administrativy, schodiště
R:	1	ZL 02

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M43		Montáže ocelových konstrukcí				2 292 927,27
1	M43 2	Montáž a dodávka ocelových konstrukcí - profily	kg	32 340,30000	70,90	2 292 927,27

OK haly: 19641,4 :

OK administrativy: 11048,9 :

OK schodiště: 1650*1 :

32340,3

32 340,30000



OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo změny: ZL 11	
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o.		
Investor:	Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace	Datum: 15.11.2022	
Název projektu: Centrum pro inovativní elektrické distribuční technologie			
Registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_053/0004964			
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Odečet vnitřních zatemňovacích rolet			
Popis a zdůvodnění změny:			
V oceněném rozpočtu díla, který je nedílnou součástí SoD byly v položkách vnitřních zatemňovacích rolet uvedeny chybné rozměry těchto rolet. Odpočítává se nerealizované rozměry, které byla v rozpočtu navíc.			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Stanovisko investora:			
Příloha: Rozpočet změny č.11 – Vnitřní zatemňovací rolety			



ZMĚNOVÝ LIST		číslo změny: ZL 11
Zhotovitel:	SKR stav, s.r.o.	
Investor:	Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace	
Název projektu:	Centrum pro inovativní elektrické distribuční technologie	
Reg. číslo projektu:	CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_053/0004964	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Navýšení jednotkových cen		
Popis a zdůvodnění změny:		
V oceněném rozpočtu díla, který je nedílnou součástí SoD byly v položkách vnitřních zatemňovacích rolet uvedeny chybné rozměry těchto rolet. Odpočítává se nerealizované rozměry, které byla v rozpočtu navíc.		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:-	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-133.874,75,- Kč	0,-Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná cena díla:	
-133.874,75 Kč	33.492.071,99 Kč	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. Lhůta pro dokončení díla zůstává nezměněná.		
Podpis investora:	Podpis Zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 21/365_pra
 covni **Centrum pro inovační elektrické distribuční technologie**
Objekt: ZL11 **Vnitřní zatemňovací rolety**
Rozpočet: 1 **ZL 11**

Objednatel: IČO
 DIČ

Zhotovitel: SKR stav, s. r. o. IČO: 26961474
 Nováčkova 233/18 DIČ: CZ26961474
 61400 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-133 874,75
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-133 874,75

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-133 874,75 CZK
Základní DPH	21 %	-28 114,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,25 CZK

Cena celkem s DPH -161 989,00 CZK

v _____ dne _____



Popis stavby: 21/365_pracovní - Centrum pro inovační elektrické distribuční technologie
Popis objektu: ZL11 - Vnitřní zatemňovací rolety
Popis rozpočtu: 1 - ZL 11

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-133 874,75	100
Cena celkem					-133 874,75	100

Položkový rozpočet

S:	21/365_pracov	Centrum pro inovační elektrické distribuční technologie
O:	ZL11	Vnitřní zatemňovací rolety
R:	1	ZL 11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-133 874,75
1	01	Vnitřní zatemňovací rolety, látkové, AL kce, blackout, kazety, vodítka, e pohon, kotvení, doplňky, detaily, D+M	m2	-27,89660	3 550,00	-99 032,93

Připočet :

m. č. 2.04 :

1,883*2,0*2 : 1,883*2,0*2 7,53200

1,888*2,0*2 : 1,888*2,0*2 7,55200

1,515*2,93*2 : 1,515*2,93*2 8,87790

m. č. 1.05

1,55*1,47 : 1,55*1,47 2,27850

2,75*1,13 : 2,75*1,13 3,10750

m.č. 2.02 :

1,57*1,5 : 1,57*1,5 2,35500

Odečet :

2,35*3,3*-1 : 2,35*3,3*-1 -7,75500

2,275*3,3*-1 : 2,275*3,3*-1 -7,50750

1,65*3,3*2*-1 : 1,65*3,3*2*-1 -10,89000

2,35*3,9*-1 : 2,35*3,9*-1 -9,16500

2,275*3,9*-1 : 2,275*3,9*-1 -8,87250

1,65*3,3*-1 : 1,65*3,3*-1 -5,44500

2,555*3,9*-1 : 2,555*3,9*-1 -9,96450

2	OS/25	Vnitřní zatemňovací rolety, látkové, AL kce, blackout, kazety, vodítka, e pohon, kotvení, doplňky, detaily, D+M	m2	-8,82000	3 660,00	-32 281,20
---	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------	----------	------------

2,1*2,1*2*-1

2,1*2,1*2*-1 -8,82000

3	998766202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	-1,95000	1 313,14	-2 560,62
---	--------------	---------------------------------------------------	---	----------	----------	-----------

1,95*-1 -1,95000