

## **SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ**

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### ***Pronajímatel***

Obchodní firma: **Národní centrum ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů**  
Sídlo: Vlnářská 965/ 6, 603 00 Brno  
Zastoupený: PhDr. Mgr. Michaela Knotková Hofštetrová, ředitelkou  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Rooseveltova 18, 601 10 Brno  
Číslo účtu: 197435621/0710  
IČ: 00023850  
DIČ: CZ00023850

*(dále jen „Pronajímatel“)*

a

### ***Nájemce***

Jméno **Jana Kučerová**  
Sídlo: Závist 872/25, 62400, Brno  
IČ: 13666118  
DIČ: ██████████

společně s

Jméno **Marcela Plachá**  
Sídlo: Vlnářská 965/6, 60300, Brno  
IČ: 16307925  
DIČ: ██████████

*(dále jen „Nájemce“)*

*(Pronajímatel a Nájemce společně dále též jako „smluvní strany“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o vypořádání závazků (dále jen „smlouva“)

### **I.**

#### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 3. 2020 smlouvu o nájmu prostor k podnikání (dále jen „smlouva o nájmu“. Smlouva byla uzavřena v souladu s vnitřním předpisem Pronajímatele.
2. Strana Pronajímatele je povinným subjektem pro zveřejňování uzavřených právních jednání v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku smlouvy a má povinnost objednávku zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), v registru smluv.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že od okamžiku sjednání smlouvy o nájmu nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv včas, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy o nájmu, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění objednávky v registru smluv včas, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## **II.**

### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si touto smlouvou vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně akceptované smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu č. 1 k této smlouvě.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy o nájmu se považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným smlouvou, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## **III.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Nájemce uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění této smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlas s uveřejněním plného znění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
3. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Smlouva o nájmu prostoru k podnikání – kadeřnictví ze dne 19. 3. 2020

V Brně dne: 22. 11. 2022

Za Pronajímatele:

PhDr. Mgr. Michaela Knotková Hofštetrová  
ředitel

V Brně dne: 23. 11. 2022

Za Nájemce na  
základě plné moci jen

Marcela Plachá