

**Stanovené platby za užívání pronajatých prostor**
**Měsíční výše nájemného bez DPH**
**Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování**
**Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí**

Částka	Sazba DPH
39 306,00	21%
67 374,00	21%
-	21%

**Zálohové platby včetně DPH:**

<b>Sazba DPH</b>	<b>Částka</b>
elektrická energie	21% 4 000,00
vodné	10% 800,00
stočné	10% 600,00
ohřev TV	10% -
plyn	21% -
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	10% 3 000,00
osvětlení společných prostor	21% -
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	10% -
používání výtahu	21% -
úklid	21% -
vývoz jímký	10% -
odvoz odpadu	21% -
ostatní	21% -
ostatní	21% -

**Paušální platby bez DPH:**

<b>Sazba DPH</b>	<b>Částka</b>
elektrická energie	21% 300,00
vodné	10% 150,00
stočné	10% 100,00
ohřev TV	10% -
plyn	21% -
teplo - ČP odebrá teplo od dodavatele	10% -
osvětlení společných prostor	21% 200,00
teplo - ČP vyrábí teplo, odebrá jiné medium	10% -
používání výtahu	21% -
úklid	21% 957,00
vývoz jímký	10% -
odvoz odpadu	21% 300,00
ostatní	21% -
ostatní	21% -

**Platební kalendář ke smlouvě č.**
**2022/02980**

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol

**202202980**

<b>Nájemce:</b> C.S. CARGO a.s. Hradecká 1116 506 01 Jičín  IČO: 64259374 DIČ: CZ64259374	<b>Pronajímatele:</b> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300
---	---

**Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:**

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Sazečská č.p. 598,603, pozemek p.č. 794/1, 794/2, 794/3 793/54 k.ú. Malešice, Praha 10

za období:

1.12.-31.12.2022

Číslo obch. partnera: 4084872

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2880014040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohy na služby				1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem				
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH			základ pro 21% DPH	21% DPH		
prosinec	25.12.2022	106 680,00	22 402,80	0,00	250,00	25,00	0,00	0,00	1 757,00	368,97	4 000,00	400,00	0,00	0,00	3 305,79	694,21	0,00	0,00	0,00	139 883,77
<b>Celkem</b>		<b>106 680,00</b>	<b>22 402,80</b>	<b>0,00</b>	<b>250,00</b>	<b>25,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 757,00</b>	<b>368,97</b>	<b>4 000,00</b>	<b>400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 305,79</b>	<b>694,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>139 883,77</b>

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DUZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

**Rekapitulace za platební kalendář - celkem**

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	4 250,00	0,00	111 742,79	0,00	115 992,79
DPH		425,00	0,00	23 465,98		23 890,98
<b>celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>4 675,00</b>	<b>0,00</b>	<b>135 208,77</b>	<b>0,00</b>	<b>139 883,77</b>

Platební kalendář vystavil:

Ing. Irena Franková

Za věcnou správnost:

Bc. Veronika Pompeová

Kontaktní telefon:

954 400 665

Datum vystavení dokladu:

1.12.2022