

SMLOUVA O DÍLO

č.sml.dod.:3/2022/Obj.-ST-G

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Obec Vše study

Sídlo: Vše study 40, 431 11 Vše study

IČ: 00673331

Zastoupená: Miloslavem Čermákem, starostou (+420 731 000 888)

Oprávněn jednat ve věcech technických: Jiří Szybakowski, místostarosta

(dále jen „objednatel“)

a

STAVMAX Group s. r. o.

Sídlo: Průmyslová 10, 431 51 Klášterec nad Ohří – Verněřov

IČ: 06080090

DIČ: CZ06080090

Jednající: Jiří Bezděk – jednatel

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 279057740/0300

Společnost zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 39586

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. 2. a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. 4.

2.2 Dílem se rozumí: **Zvýšení bezpečnosti v obci Vše study (Vše study, p.č. 10/1 a 10/8).**

Předmětem díla je vybudování dvou přejezdových zpomalovacích pruhů, osazení svíslého a vodorovného dopravního značení a dalších prvků na páteřních komunikacích obce s cílem zvýšit bezpečnost provozu na nich. Podrobná specifikace požadovaných úprav je uvedena v příloze č. 2 - Výkaz výměr a dále v kompletní Projektové dokumentaci, která je zveřejněna na Portálu zadavatele na webovém portálu obce www.vsestudy.eu/urad/verejne-zakazky.

3. Termíny realizace díla a místo realizace díla

3.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:

Termín zahájení realizace díla: do 15-ti dnů od podpisu smlouvy oběma stranami

Termín provedení díla, tj. dokončení díla (tak aby bylo způsobilé sloužit svému účelu) a předání objednateli: **do 31. 5. 2022**

3.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 3.1.

3.3 Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostožů vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.

3.4 Místo realizace díla: **Obec Vše study**

4. Cena díla

4.1 Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele a činí: **308.611,81 Kč** bez daně z přidané hodnoty, DPH 21 % činí **64.808,48 Kč**, cena vč. DPH činí **373.420,29 Kč**.

4.2 Cena díla je kalkulována dle cen jednotlivých položek soupisu, který je přílohou č.2

4.3 Tato dohodnutá cena je konečná a maximální, tzn., že zahrnuje veškeré náklady související s realizací díla včetně všech předvídatelných rizik a vlivů (veškeré daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci díla). Celková maximální cena i jednotková cena je platná po celou dobu realizace díla.

4.4 Objednatel neposkytuje zálohy. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle předpisů platných v době fakturace.

4.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu bez zaplacení, pokud nebude obsahovat stanovené náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se splatností; nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

4.6 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli povinnosti podle této Smlouvy, případně pokud objednatel uplatní nároky z vad plnění, nebude objednatel povinen provést platbu ceny podle tohoto článku Smlouvy, dokud zhotovitel nezjedná nápravu.

4.7 Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1 Provedené práce budou hrazeny na základě vystavené faktury, vystavené zhotovitelem a doloženým soupisem provedených prací a dodávek.

5.2 Splatnost daňových dokladů se sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

6. Stavební deník

6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci realizace díla, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pro vedení stavebního deníku jsou závazná příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

6.2 Stavební deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele.

7. Staveniště

7.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a další zhotovitelem požadované dokumenty

nejpozději 5 dní před termínem zahájení realizace díla. V případě prodlení s předáním staveniště, resp. uvedených dokumentů (dokumentace), se termín provedení díla, a rovněž veškeré možné dílčí termíny, posunují o počet dní, jež odpovídá shora uvedenému prodlení ze strany objednatele.

7.2 Za staveniště se považuje prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště

7.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při realizaci díla.

8. Realizace díla

8.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré normy, právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 11/2002 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař. č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb.), požární ochrany (zejména zák. č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 185/2001 Sb).

8.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem předání díla zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.

8.3 Dojde-li ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací díla ke znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen silnice, plochy, příp. prostranství neprodleně očistit a uvést do původního stavu. Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen zajistit, aby nedošlo k poškození těchto sítí.

8.4 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost.

8.5 Smluvní strany si navzájem písemně sdělí kontaktní osoby oprávněné za ně jednat v souvislosti s faktickou realizací poskytování služeb, nejsou-li již uvedeny v této smlouvě nebo se v budoucnu změní. V takovém písemném oznámení bude uvedeno jméno, příjmení kontaktní osoby, dále kontaktní adresa pro poštovní styk, telefonní spojení, faxové spojení a e-mailové adresy.

8.6 Zhotovitel je při poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.

8.7 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní normy, předpisy a nařízení ve vztahu k BOZP a ochraně třetích osob v okolí místa stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno, ohraničeno a označeno výstražnými tabulkami. Dnem převzetí staveniště přechází právní zodpovědnost za vznik škody na majetku nebo zdraví osob na zhotovitele.

9. Provedení díla a přijímací řízení

9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli.

9.2 Zhotovitel je povinen písemně, telefonicky oznámit objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Do 3 pracovních dnů od doručení oznámení objednateli bude smluvními stranami zahájeno přijímací řízení.

9.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.

10. Záruka za jakost díla

10.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost díla, a to po níže uvedenou záruční dobu. Zhotovitel v rámci záruky za jakost díla odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s právními předpisy. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Pokud dílo bude předáváno po částech, začíná běh záruční doby k příslušné části díla vždy dnem převzetí příslušné části díla objednatelem. Záruční doba činí 60 měsíců.

10.2 Vadu díla objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Oprávněně reklamovaná vada bude odstraněna v dohodnuté lhůtě, která bude minimálně odpovídat reálné technicky přiměřené lhůtě odstranění předmětné vady.

11. Sankce

11.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

11.2 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

11.3 Objednatel má právo uplatnit smluvní pokutu formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce vůči objednateli.

11.4 Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o konkursu, případně reorganizací.

12. Závěrečná ustanovení

12.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2 Pokud nastanou u smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

12.5 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy: Vyplněný výkaz výměr.

12.6 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy.

V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.

12.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

12.8 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující. Na důkaz toho připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy:

Ve Vřestudech dne2022

v Klášterci nad Ohří dne 26. 4. 2022

Miloslav Čermák, starosta

Jiří Bezděk, jednatel