



TSKRP008BS7N

číslo smlouvy TSK: 5/22/1222/002/53

číslo smlouvy MV: MV- 45668-9/OSM-2014

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00

IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 034 47 286, DIČ: CZ03447286, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: [redacted] ředitelem Úseku služeb veřejnosti

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 29022-5157998/6000

variabilní symbol: 5221222002

(dále jen „Povinný“)

a

Česká republika – Ministerstvo vnitra

se sídlem Nad Štolou 936/3, Praha 7, PSČ 170 34

kontaktní adresa P.O.BOX 155, Praha 4, PSČ 140 21

IČ: 00007064, DIČ: CZ00007064, plátce DPH

zastoupená: [redacted] ředitelem odboru správy majetku na základě
pověření ministra vnitra ČR č.j. MV-19710-2/OSM-2014

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 19-3605881/0710

(dále jen „Oprávněný“)

(dále Oprávněný a Povinný společně též jako „Smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, jak je v závěru této smlouvy uvedeno, tuto smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „Smlouva“).

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Povinný je vlastníkem **Mostu č. 413** stojícím nad pozemky parc. č. **4292/27**, parc. č. **4292/1**, parc. č. **4021**, parc. č. **4020**, a parc. č. **4292/45** v katastrálním území **Dejvice**, obec Praha, které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listech vlastnictví č. **5660**, **496**, **2510** (dále jen „**Most**“).

2. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále též jen „TSK hl. m. Prahy“) na podkladě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ve znění pozdějších Dodatků mezi hlavním městem Prahou a TSK hl. m. Prahy ze dne 12. 1. 2017 vykonává správu komunikací, staveb a pozemků včetně jejich součástí, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a je oprávněna jednat jménem hlavního města Prahy a uzavřít tuto Smlouvu.
3. Oprávněný umístil do chrániček konstrukce Mostu **elektrické kabely** v rámci stavební akce „9515 Myslbekova – Prašný most“ (dále jen „**Stavba**“).
4. Stavba má povahu samostatné věci a od svého vzniku je ve vlastnictví Oprávněného.
5. Na základě čl. 4 Smlouvy o provedení vynucené překládky podzemního vedení komunikační sítě, uzavřené mezi Smluvními stranami dne 28.11.2008, se věcné břemeno zřizuje bezplatně.

Článek III. Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene **osobní služebnosti**, (dále též jen „**věcné břemeno**“) k Mostu a pro Oprávněného. Obsah a rozsah věcného břemene je specifikován v čl. IV. této Smlouvy.

Článek IV. Specifikace věcného břemene

1. Na základě dohody Smluvních stran a za podmínek sjednaných touto Smlouvou zřizuje Povinný jako vlastník Mostu, k tíži Mostu a pro Oprávněného za účelem umístění Stavby, věcné břemeno spočívající v právu vstupu za účelem údržby, opravy a kontroly Stavby
2. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemeni tak, jak je výše popsáno přijímá.
3. Právu z věcného břemene odpovídá povinnost Povinného strpět a snášet výkon práva odpovídajícího věcnému břemeni sjednaného touto Smlouvou.
4. Rozsah věcného břemene podle této Smlouvy je vymezen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene č. **3852-24/2014**, katastrální území **Dejvice**. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.
5. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a zaniká v případech stanovených zákonem.
6. Věcné břemeno se nezapisuje do katastru nemovitostí.

Článek V. Povinnosti Oprávněného

1. Oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění z věcného břemene co nejvíce šetřit práva Povinného.
2. Oprávněný bere na vědomí, že na Mostu se nachází místní komunikace, která je ve vlastnictví Povinného, přičemž režim užívání komunikací je upraven zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a přísl. prováděcí vyhláškou a užívání komunikace k jiným než určeným účelům dle citovaného zákona je zvláštním užíváním komunikace. Oprávněný bere na vědomí, že pro případ zásahů do komunikace na Mostu v souvislosti s výkonem práva dle této Smlouvy je povinen postupovat v souladu s uvedenými právními předpisy. Na případné zásahy do komunikace na Mostu je Oprávněný povinen požádat přísl. oblastní správu TSK hl. m. Prahy o uzavření nájemní smlouvy a při ukončení zásahů uvést komunikaci na Mostu do původního stavu. V případě havarijních prací je Oprávněný povinen ohlásit havárii neprodleně, nejpozději

následující pracovní den, příslušné oblastní správě TSK hl. m. Prahy a o uzavření nájemní smlouvy je povinen požádat dodatečně, nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku havárie.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní obecně závazné předpisy, zejména pak občanský zákoník.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, kterou bude TSK hl. m. Prahy v zastoupení Povinného. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti všech Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
4. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv TSK hl. m. Prahy (CES TSK) vedené TSK hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
6. Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK hl. m. Prahy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků této Smlouvy či souvisejících ujednání.
9. Smlouva je sepsána ve **čtyřech** stejnopisech, z nichž dva obdrží Povinný a dva Oprávněný.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a seznámily se s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by Smluvní strany neujednaly.

11. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2673 ze dne 3.10.2022.

12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č.1 - geometrický plán č. 3852-24/2014, katastrální území **Dejvice**

- 8 - 11 - 2022

V Praze dne..... 01. 12. 2022

V Praze dne.....

Za Povinného:

Za Oprávněného:

.....
Hlavní město Praha
Technická správa komunikací
hl. m. Prahy, a.s.
.....
ředitel Úseku služeb veřejnosti

.....
Česká republika –
Ministerstvo vnitra
.....
na základě pověření