

## Smlouva o zápůjčce

### **Plzeňská teplárenská, a.s.**

IČO: 497 90 480

se sídlem 301 00 Plzeň, Východní Předměstí, Doubravecká 2760/1  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 392  
zastoupená Romanem Jurečkem, předsedou představenstva a Mgr. Petrem Sekaninou,  
místopředsedou představenstva  
bankovní spojení: č. účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako úvěrující (dále jen „**Zapůjčitel**“)

a

### **PPT POTRUBNÍ TECHNIKA s.r.o.**

IČO: 252 03 100

se sídlem Plzeň, Jižní Předměstí, Tylova 1/57, PSČ 301 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8151  
zastoupená jednatelem Františkem Prokopem a jednatelem Ing. Václavem Paškem, Ph.D.  
bankovní spojení: č. účtu: [REDACTED]

na straně druhé jako úvěrovaný (dále jen „**Vydlužitel**“)

výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto

## **Smlouvu o zápůjčce (dále jen „Smlouva“)**

### **I.**

#### **Prohlášení způsobilosti Smluvních stran**

1. Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto Smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním, není nijak omezena ani vyloučena.

### **II.**

#### **Předmět Smlouvy**

1. Zapůjčitel touto Smlouvou poskytuje Vydlužiteli zápůjčku finančních prostředků ve výši [REDACTED] - Kč (slovy: [REDACTED] korun českých) (dále jen „**Zápůjčka**“) a Vydlužitel touto Smlouvou Zápůjčku přijímá a zavazuje se ji vrátit Zapůjčiteli zpět řádně a včas, a to vše za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.

### **III.**

#### **Účel Zápůjčky**

1. Vydlužitel se zavazuje Zápůjčku užit výlučně za účelem koupě zařízení pro výrobu tepla a elektřiny – kogenerační jednotky KE – MTUNG 1000 s přibližným přípojným výkonem 1000 kWe, akumulární nádrže o objemu 2 x 63 m<sup>3</sup> (dále jen „**Účel Zápůjčky**“).

#### IV. Čerpání Zápůjčky

1. Smluvní strany se dohodly, že celá Zápůjčka, tj. částka ve výši [REDAKCE] - Kč (slovy: [REDAKCE] [REDAKCE] korun českých), bude Zapůjčitelem zaslána na bankovní účet Vydlužitele č.ú. [REDAKCE] vedený u [REDAKCE] a to nejpozději do sedmi dnů od podpisu této Smlouvy.

#### V. Splatnost Zápůjčky

1. Vydlužitel se zavazuje, že celou Zápůjčku, tj. částku ve výši [REDAKCE] - Kč (slovy: [REDAKCE] [REDAKCE] korun českých) Zapůjčiteli vrátí spolu s příslušenstvím, tj. úrokem dle čl. VI. této Smlouvy, a to na bankovní účet Zapůjčitele č.ú: [REDAKCE] vedený u [REDAKCE] a.s., a to postupně ve 120 pravidelných měsíčních splátkách v objemu [REDAKCE] - Kč (slovy: [REDAKCE] [REDAKCE] korun českých) v období od dubna 2023 do března 2033. Splátky jistiny za příslušný kalendářní měsíc budou hrazeny do 10. pracovního dne tohoto kalendářního měsíce.
2. Vydlužitel je oprávněn kdykoliv a bez jakýchkoli sankcí a poplatků uhradit Zápůjčku nebo část Zápůjčky před dobou stanovenou ve Smlouvě či hradit ve prospěch Zapůjčitele mimořádné splátky, přičemž jejich výše a počet se ponechává zcela na úvaze Vydlužitele. V tom případě budou alikvotně upraveny splátky.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zápůjčka se stane splatnou v plné výši, resp. v dosud neuhrazené výši, když:
  - a) proti Vydlužiteli bude zahájeno exekuční, insolvenční či vykonávací řízení, v jehož důsledku vznikne důvodná obava ohledně možnosti splatit Zápůjčku nebo úroky ze Zápůjčky, a to ke dni zahájení tohoto řízení;
  - b) Vydlužitel použije Zápůjčku pro jiný Účel, nežli je uvedený v čl. III odst. 1 této Smlouvy, a to v okamžiku porušení této povinnosti;
  - c) bude Vydlužitel v prodlení s úhradou, byť jen s jednou ze splátek blíže uvedených v čl. V. této Smlouvy, anebo stanovenou splátku neuhradí v předepsané výši a to ani v dodatečné lhůtě 10 dní.

#### VI. Úroky a smluvní pokuta

1. Smluvní strany sjednávají, že Zápůjčka bude úročena fixní úrokovou sazbou ve výši 4 % p. a., kdy délka periody činí 1 měsíc. Výše uvedená úroková sazba bude platná po celé období platnosti této Smlouvy o Zápůjčce. Úroky budou vyčísleny vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Zapůjčitel vyčíslí výši úroků a nejpozději do 5 pracovních dní po skončení kalendářního měsíce ji sdělí písemně (e-mailem) Vydlužiteli. Úroky za předchozí kalendářní měsíc jsou splatné do deseti pracovních dní po skončení kalendářního měsíce, a to bezhotovostním převodem na běžný účet Zapůjčitele.

2. V případě prodlení Vydlužitele při splacení jistiny Zápůjčky či sjednaného úroku delšího než 5 pracovních dní, je Zapůjčitel oprávněn vyúčtovat Vydlužiteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý, byť jen započatý den prodlení.

## **VII. Závěrečná ujednání**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato Smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Plzni dne **29. 11. 2022**

V Plzni dne **29. 11. 2022**