



## „KUPNÍ SMLOUVA“

uzavřená v souladu s ustanovením § 2279 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
mezi smluvními stranami

1. **Kupující:** Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola,  
Nový Bydžov,  
Sídlo: Komenského 77, 504 01 Nový Bydžov  
IČ: 626 90 221  
DIČ: CZ62690221  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Nový Bydžov,  
Číslo účtu: 259680148/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Lukáš Rosůlek, ředitel, tel.: 495 490 377, e-mail: [gym@gnb.cz](mailto:gym@gnb.cz)

(dále jen „Kupující“)

2. **Prodávající:** Martin Škvrna STAVOTERM  
sídlo (místo podnikání): Jana Žižky 623, 504 01 Nový Bydžov  
IČ: 41230051  
DIČ: CZ6710051997  
Bankovní spojení: ČSOB Nový Bydžov  
Číslo účtu: 166901757/0300  
Obchodní rejstřík: ŽL čj. NB – 01475, 1-FL ev.č. 360203-2187-00 ŽÚ Nový Bydžov

Osoby oprávněná jednat:

a) ve věcech smluvních: Olga Škvrnová, tel: 606 215 914 , e-mail: [nabytek@nabytek-skvrna.cz](mailto:nabytek@nabytek-skvrna.cz)

b) kontaktní osoba ve věcech technických: Petr Nožička , tel: 777 190 618, e-mail: [nabytek@nabytek-skvrna.cz](mailto:nabytek@nabytek-skvrna.cz)

(dále jen „Prodávající“)

Smluvní strany uzavírají na základě vzájemné shody níže uvedeného dne, měsíce  
a roku tuto Kupní smlouvu:

### Článek I.

#### Základní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této Kupní smlouvy (dále jen „Smlouva“), na základě které se Prodávající zavazuje k veškerým službám, dodávkám a plněním, nezbytným pro splněním předmětu této smlouvy:

**„Gymnázium, SOŠ, VOŠ, Nový Bydžov – vybavení domova mládeže II“**

tak, aby předmět této Smlouvy sloužil svému účelu, v rozsahu a kvalitě stanoveným Smlouvou, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.



- 1.2. Kupující se touto Smlouvou zavazuje po řádném splnění dodávky Prodávajícím k převzetí předmětu plnění a zaplacení kupní ceny, a to dle podmínek uvedených ve Smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

## Článek II.

### Účel smlouvy

- 2.1. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky vyhlášené Kupujícím na základě Směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, pod názvem „**Gymnázium, SOŠ, VOŠ, Nový Bydžov – vybavení domova mládeže II**“. V rámci citovaného řízení byla nabídka vybrána na základě hodnocení, s kritériem hodnocení: „Nejnižší nabídková cena“.
- 2.2. Osoby oprávněné k podpisu Smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany tuto kupní smlouvu podepsat.
- 2.3. Prodávající prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání předmětu plnění.

## Článek III.

### Předmět smlouvy

- 3.1. Touto Smlouvou se Prodávající zavazuje, za podmínek této Smlouvy, dodat Kupujícímu zboží viz Příloha č. 1 – Přehled plnění předmětu veřejné zakázky této Smlouvy (dále jen „zboží“), včetně dopravy do místa plnění, přenesení do určených místností, montáže atd. a převést na Kupujícího vlastnické právo ke zboží dle této Smlouvy.
- 3.2. Prodávající se zavazuje Kupujícímu dodat zboží v takové jakosti a provedení, jaká odpovídá technickým standardům a normám.
- 3.3. Zboží a veškeré jeho součásti bude nové, nepoužité, nerepasované, certifikované, určené pro český trh, odpovídající kogentním právním předpisům ČR, ČSN i EU a technickým normám souvisejících s předmětem plnění této Smlouvy.
- 3.4. Zboží bude označeno v souladu s technickými podmínkami.
- 3.5. Kupující se zavazuje, že zboží převezme v souladu s čl. VIII. této smlouvy a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. V této smlouvy.

## Článek IV.

### Změny předmětu plnění

- 4.1. Veškeré změny předmětu plnění musí být projednány se zástupcem Kupujícího ve věcech smluvních. Změna může být Prodávajícím provedena až po podpisu Změnového listu sepsaného dle bodu 4.2.
- 4.2. Změnový list dle této Smlouvy musí obsahovat:
  - 4.2.1. seznam změn předmětu plnění,
  - 4.2.2. výši nárůstu resp. snížení nákladů na cenu předmětu plnění, které představují změny výkonů (prací a dodávek), jednotlivě dle bodu 4.2.1.,
  - 4.2.3. termín provedení výkonů dle Změnového listu, včetně dopadu na termín dokončení předmětu plnění,
  - 4.2.4. další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně,



- 4.2.5. Změnový list musí být podepsán oprávněným zástupcem Kupujícího a zástupcem Prodávajícího.

#### Článek V.

##### Cena předmětu plnění

- 5.1. Cena za předmětnou dodávku specifikovanou v článku III. Smlouvy, provedenou a dodanou dle podmínek Smlouvy, byla stanovena dohodou smluvních stran, na základě nabídky Prodávajícího, zpracované dle požadavků vyplývajících z Výzvy a zadávací dokumentace, včetně náhradního plnění ve výši:

**Cena celkem bez DPH 170.158,68 Kč**

DPH 34.485,32 Kč

**Cena celkem včetně DPH 204.644 Kč**

- 5.2. Prodávající tímto Kupujícímu zaručuje, že před podáním nabídky a stanovením ceny za předmět plnění viz bod 5.1. této Smlouvy, provedl ocenění, kalkulaci nebo odhady každého a všech množství, jednotek nebo prvků, zahrnutých do dodávky předmětu plnění dle Článku III. Smlouvy nebo uvedených i jinde ve Smlouvě. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
- 5.3. K ceně předmětu plnění uvedené v bodě 5.1. Smlouvy je Prodávající oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění, k datu předání a převzetí předmětu plnění. Případná změna výše DPH a tím i cena předmětu plnění bude upravena Dodatkem k této Smlouvě s tím, že cena dodávky včetně DPH bude beze změny, dojde pouze k úpravě základu daně, a to s platností ode dne působnosti nového zákona, který novou výši DPH upravuje.
- 5.4. Cena předmětu plnění je stanovena jako maximální a je platná po celou dobu realizace předmětu plnění, nejdéle však do 31. 12. 2022.

#### Článek VI.

##### Termíny a místo plnění

- 6.1. Prodávající se zavazuje dodat zboží a splnit veškeré své smluvní povinnosti, vztahující se dle Přílohy č. 1 této Smlouvy k **dodání zboží do 27. 12. 2022.**
- 6.2. Dodáním zboží se rozumí předání – převzetí zboží Kupujícím v místě plnění na základě Předávacího protokolu dle článku VIII. této Smlouvy.
- 6.3. Místem plnění je budova organizační jednotky: Domov mládeže při Gymnázium, Střední odborné škole a Vyšší odborné škole, Nový Bydžov, Josefa Jungmanna 1544, 504 01 Nový Bydžov.

#### Článek VII.

##### Platební podmínky

- 7.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za předmět plnění:



- 7.1.1. Cena zboží bude Prodávajícímu uhrazena na základě Prodávajícím vystavené faktury dle dodávky zboží za dané fakturační období. Dodávka zboží bude uvedena v tzv. Předávacím protokolu. Kupujícím potvrzený Předávací protokol je nedílnou součástí faktury.
- 7.1.2. Zálohové faktury se neposkytují.
- 7.2. Faktura Prodávajícího bude řádně vyhotovena dle bodu 7.1., po kompletní dodávce a předání – převzetí zboží bez vad a nedodělků, se všemi náležitostmi daňového dokladu a se všemi přílohami bude zaslána Kupujícím. Dále bude faktura označena názvem akce: „**Gymnázium, SOŠ, VOŠ, Nový Bydžov – vybavení domova mládeže II**“.
- 7.3. Věcně a formálně vadnou fakturu je Kupující oprávněn do 10 pracovních dnů vrátit Prodávajícímu k přepracování.
- 7.4. **Splatnost faktury je 14 dní po obdržení faktury Kupujícím.**
- 7.5. Dodatečné výkony – změny – budou Prodávajícím účtovány samostatně dle smluvními stranami uzavřeného Dodatku ke Smlouvě, jehož nedílnou součástí bude i potvrzený Změnový list dle ustanovení Článku IV. této Smlouvy.
- 7.6. V případě výskytu vad a nedodělků je Kupující oprávněn pozdržet úhradu faktury až do doby odstranění vad a nedodělků.

#### Článek VIII.

##### Předání a převzetí plnění

- 8.1. Zboží podle čl. III. této Smlouvy bude předáno Kupujícím v místě plnění dle čl. VI. této Smlouvy. Při předání – převzetí zboží bude podepsán oběma smluvními stranami Předávací protokol. V Předávacím protokolu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností Prodávajícího, vztahujících se podle této Smlouvy k dodání zboží.
- 8.2. Termín předání – převzetí předmětu dle této Smlouvy oznámí Prodávající Kupujícím nejpozději 5 pracovních dní před stanoveným datem předání – převzetí. Smluvní strany se dohodly na předání – převzetí zboží dle této Smlouvy nejpozději **do 27. 12. 2022.**
- 8.3. Prodávající splnil svou povinnost dodat zboží řádným provedením a předáním Kupujícím v souladu s ustanovením Smlouvy. V rámci předávacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží dle Smlouvy, Výzvy a zadávací dokumentace, vizuální kvalita, funkčnost. Zboží se považuje za řádně předané, pokud bylo předáno v souladu s touto Smlouvou a má vlastnosti stanovené právními předpisy, Smlouvou, Výzvou a zadávací dokumentací, rozsahem daným Přehledem plnění předmětu veřejné zakázky, příslušnými normami. Pouze na takovéto zboží se váže povinnost Kupujícího převzít předmět plnění a zaplatit sjednanou kupní cenu.
- 8.4. V případě zjištění zjevných vad a nedodělků zboží může Kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném Předávacím protokolu. Na následné předání zboží se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.
- 8.5. O průběhu předání – převzetí zboží bude smluvními stranami sepsán ve dvojím vyhotovení Předávací protokol, ve kterém bude předmětná dodávka zdokumentována, včetně případných vad a nedodělků, nebránících užívání předmětu plnění, s termínem jejich odstranění Prodávajícím. V případě, že předmět plnění vykazuje ta-



kové vady a nedodělky, které sami o sobě či ve spojení s jinými, brání řádnému užívání zboží ke stanovenému účelu, Kupující není povinen zboží převzít.

### **Článek IX.**

#### **Vady a záruky za zboží**

- 9.1. Podávající poskytne Kupujícímu záruku za dodání zboží s tím, že záruční lhůta je stanovena v délce trvání 24 měsíců od předání – převzetí zboží bez vad a nedodělků.
- 9.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Kupující řádně zboží užívat pro vady a nedodělky, které jsou způsobitelné založit práva Kupujícího z vadného plnění.
- 9.3. Vady předmětu plnění, které se projeví v záruční době, uplatní Kupující u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději do ukončení záruční doby, a to písemným oznámením doručeným Prodávajícímu.
- 9.4. Prodávající se zavazuje Kupujícímu oprávněně reklamované vady zboží odstranit bezplatně a neprodleně.

### **Článek X.**

#### **Smluvní pokuty**

- 10.1. V případě prodlení Prodávajícího s termínem předání – převzetí dodávky zboží dle článku VI. této Smlouvy, uhradí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dodávky za každý den prodlení. Celková částka smluvní pokuty bude nejméně 1 000,00 Kč, nejvýše 10 % z celkové ceny dodávky.
- 10.2. V případě prodlení Kupujícího s úhradou jakékoliv faktury Prodávajícího, uhradí Kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dodávky za každý den prodlení. Celková částka smluvní pokuty bude nejméně 1 000,00 Kč, nejvýše 10 % z celkové ceny dodávky.
- 10.3. Pokud Prodávající neodstraní vady a nedodělky uvedené v zápise o předání – převzetí zboží nebo reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč vč. DPH za každou vadu a nedodělek či reklamovanou vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.4. Sjednáním smluvních pokut není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody.
- 10.5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
- 10.6. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní ode dne jejího doručení příslušné smluvní straně.
- 10.7. Veškerá ustanovení Smlouvy o smluvních pokutách trvají i po zrušení Smlouvy.

### **Článek XI.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

- 11.1. Odstoupení od Smlouvy se řídí ust. § 2001 a násl. občanského zákoníku, v platném znění, pokud není dále stanoveno jinak.
- 11.2. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy pro její podstatné porušení Prodávajícím, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - 11.2.1. Prodávající je v prodlení s dodáním zboží delším než 30-ti kalendářních dnů,
  - 11.2.2. Prodávající nedodržel technické specifikace zboží uvedené ve Smlouvě, Výzvě a zadávací dokumentaci, atd.



- 11.1.3. Na majetek Prodávajícího byl vyhlášen konkurz či byl tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 11.3. Odstoupení od Smlouvy musí mít vždy písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.
- 11.4. V případě odstoupení od této Smlouvy Kupujícím z důvodu výše uvedených podstatných porušení Smlouvy Prodávajícím, nemá Prodávající nárok na náhradu jakýchkoli od té doby vzniklých nákladů.

## Článek XII.

### Obchodní tajemství a důvěrné informace

- 12.1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace, které o sobě získají v souvislosti se Smlouvou, budou považovat za obchodní tajemství a budou s nimi zacházet v souladu s § 504 a § 2985 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje ve smyslu ustanovení § 14 a 15 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, zpracovávat osobní údaje pouze za podmínek a v rozsahu stanoveném Kupujícím, zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním základních údajů v souvislosti s realizací výše zmíněného projektu.

## Článek XIII.

### Závěrečná ustanovení

- 13.1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, po sobě jdoucími číslovanými Dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.2. Prodávající prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s Výzvou a zadávací dokumentací a nemá k ní výhrady.
- 13.3. Prodávající předá při předání – převzetí předmětu plnění veškerou dokumentaci a zavazuje se, že veškeré podklady předané mu v souvislosti s plněním této Smlouvy použije pouze pro potřeby této Smlouvy. Prodávající se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.
- 13.4. Prodávající je v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
- 13.5. V záležitostech touto Smlouvou přímo neupravených se smluvní strany dohodly, že se jejich vzájemná práva a povinnosti budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke dni podpisu Smlouvy.
- 13.6. Smluvní strany se zavazují pokusit se vždy o smírné řešení všech sporů ze Smlouvy. Nedojdou-li ke smírnému vyřešení věci, rozhodne na návrh jedné ze smluvních stran soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.



- 13.7. Pokud by se kterékoli z ustanovení této Smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ujednání této Smlouvy. Jakákoli vada této Smlouvy, která by měla původ v takovéto neplatnosti nebo neúčinnosti, bude ošetřena Dodatkem k této Smlouvě.
- 13.8. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Prodávající obdrží 1 výtisk, Kupující obdrží 2 výtisky.
- 13.9. Kupující zajistí povinnost zveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
- 13.10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

#### Článek XIV.

##### Závěrečná prohlášení smluvních stran

- 14.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a před podpisem si tuto Smlouvu přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Přehled plnění předmětu veřejné zakázky

V Novém Bydžově dne .....

.....  
Objednatel: Gymnázium, Střední odborná  
škola a Vyšší odborná škola, Nový Bydžov  
Mgr. Lukáš Rosůlek

.....  
Zhotovitel: Martin Škvřna