

## Dodatek č. 6

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v č. p. 2820 ul. Písečná v Žatci uzavřené dne 13.6.2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.3.2014, č. 2 ze dne 31.3.2016, č. 3 ze dne 11.4.2018, č. 4 ze dne 8.4.2020 a č. 5 ze dne 21.4.2022.

### I.

#### Smluvní strany

**Pronajímatel:** **Město Žatec**, IČO: 00265781, DIČ: CZ 00265781  
nám. Svobody 1, 438 01 Žatec  
zastoupené starostou Ing. Radimem Laiblem  
bankovní spojení: č. ú. 19-422 481 /0100 Komerční banka  
(jako vlastník a pronajímatel)



(jako správce)

**Nájemce:** **Maltézská pomoc, o.p.s.**, IČO: 26708451  
se sídlem Lázeňská 2, č.p. 485, Praha 1 – Malá Strana, PSČ 118 00  
zastoupená ředitelem Ing. Jiřím Judou  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze oddíl O,  
vložka 259  
(dále jen nájemce)

### II.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o nájmu nebytových prostor v č. p. 2820 ul. Písečná v Žatci uzavřené dne 13.6.2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.3.2014, č. 2 ze dne 31.3.2016, č. 3 ze dne 11.4.2018, č. 4 ze dne 8.4.2020 a č. 5 ze dne 21.4.2022 (dále jen smlouva).

Na základě žádosti nájemce byla upravena výše měsíčních záloh na služby. Původní znění Článku III. Nájemné ruší a nahrazuje novým zněním takto:

#### Článek III. Nájemné

- Nájemné za nájem nebytových prostor včetně služeb s ním spojených bylo sjednáno dohodou od **1.1.2023** v celkové výši ..... **19.404,00 Kč ročně**  
z toho základní nájemné ve výši ..... 7.404,00 Kč  
zálohy na služby ve výši ..... 12.000,00 Kč  
(dle výpočtového listu).
- Nájemné je splatné dopředu, nejpozději do 5. dne předcházejícího měsíce ve výši 1/12 ročního základního nájemného, tj. částkou 617,00 Kč a 1/12 roční zálohy na služby ve výši 1.000,00 Kč, tj. celkem 1.617,00 Kč.
- Nájemné je splatné převodem na účet správce objektu, č. ú. 19027-422481/0100, VS 282001.

### III.


Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 5 bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění tohoto dodatku č. 5 v registru smluv zajistí pronajímatel.


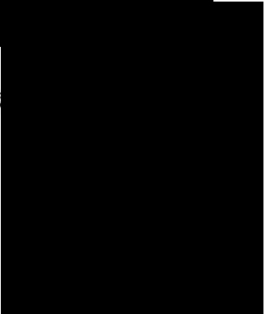
V ostatních ujednáních zůstává původní smlouva o nájmu beze změn. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž vlastník obdrží dva a nájemce jeden.

Uzavření tohoto dodatku č. 6 schválila Rada města Žatce usnesením č. 871/2022 ze dne 28.11.2022. Smluvní strany si dodatek č. 6 přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Žatci, dne 28.11.2022



Ing. Radim Laibl  
starosta města Žatce



Ing. Jiří Juda  
ředitel společnosti

na základě PM ze dne 24.3.2022



Maltéžská pomoc, o. p. s.

## Plná moc

Ing. Jiří Juda, narozený [redacted] ředitel a statutární zástupce společnosti Maltéžská pomoc o.p.s. se sídlem Lázeňská 2, 118 00 Praha 1, IČO 26708451 zmocňuje tímto:

[redacted] zaměstnanou v Maltéžské pomoci o.p.s.,

narozenou [redacted] PSČ 438 01 Žatec, [redacted] k zastupování Maltéžské pomoci o.p.s. v Žatci a to včetně podpisů smluv o poskytnutí dotace z rozpočtů města Žatec a Ústeckého kraje na rok 2022 a také dalších dokumentů, vztahujících se k sociální službě osobní asistence a vyžadujících podpis statutárního zástupce společnosti.

V Praze, 24.3.2022

[redacted]  
Ing. Jiří Juda  
ředitel Maltéžské pomoci o.p.s.

Tradičně sloužit, profesionálně pomáhat.