



KUMSP00WD2HN

Veřejná zakázka č. 148/2022

Smlouva na zajištění zimní údržby**I.
Smluvní strany**

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
05347 poř. číslo	2022 rok	KR zkr. odb.

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: Ing. Tomášem Kotyzou, MBA, ředitelem krajského úřadu
IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1650676349/0800

Kontaktní osoby ve věcech provádění předmětu smlouvy:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.

se sídlem: Harantova 3152/28, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupena: Bc. Petrem Smoleněm, ředitelem příspěvkové organizace
IČ: 00097381
DIČ: CZ00097381
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 71238761/0100

Příspěvková organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p.o. byla zřízena usnesením zastupitelstva městského obvodu č. 17/5 dne 26.6.1991 na základě Zřizovací listiny s účinností ke dni 1.7.1991.

Osoba oprávněná jednat ve věcech provádění předmětu smlouvy:

(dále jen „poskytovatel“)

**II.
Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v č. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Je-li poskytovatel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu poskytovatele je poskytovatel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody vztahující se na plnění předmětu smlouvy. Účinnou pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Poskytovatel potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy, že se seznámil se všemi podklady, které mu objednatel poskytl, a že je schopen podle tohoto zadání předmět plnění odborně provést v požadovaném rozsahu a v nabídnuté ceně. Dále poskytovatel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro jeho věcné a včasné splnění. Povinnosti poskytovatele se řídí rovněž zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
7. Poskytovatel prohlašuje, že je seznámen s místem plnění (viz čl. IV této smlouvy) a nezjistil žádné překážky bránící mu v řádném plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje pro objednatele provádět
 - a) **zimní údržbu vozovek, parkovišť, chodníků, včetně chodníku v zahradě mateřské školy, schodišť přilehlých k budovám Krajského úřadu Moravskoslezského kraje a nádvoří budovy Krajského úřadu Moravskoslezského kraje** (dále „část a) předmětu plnění“) a dále

b) **zimní údržbu příjezdové komunikace a parkoviště před budovou Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj** (dále „část b) předmětu plnění“) a dále

c) **zimní údržbu parkovišť a přilehlých vozovek areálu budov na ulici Dr. Malého 2076/15** (dále „část c) předmětu plnění“).

podle odst. 2 až 4 tohoto článku smlouvy (dále společně jen „**zimní údržba**“) a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za zimní údržbu dohodnutou cenu dle čl. V této smlouvy.

2. **Zimní údržbou se rozumí** mimo jiné včasné a řádné odhrnování sněhu, ošetření chemickým posypem, plužení a odstraňování náledí, a to v rozsahu potřebném pro bezpečnou chůzi a sjízdnost.

Sněhové vrstvy budou odstraňovány tak, že v průběhu spádu sněhu může přechodně vzniknout pokrývka vysoká maximálně 2 cm při intenzitě sněhových srážek do 1 cm/hod., při intenzitě sněžení do 2,5 cm/hod. pokrývka vysoká maximálně 5 cm.

Tuto sněhovou vrstvu je poskytovatel povinen odstranit nejpozději **do 4 hodin od jejího vytvoření u části a) předmětu plnění** a nejpozději **do 6 hodin od jejího vytvoření u částí b) a c) předmětu plnění**. Schůdnost chodníků se považuje za zajištěnou v souladu s touto smlouvou, je-li vytvořen průchodný pruh o minimální šířce 1 m, přičemž

tento pruh musí být zdrsňen inertním materiálem nebo vyčištěn až na holý kryt bez zbytků sněhu a zmrzků. Údržba ploch bude prováděna v denních a nočních hodinách dle potřeby plužením a posypem.

3. Předmětem smlouvy není vývoz sněhu.

Nahromaděný sníh bude poskytovatelem odhrovnán, bude-li to možné, mimo všechna parkovací místa tak, aby tento nahromaděný sníh nebránil parkování vozidel na vyhrazených parkovacích místech v rámci udržovaných ploch uvedených v odst. 1 tohoto článku. Tento sníh poskytovatel uloží nejlépe na jiném vhodném místě v rámci udržovaných ploch (např. na travnatých plochách, uprostřed parkovací plochy či dle domluvy s objednatelem).

4. Rozlohy udržovaných ploch:

- a) Plochy přilehlé k budovám KÚ MSK podle části a) předmětu plnění:

vozovky, parkoviště, nádvoří KÚ	6.289,0 m ²
chodníky	563,0 m ²
schodiště	41,0 m ²
chodník v zahradě mateřské školy - ruční úklid	40 m ²

- b) Plochy, příjezdové komunikace a parkoviště před budovou FÚ pro MSK podle části b) předmětu plnění:

Příjezdová komunikace, parkoviště	1.722,0 m ²
-----------------------------------	------------------------

- c) Plochy areálu budov na ul. Dr. Malého 2076/15 podle části c) předmětu plnění:

parkoviště, vozovky	2.047,0 m ²
---------------------	------------------------

Podrobná specifikace veškerých ploch určených k zimní údržbě podle této smlouvy je uvedena v mapových podkladech podle čl. IV odst. 2 této smlouvy.

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Účelem této smlouvy je zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti ploch přilehlých k budovám Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj a areálu budov na ul. Dr. Malého 2076/15.

IV.

Doba a místo plnění

1. Poskytovatel se zavazuje provádět zimní údržbu **v období od 01. 12. 2022 do 31. 03. 2023.**
2. **Místem plnění** jsou vozovky, parkoviště, nádvoří budovy krajského úřadu, chodníky, včetně chodníku v zahradě mateřské školy a schodiště přilehlé k budovám Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava (část a) předmětu plnění) a dále příjezdová komunikace a parkoviště před budovou Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj (část b) předmětu plnění), a dále parkoviště a vozovky v areálu budov na ul. Dr. Malého 2076/15 (část c) předmětu plnění; pozn.: areál je zčásti otevřen v rozmezí od 6 – 20 hodin, mimo tuto dobu bude areál zpřístupněn službu konající ostrahou, která se nachází na vrátnici u hlavního vjezdu do areálu).

Mapové podklady s vymezením místa plnění pro zimní údržbu byly poskytovateli objednatelem předány před podpisem této smlouvy. Tyto mapové podklady jsou rovněž stále k dispozici k nahlédnutí na odboru kancelář ředitele krajského úřadu.

3. Poskytovatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s vymezením udržovaných ploch seznámil.

V. Cena

1. **Cena za provádění zimní údržby** je stanovena dohodou smluvních stran jako cena paušální a činí:

pro část a) předmětu plnění:

vozovky, parkoviště, nádvoří KÚ	21.191,04 Kč/měsíc
chodníky	7.483,32 Kč/měsíc
schodiště	4.238,91 Kč/měsíc
chodník v zahradě mateřské školy – ruční úklid (částky uvedeny bez DPH)	1.016,73 Kč/měsíc

pro část b) předmětu plnění:

příjezdová komunikace a parkoviště před FÚ MSK (částka uvedena bez DPH)	6.054,75 Kč/měsíc
--	-------------------

pro část c) předmětu plnění:

parkoviště a vozovky areálu budov na ul. Dr. Malého 2076/15 (částka uvedena bez DPH)	16.376 Kč/měsíc
---	-----------------

cena celkem bez DPH část a), b) a c)	56.360,75 Kč/měsíc
DPH 21 %	11.835,75 Kč
cena celkem s DPH část a), b) a c)	68.196,50 Kč/měsíc

2. Cena podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje, mimo posypový materiál uvedený v odst. 3 tohoto článku, veškeré náklady poskytovatele spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy včetně nákladů na použité mechanismy apod. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. **Posypový materiál** bude poskytovatel fakturovat měsíčně dle skutečné spotřeby. Smluvní strany se dohodly, že cena posypového materiálu pro období dle čl. IV odst. 1 bude činit 2.302 Kč vč. DPH / tuna.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je poskytovatel k ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VI. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Cena za zimní údržbu bude hrazena měsíčně na základě faktur, které je poskytovatel povinen vystavit vždy k poslednímu dni v měsíci. Poskytovatel je povinen vystavit **vždy 3 faktury** tak, že **jedna faktura** bude zvlášť vystavena na část a) předmětu plnění, **druhá faktura** bude zvlášť vystavena na část b) předmětu plnění a **třetí faktura** bude vystavena zvlášť na část c) předmětu plnění.

2. **Je-li poskytovatel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li poskytovatel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny budou faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. **Lhůta splatnosti** faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Doručení faktury se provede elektronicky prostřednictvím datové schránky 8x6bxsdb nebo e-mailu na adresu posta@misk.cz, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, případně osobně na podatelnu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Objednatel preferuje doručení faktury elektronicky. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
4. Kromě náležitosti stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad musí faktury obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele
 - c) předmět plnění pro část a) na první faktuře **„Zimní údržba ploch přilehlých ke KÚ MSK 2022 – 2023“**, pro část b) na druhé faktuře **„Zimní údržba ploch před Finančním úřadem pro MSK 2022 – 2023“** a pro část c) na třetí faktuře **„Zimní údržba parkovišť a přilehlých vozovek v areálu budov na ulici Dr. Malého 2076/15 v roce 2022 – 2023“** a jeho stručnou slovní specifikaci (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2 smlouvy, je poskytovatel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení odboru, který akci likviduje (odbor kancelář ředitele krajského úřadu),
 - g) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Poskytovatel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrácením vadné faktury poskytovateli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet poskytovatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) bankovní účet poskytovatele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“, nebo
 - b) poskytovatel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
 - c) poskytovatel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost

za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně poskytovateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění zimní údržby

1. Poskytovatel je povinen provádět zimní údržbu řádně a včas dle této smlouvy.
2. Poskytovatel postupuje při provádění zimní údržby samostatně a je povinen dodržovat v době realizace platné ekologické, hygienické a ostatní platné právní předpisy. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy zaviněných poskytovatelem uhradí poskytovatel.
3. Poskytovatel je povinen dbát při provádění zimní údržby dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
4. Poskytovatel se zavazuje nahradit objednateli případnou škodu, kterou způsobí porušením povinností dle této smlouvy, případně škodu vzniklou na majetku objednatele při provádění zimní údržby.
5. Poskytovatel je povinen být v období dle čl. IV odst. 1 této smlouvy kdykoliv během 24 hodin telefonicky dosažitelný.
6. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly plnění závazků plynoucích z této smlouvy.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

7. Poskytovatel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
8. Poskytovatel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost poskytovatele dle odst. 7 tohoto článku. Poskytovatel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 7 tohoto článku.
9. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 7 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností poskytovatele vyplývajících z odpovědnosti za vady a povinností nahradit škodu.

VIII.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
2. V případě, že poskytovatel nedodrží termín pro odstranění sněhové vrstvy a zajištění sjízdnosti a schůdnosti dle čl. III odst. 2 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu prodlení.

3. Zaplacení smluvní pokuty nemá za následek zánik povinnosti poskytovatele k náhradě škody, kterou porušením povinnosti objednateli způsobil. Náhrada škody je vedle smluvní pokuty vymahatelná v plné výši.
4. V případě prodlení se zaplacením ceny za plnění dle čl. V této smlouvy o více než 45 dnů upozorní poskytovatel písemně objednatele na tuto skutečnost. Pokud objednatel neuhradí dlužnou částku, poskytovatel jej vyzve podruhé, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy. Po neakceptování druhé výzvy je poskytovatel oprávněn pozastavit plnění této smlouvy, a to až do úplného splnění všech splatných pohledávek poskytovatele objednatel. Upozornění na pozastavení služeb poskytovatele obdrží objednatel od poskytovatele zpravidla alespoň 5 dnů před pozastavením těchto služeb.
5. Po uhrazení všech prodlených plateb objednatel ve vazbě na odst. 4 tohoto článku poskytovatel následně obnoví plnění výkonů předmětu této smlouvy.

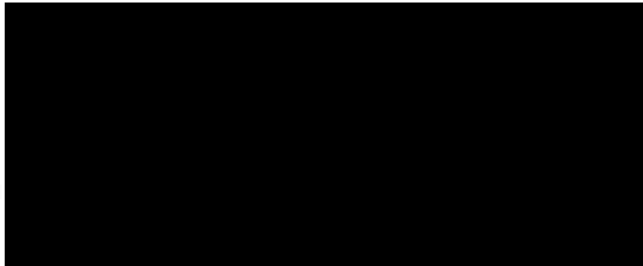
IX. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena sankční ujednání v čl. VIII této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují, že případné odstoupení od smlouvy předem projednají.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Doplnování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
4. Poskytovatel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě, a to bez zbytečného odkladu.
6. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory přednostně smírnou cestou. Veškeré nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně a prokazatelně doručeny druhé straně.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden a poskytovatel jeden.
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
10. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna dle předchozího odstavce, bere poskytovatel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.

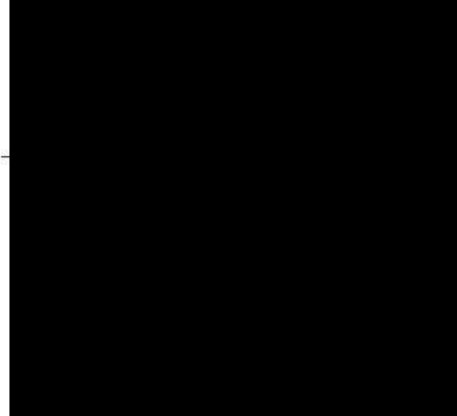
Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

11. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
12. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 57/4033 ze dne 28. 11. 2022.

V Ostravě dne: - 1 .12. 2022



V Ostravě dne: 19. 11. 2022



Handwritten signature