



5906/CPE/2022-CPEH

Čj.: UZSVM/CPE/4777/2022-CPEH

S M L O U V A O D Í L O

ÚZSVM, odbor odloučené pracoviště Pelhřimov, č. 385/2022

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) na provedení díla s názvem

„Výměna PVC budovy č. 4, objekt garáží a archivů OP Pelhřimov“

podle svého prohlášení k právním jednáním způsobilí

Objednatel: Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná: Mgr. et Mgr. Václav Slabý, ředitel odboru Odloučené pracoviště Pelhřimov
Pražská 127, 393 01 Pelhřimov,
pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice,
č. účtu: XXXXXXXXXX

kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: Ing. Libor Růžička
e-mail: XXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXX
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Pavel Táborský
se sídlem: Táborská 1813, 393 01 Pelhřimov
IČO: 65970519
DIČ: CZ6510230155
bankovní spojení: XXXXXXXXXX

kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy: Pavel Táborský
e-mail: XXXXXXXXXX
tel.: XXXXXXXXXX
(dále jen „zhotovitel“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje provést v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, na svůj náklad a nebezpečí, pro objednatele dílo „**Výměna PVC budovy č. 4, objekt garáží a archivů OP Pelhřimov**“ (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, včas a s vynaložením veškeré odborné péče, v souladu s požadavky objednatele a příslušnými právními předpisy, technickými normami a závaznými stanovisky příslušných orgánů státní správy.
3. Provedením díla se zejména rozumí:
 - z důvodu vyrovnání povrchu je nutno všechny místnosti vystěrkovat (původní podlaha byly parkety lepené na asfaltu, které byly před realizací odstraněny, na podkladu se nachází zbytky asfaltu)
 - položení a přilepení nového PVC tloušťky min. 2 mm s nášlapnou plochou min. 0,7mm do všech 4 místností (tabulka viz níže)
 - z důvodu umístění regálů až ke stěnám budou instalovány rohové PVC lišty
 - budou dodány nové dveřní prahy, které musí kopírovat rozdíly podlah v jednotlivých místnostech a spojovací chodbě
 - veškerý odpad, který vznikne realizací díla odveze a zlikviduje na své náklady dodavatel.
 - termín realizace: neprodleně, maximálně do 14.12.2022, včetně provedení fakturace

místnost	plocha / m ²
2.01	19,9
2.02	21,0
2.03	21,66
	1,2

4. Činnosti výše uvedené představují základní okruhy rámce plnění této smlouvy. Předmětem díla jsou rovněž činnosti a práce, které nejsou výše uvedeny, ale o kterých by zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba nebo, které jsou s řádným a včasným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl obdobného charakteru.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré potřebné technické a jiné podmínky nezbytné k řádnému provedení díla, a že je plně způsobilý dílo provést.
6. Objednatel umožní zhotoviteli odběr vody a elektrické energie.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo tak, aby nebyl omezen chod Úřadu a zabezpečení budovy.
8. Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. III této smlouvy.
9. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků objednateli. Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla poslední smluvní stranou (dále jen „protokol o předání a převzetí díla“). Protokol o předání a převzetí díla vypracuje zhotovitel. Za objednatele převezme dokončené dílo podpisem protokolu o předání a převzetí díla kontaktní osoba.
10. Pokud bude při předávání díla zjištěna vada nebo nedodělek, bude tato skutečnost uvedena do protokolu o předání a převzetí díla. V případě vyskytnutí vady, předávací řízení bude přerušeno, tj. dílo nebude předáno. Předávací řízení bude pokračovat až po úplném odstranění vad a nedodělků, které zapříčinily přerušování předávacího řízení, zhotovitelem, přičemž k § 2628 zákona č. 89/2012 se nepřihlíží. Objednatel je povinen protokol o předání a převzetí díla podepsat nejpozději následující pracovní den po dni, ve kterém se přesvědčí o řádném odstranění vad či nedodělků díla.

11. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se ze provedení díla úspěšné provedení zkoušek. Zhotovitel předloží při zahájení předávacího řízení veškerou potřebnou dokumentaci, zejména osvědčení o všech předepsaných zkouškách, revizích a měřeních, osvědčení o jakosti a shodě použitých materiálů a zabudovaných výrobků, potvrzení o likvidaci odpadů, návody k obsluze údržby a zaškolení v českém jazyce, případně další doklady požadované objednatelem.

II.

Místo a doba plnění díla

1. Místem plnění díla je budova č. 4 v areálu odboru Odloučené pracoviště Pelhřimov, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do ukončení všech prací, zajištění souvisejících dodávek a služeb, provedení případných zkoušek a revizí a splnění všech ostatních závazků vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo neprodleně, maximálně do 14.12.2022, včetně provedení fakturace.
3. Objednatel se zavazuje protokolárně předat místo plnění do 2 dnů od podpisu smlouvy a zhotovitel se zavazuje ke splnění díla do termínu uvedeného v čl. II odst.2.
4. V případě, že nebude možné zahájit provedení díla v termínu dle této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provedení díla objednatelem prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla prodlužuje o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla.
5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušeni provedení díla. V případě, že provedení díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provedení díla.
6. Zhotovitel je oprávněn přerušit provedení díla v případě, že zjistí při provedení díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušeni provedení díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušeni provedení díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušeni, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlaseni zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provedení díla.
7. Během přerušeni provedení díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provedení díla.
8. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a odpovídá nabídce zhotovitele a činí: 53.587,- Kč bez DPH, tj. 64.840,- Kč s DPH, přičemž DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, konečná a platná v nezměněné výši po celou dobu trvání smlouvy.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s komplexním provedením díla, tj. hodnota práce, poplatků, pojištění, daňových odvodů, cena materiálu, náradí, doprava, PHM, ekologická likvidace odpadu apod.
4. Všechny práce, dodávky nebo související služby musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel není oprávněn požadovat

po objednateli zaplacení jakékoliv dodatečné práce, dodávky nebo služby, které budou nezbytné pro řádné provedení díla, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl nabídkovou (smluvní) cenu anebo poskytl nekvalitní práci, dodávku nebo službu, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné provedení díla.

5. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě faktury, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po protokolárním předání a převzetí díla objednatelem v souladu s článkem I. odst. 3 a 4. Ve faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy.

6. Splatnost řádně vystavené faktury činí 28 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí být objednateli doručena na adresu:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště České Budějovice
Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice**

a to nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla poslední smluvní stranou.

7. Objednatel má právo fakturu před uplynutím její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

8. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.

9. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

10. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že ve smyslu § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností a nebude z důvodů změny okolností uplatňovat zvýšení ceny.

IV. Předání díla

1. Protokolární předání díla bude provedeno do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Za den předání díla se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

2. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění díla nejpozději do 10 pracovních dnů od dokončení díla a protokolárního předání a převzetí díla. Po této lhůtě lze na místě plnění díla ponechat pouze zařízení potřebné k odstranění případných vad a nedodělků díla. Umístění tohoto nezbytného zařízení bude určeno objednatelem. Toto nezbytné zařízení bude odstraněno a místo plnění díla bude vyklizeno nejpozději ke konci termínu, ve kterém mají být odstraněny vady a nedodělky.

3. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení a vyčištění místa plnění díla třetí osobou a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.

V. Odpovědnost

1. Zhotovitel přebírá okamžikem předání místa plnění díla v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zachování pořádku a za požární bezpečnost. Rovněž odpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou vzájemně informovat o všech skutečnostech,

kteře mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kontroly.

3. Zhotovitel je povinen zajistit při provedení díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě plnění díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
6. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel je povinen zajistit dílo jeho střežením. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od předání místa plnění díla do převzetí díla zhotovitel.
7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provedení díla.
8. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody v plné výši uhradit.
9. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy a záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500.000,- Kč a zaplacené pojistné; v případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván. V případě vzniku škody, za niž odpovídá zhotovitel, se zhotovitel zavazuje umožnit objednateli, aby vstoupil do jednání mezi zhotovitelem a pojišťovnou a dále zajistit, aby pojistné plnění odpovídající výši způsobené škody bylo poskytnuto přímo objednateli; pokud takovýto postup nebude možný, a pojistné plnění bude čerpáno zhotovitelem, zavazuje se tento převést na objednatele tu část pojistného plnění, která odpovídá výši škody způsobené objednateli zhotovitelem. Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá zhotovitel objednateli za skutečnou škodu, a to v plné výši v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
10. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.

VI.

Záruky

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 36 měsíců.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
3. Záruční doba neběží po dobu reklamačního řízení. Reklamační řízení běží ode dne uplatnění vady objednatelem u zhotovitele do dne jejího odstranění zhotovitelem.
4. Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je povinen ji bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být vada díla řádně popsána.
5. Za včas uplatněnou reklamaci díla se považuje reklamační odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den sjednané záruční doby. Případně-li poslední den záruční doby na den pracovního klidu, pak se za včasnou reklamaci považuje reklamační odeslaná v pracovní den nejbližší následující.
6. Nejpozději 5. pracovní den po doručení písemné reklamační je zhotovitel povinen dostavit

se k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Protokol o ohledání a posouzení reklamované vady díla musí obsahovat termín bezplatného odstranění reklamované vady díla dohodnutý s objednatelem.

7. Nedostaví-li se zhotovitel k protokolárnímu ohledání a posouzení objednatelem reklamované vady díla nejpozději 5. pracovní den po doručení písemné reklamace, má se za to, že reklamovanou vadu zhotovitel uznává a odpovídá za ni a objednatel je oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle článku VII. odst. 2 smlouvy je zhotovitel povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.
8. Práce na odstranění objednatelem řádně reklamované vady díla, za kterou odpovídá zhotovitel, je zhotovitel povinen zahájit nejpozději 5. pracovní den po ohledání a posouzení reklamované vady díla, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.
9. Nezahájí-li zhotovitel práce na odstranění objednatelem reklamované vady díla, za kterou odpovídá, ve lhůtě sjednané v předešlém odstavci, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady jiným subjektem a vyúčtovat vzniklé náklady zhotoviteli. Smluvní pokutu dle článku VII. odstavce 2. smlouvy je zhotovitel povinen hradit do dne zahájení prací jiným subjektem.
10. Zhotovitel rovněž uhradí objednateli veškeré náklady související s uplatňováním práv z odpovědnosti za vady.

VII. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu ujednaném podle čl. II. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku.
2. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování objednatelem reklamované vady nebo zhotovitelem uznané vady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za nenastoupení ve sjednaném termínu za každý i započatý den prodlení a za každou vadu.
3. Pokud zhotovitel nevyklidí zařízení z místa plnění díla ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý kalendářní den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.
5. Zaplacení dohodnutých smluvních pokut nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod, a to v plné výši. Je proto možný souběh úhrady pokuty i vzniklé škody.

VIII. Kontrola provedení díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s ujednáními vyplývajícími z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel sjednal okamžitou nápravu, a v případě, že dílo bude nadále prováděno v rozporu s ujednáními vyplývajícími z této smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit dle článku IX. této smlouvy.
2. Technický dozor investora bude vykonávat pracovník ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Pelhřimov - Ing.Libor Růžička, vedoucí oddělení Hospodářské správy, tel. 565 351 134, 736 514 688
3. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly díla,

zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a umožnit jim náhled do dokumentů souvisejících s provedením díla.

4. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
5. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jeho doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.
6. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu místo souhlasu objednatele.
7. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) jestliže zhotovitel nepřevzme místo plnění díla nebo nezahájí provádění díla v termínu ujednaném podle čl. II. této smlouvy,
 - b) jestliže zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla v termínu ujednaném podle čl. II. této smlouvy po dobu delší než 14 kalendářních dnů,
 - c) jestliže zhotovitel opakovaně nebo zvláště hrubým způsobem poruší v místě plnění díla pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla nebo jedná způsobem, jímž může objednateli nebo třetí osobě způsobit škodu na majetku nebo na zdraví osob; nebo
 - d) jestliže zhotovitel opakovaně nedodrжуje při provedení díla ujednání vyplývající z této smlouvy nebo povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů anebo technických norem,
 - e) jestliže zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, ačkoliv byl na tuto skutečnost objednatelem podle čl. VIII této smlouvy upozorněn,
 - f) jestliže je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
 - g) jestliže objednateli bude v souvislosti s realizací díla způsobena škoda převyšující 10.000 Kč; případné odstoupení od smlouvy nezbavuje zhotovitele povinnosti uhradit vzniklou škodu.
 - h) jestliže zhotovitel převede své povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy nebo se je pokusí převést na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se objednatel dostane neoprávněně do prodlení s úhradou faktury po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
3. Sjednáním výše uvedených důvodů pro odstoupení od této smlouvy není dotčeno právo odstoupit z důvodů stanovených v § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má účinky ex tunc.
5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné.
6. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění předmětu smlouvy nebo smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu se smlouvou.

7. Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu se smlouvou.
8. Odstoupení od smlouvy nebo jiné ukončení smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění, zejména smluvních pokut a náhrad škod, které vznikly porušením povinností sjednaných v této smlouvě.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů v části označení smluvních stran, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést smlouvu nebo její část, ani postoupit jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
8. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před příslušnými soudy se sídlem v ČR.
9. Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. a dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět této smlouvy.
10. V případě, že nebude doporučená zásilka řádně odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb na uvedenou adresu převzata adresátem do 3 dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, bude pro účely této smlouvy považována za doručenu. Za doručenu se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo pokud by její doručení jinak zmařil.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pelhřimově dne.....

.....
Mgr. et Mgr. Václav Slabý
ředitel odboru Odloučené pracoviště Pelhřimov
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
(objednatel)

.....
Pavel Táborský
(zhotovitel)