

**Smlouva o smlouvě budoucí
o připojení na napětíové hladině NN (přípojka-lokalita)**

Číslo smlouvy	8832206563
Číslo SPP	D-152253
Číslo Žádosti	25180484

Číslo smlouvy žadatele: 0562/2022/OI_Odd_Admin/1030

Provozovatel distribuční soustavy**(na straně jedné): PREdistribuce, a.s.**

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00

zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupený: Ing. Bc. Josefem Forejtem, vedoucím oddělení Projektová příprava

IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy

(dále jen osoba pověřená):

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "PREdi"

Žadatel (na straně druhé):**Městská část Praha 14**

sídlo: Bratří Venclíků 1073, Praha 9, 198 21

zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou

IČ: 00231312

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 27-9800050998/6000

dále jen "Žadatel"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘIPOJENÍ (dále jen „Smlouva“)

podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), a jeho prováděcích právních předpisů (dále jen „příslušné prováděcí předpisy“), jak následuje:

1. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- závazek Žadatele a PREdi uzavřít v budoucnu smlouvu o připojení zařízení Žadatele specifikovaného v čl. 3. této smlouvy k distribuční soustavě PREdi.
- závazek PREdi provést v kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě potřebná opatření v distribuční soustavě PREdi, která umožní připojení odběrného elektrického zařízení Žadatele.
- závazek Žadatele uhradit zálohu na podíl na oprávněných nákladech v souladu s čl. 5. Smlouvy.

2. Podmínky připojení

- Podmínky a způsob provedení potřebných opatření v distribuční soustavě PREdi v souvislosti s plněním této Smlouvy se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen "PPDS").
- PREdi a Žadatel se zavazují uzavřít spolu po splnění této Smlouvy Smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREdi v kvalitě a způsobem podle Zákonu, příslušných prováděcích předpisů a PPDS a zároveň závazek Žadatele uhradit PREdi podíl na nákladech spojených s připojením odběrného

zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu dle této Smlouvy. Smlouva připojení na energetické dílo dle této Smlouvy bude uzavřena po zprovoznění energetického díla uvedeného v čl. 3. této Smlouvy ve lhůtě 30 dní od doručení výzvy kterékoli ze smluvních stran.

3. Způsob připojení dle této Smlouvy bude proveden jako standardní a umožní zajistit pro Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.
4. Místo a způsob připojení zařízení Žadatele jsou blíže specifikovány v článku 3. a Příloze č. 1 této Smlouvy.

3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

1. Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREDi je následující:

Místo připojení: **Bobkova, parcela 232/477, Praha 14 - Černý Most, 198 00**

Napětíová úroveň: **NN**

Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:

Počet pož. jističů	Počet fází	Velikost jističe	Typ odběru
2	3	125	C
1	3	160	C
2	3	25	C
48	3	25	D
12	3	32	D
5	3	40	D
1	3	63	C

Hranice vlastnictví:

- Zařízení Žadatele začíná na horních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříni
 - Distribuční soustava PREDi končí na dolních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříni
- Tato rozhraní jsou zároveň předávacími místy pro dodávku elektřiny.

2. PREDi se zavazuje provést ve své distribuční soustavě za účelem připojení zařízení Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy opatření, která spočívají ve vybudování: **Z TS 1872 budou vytaženy dva nové kabely AYKY-OT 3x240+120mm² a ukončeny v nové SR 502-OT, umístěné na fasádě nového polyfunkčního domu (dále jen "energetické dílo")**. Schéma způsobu připojení je specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy.

PREDi se zavazuje zejména:

- 2.1 Zajistit na základě žádosti Žadatele a pravomocného územního rozhodnutí popř. územního souhlasu nebo společného povolení poskytnutého Žadatelem v souladu s čl. 4. odst. 1 této Smlouvy a projektové dokumentace zahrnující energetické dílo realizaci a zprovoznění energetického díla v termínu do 5 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště po dokončení stavební připravenosti Žadatele dle článku 4. odst. 3 této Smlouvy. Termín realizace a zprovoznění může být prodloužen o dobu nepříznivých klimatických podmínek, které neumožnily provádění prací.

4. Závazky Žadatele

1. Žadatel se zavazuje poskytnout při plnění této Smlouvy potřebnou součinnost, zejména předat PREDi ověřenou kopii pravomocného územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo společného povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Rozhodnutí o povolení stavby“), včetně situace potvrzené stavebním úřadem na realizaci svého záměru zahrnujícího i energetické dílo - termín předání do 12 měsíců od uzavření této Smlouvy. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s PREDi dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k energetickému dílu z Rozhodnutí o povolení stavby, a to nejpozději do 30 dnů od jeho předání PREDi.
2. Žadatel se zavazuje uzavřít s PREDi smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k dotčené nemovitosti Žadatele, na umístění energetického díla v termínu do vydání Rozhodnutí o povolení stavby.
3. Žadatel se zavazuje zajistit stavební připravenost nejpozději do 2 let od uzavření této Smlouvy. Stavební připraveností pro pokládku kabelového vedení se všeobecně rozumí předání volné trasy na stavebním pozemku Žadatele (polohopisné a výškopisné vyměření) včetně dosypání terénu na nulovou úroveň, dále dokončení pilířků pro osazení rozvodných skříní nebo možnost jejich osazení do obvodové zdi budovy, vše v souladu s projektovou dokumentací.
4. Žadatel se zavazuje 1 měsíc předem písemně oznámit na e-mailovou adresu pripojky@predistribuce.cz předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
5. Po dokončení energetického díla a jeho geodetickém a geometrickém zaměření uzavře s PREDi smlouvu o zřízení věcného břemene na jeho umístění.

5. Podíl Žadatele na nákladech PREDi, fakturace

1. Žadatel je povinen uhradit PREDi podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši stanovené v souladu s příslušným ustanovením vyhlášky ERÚ č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění. Výše podílu Žadatele se vypočte jako součin Žadatelem požadovaného rezervovaného příkonu a částky za jednotku příkonu uvedené v příloze předmětné vyhlášky.

Podíl Žadatele:

$$2.307A \times 630,- \text{ Kč/A} = 1.453.410,- \text{ Kč}$$

2. Žadatel je povinen uhradit PREDi v souladu s ustanovením příslušné vyhlášky ERÚ zálohu na podíl na oprávněných nákladech ve výši 50%, tj. **726.705 Kč. Záloha bude Žadatelem uhrazena na účet č. 17494043/0300, v.s. 8832206563 do 30 dnů po uzavření této Smlouvy.** Zbývající část podílu ve výši **726.705 Kč** bude Žadatelem uhrazena k termínu uzavření Smlouvy o připojení dle čl. 2. odst. 2 této Smlouvy.
3. Výše podílu Žadatele dle této Smlouvy může být změněna v souladu s ustanovením čl. 5. odst. 1 této Smlouvy v případě, že dojde v průběhu realizace připojení ke změně rezervovaného příkonu. O změně rezervovaného příkonu a výše podílu Žadatele uzavřou smluvní strany dodatek k této Smlouvě.
4. Smluvní strany se dohodly, že práce nad rámec prováděcí projektové dokumentace vyžádané Žadatelem budou v plné výši Žadatelem uhrazeny.

6. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, má smluvní strana, která odstoupení od Smlouvy nezavinila, právo požadovat po druhé smluvní straně úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů, případně náhradu škody dle platných právních předpisů.
2. Dojde-li dohodou smluvních stran ke zrušení Smlouvy, má smluvní strana, která již vynaložila náklady na splnění svého závazku, nárok na jejich úhradu nebo vrácení.

7. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena do doby jejího splnění. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či PREDi podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Žadatel.
3. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PREDistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této Smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především Zákonem a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
4. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.


6. Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu se Zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy.
7. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, číslovanými vzestupně a podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Žadatel obdrží dva stejnopisy, PREdi obdrží jeden stejnopis.
9. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, její ustanovení jsou jim jasná a vyjadřují jejich svobodnou vůli.
10. Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 669/RMČ/2022 ze dne 7. 11. 2022.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
 - č. 1: Schéma způsobu připojení
 -

V Praze dne 21-11-2022

PREdi

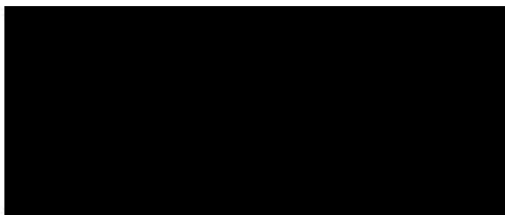
V Praze dne 14. 11. 2022

Žadatel


Ing. Bc. Josef Forejt
vedoucí oddělení Projektová příprava

PREdistribuce, a. s.
Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
IČ: 27376516
DIČ: CZ27376516 13


Jiří Zajac
starosta



232/484

Název: Bobkova,č. par.232/477,polyf.budova,kNN
SAP: 1023920
Č. jedn.: 25180484

312

823

232/477

Nová SR 502-OT

232/745
Nový AYKY-OT 3x240+120mm2

II

232/718

759

Bobkova

232/713

232/715

755 91/755Z

232/658

232/709

232/710

232/708

824

232/716

1872

Černý Most

758

754

232/707

232/717

232/719

232/657

91/758

Maňákova

232/739

232/706

753

232/744

756

232/655

232/656

232/664

232/663

232/735

232/705

232/702

750

232/659

232/660

232/662

232/661

Bryksova

232/546

745

232/734

232/733

232/732

91/751



232/796

A 4

MĚŘÍTKO: 1:500
Datum: 03.08.2022

Bobkova,č.par.232/477,polyf. budova,kNN
Situace sítě NN - nový stav

PRF PRedistribuce, a.s.