



SMLOUVA O DÍLO

na zajištění deratizačních a dezinfekčních prací v rámci HACCP
uzavřená podle § 2586 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Domov pro osoby se zdravotním postižením

v Radošově, příspěvková organizace

zastoupená paní Marií Pařížskou, ředitelkou

Kyselka, část Radošov č.p.137

363 01 Ostrov

IČO: 71175334 DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Libor ČIHÁK

DERATIZACE - DEZINSEKCE - DEZINFEKCE

Člen Sdružení DDD ČR

Člen CEPA Confederation of European

Komenského 1298, 362 21 NEJDEK

IČ : 10343849

DIČ : CZ5909210758

Bank. spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: xxx

Tel. +420 353 825 519

Živnostenský list Č.j. ŽÚ/U/1469/2009/Hoj.

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět a způsob plnění

Libor Čihák se zavazuje pro objednatele zajistit v průběhu celého kalendářního roku veškeré deratizační a dezinfekční práce a to:

- 1. Deratizační práce** budou provedeny **2x ročně** v souladu se zákonem č.350/2011Sb.o chemických látkách a chemických směsích v platném znění ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. Budou použity přípravky registrované a schválené pro použití v ČR.

- 2. Monitoring obtížného a škodlivého lezoucího hmyzu** (jako švábi, cvrčci.) budou provedeny **2x ročně** v souladu se zákonem č.350/2011Sb.o chemických látkách a chemických směsích v platném znění ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů přípravky registrovanými a schválenými pro použití v ČR.

Každá akce bude vždy předem dohodnuta. V případě potřeby Libor Čihák zasáhne lokálně i mimo termínované akce a to do **2 dnů** po telefonické nebo faxové žádosti o mimořádný zásah.

III.

Místo plnění

Veškeré práce budou provedeny v těchto provozovnách objednatele:

Domov pro osoby se zdravotním postižením

Kyselka, část Radošov č.p.137 – stravovací a technické provozy.

IV.

Cena za dílo a způsob úhrady

Cena díla je stanovena po dohodě obou stran stanovena takto:

1. **Deratizační práce** částkou ve výši **xxx Kč za jeden zásah + příslušná DPH v době vystavení daňového dokladu**. Cena díla za deratizační práce zahrnuje vlastní práci, materiál a je konečná a nejvýše přípustná.
2. **Dezinsekční práce = monitoring výskytu škodlivého lezoucího hmyzu** částkou ve výši **xxx Kč za jeden zásah + příslušná DPH v době vystavení daňového dokladu**. Cena díla za dezinsekční práce zahrnuje vlastní práci, materiál a je konečná a nejvýše přípustná.
3. **Doprava xxx Kč + 21% DPH.**
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vždy po provedení a převzetí díla.
5. Cena za dílo bude uhrazena na základě řádně vystavené faktury za provedené dílo a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.
6. Splatnost faktur činí **14 dní** ode dne doručení objednateli.
7. Faktura musí obsahovat právními předpisy stanovené náležitosti daňového dokladu. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, bude vrácena k doplnění. Zhotovitel v takovém případě nemá nárok na úrok či penalizaci z prodlení platby.
8. V případě prodlení platby ze strany objednatele činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel díla se **zaručuje cenovou stabilitou po dobu 2 let od podpisu smlouvy o dílo**. Jakýkoliv mimořádný dezinsekční a deratizační zásah bude proveden na základě telefonické či písemné objednávky. Cena za zásah bude předem domluvena a odsouhlasena.

V.

Převzetí díla

Po každé deratizační a dezinfekční práci provede objednavatel převzetí díla a to protokolárně podpisem pracovního výkazu.

VI.

Smluvní pokuty

Smluvní pokuty za opožděné plnění závazků vyplývající z této smlouvy se stanovují takto: Zhotovitel zaplatí objednateli za nedodržení dohodnutého termínu provedení díla za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové paušální fakturované částky za provedené dílo. Objednatel uhradí zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení v případě nedodržení splatnosti faktury.

VII.

Povinnosti zhotovitele

- 1.Zhotovitel zabezpečuje samostatně veškeré technické a odborné způsobilosti svých pracovníků potřebné k provedení díla podle platných právních norem a technických podmínek výrobců konkrétních použitých a instalovaných chemických látek a prostředků. Zajišťuje platnost potřebných oprávnění po celou dobu trvání smlouvy a zajišťuje jejich inovace v souladu s vývojem legislativy. Kopie všech platných osvědčení k plnění díla dodá Zhotovitel Objednateli po podpisu smlouvy a do 14 dní po každé jejich změně.
- 2.Mimořádné činnosti v rámci díla, vyplývající ze zjištění Objednatele bude provádět Zhotovitel na telefonické požadavky pověřeného vedoucího zaměstnance Objednatele, na jejichž základě bude stanoven termín plnění vyhovující oběma stranám. Zhotovitel však provede realizaci požadované služby nejdéle do 2 kalendářních dní od vyzvání.
- 3.Protokoly nebo doklady o činnosti vyplývající z plnění této smlouvy, obsahující případně požadavky platných právních norem a nezbytné závěry, budou do 15ti pracovních dnů po skončení činnosti předány v jednom vyhotovení pověřenému vedoucímu zaměstnanci Objednatele.
- 4.Zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho počinů nebo konání, které by mohly mít za následek vznik škody nebo ovlivnění díla Zhotovitele. V případě, že Objednatel na upozornění nedbá neodpovídá Zhotovitel za takto vzniklou škodu.

VIII.

Povinnosti Objednatele

- 1.Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli přístup do prostorů a objektů v jeho vlastnictví, v nájmu nebo i pronájmu, za účelem provedení díla v rozsahu běžné pracovní doby vedoucího zaměstnance pověřeného ke spolupráci.
- 2.Objednatel je povinen kvalifikovaně seznámit pracovníky Zhotovitele s interními předpisy k zajištění organizace práce, bezpečnosti práce a požární ochrany v potřebném rozsahu. Platnost tohoto seznámení je dva roky.
- 3.Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že pracovníci Zhotovitele provádějí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat na nich na místě odstranění vad vzniklých vadným prováděním a po Zhotoviteli žádat zajištění dalšího provádění díla řádným způsobem.

IX.

Platnost smlouvy závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze dále měnit nebo upravovat pouze písemnými, posloupně číslovanými dodatky, které budou podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Každé vyhotovení má platnost originálu
3. Obě smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu se tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet 1. dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
4. Ve výpovědní lhůtě nelze měnit žádná smluvní ujednání.
5. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v textu této smlouvy se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se na sjednané smluvní vztahy a poskytované plnění.

X.

Podpisy smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy obsahu a významu této smlouvy a na důkaz toho, jakož i své svobodné a pravé vůle připojují své podpisy.

V Radošově dne 29.11.2022

V Nejdku dne 29.11.2022

xxx

xxx

.....
za objednatele
Marie Pařížská, ředitelka Domova

.....
za zhotovitele
Libor Čihák, majitel firmy