

# **DODATEK č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 4. 2018**

## **(ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25. 7. 2018 a Dodatku č. 2 ze dne 21. 3. 2019)**

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

### **SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel:

Česká republika - Úřad práce České republiky  
Sídlo: Dobrovského 1278/25, Praha 7 zastoupen: Ing. Iva  
Merhautová, MBA  
ředitelka krajské pobočky pro hl. m. Prahu  
IČ: 724 96 991  
Kontaktní a fakturační adresa: Domažlická 1139/11, 130 11  
Praha 3  
bank. spojení: ČNB číslo  
účtu: XXXXXXXXXX  
ID datové schránky: w7aznwp  
  
Kontaktní osoby ve věcech technických: XX  
XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX

Zhotovitel:

KONSIT, a.s. sídlo: Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6  
zastoupen: Ing. Jaromírem Podhorským, členem představenstva  
IČ: 186 30 197  
DIČ: CZ18630197  
bank. spojení: Česká spořitelna číslo  
účtu: XXXXXXXXXX  
ID datové schránky: qxreht  
  
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních dodatků:  
XXXXXXXXXX

tímto dodatkem ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 4. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25.7.2018 a Dodatku č. 2 ze dne 21. 3. 2019, předmětem které je dílo pod názvem „**ÚP ČR- Praha - rekonstrukce a nástavba objektu v Praze 9, Českolipská 421/1**“ (dále jen „SoD“ se mění ve smyslu 61.14.2. ujednání SoD

### **t a k t o :**

#### **Čl. I. - Předmět díla, doba plnění a cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla určený dle čl. 3. SoD se dále rozšiřuje o objednatelům odsouhlasené vícepráce (společně dále označené jako „Práce a dodávky dle Dodatku č. 3“) dle změnového listu č. 6, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č.3.
2. Práce a dodávky dle tohoto dodatku č.3 se budou realizovat v rozsahu dle rozpočtu zhotovitele, který je předmětem změnového listu č. 6, a který tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku č.3.
3. V důsledku uvedené změny rozsahu stavebních prací, tj. Práce a dodávky dle Dodatku č. 3, se smluvní strany současně dohodly na navýšení ceny díla o částku 1.131.590,00Kč bez DPH, na základě čehož se cena díla uvedená v čl. 5.1 SoD mění na částku:  
Cena bez DPH: 69.874.336,10 Kč  
DPH 21 %: 14.673.610,58 Kč  
Cena vč. DPH: 84.547.946,68 Kč.

Uvedenou cenu díla se objednatel zavazuje zhotoviteli v souladu a postupem dle SoD zaplatit.

4. Termín dokončení a předání díla dle čl. 4.1. SoD se po rozšíření předmětu díla o Práce a dodávky dle Dodatku č. 3 nemění.  
Pro vyloučení všech pochybností objednatel s ohledem na shora uvedené prohlašuje a potvrzuje, že zhotovitel není v prodlení s plněním jakýchkoliv povinností dle SoD a objednatel není v této souvislosti oprávněn po zhotoviteli požadovat jakékoliv smluvní pokuty a sankce dle SoD či náhradu škody, či odstoupit z tohoto důvodu od SoD.

#### **Čl. II. - Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č.3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek č.3 lze měnit pouze písemně; smluvní strany dle § 564 občanského zákoníku vylučují provedení změn tohoto dodatku č.3 jiným způsobem.
3. Tento dodatek č.3 je nutné vykládat ve prospěch jeho platnosti s ohledem změny SoD.
4. Tento dodatek č.3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.3 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č.3 bude zveřejněn v registru smluv v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
7. Nedílnou přílohou tohoto dodatku č.3 je :  
Příloha č. 1 - Změnový list č. 6.

V Praze dne 18.6.2019

V Praze dne 10.6.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele

.....

.....

Ing. Iva Merhautová, MBA  
ředitelka krajské pobočky pro hl.m.Prahu

Ing. Jaromír Podhorský  
člen představenstva KOSIT, a.s.

# ZMĚNOVÝ LIST

**ÚP ČR – PRAHA – REKONSTRUKCE A NÁSTAVBA OBJEKTU V PRAZE 9, ČESKOLIPSKÁ 421/1**

smlouva:	ze dne 12.4.2018	<b>číslo ZL:</b>
objednatel:	Úřad práce České republiky, IČ: 72496991	<b>06</b>
zhotovitel:	KONSIT a.s., IČ: 18630196	

<b>název ZL:</b>	<b>ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - náklady na přerušení stavby</b>
------------------	--

**předmět změny:**

Náklady na zařízení staveniště od 09/2018 do 09/2019 (13 měsíců), způsobené zastavením stavby v 08/2018 - viz zápisy ve stavebním deníku.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):**

24.8.2018 byly s ohledem na zjištěný nestabilní stav stávající trafostanice (určené k zachování) zastaveny bourací a následně do konce 08/2018 veškeré stavební práce.  
 Až do vyřešení celé situace jsou ve změnovém listu vyčísleny fixní náklady na zařízení staveniště a ostatní náklady související se zastavením stavby.  
 Dle pokynů objednatele je buňkoviště vč. jeho vybavení od 04/2019 odvezeno mimo stavbu a náklady na něj již nejsou kalkulovány.

**zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:**

Jedná se o nenadálou situaci a práce neobsažené ve výkazu výměr, řešeno v souladu s § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<i>v příloze ZL</i>	<b>méněpráce</b> NE
	<b>cena:</b>	<i>bez DPH</i>	<b>0</b> Kč
		<i>21%DPH</i>	<b>0</b> Kč
		<i>celkem</i>	<b>0</b> Kč

<b>vliv na cenu díla:</b>	<b>rozpočet:</b>	<i>v příloze ZL</i>	<b>vícepráce</b> ANO
	<b>cena:</b>	<i>bez DPH</i>	<b>1 131 590</b> Kč
		<i>21%DPH</i>	<b>237 634</b> Kč
		<i>celkem</i>	<b>1 369 224</b> Kč

<b>CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	<b>cena:</b>	<i>bez DPH</i>	<b>1 131 590</b> Kč
		<i>21%DPH</i>	<b>237 634</b> Kč
		<i>celkem</i>	<b>1 369 224</b> Kč

**vliv na termín dokončení:**

Práce mají vliv na termín dokončení díla, o dobu přerušení díla se prodlužuje celková doba výstavby.

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

<b>přílohy :</b>	<b>počet formát</b>
rozpočet - viz záložka "Kalkulace"	1 A3

**podpis zhotovitele:** Ing. Lubomír Touška Datum

**podpis projektanta :** Ing. Martin Ivan Datum

**podpis TDS :** Datum

**podpis objednatele :** Datum

**ostatní :** Datum

Vyjádření projektanta

Vyjádření TDS

Vyjádření investora

Další vyjádření

Stavba : ÚP ČR – PRAHA – REKONSTRUKCE A NÁSTAVBA OBJEKTU V PRAZE 9, ČESKOLIPSKÁ 421/1

ZL č. 06

Název : ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - náklady na přerušení stavby

Období 09/2018 - 09/2019 (13 měsíců)

Varianta ODVOZU STÁVAJÍCÍCH STAVEBNÍCH BUNĚK

Všechny ceny uvedeny vč. DPH ve výši

0%

			CELKEM CZK 09/2018-09/2019	09 2018	10 2018	11 2018	12 2018	01 2019	02 2019	03 2019	04 2019	05 2019	06 2019	07 2019	08 2019	09 2019	
<b>Zábory</b>																	
Měsíc 09/2018	dni	30	990	29 700	29 700												
Měsíc 10/2018	dni	31	990	30 690		30 690											
Měsíc 11/2018	dni	30	990	29 700			29 700										
Měsíc 12/2018	dni	31	990	30 690				30 690									
Měsíc 01/2019	dni	31	990	30 690					30 690								
Měsíc 02/2019	dni	28	990	27 720						27 720							
Měsíc 03/2019	dni	31	990	30 690							30 690						
Měsíc 04/2019	dni	30	990	29 700								29 700					
Měsíc 05/2019	dni	31	990	30 690									30 690				
Měsíc 06/2019	dni	30	990	29 700										29 700			
Měsíc 07/2019	dni	31	990	30 690											30 690		
Měsíc 08/2019	dni	31	990	30 690												30 690	
Měsíc 09/2019	dni	30	990	29 700												29 700	
<b>Mezisoučet</b>				<b>391 050</b>	<b>29 700</b>	<b>30 690</b>	<b>29 700</b>	<b>30 690</b>	<b>30 690</b>	<b>27 720</b>	<b>30 690</b>	<b>29 700</b>	<b>30 690</b>	<b>29 700</b>	<b>30 690</b>	<b>30 690</b>	<b>29 700</b>
<b>Buňky</b>																	
Stavební buňka 1	měs	7	4 050	28 350	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050						
Stavební buňka 2	měs	7	4 050	28 350	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050						
Stavební buňka 3	měs	7	4 050	28 350	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050						
Stavební buňka 4	měs	7	4 050	28 350	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050						
Stavební buňka 5	měs	7	4 050	28 350	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050	4 050						
Stavební buňka 6 - sociální zařízení	měs	7	9 450	66 150	9 450	9 450	9 450	9 450	9 450	9 450	9 450						
Plechový sklad	měs	7	2 700	18 900	2 700	2 700	2 700	2 700	2 700	2 700	2 700						
Stavební buňky a plechový sklad - převoz do skladu	kpl	1	52 950	52 950							52 950						
Stavební buňky a plechový sklad - převoz zpět na stavbu	kpl	1	52 950	52 950												52 950	
Mobilní WC	měs	2	1 840	3 680	1 840	1 840											
Pronájem tiskárny	měs	7	590	4 130	590	590	590	590	590	590	590						
<b>Mezisoučet</b>				<b>340 510</b>	<b>34 830</b>	<b>34 830</b>	<b>32 990</b>	<b>32 990</b>	<b>32 990</b>	<b>32 990</b>	<b>85 940</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 950</b>
<b>OSTATNÍ</b>																	
Stavební rozvaděč	měs	7	4 200	29 400	4 200	4 200	4 200	4 200	4 200	4 200	4 200						
Mobilní oplocení - pronájem	měs	13	510	6 630	510	510	510	510	510	510	510	510	510	510	510	510	
Mobilní vybavení ZS - převoz do skladu	kpl	1	12 000	12 000							12 000						
Mobilní vybavení ZS - převoz zpět na stavbu	kpl	1	12 000	12 000												12 000	
Bankovní garance	kvartál	4	9 617	38 468		3 206	3 206	3 206	3 206	3 206	3 206	3 206	3 206	3 206	3 206	3 206	
Pojištění	kvartál	4	11 063	44 252		3 688	3 688	3 688	3 688	3 688	3 688	3 688	3 688	3 688	3 688	3 688	
<b>Mezisoučet</b>				<b>142 750</b>	<b>4 710</b>	<b>11 603</b>	<b>11 603</b>	<b>11 603</b>	<b>11 603</b>	<b>11 603</b>	<b>23 603</b>	<b>7 403</b>	<b>7 403</b>	<b>7 403</b>	<b>7 403</b>	<b>7 403</b>	<b>19 403</b>
<b>THP</b>																	
Stavyvedoucí	měs	2	67 000	134 000	67 000	67 000											
Přípravář	měs	2	61 640	123 280	61 640	61 640											
Průběžný denní monitoring stavby	měs	13	7 500	97 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	
<b>Mezisoučet</b>				<b>257 280</b>	<b>128 640</b>	<b>128 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>CELKEM CZK</b>				<b>1 131 590</b>	<b>197 880</b>	<b>205 763</b>	<b>74 293</b>	<b>75 283</b>	<b>75 283</b>	<b>72 313</b>	<b>140 233</b>	<b>37 103</b>	<b>38 093</b>	<b>37 103</b>	<b>38 093</b>	<b>38 093</b>	<b>102 053</b>