

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce hotelového open lobby“

č. 2022-08639

dodatek č.1

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími stranami:

1. Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem: 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
 IČO: 63080249
 DIČ: CZ63080249
 zastoupená: Ing. Lenkou Žlebkovou, generální ředitelkou
 bankovní spojení: Komerční banka
 číslo účtu: 6502790257/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 3275 (dále jen „Objednatel“)

a

2. CAPEXUS s.r.o.

se sídlem: Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5
 IČO: 24131326
 DIČ: CZ24131326, plátce DPH
 zastoupená: Ing. Danielem Matulou, Mgr. Karlem Konečným, jednatelem
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 č. účtu: 123-6630440227/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 181449 (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 31.8.2022 Smlouvu o dílo „Rekonstrukce hotelového open lobby“ (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dodání a implementace rekonstrukce hotelového open lobby pro Hotel Holiday Inn. Smluvní strany se v návaznosti na dodatečné zjištění v průběhu realizace díla dohodly na úpravě některých práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy a za účelem úpravy rozsahu DÍLA a souvisejících dopadů uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

I.

Předmět dodatku

- 1.1 Vícepráce a méněpráce, které jsou předmětem tohoto Dodatku, vznikly v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Celková cena plnění dle tohoto Dodatku nepřesahuje /vodní ceny předmětu plnění.
- 1.2 Vícepráce – dodatečné instalační práce a dodávky materiálu jsou zcela nezbytné pro provedení plně funkčního původního předmětu plnění.
- 1.3 Vícepráce budou provedeny dle požadavků Objednatele a dle přiložené kalkulace víceprací, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku. Dokončené vícepráce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původního zadání Díla (specifikovaného v čl. 4. Smlouvy a příloze č. 1 Smlouvy), přičemž jsou nezbytné pro provedení a dokončení předmětu Smlouvy.
- 1.4 Méněpráce tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku.

- 1.5 Zhotovitel se zavazuje vícepráce provést a méněpráce neprovádět. Přílohy č. 1 (1.1-1.11) tohoto Dodatku tak modifikují rozsah Díla dle čl. 4 Smlouvy a přílohy č. 1 Smlouvy.
- 1.6 Smluvní strany se dohodly na změně doby plnění dle Smlouvy, kdy z důvodu víceprací a méněprací se Smluvní strany dohodly na úpravě harmonogramu tvořícího přílohu č. 4 Smlouvy, kdy nové znění harmonogramu tvoří Přílohu č. 2 tohoto Dodatku.

III.

Cena víceprací a méněprací a místo plnění

- 3.1 Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací a materiálu uvedeném v Příloze č. 1 tohoto Dodatku odsouhlasené oběma stranami.
- 3.2 Hodnota za méněpráce je stanovena soupisem prací a materiálu uvedeném v Příloze č. 1 tohoto Dodatku odsouhlasené oběma smluvními stranami.
- 3.3 Původně sjednaná celková Cena za provedení Díla ve výši _____ e
s ohledem na změnu rozsahu Díla:
- a) o vícepráce uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku zvyšuje o částku bez DPH (slovy: českých); a
 - b) o méněpráce uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku snižuje o částku Kč bez DPH (slovy: českých).

a nová souhrnná Cena za provedení Díla tak celkem činí _____ bez DPH (slovy: _____
DPH bude k Ceně za provedení Díla připočtena v zákonné výši dle platných předpisů.

IV.

- 4.1 Smluvní strany se dále dohodly na doplnění Smlouvy o čl. 18.5 a 18.6 v následujícím znění:
„18.5 Objednatel a Zhotovitel určují pro vzájemný styk z hlediska plnění předmětu Smlouvy tyto odpovědné osoby:

za **Objednatele:**

smluvní záležitosti

kontaktní osoba: _____

tel.: _____

e-mail: _____

technické záležitosti

kontaktní osoba: _____

te: _____

e-mail: _____

záležitosti BOZP, technického dozoru stavebníka a cenového manažera

kontaktní osoba: _____

tel.: _____

e-: _____

za **Zhotovitele:**

smluvní záležitosti

kontaktní osoba: _____

tel.: _____

technické záležitosti

kontaktní osoba _____

tel.: _____

e-mail:

e-mail:

záležitosti BOZP

kontaktní osoba:

tel.: :

e-mail:

Pro vyloučení pochybností není žádná z výše uvedených osob Objednatele oprávněna uzavřít dodatek či obdobný dokument za Kongresové centrum Praha a.s. (Objednatele), kterým by se měnily podmínky této Smlouvy.

18.6. Pro předání a převzetí DíLA pověřují smluvní strany tyto osoby:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Veškerá ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě zůstávají beze změn.
- 5.2 Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu tohoto dodatku.
- 5.3 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravující svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v tomto dodatku za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Objednatele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného obkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v původním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 5.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 5.5 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřena ze svobodné a vážné vůle Stran, že jeho obsah považují za srozumitelný a určitý, že nebyl sepsána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující. Svůj souhlas s obsahem tohoto dodatku Strany stvrzují svými podpisy.
- 5.6 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je:

Příloha č. 1 – Přehled změnových listů

Příloha č. 1.1 ZL č. 1 Typový nábytek

Příloha č. 1.2 ZL č. 2 Gastroprovoz

Příloha č. 1.3 ZL č. 3 Atypické truhlářské prvky PBR

Příloha č. 1.4 ZL č. 4 Podlahové krytiny – terrazzo

Přílohy č. 1.5 ZL č. 5 Podlahové krytiny – Dřevěné parkety a PU stěrka

Příloha č. 1.6 ZL č. 6 Úpravy skladeb podlahy

Příloha č. 1.7 ZL č. 7 Interiérové dveře PBR

Příloha č. 1.8 ZL č. 8 Elektroinstalace – Audio a multimediální místnost

Příloha č. 1.9 ZL č. 9 Elektroinstalace – svítidla

Příloha č. 1.10 ZL č. 10 Závěsy a rolety

Příloha č. 1.11 ZL č. 11 Toalety invalida

Příloha č. 2. – Harmonogram prací

Příloha č. 2.1 HMG KCP– Holiday Inn aktualizace 1. etapa

Příloha č. 2.2 HMG KCP – Holiday Inn aktualizace 2. etapa

V Praze dne 23. 11. 2022

V Praze dne 23. 11. 2022

Za Objednatele:

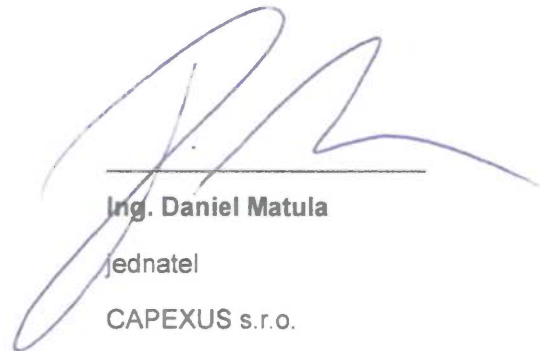
Za Zhotovitele:



Ing. Lenka Žlebková

Generální ředitelka

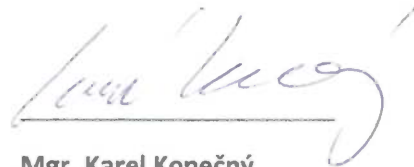
Kongresového centra Praha, a.s.



Ing. Daniel Matula

jednatel

CAPEXUS s.r.o.



Mgr. Karel Konečný

jednatel

CAPEXUS s.r.o.