

Poptávka stavebních prací ubytovací prostor:

Popis současného stavu:

Naše organizace disponuje ubytovacím prostorem, který byl v minulosti využíván, jako veřejná ubytovna. Dislokace, členění ubytovacích a společných prostorů, dále kapacita, rozložení společenských místností a zejména prostor pro zajišťování vaření odpovídá požadavkům ubytovny, kdy ubytovaní pobývají krátkodobě a zpravidla není třeba zvýšených nároků.

V současné době, však probíhá uprchlická krize a veškerá ubytovací zařízení v majetku státu jsou využívána pro tyto účely. V tomto případě jsou ubytovanými osoby, které se v ubytovacím prostoru zdržují celodenně, společně s dětmi a ubytovna nahrazuje ubytovaným trvalé bydliště. V tomto případě bohužel původní dislokace ubytovny nevyhovuje a to v několika ohledech. Společné prostory pro úklid, praní a další nezbytné potřeby neodpovídají charakteru ubytování a základním potřebám ubytovaných. Zejména kuchyně a prostor pro přípravu stravy a stolování nespĺňují potřeby ubytovaných. Charakter kuchyněk je koncipován pouze pro přípravu menších občerstvení. Dalším z problémů je vzájemné rušení zaměstnanců a ubytovaných. Vchody a vstupy jsou koncipovány tak, že není možné oddělit činnost zaměstnanců od celodenní činnosti ubytovaných.

Popis a rozsah zakázky:

Vystavění nových příček a vstupů, které oddělí ubytovnu od provozních prostor školy.

Osazení nově vzniklých vstupů dveřmi.

Přestavba ubytovacího prostoru tak, kdy zřízením dalších příček budou vytvořeny vhodné prostory pro zřízení kuchyně s jídelnou.

Výměna podlahové krytiny v místech zasažených stavebními pracemi a dále dle stavu a míry opotřebení.

V místnosti určené pro provoz kuchyně zřídit přívod vody, napojení na síť splaškové vody a zřízení nového obvodu elektrické energie (pod omítku) s dostatečným počtem elektrických zásuvek pro připojení běžných kuchyňských spotřebičů.

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s bezpečnostními, protipožárními a hygienickými normami dle platné legislativy.

Tato skutečnost musí být zaznamenána v předávacím protokolu díla.

Požadavek na průběh plnění díla:

Veškeré práce budou probíhat za plného provozu pracovišť i ubytovny, proto musí být zachován alespoň minimální komfort pro zaměstnance i ubytované. Dílo tedy musí probíhat kontinuálně bez přestávek tak, aby bylo dokončeno v co nejkratším termínu. Proto nabízíme možnost provádět práce od zahájení díla do jeho ukončení všechny dny včetně sobot a nedělí.

V každém případě musí být dodrženy bezpečnostní a hygienické standardy dle platné legislativy.

Veškerá výše uvedená opatření zajistí důstojné prostředí ubytovaných a klidné pracovní prostředí zaměstnancům.

SOŠ a SOU dopravní Čáslav.

Cenová nabídka na poptávané práce.

19.11.2022 byla provedena prohlídka ubytovny v budově vaší školy.

Prohlídkou bylo zjištěno, že žádný z požadavků poptávky není v rozporu s technickými pravidly a je tedy možné úpravu ubytovacího prostoru provést. Zaměřením byly zjištěny základní parametry pro stanovení ceny a doby potřebné ke zdárnému zakončení zakázky.

Na základě těchto zjištění Vám nabízíme zhotovení poptávané zakázky ve Vámi stanoveném termínu do 30.12.2022 v celkové výši 495.000,-Kč včetně dph.

Cena může být navýšena, pokud se v průběhu prací objeví nadměrně poškození podlahových ploch, nebo nadměrné opotřebení vodovodních, splaškových vedení, kam bude nově instalované vedení třeba napojit.

495.000,- Kč DPH




JAROSLAV FIALKA
zednické a obkladačské práce
Sv. Mikuláš 122, 284 01 Kutná Hora
IČ: 64176886
tel.: 777 943 675

Re: poptávka stavební práce ubytovací prostor

Jaroslav Fialka <Jaroslav.Fialka@seznam.cz>

Čt 24.11.2022 21:28

Komu: Milan Klos <klos@dscaslav.cz>

 Počet příloh: 5 (521 kB)

20221124-2118.pdf; Outlook-n3zgvbz1.png; Outlook-pttts1mh.png; Outlook-nrepl5qp.png; Outlook-qho3dvyz.png;

Dobrý den.

Na základě osobní prohlídky a zaměření vám v příloze zasílám cenovou nabídku vámi poptávaných stavebních prací.

Jaroslav Fialka

----- Původní e-mail -----

Od: Milan Klos <klos@dscaslav.cz>

Komu: Jaroslav Fialka <Jaroslav.Fialka@seznam.cz>

Datum: 18. 11. 2022 17:58:41

Předmět: Re: poptávka stavební práce ubytovací prostor

Dobrý den.

Děkuji za zájem projevový o realizaci námi poptávaných stavebních prací. Volejte kdykoliv mezi 7:00 a 20:00 hod. v uvedených termínech.

S pozdravem,



Středočeský kraj

Milan KLOS

technické zabezpečení

Telefon: +420 327 312 845

Mobil: +420 775 715 121

Email: klos@dscaslav.cz

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav, příspěvková organizace

Aug. Sedláčka 1145/2, 28601 Čáslav

www.dscaslav.cz

Od: Jaroslav Fialka <Jaroslav.Fialka@seznam.cz>

Odesláno: pátek 18. listopadu 2022 16:19

Komu: Milan Klos <klos@dscaslav.cz>

Předmět: Re: poptávka stavební práce ubytovací prostor

Dobrý den.

O zakázku mám zájem a ohledně prohlídky vás budu telefonicky kontaktovat a domluvíme se na datumu a čase.

Děkuji Fialka

----- Původní e-mail -----

Od: Milan Klos <klos@dscaslav.cz>

Komu: Jaroslav.fialka@seznam.cz <Jaroslav.fialka@seznam.cz>

Datum: 17. 11. 2022 17:24:16

Předmět: poptávka stavební práce ubytovací prostor

Vážení zástupci firmy.

Dovoluji si Vás oslovit jako firmu zabývající se stavebními pracemi.

Dle předběžné internetové rešerše, referencí a telefonické poptávky Vaše zaměření a činnost odpovídá požadavkům námi poptávaných stavebních prací.

Vzhledem k tomu, že jedním za SOŠ a SOU dopravní v Čáslavi, příspěvkovou organizaci, vyžaduje si investice takového charakteru a finanční náročnosti nutnost provést standardní výběrové řízení dle pravidel o zadávání VZMR dle platné legislativy.

Prosím o informaci, zda máte o realizaci zakázky zájem, a to i v případě negativní odpovědi.

Vzhledem k časové náročnosti přípravy a průběhu výběrového řízení prosím o rychlou zpětnou vazbu.

Prohlídka na místě od 18. 11. 2022 - 21. 11. 2022. v čase 07:00-15:00 hod..

Zaslání cenové nabídky do 24. 11. 2022 do 14:00 hod., možno i elektronickou formou.

Z doručených CN bude vybrána jako vítězná taková nabídka, která bude dle stanovených pravidel (Zákon č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek) pro naši organizaci nejvýhodnější.

O výsledku a zadání zakázky budou všichni zájemci informováni neprodleně.

Po celou dobu spolupráce budou k dispozici kontaktní osoby.

Popis a rozsah poptávané zakázky v příloze.

S pozdravem,



Středočeský kraj

Milan KLOS

technické zabezpečení

Telefon: +420 327 312 845

Mobil: +420 775 715 121

Email: klos@dscaslav.cz

**Střední odborná škola a Střední odborné
učiliště dopravní Čáslav, příspěvková
organizace**
Aug. Sedláčka 1145/2, 28601 Čáslav

www.dscaslav.cz