



25134/C/2022-HSPH

Čj.: UZSVM/C/17171/2022-HSPH

## Rámcová dohoda

### na geodetické práce pro potřeby Územního pracoviště České Budějovice č. 354/2022,

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a analogicky podle § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“)

na veřejnou zakázku s názvem

#### **Geodetické práce pro potřeby Územního pracoviště České Budějovice**

*systémové číslo NEN: N006/22/V00024452*

**Objednatel:** **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů  
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterého právně jedná: **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111  
DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice,  
č. účtu: XXXXXXXXXXXXX  
ID datové schránky: 8upftbv  
elektronická podatelna: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel č. 1:** **Geodetické služby Geo-Real Tábor s.r.o.**

Obchodní firma: **Geodetické služby Geo-Real Tábor s.r.o.**

se sídlem: Světlogorská 2765/4, 390 05 TÁBOR

zastoupený: Ing. Evou Novákovou, jednatelkou

IČO: 251 80 916

DIČ: CZ 251 80 916

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH, oddíl C, vložka 8122

(dále jen „zhotovitel č. 1“),

**Zhotovitel č. 2: GPROFI, s.r.o.**

Obchodní firma: **GPROFI, s.r.o.**

se sídlem: Václavská 109, 377 01 Jindřichův Hradec III

zastoupený: Ing. Milošem Hegerem, jednatelem

IČO: 029 72 611

DIČ: CZ 029 72 611

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH, oddíl C, vložka 22699

(dále jen „zhotovitel č. 2“),

**Zhotovitel č. 3: AREA G.K. spol. s r.o.**

Obchodní firma: **AREA G.K. spol. s r.o.**

se sídlem: U Elektry 650/2,

zastoupený: Milanem Novým, jednatelem

IČO: 250 94 459

DIČ: CZ 250 94 459

bankovní spojení: XX

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v PRAZE, oddíl C, vložka 49143

(dále jen „zhotovitel č. 3“).

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Zhotovitelé byli vybráni na základě splnění kritérií obsažených v objednatel vypsané veřejné zakázce označené jako „Geodetické práce pro potřeby Územního pracoviště České Budějovice“ (dále jen „veřejná zakázka“).
- 1.2. Zhotovitelé prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v této dohodě stanovené a jsou oprávněni tuto dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněn tuto dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitelé berou na vědomí, že objednatel považuje jejich účast ve veřejné zakázce za potvrzení skutečnosti, že jsou ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. schopni při plnění této dohody jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jejich povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jednání bez této odborné péče půjde k jejich tíži.
- 1.4. Účastníci také prohlašují, že pokud tato dohoda nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět této dohody.

## Článek II.

### Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění této dohody je provedení geodetických prací pro rozdělení pozemku, spočívající zejména v zaměření a vytýčení pozemku v terénu, vyznačení oddělených částí pozemku v terénu, vyhotovení příslušného počtu geometrických plánů, včetně zabezpečení veškerých s tím souvisejících činností, a dále zajištění ověření fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností, a zajištění převzetí výsledků zeměměřické činnosti příslušným katastrálním úřadem, to vše pro potřeby objednavatele a podle jednotlivých dílčích objednávek vystavovaných příslušnými pracovišti objednavatele.
- 2.2. Tato dohoda upravuje podmínky zadávání jednotlivých dílčích zakázek na provedení geodetických prací v katastrálních územích v územní působnosti objednavatele, tj. území Jihočeského kraje a územní obvod okresu Pelhřimov, kraj Vysočina, po dobu trvání platnosti a účinnosti této dohody s tím, že objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek (dále také „objednávka“ nebo „objednávky“), zaslaných zhotovitelům, a to dle odstavce 2.5 této dohody v rámci postupu s obnovením soutěže mezi účastníky, tzv. minitendru, prostřednictvím NEN. Přijetím objednávky osloveným zhotovitelem dojde mezi objednavatelem a osloveným zhotovitelem k uzavření dílčí dohody o dílo dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
- 2.3. Zhotovitelé se podpisem této dohody zavazují zpracovávat geodetické práce pro potřeby objednavatele v souladu s podmínkami stanovenými v této dohodě a objednatel se zavazuje platit zhotovitelům za zpracovávání geodetických prací cenu v souladu s čl. IV. této dohody.
- 2.4. Objednávky budou zadávat příslušná pracoviště objednavatele:
- pro okres České Budějovice a okres Český Krumlov:  
**Územní pracoviště České Budějovice**, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice,  
oprávněná osoba: Ing. Helena Šimková,  
tel. č. 387 724 340,  
email: helena.simkova@uzsvm.cz;
  - pro okres Jindřichův Hradec:  
odbor **Odloučené pracoviště Jindřichův Hradec**, Na Hradbách 43/I, 377 01 J. Hradec,  
oprávněná osoba: Ing. Magdalena Kotounová,  
tel. č. 384 350 289,  
email: magdalena.kotounova@uzsvm.cz;
  - pro okres Pelhřimov:  
odbor **Odloučené pracoviště Pelhřimov**, Pražská 127, 393 01 Pelhřimov,  
oprávněná osoba: Ing. Ivana Jírová,  
tel. č. 565 351 361  
email: ivana.jirova@uzsvm.cz;
  - pro okres Strakonice:  
odbor **Odloučené pracoviště Strakonice**, Velké náměstí 216, 386 01 Strakonice,  
oprávněná osoba: Bc. Jana Bláhová,  
tel. č. 383 377 232,  
email: jana.blahova@uzsvm.cz;
  - pro okres Prachatice:  
oddělení **Prachatice**, Hradební 435-6, 383 01 Prachatice,  
oprávněná osoba: Ing. Jana Holá,  
tel. č. 388 608 202,  
email: jana.hola@uzsvm.cz;
  - pro okres Tábor:  
odbor **Odloučené pracoviště Tábor**, Roháčova ulice 2614, 390 02 Tábor,  
oprávněná osoba: Mgr. Vladimíra Hrušková,  
tel. č. 381 416 115,  
email: vladimira.hruskova@uzsvm.cz.

2.5. Účastníci této dohody se dohodli na těchto podmínkách plnění:

- a) Jednotlivé dílčí zakázky na provedení geodetických prací uvedených v odst. 2.1 této dohody budou zadávány postupem s obnovením soutěže mezi účastníky, tzv. **minitendrem**, prostřednictvím NEN následujícím postupem:
1. Objednatel takto vyzve všechny zhotovitele, se kterými je uzavřena tato dohoda, k podání nabídky.
  2. Součástí každé takové výzvy k podání nabídky bude specifikace předmětu objednávky minimálně v následujícím rozsahu:
    - vymezení předmětu objednávky (identifikace pozemku jako předmětu geodetických prací včetně situačního zákresu, ve kterém bude vyznačeno požadované oddělení pozemků);
    - lhůta pro podání nabídky, která bude činit nejméně 3 pracovní dny ode dne odeslání výzvy k podání nabídky;
    - lhůta pro zpracování geodetických prací maximálně do 30 kalendářních dnů;
    - adresa zadávajícího pracoviště objednatele včetně jména, příjmení a kontaktních údajů oprávněné osoby;
    - Nabídkový list minitendru, který je Přílohou č. 1 této dohody, ve kterém bude Objednatel předvyplněno pole „Popis plnění“.
  3. Zhotovitel v Nabídkovém listu minitendru uvede zbylé požadované údaje, včetně **celkové nabídkové ceny** v Kč bez DPH / včetně DPH (pokud zhotovitel není plátcem DPH, uvede nabídkovou cenu jako cenu koncovou).
  4. Nabídky do minitendru budou zhotovitelé podávat prostřednictvím NEN, a to v souladu s podmínkami stanovenými ve Výzvě k podání nabídky a této dohodě.
  5. Objednatel bez zbytečného odkladu posoudí a vyhodnotí podané nabídky podle jediného kritéria, tj. nejnižší celkové nabídkové ceny **zpracované dle Výzvy k podání nabídek a této dohody**. Tuto skutečnost zaznamená v NEN.
  6. Vybranému zhotoviteli zašle objednatel písemnou objednávku prostřednictvím NEN.
  7. Vybraný zhotovitel zašle objednateli prostřednictvím NEN do 2 pracovních dnů od doručení objednávky její písemnou akceptaci. Odmítne-li vybraný zhotovitel akceptovat objednávku, nebo odstoupí-li od objednávky po její akceptaci, může objednatel vyzvat zhotovitele, který se při vyhodnocení nabídek umístil další v pořadí. Obdobným způsobem může postupovat objednatel až do doby, kdy bude objednávka akceptována, nebo kdy objednávku odmítne i zhotovitel, který se při vyhodnocování nabídek umístil jako poslední v pořadí.
- b) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit a předat objednateli objednané plnění nejpozději do uplynutí lhůty uvedené v objednávce.
- c) Pokud se v průběhu plnění objednávky vyskytnou překážky, bránící vybranému zhotoviteli ve vyřízení objednávky ve stanoveném termínu, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli. Na základě tohoto oznámení a po posouzení povahy překážky objednatel rozhodne o dalších podmínkách realizace objednávky analogicky s podmínkami pro změnu závazku dle zákona č. 134/2016 Sb, nebo objednávku zruší.
- d) Účastníci podpisem této dohody stvrzují, že jsou si vědomi mechanismu výběru zhotovitele pro plnění objednávky, tomuto porozuměli a akceptují jej.

### Článek III.

#### Místo a doba plnění

- 3.1. Místem plnění objednávky bude příslušné pracoviště objednatele, které objednávku zadalo.
- 3.2. Tato dohoda je uzavřena na dobu 4 (čtyř) roků ode dne nabytí účinnosti této dohody nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši je **400.000,- Kč bez DPH**, tj. **484.000,-Kč včetně DPH** (dále jako „**finanční limit**“), podle toho, který okamžik nastane dříve. Do tohoto finančního limitu budou započítávány veškeré úhrady za provádění geodetických prací dle této dohody. Tato dohoda nezakládá povinnost objednatele vyčerpat finanční limit.

### Článek IV.

#### Cena plnění

- 4.1. Ceny za plnění objednávek podle této dohody jsou stanoveny v souladu s nabídkami zhotovitelů učiněných v rámci veřejné zakázky za měrnou jednotku (100 běžných metrů) odpovídající předmětu plnění dle článku II odstavce 2.1 této dohody. Tyto nabídky jsou připojeny v Příloze č. 2 této dohody.
- 4.2. Smluvní ceny podle této dohody jsou stanoveny jako nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti této dohody až do ukončení této dohody.
- 4.3. Smluvní ceny obsahují veškeré náklady a výdaje zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů související s komplexním a kvalitním zajištěním plnění této dohody, tedy zejména náklady a výdaje za všechny práce, služby, materiál, dopravu, pohonné hmoty, poplatky, diety, administrativu, správní poplatky za potřebné dokumenty, kolky, náklady na vyhotovení příslušného počtu stejnopisů geometrického plánu v listinné podobě ve smyslu předání dokumentace a za nosič CD či jiné přenosné médium pro předání dokumentace ke geodetickým pracím v elektronické podobě, je-li předání dokumentace ke splnění objednávky nezbytné, apod.
- 4.4. Smluvní ceny lze upravit analogicky k § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., kdy objednatel si vyhrazuje změnu závazku spočívající ve zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“); v takovém případě bude změněna (zvýšena nebo snížena) cena o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH, ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH, o hodnotu odpovídající této změně.
- 4.5. Všechny služby, práce nebo související dodávky musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Vybraný zhotovitel není oprávněn doúčtovat objednateli jakéhokoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro poskytnutí řádného a včasného plnění, a to např. i z důvodu, že vybraný zhotovitel chybně odhadl dílčí, a tedy i celkovou smluvní cenu za plnění objednávky, anebo poskytnul nekvalitní plnění, v jehož důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění objednávky.

### Článek V.

#### Předání a převzetí plnění

- 5.1. Vybraný zhotovitel se zavazuje předat plnění dle příslušné objednávky v místě plnění ve smyslu čl. III. odst. 3.1 této dohody a ve lhůtě stanovené příslušnou objednávkou, případně ve lhůtě prodloužené dle čl. II. odst. 2.5 této dohody.

- 5.2. Převzetím plnění dle odst. 5.1 této dohody objednatel souhlasí se zpracováním plnění; tím není dotčeno právo objednatele dle odst. 5.3 tohoto článku.
- 5.3. Zjištěné vady a nedostatky plnění ve smyslu čl. VII. odst. 7.4 této dohody budou řešeny dle postupu uvedeného tamtéž.

## **Článek VI.**

### **Platební podmínky a fakturace**

- 6.1. Faktura za plnění objednávky bude vystavena a předána vždy až po řádném odsouhlasení a převzetí plnění objednatelem.
- 6.2. Faktura musí být doručena na adresu příslušného pracoviště objednatele, které zadalo objednávku, a to nejpozději do 10 pracovních dní ode dne převzetí plnění objednatelem.
- 6.3. Faktura bude uhrazena bankovním převodem se splatností 28 kalendářních dní ode dne prokazatelného převzetí faktury objednatelem, popř. ode dne prokazatelného převzetí opravené (doplněné) faktury ze strany objednatele.
- 6.4. Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně:
  - a) popis požadovaných geodetických prací;
  - b) konečnou cenu dle akceptované nabídky;
  - c) číslo dohody objednatele;
  - d) úplné bankovní spojení vybraného zhotovitele včetně čísla účtu;
  - e) veškeré náležitosti dle § 29 ZDPH (pokud je vybraný zhotovitel plátcem DPH);
- 6.5. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu vybranému zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura takové náležitosti obsahovat či přesáhne dohodnutou smluvní cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dní začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.
- 6.6. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.7. V případě, že vybraný zhotovitel je plátcem DPH registrovaným v České republice, uplatní se a jsou pro něj závazná ujednání následujících odstavců 6.8 až 6.11 tohoto článku.
- 6.8. Vybraný zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je vybraný zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je účastníky považováno za podstatné porušení této dohody.
- 6.9. Vybraný zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě této dohody bude od data podpisu této dohody do jejího ukončení zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je vybraný zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
- 6.10. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od vybraného zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu vybraného zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn. že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené vybraným zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.

- 6.11. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka vybraného zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této dohody za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen vybraného zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
- 6.12. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.13.

## **Článek VII.**

### **Práva a povinnosti účastníků dohody**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provádět geodetické práce v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), zákonem č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“), popř. v souladu s jinými souvisejícími předpisy platnými v době zadání dílčí zakázky.
- 7.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním geodetických prací.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu této dohody a upozorňovat objednatele na případnou nevhodnost jím udělených pokynů.
- 7.4. Zhotovitel je povinen postupovat při zpracování geodetických prací nezávisle, s odbornou péčí a v souladu s podmínkami této dohody. Bude-li v předložené dokumentaci k provedené geodetické práci chyba, nebo nebude-li dokumentace vypracována v souladu s touto dohodou nebo zadáním v objednávce, nebo nebude-li plnění objednávky převzato jako výsledek zeměměřické činnosti ve smyslu § 74 katastrální vyhlášky, respektive ve smyslu § 85 katastrální vyhlášky v případě geometrických plánů, má objednatel právo dokumentaci vybranému zhotoviteli vrátit a požadovat na něm přepracování na jeho vlastní náklady ve lhůtě 20 kalendářních dní od doručení dokumentace vybranému zhotoviteli. Opravená dokumentace bude vybraným zhotovitelem předána objednateli v místě plnění dle čl. III. odst. 3.1 této dohody.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatele bezúplatně zajistit vyhotovení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě ve smyslu § 16 odst. 7 zákona č. 200/1994 Sb., ve lhůtě do 20 kalendářních dnů od doručení takového požadavku. V případě potřeby objednatele zajistí další stejnopisy ve lhůtě do 20 kalendářních dnů od doručení takového požadavku za obvyklé ceny.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této dohody a navazujících objednávek sám, v případě využití podzhotovitelů zhotovitel odpovídá, jako kdyby plnil předmět této dohody nebo navazujících objednávek sám.
- 7.7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady vztahující se k poskytovanému plnění (včetně účetních dokladů) v souladu s platnými a účinnými právními předpisy České republiky a na písemnou žádost objednatele mu do 5 pracovních dní umožnit k takovým dokumentům přístup.
- 7.8. Zhotovitel je povinen za účelem ověření plnění svých povinností vytvořit podmínky subjektům oprávněným dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, k provedení kontroly vztahující se k realizaci této dohody nebo objednávky, poskytnout oprávněným osobám veškeré doklady vztahující se k realizaci předmětu této dohody nebo objednávky, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci předmětu této dohody nebo objednávky a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly,

včetně toho, že se zhotovitel podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.

- 7.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění této dohody a objednávky ochranu osobních údajů zaměstnanců objednatele, příp. i dalších osob. Účastníci této dohody se zavazují postupovat v souvislosti s plněním této dohody a objednávky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. zejména podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.10. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit písemnou formou objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu této dohody a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu této dohody, a to nejvýše do 3 pracovních dnů, kdy se o takové překážce dozvěděl.
- 7.11. Objednatel se zavazuje zajistit součinnost dle této dohody potřebnou k tomu, aby jednotlivé části předmětu plnění této dohody v rozsahu stanoveném touto dohodou byly realizovány co nejdříve, nejpozději však v termínech stanovených touto dohodou, nebo navazující objednávkou, zejména zajistit nezbytnou spolupráci a součinnost osob zastupujících objednatele po celou dobu realizace předmětu této dohody.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání této dohody sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 100.000,- Kč a zaplacené pojistné. V případě vzniku škody, za niž odpovídá zhotovitel, se zhotovitel zavazuje umožnit objednateli, aby vstoupil do jednání mezi zhotovitelem a pojišťovnou a dále zajistit, aby pojistné plnění odpovídající výši způsobené škody bylo poskytnuto přímo objednateli; pokud takovýto postup nebude možný, a pojistné plnění bude čerpáno zhotovitelem, zavazuje se tento převést na objednatele tu část pojistného plnění, která odpovídá výši škody způsobené objednateli zhotovitelem. Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá zhotovitel objednateli za skutečnou škodu, a to v plné výši v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy

## **Článek VIII.**

### **Vlastnické právo a užití**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že vlastnické právo a nebezpečí škody na věci ke všem hmotným součástem plnění v rámci této dohody a na ni navazujících objednávek předaných zhotovitelem objednateli v souvislosti s plněním předmětu této dohody přechází na objednatele dnem jejich předání objednateli ve smyslu čl. V. odst. 5.2 této dohody, případně ve smyslu čl. VII. odst. 7.4 této dohody.
- 8.2. Vzhledem k tomu, že součástí plnění může být i plnění, které může naplňovat znaky databáze ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je k těmto součástem plnění poskytována zhotovitelem licence v takovém rozsahu, v jakém to je nutné pro dosažení účelu této dohody a na ni navazujících objednávek.
- 8.3. Zhotovitel podpisem této dohody výslovně prohlašuje, že odměna za veškerá oprávnění poskytnutá objednateli dle tohoto článku této dohody je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle této dohody a příslušné objednávky.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním plnění nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí plnění nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností



zhotovitele dotčena práva třetích osob, nese zhotovitel vedle odpovědnosti za takovéto vady plnění dle této dohody i odpovědnost za veškeré škody, které tím objednateli vzniknou. S nositeli chráněných práv duševního vlastnictví vzniklých v souvislosti s realizací plnění dle této dohody a navazujících objednávek je zhotovitel povinen vždy smluvně zajistit možnost nakládání s těmito právy objednatelem v rozsahu definovaném tímto článkem této dohody.

## Článek IX.

### Povinnost mlčenlivosti

- 9.1. Zhotovitel je povinen zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění této dohody, vybraný zhotovitel je povinen zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění předmětu objednávky, a bez písemného souhlasu objednatele je nesmí zpřístupnit žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této dohody, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou, ledaže se jedná:
- o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 9.1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle této dohody, vybraný zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 9.1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle objednávky. Zhotovitel nebo vybraný zhotovitel, jehož osoby se budou podílet na poskytování služeb dle této dohody nebo dle objednávky, bude odpovídat za porušení povinnosti mlčenlivosti těchto osob, jako by tuto povinnost porušil sám.

## Článek X.

### Smluvní sankce

- 10.1. V případě prodlení vybraného zhotovitele, tj. v případě, že vybraný zhotovitel řádně nevyhotoví a nepředá objednateli dokumentaci ke geodetické práci ve lhůtě dle čl. II odst. 2. 5 této dohody, případně ve lhůtě dle odst. 7.4 této dohody se vybraný zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % denně** z výše ceny příslušné objednávky, a to za každý kalendářní den prodlení až do dne řádného vyhotovení a předání dokumentace ke geodetické práci dle čl. V. odst. 5.2 této dohody, případně dle čl. VII. odst. 7.4 této dohody.
- 10.2. V případě, že některý ze zhotovitelů poruší povinnosti uvedené v této dohodě, tak je takový zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **15 %** ze součtu smluvních cen jednotlivých objednávek, u kterých k takovému porušení ze strany zhotovitele došlo, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 10.3. Každý z zhotovitelů nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu této dohody, vybraný zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu objednávky a jsou povinni jakoukoliv škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
- 10.4. Objednatel je povinen uhradit vybranému zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury vybraného zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a

člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.

- 10.5. Smluvní sankce jsou splatné 15. kalendářní den po doručení příslušné výzvy povinnému účastníkovi.
- 10.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb. se nepoužije.

## **Článek XI.**

### **Odstoupení od objednávky a ukončení dohody**

- 11.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od objednávky s vybraným zhotovitelem podle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., a dále v případě, že se vybraný zhotovitel dostane do prodlení delšího než 5 pracovních dnů s provedením objednávky nebo předáním díla.
- 11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této dohody s vybraným zhotovitelem podle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., a dále v těchto případech:
  - a) jestliže se vybraný zhotovitel dostane opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, do prodlení delšího než 5 pracovních dnů s provedením nebo předáním objednávky;
  - b) vybraný zhotovitel, opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, v průběhu posledních 12 měsíců včetně porušil tuto dohodu ve smyslu čl. VII. odst. 7.4 této dohody;
  - c) vybraný zhotovitel, opakovaně, tj. nejméně ve dvou případech, porušil kterýkoliv ze závazků sjednaných v této dohodě, a to i přesto, že byl na tato pochybení objednatelem e-mailem upozorněn;
  - d) pozbude-li zhotovitel oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této dohody;
  - e) jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je tento zhotovitel v úpadku.
- 11.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této dohody nebo objednávky podle § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., a dále v případě, že se objednatel dostane neoprávněně do prodlení s úhradou faktury delším než 60 kalendářních dní.
- 11.4. Odstoupení od této dohody nebo objednávky je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od této dohody nebo objednávky dotčenému účastníkovi. Odstoupení od této dohody má ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb. účinky do budoucna. Odstoupení od této dohody musí být písemné, jinak je neplatné.
- 11.5. Odstoupení od této dohody nemá vliv na platnost dílčích smluv o dílo uzavřených mezi účastníky před odstoupením od dohody. Odstoupení od objednávky/dílčí smlouvy o dílo nemá vliv na platnost této dohody nebo ostatních dílčích smluv.
- 11.6. Odstoupení od této dohody nebo od objednávky se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejm. smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl účastníkovi nárok před odstoupením.
- 11.7. Ukončení této dohody s vybraným zhotovitelem nemá vliv na platnost a účinnost této dohody s ostatními zhotoviteli.
- 11.8. Objednatel může tuto dohodu vypovědět s výpovědní dobou 1 měsíc z jakéhokoliv důvodu, či bez udání důvodu, a to a to bez jakékoliv sankce, či náhrady za nedokončené plnění, s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci,

v němž bude zhotovitelům výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění provedené ke dni účinnosti výpovědi uhradí v souladu s touto dohodou.

## Článek XII.

### Součinnost a vzájemná komunikace účastníků dohody

- 12.1. Každý z účastníků této dohody jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby (oprávněné osoby objednatele, oprávněné osoby zhotovitele, společně také „**oprávněné osoby**“), které je budou zastupovat v záležitostech souvisejících s uzavíráním a plněním objednávek. Oprávněné osoby nejsou oprávněny tuto dohodu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárními orgány.
- 12.2. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno účastníkovi dle této dohody, bude učiněno e-mailem a bude považováno za doručené okamžikem odeslání na e-mailovou adresu oprávněné osoby.

## Článek XIII.

### Závěrečná ustanovení

- 13.1. Jakékoliv změny či doplnění této dohody je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků k této dohodě schválených všemi účastníky, a to s výjimkou změn oprávněných osob a kontaktních údajů na první, druhé a třetí straně této dohody, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně účastníkům, tedy změna se neprovádí formou písemného dodatku k této dohodě.
- 13.2. Tato dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž účastníci obdrží její elektronický originál. Tato dohoda je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této dohody a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu tuto dohodu, a to všemi účastníky této dohody.  

Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Objednatel zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody. Objednatel předá zhotovitelům doklad o uveřejnění této dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že tato dohoda nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv účastníci této dohody navzájem prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 13.3. Objednatel podle zákona č. 89/2012 Sb. se rozumí zadavatel v terminologii zákona č. 134/2016 Sb. Zhotovitelem podle zákona č. 89/2012 Sb. se rozumí dodavatel v terminologii zákona č. 134/2016 Sb.
- 13.4. Zhotovitelé vyslovují souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti uveřejní tuto dohodu, včetně případných dodatků, na profilu objednatele v NEN.
- 13.5. Nedílnou součástí této dohody jsou

Příloha č. 1 - Nabídkový list – minitendr

Příloha č. 2 – Nabídkové ceny zhotovitelů pro veřejnou zakázku

- 13.6. Účastníci tímto prohlašují, že si tuto dohodu přečetli, že s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

*Datum uvedeno v doložce elektronického podpisu*

*Datum uvedeno v doložce elektronického podpisu*

---

**Mgr. Pavel Bednařík**

ředitel Územního pracoviště České Budějovice  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
(objednatel)

---

**Ing. Eva Nováková**

jednatelka  
Geodetické služby Geo-Real Tábor s.r.o.  
(zhotovitel č. 1)

*Datum uvedeno v doložce elektronického podpisu*

---

**Ing. Miloš Heger**

jednatel  
PROFI, s.r.o.  
(zhotovitel č. 2)

*Datum uvedeno v doložce elektronického podpisu*

---

**Milan Nový**

jednatel  
AREA G.K. spol. s r.o.  
(zhotovitel č. 3)

## Nabídkový list – minitendr

**Veřejná zakázka „Geodetické práce pro potřeby Územního pracoviště České Budějovice“**

**Identifikace zhotovitele:**

Jméno/název/obchodní firma:	
Bydliště/sídlo/místo podnikání:	
IČO:	

**Popis plnění:**

***Specifikace požadavku, parcelní číslo pozemku v k. ú, popis, náčrt včetně výměry v metrech, výřez ortofotomapy, případně jiné detaily, kontakt (mail, telefon na zaměstnance objednatele).***

Měrná jednotka	Počet bm celkem	Cena v Kč za 1 měrnou jednotku (100 běžných metrů) bez DPH	Cena v Kč celkem bez DPH	Celková nabídková cena* v Kč s DPH**
100 běžných metrů (bm)				

\* celková nabídková cena bude hodnocena

\*\* pokud zhotovitel není plátcem DPH, uvede nabídkovou cenu bez DPH jako cenu s DPH

Celková nabídková cena bude vycházet ze součtu všech běžných metrů dělených hranic pozemků, přičemž jednotková cena za 1 měrnou jednotku (100 běžných metrů) nesmí překročit jednotkovou cenu dohodnutou s daným dodavatelem dle Rámcové dohody.

Tato celková cena v sobě bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky.

Místo a datum: .....

Razítko a podpis: .....

**Nabídky vybraných dodavatelů  
učiněné v rámci veřejné zakázky  
za měrnou jednotku (100 běžných metrů)**

<b>Obchodní firma/název/ jméno a příjmení účastníka</b>	<b>Sídlo/Adresa účastníka</b>	<b>IČO</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>Nabídková cena v Kč včetně DPH</b>
Geodetické služby Geo-Real Tábor s.r.o.	Světlogorská 2765/4, 39005, Tábor, Česká republika	25180916	6 000,00	7 260,00
GPROFI, s.r.o.	Václavská 109, 37701, Jindřichův Hradec III, Česká republika	02972611	9 900,00	11 979,00
AREA G.K. spol. s r.o.	U Elektry 650/2, 19800, Praha, Hloubětín, Česká republika	25094459	6 400,00	7 744,00