

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**smlouva**“) mezi těmito smluvními stranami:

### 1. statutární město Třinec

adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec  
zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, primátorka  
zástupce pro věci technické: Ing. Jana Stonawská, vedoucí odboru ŽPaZ  
Ing. Halina Chrascina, referentka odboru ŽPaZ  
IČO: 00297313  
DIČ: CZ00297313  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: [REDAKCE]

jako objednatel na straně jedné (dále jen „**objednatel**“).

a

### 2. Jakub Heczko

sídlem: Bystřice 24, 739 95 Bystřice  
zastoupena: Jakub Heczko  
IČO: 87580225  
DIČ: CZ9003075422  
bankovní spojení: Air Bank a.s.  
č. účtu: [REDAKCE]

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v provedení odborných arboristických zásahů specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**dílo**“).
- 1.2. Odborné arboristické zásahy zahrnují výchovné řezy, zdravotní řezy, redukční řezy lokální, bezpečnostní řezy, obvodové redukce, odstranění výmladků a odstranění kotvení mladých stromů, včetně následné likvidace dřevní hmoty a odpadu (dále jen „**práce**“).
- 1.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše 1.000.000,- Kč. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 1.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání

objednatele povinen předložit jak zástupcům objednatele, tak technickému dozoru investora.

- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a v souladu s arboristickými standardy SPPK A02 002:2015 Řez stromů a SPPK A02 009:2019 Speciální zásahy na stromech.
- 1.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z příslušné právní legislativy nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 1.7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost provozu na komunikacích, kolem nichž bude dílo prováděno, včetně vyřízení případných omezení provozu na příslušném úřadě.
- 1.8. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro výkon činnosti dle této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro realizaci předmětných činností nezbytné.
- 1.9. Kvalita prováděného díla bude kontrolována technickým dozorem investora.
- 1.10. Objednatel se zavazuje převzít dílo, které bude prosté vad a nedodělků, za podmínek sjednaných v této smlouvě a zaplatit zhotoviteli za skutečně provedené práce dohodnutou cenu.
- 1.11. Objednatel je oprávněn od celkové ceny odečíst ceny činností a prací zhotovitelem nerealizovaných, a to dle cenové nabídky zhotovitele. Skutečně provedené práce budou zaznamenány v oboustranně podepsaném předávacím protokolu.

## 2. Doba a místo plnění

- 2.1. Dílo bude realizováno nejpozději **do 30.04.2023** Jednotlivé typy prací budou prováděny v optimálním období pro daný typ prací uvedeném ve standardu SPPK A02 002:2015 Řez stromů.
- 2.2. Místem plnění je území statutárního města Třince, katastrální území Dolní Líštná, Lyžbice, Karpentná, Kojkovice u Třince, Nebory, Oldřichovice u Třince, Kanská, Tyra a Třinec.

## 3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s nabídkovou cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která je závazným podkladem pro uzavření této smlouvy a která činí **1.175.616,- Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena DPH ve výši podle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
- 3.2. Cena díla je sjednaná jako cena maximální. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel mu nebude poskytovat zálohy před zahájením či v průběhu realizace díla.
- 3.3. Součástí ceny díla jsou veškeré náklady zhotovitele včetně nákladů na energii, vodu, dopravu, zajištění a provedení opatření organizačního a realizačního charakteru, zajištění bezpečnosti při realizaci díla a zajištění odvozu a likvidace odpadů.
- 3.4. Objednatelem budou hrazeny skutečně provedené práce na základě dílčích daňových dokladů - faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a náležitosti stanovené dle ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako i ostatní náležitosti podle zvláštních právních

předpisů (dále jen „**faktura**“). Ke každé faktuře bude přiložen oboustranně podepsaný předávací protokol.

- 3.5. Splatnost faktur činí 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- 3.6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené v odst. 3.4. tohoto článku smlouvy nebo nebude v souladu s podmínkami této smlouvy nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání faktury zpět zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.

#### **4. Předání a převzetí díla**

- 4.1. Před započítáním a po dokončení díla bude provedeno protokolární předání místa realizace díla za účasti zástupců obou smluvních stran a technického dozoru investora.
- 4.2. Objednatel zřídí zhotoviteli přístup do portálu „*Stromy pod kontrolou*“, kde jsou jednotlivé stromy lokalizovány v mapě. Zhotovitel bude v průběhu realizace díla v portálu „*Stromy pod kontrolou*“ průběžně předávat ke kontrole provedené práce, vždy nejpozději do 48 hodin od provedení.
- 4.3. Zhotovitel do 3 pracovních dnů po uplynutí každého měsíce připraví a předloží objednateli i technickému dozoru investora předávací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací.
- 4.4. Každý předávací protokol musí být opatřen datem předání provedených prací a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 4.5. Objednatel není povinen převzít práce, které jsou provedené nesprávně.
- 4.6. Je-li objednatel v prodlení s převzetím řádně provedených prací delším 10 pracovních dnů, má se za to, že práce byly provedeny řádně a včas (tzv. náhradní předání) a zhotovitel je oprávněn za tyto práce vystavit objednateli fakturu.
- 4.7. Datum a hodinu předání a převzetí prací určuje po dohodě se zhotovitelem objednatel.

#### **5. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 5.1. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně a v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, s projektovou dokumentací, v souladu s pokyny objednatele, platnými právními předpisy a českými státními normami (ČSN) týkajícími se předmětu smlouvy a arboristickými standardy SPPK A02 002:2015 Řez stromů a SPPK A02 009:2019 Speciální zásahy na stromech. Dále bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a dle standardu AOPK ČR SPPK A01 002:20017. Ochrana dřevin při stavební činnosti“. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, veškeré vzniklé náklady hradí zhotovitel.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení tak, aby veškeré práce na ošetření stromů vykonávala vždy kvalifikovaná osoba v oboru arboristiky, držitel certifikace Evropský arborista (ETW) nebo český certifikovaný arborista (ČCA) apod. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel

prostřednictvím svého zástupce nebo zástupce TDI je oprávněn v průběhu prací po každé osobě vykonávající příslušné práce vyžadovat prokázání příslušné kvalifikace (předložení certifikátu).

- 5.3. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní odborná osoba.
- 5.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění díla byly dodržovány právní předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel zajistí, aby všechny osoby podílející se na provádění díla byly proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a byly vybaveny potřebnými pracovními a ochrannými pomůckami.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje práce na pohřebištích provádět v souladu s Řádem veřejných pohřebišť provozovaných městem Třinec. Oznámení o zahájení činnosti zhotovitel zašle na e-mailovou adresu: [hrrbitovnisprava@vysadime.cz](mailto:hrrbitovnisprava@vysadime.cz).
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebude vjíždět na plochy trávníku (nebude-li dohodnuto jinak). Případné škody takto způsobené budou zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny do 24 hodin, případně budou na náklady zhotovitele odstraněny objednatelem.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje, že odpad vzniklý při provádění díla nebude skladovat na zpevněných plochách (chodníky, komunikace apod.). V případě, že nebude možné odpad uložit na plochách trávníku či jiných nezpevněných plochách, je zhotovitel povinen odpad odstranit neprodleně. Odpad uložený na plochách trávníku či jiných nezpevněných plochách musí být odstraněn do 48 hodin. Zpevněné plochy znečištěné odpadem vzniklým při provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy, budou na náklady zhotovitele vyčištěny neprodleně. Objednatel je oprávněn požadovat úhradu takto vzniklých nákladů po zhotoviteli. Zhotovitel je povinný ošetřovat stromy s ohledem na jejich aktuální stav těsně před zásahem.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby došlo k co nejmenšímu nepříznivému ovlivnění okolí (např. z hlediska hluku, ovlivnění dopravní situace apod.).
- 5.9. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu díla a o případných nedostatcích, požadovaném způsobu a termínu jejich odstranění bez zbytečného odkladu uvědomit zhotovitele.
- 5.10. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem a poskytnout mu veškerou součinnost při plnění této smlouvy.

## **6. Kontrola provádění díla**

- 6.1. Objednatel je oprávněn kdykoli osobně nebo prostřednictvím pověřené osoby kontrolovat provádění díla, tudíž vstupovat na místo plnění díla.
- 6.2. V průběhu provádění díla si smluvní strany domlouvají kontrolní dny v přítomnosti zástupce technického dozoru investora.

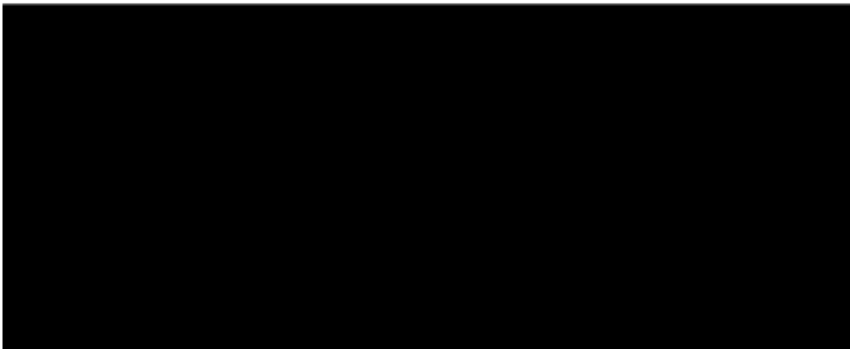
## **7. Záruka za dílo a odpovědnost za škodu**

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku po dobu 24 měsíců od data protokolárního předání díla, resp. jeho částí. Po dobu záruky zhotovitel zodpovídá za to, že jsou práce provedeny po odborné stránce správně, v odpovídající kvalitě, funkčnosti a úplnosti.

7.2. Objednatel se zavazuje k neprodlenému upozornění na zjevné nedostatky či vady zjištěné v průběhu provádění díla tak, aby nemohlo dojít ke zvětšení vady.

7.3. Pro účely komunikace si smluvní strany dohodly následující kontaktní údaje:

- Za objednatele:



- Za zhotovitele:

7.4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění závady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním jiný subjekt. Objednatel je oprávněn požadovat úhradu takto vzniklých nákladů po zhotoviteli.

7.5. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, tedy že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady spojené s odstraněním vady.

7.6. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody vzniklé na zdraví či majetku, které byly prokazatelně způsobené jím či jeho zaměstnancem při provádění díla. Zhotovitel je povinen uhradit náklady spojené s náhradou těchto škod. Škodní události budou vyřizovány prostřednictvím zhotovitele.

7.7. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

7.8. Zhotovitel nenese zodpovědnost za škody způsobené vandalstvím, zvířaty či extrémními klimatickými podmínkami.

7.9. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## **8. Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

8.1. V případě prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v této smlouvě, které nebude zapříčiněno nepříznivými klimatickými podmínkami, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

8.2. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných závad ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

8.3. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované závady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

- 8.4. V případě, že objednatel neuhradí řádně vystavenou fakturu ve stanovené lhůtě, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### **9. Změny smlouvy, ukončení a zánik smlouvy**

- 9.1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze provést výhradně formou písemných dodatků ke smlouvě, výslovně za dodatek označených a vzestupně číslovaných.
- 9.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna oznámit tuto skutečnost druhé straně bez zbytečného odkladu.
- 9.3. Smlouvu je možné ukončit vzájemnou dohodou obou smluvních stran.
- 9.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy při opakovaném hrubém porušení povinností zhotovitele minimálně ve dvou případech, přičemž za hrubé porušení povinností zhotovitele se považuje nesplnění povinností ve stanoveném termínu či poškozování majetku objednatele nebo třetích osob během provádění díla.
- 9.5. Odstoupení od smlouvy musí být zhotoviteli doručeno písemně doporučeným dopisem podepsaným statutárním zástupcem. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
- 9.6. Nesouhlasí-li jedna strana s důvodem odstoupení či popírá jeho existenci, je povinna tuto skutečnost písemně sdělit druhé straně do 10 dnů od obdržení výpovědi. Neučiní-li tak ve stanovené lhůtě, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 9.7. V případě odstoupení od smlouvy jsou povinnosti obou stran následující:
- zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení provedených prací a vyzve objednatele k jejich převzetí,
  - objednatel je povinen převzít provedené práce do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy k převzetí,
  - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady prokazatelně vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy. Mezi náklady prokazatelně vzniklé objednateli se řadí nárůst ceny prací (rozdíl mezi cenami prací sjednanými touto smlouvou a cenami prací, které budou sjednány na totéž plnění s novým subjektem po dobu účinnosti této smlouvy), náhrada z rozdílu cen bude uplatněna do konce roku, ve kterém změna nastala,
  - obě smluvní strany jsou povinny druhé straně vrátit veškeré věci a písemnosti, které druhá strana obdržela v souvislosti s plněním smlouvy.

### **10. Závěrečná ustanovení**

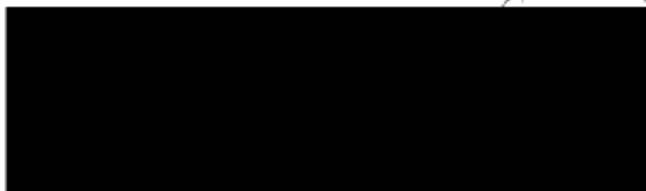
- 10.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 10.2. Tato smlouva je platná dnem podpisu obou stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu k uveřejnění objednatel. Tato povinnost se týká i všech dalších dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.
- 10.3. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou.
- 10.4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně smluvní strany prohlašují, že smlouva

byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

- 10.5. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
- 10.6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické, nebo listinné podobě. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve třech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 10.7. Tato smlouva byla schválena na 1. schůzi Rady města Třince dne 14.11.2022 usnesením č. 2022/7.
- 10.8. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
  - b) Příloha č. 2 – Seznam osob (arboristů), kteří budou vykonávat předmět smlouvy a kteří jsou držiteli certifikátu ETW nebo ČCA či srovnatelné kvalifikace


V Třinci dne 30. 11. 2022

V Třinci dne 30. 11. 2022



za objednatele

RNDr. Věra Palkovská



za zhotovitele

Jakub Heczko

