

Smlouva o poskytování služeb zajištění správy, údržby a oprav všech zařízení veřejného osvětlení a vánočního osvětlení ve městě Mnichovo Hradiště a v místních částech

Dnešního dne uzavřely následující smluvní strany:

Město Mnichovo Hradiště

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
IČ: 00238309;
zastoupené Ing. Jiřím Plíhalem, starostou města

(dále jen „objednatel“)

- na straně jedné -

a

ELTRO ŠŤASTNÝ, s.r.o.

Nákladní 326, 29501 Mnichovo Hradiště
IČ: 27160521
zastoupené Markem Šťastným, prokuristou firmy

(dále jen „zhotovitel“)

- na straně druhé -

tuto

**smlouvu o poskytování služeb zajištění správy, údržby a oprav všech zařízení
veřejného osvětlení a vánočního osvětlení ve městě Mnichovo Hradiště a v
místních částech**

v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

dále jen „smlouva“

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s
úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění
smlouvy:**

1. PREAMBULE

S ohledem na

- 1.1. veřejnou zakázku s názvem „Zajištění správy, údržby a oprav všech zařízení veřejného osvětlení a vánočního osvětlení ve městě Mnichovo Hradiště a v místních částech“ (dále jen „zadávací řízení“) zadanou objednatelem v nadlimitním režimu v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
- 1.2. skutečnost, že zhotovitel předložil v souladu se zadávacími podmínkami řádně nabídku;
- 1.3. skutečnost, že nabídka zhotovitele byla vybrána jako nejvýhodnější;

dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

2. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1. Objednatel prohlašuje,
 - 2.1.1. že je městem oprávněným v rozsahu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vystupovat v právních vztazích svým jménem a nést odpovědnost z těchto vztahů vyplývající;
 - 2.1.2. že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje,
 - 2.2.1. že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
 - 2.2.2. že je s podmínkami uvedenými ve smlouvě detailně obeznámen a že s jejich obsahem bezvýhradně souhlasí.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Předmětem smlouvy je zajištění správy údržby a oprav všech zařízení veřejného osvětlení a vánočního osvětlení ve městě Mnichovo Hradiště a v místních částech.
- 3.2. Předmět smlouvy obsahuje zejména následující činnosti:
 - 3.2.1. Provádění oprav na veřejném osvětlení formou výměny, případně opravou nefunkčního nebo poškozeného zařízení – svítidel, stožárů, kabelového vedení, rozvodných skříní, spínacího zařízení atd.
 - 3.2.2. Údržba veřejného osvětlení – pravidelné provádění nátěru konstrukcí, čištění svítidel, patic, vnitřních částí rozvaděčů a výzbroje ve stožáru.
 - 3.2.3. Výměna dožilých částí zařízení veřejného osvětlení (dále jen VO).
 - 3.2.4. Průřezy větví ohrožujících zařízení VO.

- 3.2.5. Montáž, demontáž, opravy a údržba vánoční výzdoby.
- 3.2.6. Nastavování spínacích bodů.
- 3.2.7. Technická činnost – návrh plánu oprav a údržby, provádění kontroly funkčnosti a technického stavu zařízení VO, zajištění revizí v rozsahu a termínech daných příslušnými právními předpisy.
- 3.2.8. Vyřizování veškeré agendy se společností zajišťující distribuci elektrické energie včetně odečtů elektroměrů.
- 3.2.9. Zajišťování aktualizace pasportu v digitální formě „GIS MISYS (geoportál GEPRO)“.
- 3.2.10. Vydávání stanovisek a vytyčování kabelového vedení VO, vyjádření k projektové dokumentaci, územním řízením a stavebním řízením.
- 3.3. Veškeré činnosti budou prováděny na základě plánu práce předaného objednatelem, a to v termínech stanovených objednatelem, u prací označených objednatelem jako havárie, neprodleně. Orientační roční plán práce je přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na údržbu a opravu v případě mimořádné události (havárie) do 0,5 hodin od nahlášení mimořádné události objednatelem.

4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Místem provádění plnění je území města Mnichovo Hradiště a jeho místních částí Veselá, Lhotice, Dobrá Voda, Hoškovice, Dneboh, Olšina, Podolí, Hněvousice, Sychrov, Kruhy a Hradec.
- 4.2. Smlouva se uzavírá **od 1. 1. 2023 na dobu neurčitou**. Zhotovitel je povinen provádět jednotlivé činnosti v souladu s předaným plánem práce v termínech určených objednatelem.

5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za služby a práce uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy bude vypočtena Zhotovitelem na základě skutečně realizovaného rozsahu jednotlivých služeb, přičemž pro výpočet ceny jednotlivých služeb se použijí jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „Jednotkové ceny“). Práce a činnosti, které nejsou uvedeny v příloze č. 1, budou účtovány zhotovitelem dle cenové soustavy ÚRS Praha, a.s. (dále jen „ÚRS“) platných v době vystavení faktury.
- 5.2. Cena dle odst. 5.1 této Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s poskytováním služeb, zejména zahrnuje samotné provedení služeb či stavebních prací, včetně souvisejících služeb, dodávek, dopravních nákladů, předání prací, případného pojištění apod.
- 5.3. Objednatel se zavazuje cenu plnění hradit měsíčně na základě soupisu skutečně provedeného plnění odsouhlaseného oprávněnou osobou objednatele, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem jedenkrát měsíčně.

- 5.4. Splatnost všech faktur činí 21 dní ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se považuje za doručenou jejím převzetím objednatelem.
- 5.5. Cena za plnění se platí bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 5.6. Platby budou hrazeny prostřednictvím účtu objednatele, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu příjemce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny (služba transparentní účet u Komerční banky, a.s.).
- 5.7. Všechny faktury musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČ, DIČ, číslo faktury, den vystavení, den splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, specifikaci plnění, razítko a podpis.
- 5.8. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě pěti (5) dnů od jejího obdržení zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury. V případě, že objednatel fakturu vrátí bezdůvodně, přestože faktura je správná a předepsané náležitosti obsahuje, lhůta se nestaví a pokud objednatel fakturu nezaplatí v původním termínu splatnosti, je v prodlení.
- 5.9. Cena za jednotlivé položky plnění je dohodnuta jako nejvýše přípustná s tím, že tato cena může být zvýšena na základě písemného dodatku ke Smlouvě, pokud dojde k změně daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění vč. změny sazby DPH. Zhotovitel bere na vědomí, že část položek může být fakturována v režimu přenesené daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), tj. daňový doklad bude Zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 zákona o DPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (Objednatel). Na tuto skutečnost bude zhotovitel upozorněn objednatelem.
- 5.10. Na základě vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ, kterou si objednatel vyhradil v rámci Zadávacího řízení, se smluvní strany dohodly, že ceny jednotlivých položek uvedených v příloze č. 1 smlouvy mohou být dohodou smluvních stran navýšeny, pokud dojde ke zvýšení meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeným Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. V takovém případě bude cena, resp. všechny Jednotkové ceny¹, zvýšeny o odpovídající počet procentních bodů (dále jen „inflační doložka“). Zhotovitel je oprávněn požádat o aplikaci inflační doložky nejdříve po jednom roce od zahájení plnění smlouvy, tedy nejdříve k 1. 1. 2024, a pak vždy na začátku každého dalšího kalendářního roku. Pokud objednatel aplikaci

¹ Smluvní strany se pro předejití pochybnostem dohodly, že případné navýšení ceny na základě této inflační doložky bude vždy vztaženo k aktuálním Jednotkovým cenám.

inflační doložky odsouhlasí, je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů aktualizovaný položkový rozpočet. Do předání aktualizovaného položkového rozpočtu bude zhotovitel účtovat ceny dle předcházející verze položkového rozpočtu.

- 5.11. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. 5 odst. 5.10 Smlouvy se použije za předpokladu, že hodnota meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeným Českým statistickým úřadem nebude nižší než 2 % a zároveň nebude vyšší než 10 %. V případě, že hodnota meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeným Českým statistickým úřadem bude nižší než 2 %, ustanovení čl. 5 odst. 5.10 Smlouvy se nepoužije. V případě, že hodnota meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeným Českým statistickým úřadem bude vyšší než 10 %, použije se pro účely aplikace čl. 5 odst. 5.10 Smlouvy hodnota 10 %.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle podmínek specifikovaných v odstavci 3.2 této Smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.2. Objednatel je povinen zhotovitele písemně upozornit na zjištěné nedostatky v plnění, a to bezodkladně.
- 6.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění plnění byly dodrženy obecně závazné předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 6.4. Veškeré činnosti budou zhotovitelem prováděny na základě plánu práce předaného objednatelem anebo na základě individuální poptávky objednatele v případech, kdy poptávané činnosti nejsou součástí přílohy č. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen poptávce objednatele vždy vyhovět a poptávané služby poskytnout.

7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ

- 7.1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 7.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhé smluvní strany.
- 7.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu, bez zbytečného odkladu, na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

- 7.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením jakékoliv sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody.
- 7.5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností poskytovatele ve výši min. 10.000.000 Kč (slovy deset milionů korun českých). Splnění této podmínky je zhotovitel povinen kdykoliv doložit objednateli na jeho žádost.

8. SMLUVNÍ POKUTY, ZÁRUKY, REKLAMACE

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v jakosti odpovídající platným právním předpisům a příslušným technickým normám a standardům.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku za jakost provedených prací dle odpovídajících ustanovení občanského zákoníku.
- 8.3. V případě, že zhotovitel neprovede plnění řádně a bezvadně ve sjednaném termínu, dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý případ a den prodlení.
- 8.4. V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín pro odstranění vad, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý případ a den prodlení.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každou hodinu nedodržení termínu nástupu na údržbu a opravu v případě mimořádné události (havárie).
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, kdy není pojištěn v souladu s čl. 7 odst. 7.5 této Smlouvy.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé další porušení této Smlouvy, a to i opakovaně.
- 8.8. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení lhůty splatnosti příslušné platby za řádně poskytnuté plnění.
- 8.9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

9. UVEŘEJNĚNÍ V REGISTRU SMLUV

- 9.1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh může být uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
- 9.3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení

právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

- 9.4. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení získaných důvěrných informací způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. Strany mají právo požadovat navzájem doložení dostatečnosti utajení důvěrných informací. Strany jsou povinny zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
- 9.5. Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají obě strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 9.6. Za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich zachycení považují veškeré informace, které nebyly některou ze stran označeny jako veřejné a které se týkají této smlouvy a jejího plnění (zejména informace o právech a povinnostech stran jakož i informace o cenách), které se týkají některé ze stran (zejména obchodní tajemství, informace o jejich činnosti, struktuře, hospodářských výsledcích, know-how) anebo informace pro nakládání, s nimiž je stanoven právními předpisy zvláštní režim utajení (zejména hospodářské tajemství, státní tajemství, bankovní tajemství, služební tajemství).
- 9.7. Za důvěrné informace se v žádném případě nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany, dále informace získané na základě postupu nezávislého na této smlouvě nebo druhé straně, pokud je strana, která informace získala, schopna tuto skutečnost doložit, a konečně informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.
- 9.8. Žádné ustanovení této smlouvy přitom nebrání nebo neomezuje smluvní strany ve zveřejnění nebo obchodním využití jakékoliv technické znalosti, dovednosti nebo zkušenosti obecné povahy, kterou získaly při plnění této smlouvy.

10. OPERATIVNOST, SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění operativně dle pokynů objednatele v termínech stanovených touto smlouvou.
- 10.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 10.4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

- 10.5. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, elektronicky, a to buď datovou schránkou, nebo e-mailem, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 10.6. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny svých identifikačních nebo kontaktních údajů budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, přičemž platí, že pro účely těchto změn není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, ale postačí pouhé oznámení.

11. ÚČINNOST A ZÁNİK SMLOUVY

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.2. Tuto smlouvu je objednatel oprávněn vypovědět z důvodu porušení smluvních povinností zhotovitelem, na které byl zhotovitel písemně upozorněn, a nezjedná-li zhotovitel nápravu ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě nikoli kratší než třicet (30) dnů, s tím, že výpovědní dobu určuje objednatel. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 11.3. Předčasně lze ukončit účinnost této smlouvy výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to s výpovědní lhůtou 6 měsíců od doručení výpovědi druhé straně.
- 11.4. Každá smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodů.

12. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 12.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání pověřených zástupců.
- 12.2. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze smluvních stran právo předložit spor věcně a místně příslušnému soudu.

13. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 13.1. Oprávněné osoby zhotovitele:
Marek Šťastný, prokurista
- 13.2. Oprávněná osoba objednatele:
Ing. Jiří Plíhal, starosta a jím pověřené osoby

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran, ústní i písemná.
- 14.3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, s výjimkou změn uvedených v odst. 10.6 smlouvy.
- 14.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
Příloha č. 1 Položkový rozpočet
Příloha č. 2 Plán práce
- 14.5. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

Město Mnichovo Hradiště

ELTRO ŠŤASTNÝ, s.r.o.

V Mnichově Hradišti dne __. __. ____

V Mnichově Hradišti dne __. __. ____

.....
Ing. Jiří Plíhal, starosta města

.....
Marek Šťastný, prokurista