



TSKRP000IAKL

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

kteřou zastupuje: [redacted] místopředseda představenstva,
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7,
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")
a

S.D.A spol. s r.o.

IČO: 25645382

DIČ: CZ25645382

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 57646.
sídlo: Šaldova 278/36, Praha 8 – Karlín, 186 00
zastoupena [redacted], jednatelem
ID datové schránky: zn3zi5k

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. 1/06/360/0117

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. Předmět Dodatku

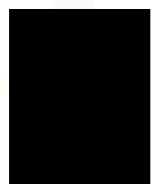
- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, na pronájem části plochy pozemku parc. č. 882/1, k.ú. Karlín, při ulici Sokolovská o celkové výměře 445 m² z toho 261,3 m² parkovací plochy a 228,7 m² manipulační plochy za účelem provozování veřejného hlídaného parkoviště. Dodatkem se mění:
- komunikace v Praze .., parc. č. k. ú.:
 - pozemek v Praze .., parc. č. k. ú.:
 - doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a Dodatku č.2 a to:
původní termín: od 1.10.2020 do 30.11.2022
nový termín: **od 01.12.2022 do 30.11.2023**
 - rozsah předmětu nájmu:
původní výměra:
 - nová výměra:
- Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
- výše (sazba) nájemného:
původní sazba: Kč/m²/den
nová sazba: Kč/m²/den
 - následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy
 - původní tabulka se ruší a nahrazuje novou:
- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: prodloužení doby nájmu, která končí ke dni 30.11.2022

Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem 361. 102,80.Kč bez DPH včetně DPH, přičemž nájemné je:

- v plné výši uhrazeno.
- splatné k běžného kalendářního roku.
- je splatné ve 12 **pravidelných splátkách po 30.091,90 Kč bez DPH / 36.411,20 Kč vč. DPH** dle splátkového kalendáře, vždy k 5.dni měsíce běžného kalendářního roku.

celkové nové nájemné:,- Kč



uhrazeno k: ,- Kč
přeplatek: ,- Kč
nedoplatek: ,- Kč
 účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ,- Kč
 převodem na č. ú.:
 na adresu:

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdržel nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne

22. 11. 2022

Za pronajímatele:

Hlavní město Praha zastoupené
Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

místopředseda představenstva



V Praze dne

22. 11. 2022

Za nájemce:

S.D.A. spol. s r.o.

jednatel