

**DOHODA O ÚHRADĚ ZA BEZESMLUVNÍ UŽÍVÁNÍ****č. B 128**

uzavřená ve smyslu ust. § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený

na základě pověření ze dne 8. 7. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 18403641/0100

(dále jako „věřitel“) na straně jedné

a

**MND a.s.**

se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01

IČO: 284 83 006

DIČ: CZ699003312

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6209

zastoupená

na základě společné plné moci ze dne 31. 1. 2022

(dále jako „dlužník“) na straně druhé

(věřitel a dlužník dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání (dále jen „smlouva“):

**I.****Předmět smlouvy**

1. Věřitel prohlašuje, že mu svěřil právo hospodařit k níže uvedeným lesním cestám v územní působnosti Lesního závodu Židlochovice na polesí Bílý Vlk a Lovčice, v katastrálním

území Ždánice, Lovčice u Kyjova, Snovídky, Bohuslavice u Kyjova, Kloboučky, Nevojice, Mouřínov, Heršpice a Dambořice, a které jsou ve vlastnictví České republiky.

2. Smluvní strany prohlašují, že dlužník využíval dotčenou výměru pozemků o celkové výměře **52 400 bm** bez právního titulu, a to konkrétně jako **pozemky lesních cest** – spoluužívání za účelem přístupu k zařízení pro zabezpečení těžby ropy a plynu ve vlastnictví MND.
3. Za účelem nápravy smluvně neupraveného stavu, dohodly se smluvní strany na dodatečné úhradě za bezesmluvní užívání dotčené výměry pozemků o celkové výměře 52 400 bm, a to za období **od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2022** v celkové výši **2 200 554 Kč** (slovy: dva miliony dvě stě tisíc pět set padesát čtyři koruny české) bez DPH. Takto ujednaná úhrada za bezdůvodné obohacení byla stanovena dohodou. K takto stanovené částce bude připočteno DPH ve výši stanoveného aktuálně platným předpisem.
4. Finanční vyrovnání za bezesmluvní užívání bude provedeno na základě faktury vystavené Lesním závodem Židlochovice po podpisu této smlouvy, se splatností 14 kalendářních dnů.

## II.

### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Věřitel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## III.

### Závěrečná ujednání

1. Strany této smlouvy prohlašují, že touto smlouvou jsou mezi nimi upravena veškerá vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze vztahu specifikovaného v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a že již z tohoto titulu nemají vůči sobě žádných závazků a pohledávek.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.

3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Židlochovicích, dne .....

V Hodoníně, dne .....

Za věřitele:

Za dlužníka:

  
Lesy České republiky, s.p.

MND a.s.

.....  
  
MND a.s.