



7339/OFM/2022-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/6672/2022-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. Alojzem Riško, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava, na základě
pověření ze dne 14. 9. 2021
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č. j. UZSVM/OFM/6672/2022-OFMM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/OFM/2599/2020-OFMM ze dne 2. 12. 2020, a to ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky

- pozemková parcela č. **1609/12**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 64.300,00 Kč,
- pozemková parcela č. **2865/1**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 108.020,00 Kč,

zapsanými na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Staré Hamry 1, obec Staré Hamry, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „předávaný majetek“).

2. Hodnota předávaného majetku v účetnictví předávajícího činí 172.320,00 Kč.

3. Přejímající je státním podnikem, založeným zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991 č. j. 6677/91-100.
4. Součástí převáděného majetku jsou trvalé porosty.

ČI. II.

Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů, jedná se o majetek v operativní evidenci předávajícího, proto není předmětem rozhodování o nepotřebnosti podle ust. § 14 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. III.

1. Předávající předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (trvalé porosty), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně jeho součástí (trvalé porosty) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání předávaného majetku je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu, a předávaný majetek potřebuje pro výkon své činnosti. Jedná se o pozemky, na kterých se nachází vzrostlé stromy a keře, které vytváří lesní porost s lesním prostředím a plní tak funkci lesa. Předávaný majetek navazuje na lesní pozemky s právem hospodařit přejímajícího.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

ČI. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k předávanému majetku z této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

ČI. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání

proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Přejímající za tím účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postup k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k provedení zápisu do katastru nemovitostí.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla jakákoliv omezení, závazky či právní vady vyjma níže uvedeného a že není omezen v disponování s ním.
8. Část pozemku p. p. č. 1609/12 v k.ú. Staré Hamry 1 je podle veřejného registru půdy LPIS užívána soukromým zemědělcem. Náhrada za bezdůvodné obohacení bezesmluvním užíváním bude předávajícím řešena do dne zápisu změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
9. Pozemek p. p. č. 2865/1 v k.ú. Staré Hamry 1 se nachází na ploše chráněného ložiskového území, a proto podléhá příslušným omezujícím ustanovením zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
10. Předávaný majetek se nachází ve velkoplošném zvláště chráněném území CHKO Beskydy.

V Ostravě dne 16. 11. 2022

V Ostravě dne 28. 11. 2022

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Alojz Riško
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava
(přejímající)