

číslo smlouvy objednatele: **24656/2022/00**

číslo smlouvy poskytovatele:

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

kteou ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název:	Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy
Sídlo:	Kolejní 2905/2, 612 00 Brno
Zástupce:	Dagmar Vlčková, ředitelka
IČ:	002 16 305
DIČ:	CZ 00216305
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., pobočka Brno
č.ú.:	110723998/0300
Kontaktní osoby:	Pavel Komárek, tel.č.: 602 747 132 Pavel Pfeffer, tel.č.: 734 287 597

a

POSKYTOVATEL

Název:	Stěhospol Brno, s.r.o.
Sídlo:	Ječná 1321/29a, Řečkovice, 621 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35278
Zástupce:	Martin Tamé, jednatel společnosti
IČ:	255 79 398
DIČ:	CZ25579398
Bankovní spojení:	KB, a.s.
č.ú.:	7104500247/0100
Kontaktní osoba:	Martin Tamé, tel.č.: 606 200 436

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout objednateli stěhovací služby včetně dopravy mezi jednotlivými provozy objednatele a další navazující služby (dále také jen „**služby**“) a závazek objednatele zaplatit za tyto služby cenu dle čl. IV této smlouvy.

Službami se rozumí stěhovací práce včetně manipulace s těžkými břemeny mezi ubytovacími a stravovacími provozy KaM VUT v Brně dle zadání objednatele, zejména:

- převoz nábytku, chladícího zařízení a drobného vybavení
- převoz těžkých kuchyňských zařízení
- pomoc při likvidacích
- a jiné

Služby jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy.

- 2) Součástí plnění poskytovatele budou i dodávky a služby, o kterých, ač nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, je poskytovateli známo, nebo by s ohledem na jeho odbornost mělo být známo, že jejich poskytnutí je pro splnění účelu této smlouvy nezbytné.

II. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění je město Brno, mezi ubytovacími a stravovacími provozy KaM VUT v Brně.
- 2) Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3) Služby budou poskytovány v pracovní dny po celý kalendářní rok.

III. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Poskytovatel provede služby s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení služeb potřeba.
- 2) K dosažení účelu této smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně si poskytovat potřebné informace a nezbytnou součinnost.
- 3) Za řádně poskytnuté služby jsou považovány služby poskytnuté ve sjednaném rozsahu a v místě plnění.
- 4) Poskytovatel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními, povoleními a licencemi potřebnými k poskytování služeb.
- 5) Poskytovatel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy. Poskytovatel je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů.
- 6) Poskytovatel je povinen zajistit při poskytování služeb dodržování veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k zajištění požární ochrany.
- 7) Poskytovatel je povinen zaškolit veškeré své pracovníky, kteří budou provádět činnosti dle této smlouvy, a to včetně školení o právních a ostatních předpisech k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochraně.

IV. CENA SLUŽEB

- 1) Cena služeb je stanovena na základě nabídky poskytovatele podané do zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, a činí:
 - **Pracovníci :**
 - **hodinová sazba stěhování za 1 pracovníka = 230,- (Kč/hod)**
 - **Nákladní vozidlo s hydr. čelem :**
 - **hodinová sazba za dobu nasazení vozidla = 350,- (Kč/hod)**
 - **Těžká břemena nad 100 kg do 500 kg :**
 - **cena za stěhování 1 kg břemene = 20,- (Kč/kg)**
 - **Těžká břemena nad 500 kg**
 - **hodinová sazba stěhování břemene = 2 500,- (Kč/hod)**
 - **Stěhování bez použití dopravy :**
(doprava pracovníků a prac. pomůcek na pracovišti)
 - **sazba stěhování za 1 den = 700,- (Kč/den)**
- 2) Poskytovatel je oprávněn k ceně služeb připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí poslední den v daném kalendářním měsíci.
- 3) Cena za provedení stěhovacích služeb bude stanovena dle skutečně provedených prací včetně dopravy podle přílohy č. 1 na základě telefonického požadavku Objednatele.
- 4) Ceny služeb uvedené v odst. 1 jsou sjednány jako maximální a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit pro řádné a včasné poskytnutí služeb, jakož i pro řádné a včasné splnění závazků souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu poskytování služeb či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk poskytovatele. Ceny jsou stanoveny s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.
- 5) Poskytovatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že
 - a) je plně seznámen s rozsahem a povahou provedení služeb,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení služeb.
- 6) Poskytovatel nemá právo domáhat se navýšení sjednaných cen služeb z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny služeb, nepřesného nebo neúplného ocenění služeb. Ceny v příložené cenové nabídce poskytovatele jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel neposkytuje zálohy.
- 2) Cena služeb je hrazena měsíčně, a to dle množství služeb skutečně poskytnutých v daném kalendářním měsíci.
- 3) Součástí daňového dokladu – faktury bude objednatelům potvrzený soupis služeb poskytnutých v daném měsíci. Bez této přílohy nebude faktura zařazena do účetnictví objednatelů a proplacena.

- 4) Splatnost daňových dokladů - faktur je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 5) Úhrady daňových dokladů - faktur bude objednatel provádět bezhotovostně na účet poskytovatele uvedený v daňovém dokladu - faktuře.
- 6) Daňové doklady budou vystavovány v souladu se zákonem o DPH.
- 7) Nebude-li daňový doklad obsahovat výše uvedené náležitosti nebo je bude uvádět chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej poskytovateli k opravě bez jeho proplacení, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou příslušné částky. V takovém případě lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu.
- 8) V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je o poskytovateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn část ceny služeb ve výši odpovídající dani z přidané hodnoty, resp. daň z přidané hodnoty, uhradit v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH přímo správci této daně. Tímto postupem, tj. uhrazením části ceny služeb odpovídající dani z přidané hodnoty přímo správci daně a současně uhrazením zbývajících částí ceny služeb poskytovateli, bude splněn závazek objednateli uhradit poskytovateli cenu služeb dle této smlouvy.

VI. PŘEVZETÍ POSKYTNUTÝCH SLUŽEB A KONTAKTNÍ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Poskytnutí služeb za kalendářní měsíc potvrdí kontaktní osoba objednatele na soupise poskytnutých služeb, a to bezodkladně po jeho předložení poskytovatelem. Bude-li soupis poskytnutých služeb nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, sdělí tuto skutečnost kontaktní osoba objednatele poskytovateli, který je povinen soupis do dvou pracovních dnů přepracovat a následně jej předložit objednateli opět ke schválení.
- 2) Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že kontaktní osoby nejsou oprávněny činit změny této smlouvy.
- 3) Změnu kontaktních osob si smluvní strany vzájemně písemně oznámí nejpozději 7 kalendářních dnů před plánovanou změnou.

VII. SANKCE

- 1) V případě, že pracovníci poskytovatele budou v prodlení s poskytováním služeb delším než 1 pracovní den, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 2) V případě neexistence pojištění poskytovatele dle čl. VIII. této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
- 3) V případě porušení povinnosti poskytovatele sjednané v čl. X této smlouvy je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.
- 4) Smluvní pokuta se stane splatnou dnem následujícím po dni, ve kterém na ni vznikl nárok.
- 5) Smluvní strany činí nespornou výši sjednaných smluvních pokut a považují ji za zcela přiměřenou a oprávněnou co do sjednané výše zejména s přihlédnutím k účelu a významu této smlouvy pro objednatele.
- 6) Smluvní pokuta se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností poskytovatele z této smlouvy.

- 7) Při prodlení s úhradou faktur ze strany objednatele má poskytovatel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8) Objednatel je oprávněn smluvní pokutu započíst proti ceně služeb.

VIII. POJIŠTĚNÍ

Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při poskytování služeb objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 1.000.000,- (slovy: jedenmilion) Kč na každý škodní případ po celou dobu poskytování služeb. Poskytovatel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu poskytování služeb a objednateli kdykoliv během této doby na vyžádání existenci platného pojištění doložit. Nedoloží-li poskytovatel objednateli existenci platného pojištění dle tohoto článku do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele, má se za to, že platné pojištění neexistuje.

IX. TRVÁNÍ SMLOUVY, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY, VÝPOVĚĎ SMLOUVY

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s termínem plnění:
Termín zahájení prací : 1.1.2023
Termín ukončení prací : 31.12.2025
- 2) Smluvní strana je oprávněna smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je sjednána na 3 kalendářní měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy, kterým se rozumí opakované prodlení (více než dvakrát) poskytovatele oproti časům uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy delší než 15 minut.
- 4) Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě nepodstatného porušení povinností uložených poskytovateli, které poskytovatel v dodatečně poskytnuté lhůtě nenapraví.
- 5) Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě vydání rozhodnutí o úpadku poskytovatele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že poskytovatel v nabídce podané do zadávacího řízení, na základě jehož výsledku byla s poskytovatelem uzavřena tato smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
- 6) Poskytovatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů.
- 7) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že odstoupení bylo druhé smluvní straně doručeno 5. dne po jeho prokazatelném odeslání.

X. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu plnění smlouvy,

- c) informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s plnění smlouvy,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s plnění smlouvy.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti poskytovatele.
 - 3) Poskytovatel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely poskytování služeb a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí poskytovatel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
 - 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je poskytovatel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
 - 5) V případě, že se poskytovatel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.

XI. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 1) Poskytovatel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené zvláštními právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolní řád). Poskytovatel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných poddodavatelů.
- 2) Podle ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 3) Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Specifikace služeb (cenová nabídka poskytovatele)
- 4) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Objednatel zajistí uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Strany uzavírají prorogační doložku dle ust. § 89a o.s.ř. podle které se dohodly, že k řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou bude jako soud

prvního stupně místně příslušný obecný soud Vysokého učení technického v Brně jako soud pro Brno, který je věcně příslušný k projednání věci.

- 6) Poskytovatel je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 7) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato není zachována, je-li jednání učiněno elektronickými či jinými technickými prostředky (např. email, fax).
- 8) Případné spory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 9) Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbyt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 10) Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dvě (2) a objednatel dvě (2) vyhotovení.
- 11) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 12) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této smlouvy. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 13) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

V Brně dne: 25.11.2022

V Brně dne: 28.11.2022

Za objednatele

Za poskytovatele

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT

.....
Martin Tamé
jednatel společnosti

Specifikace zadání :

Četnost a rozsah prací bude stanoven na základě průběžných požadavků pověřené osoby ubytovacích a stravovacích provozů i technického oddělení KaM VUT v Brně. Tyto požadavky budou předkládány poskytovateli telefonicky nebo písemně (e-mailem).

Uzavírat se bude Rámcová smlouva a soutěžit se budou tyto specifikace :

- 1) Pracovníci :
 - hodinová sazba stěhování za 1 pracovníka = 230 (Kč/hod)
- 2) Nákladní vozidlo s hydr. čelem :
 - hodinová sazba za dobu nasazení vozidla = 350 (Kč/hod)
- 3) Těžká břemena nad 100 kg do 500 kg :
 - cena za stěhování 1 kg břemene = 20 (Kč/kg)
- 4) Těžká břemena nad 500 kg :
 - hodinová sazba stěhování břemene = 2500 (Kč/hod)
- 5) Stěhování bez použití dopravy :
(doprava pracovníků a prac. pomůcek na pracovišti)
 - sazba stěhování za 1 den = 700 (Kč/den)

Popis prací stěhování a dopravy mezi jednotlivými provozy KaM :

- převoz mrazáků, chladniček, matrací, postelí atd. mezi jednotlivými ubytovacími provozy
- pomoc při likvidacích (odnos věcí do kontejnerů)
- převozy drobného vybavení (ložní prádlo, nárazově, několikrát za rok mezi jednotlivými bloky z centrálního skladu prádla)
- převoz těžkých kuchyňských zařízení mezi jednotlivými stravovacími provozy
- a jiné

Platnost rámcové smlouvy od 1.1.2023 do 31.12.2025 (předpokládané náklady: 1,8 mil. Kč)