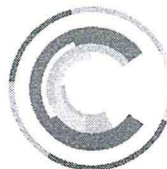




NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ  
SPRÁVA NA SYCHROVĚ



MINISTERSTVO  
KULTURY

Čj.: NPÚ-440/95553/2022

Evidenční číslo: 4011H1200010

Zn.: N

#### Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1- Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

bankovní spojení: česká národní banka č.ú. 400004-60039011/0710

zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

zástupce pro věci technické: [REDACTED], investiční technik, tel. + [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

#### Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov č.p. 3,463 44 Sychrov ,

(dále jen „příkazce“)

a

#### DH Pro s.r.o.

IČO: 04885091, DIČ: CZ04885091

se sídlem: Zámecká 18, 530 02 Pardubice

zápis v rejstříku: OR Hradec Králové, odd. V, vložka 36792, ze dne 8.3.2016

zastoupen [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „příkazník“)

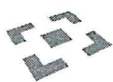
jako smluvní strany uzavřely v souladu s ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## DODATEK č. 2 K PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ č.j. NPÚ-440/38350/2020

tento dodatek je uzavřen v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### I. Úvodní ustanovení

1. Dne 29.6.2020 uzavřel Národní památkový ústav, zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem se společností DH Pro s.r.o., zastoupenou Ing. Zdeňkem Hermanem, jednatelem společnosti Příkazník smlouvu č. ev. 4011H1200010 (dále jen „smlouva“), jejíž podkladem byla nabídka, kterou příkazník podal prostřednictvím elektronického Nástroje NEN do řízení o zadání veřejné zakázky v režimu zakázky malého rozsahu se systémovým č. NEN N006/20/V00012740, veřejná zakázka – otevřené řízení „**NPÚ, SZ Náchod - vzorová obnova zámeckého kopce - TDI**“. Předmětem této smlouvy bylo zajistit technický dozor investora při realizace prací na akci pod názvem „**NPÚ, SZ Náchod – vzorová obnova zámeckého kopce**“ (dále jen „stavební práce“ nebo „Stavba“) v průběhu realizace stavby až do nabytí pravomocného kolaudačního souhlasu se stavbou.
2. Dne 26.2.2021 uzavřel Národní památkový ústav, zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem se společností DH Pro s.r.o., zastoupenou Ing. Zdeňkem Hermanem, jednatelem společnosti, dodatek č. 1 pod č.j. NPÚ – 440/16299/2021 ke smlouvě o dílo č. ev. 4011H1200010 (dále jen „dodatek č.



1“), jehož předmětem byla úprava hodnoty Odměny příkazníka za 1 hodinu výkonu TDI bez DPH z důvodu zjištění formální/písařské chyby v čl. V. Odměna, odst. 1 a to konkrétně v části „Odměna příkazníka za 1 hodinu výkonu TDI činí bez DPH:“.

3. Předmět plnění je financovaný ze státního rozpočtu, podprogram 134V131 Podpora reprodukce majetku státních kulturních zařízení, číslo akce 134V131000092.
4. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2, kterým se rozsah předmětné činnosti rozšiřuje.

## II. Předmět dodatku

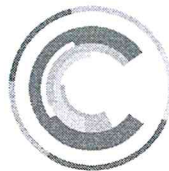
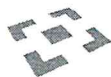
1. Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je rozšíření rozsahu předmětu plnění související se změnou rozsahu stavebních prací tak, jak vyplývá z dodatku č. 2, 3, 4, 5 a 6 ke smlouvě o dílo pod č.j. NPÚ-440/1375/2020 mezi Národním památkovým ústavem, jako objednatelem, a zhotovitelem stavebních prací, společností Gardenline s.r.o., a z toho vyplývající nutné prodloužení předpokládané doby činnosti TDI.
2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. II., odst. 2.1. smlouvy takto:

2.1. Příkazník je povinen zajistit přítomnost zástupce technického dozoru investora na staveništi v době, kdy probíhá stavba a rámci kontrolních dnů, **po dobu 126 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo** s č.j. NPÚ-440/1375/2020 mezi Národním památkovým ústavem, jako objednatelem, a zhotovitelem stavebních prací, společností Gardenline s.r.o.. Smlouva o dílo s č.j. NPÚ-440/1375/2020 nabyla účinnosti zveřejněním v registru smluv 1.7.2020. Tato povinnost neplatí po dobu, kdy příkazce nebo zástupce TDI po dohodě s příkazcem přeruší nebo zastaví provádění stavby a o tomto bude učiněn zápis ve stavebním deníku. Dále je příkazník povinen zajistit svou přítomnost, coby technického dozoru investora na staveništi na vyžádání příkazce, zástupce expertního arboristického dohledu, projektového manažera pro obnovu zeleně nebo zhotovitele díla. V případě, že příkazník, coby technický dozor investora, nebude přítomen na staveništi tak, jak bylo dohodnuto v tomto bodě, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

Příkazník je povinen zajistit přítomnost zástupce Technického dozoru investora na staveništi v době, kdy probíhá stavba a v rámci kontrolních dnů, **po dobu 126 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo** s č.j. NPÚ-440/1375/2020 mezi Národním památkovým ústavem, jako objednatelem, a zhotovitelem stavebních prací, společností Gardenline s.r.o.. Smlouva o dílo s č.j. NPÚ-440/1375/2020 nabyla účinnosti zveřejněním v registru smluv 1.7.2020.

3. Smluvní strany se s ohledem na změnu rozsahu předmětu plnění dle čl. II. odst. 2.1. smlouvy, dohodly na změně čl. V. odst. 5.1. smlouvy, a to na změně celkové odměny za výkon činnosti technického dozoru investora, která je stanovena na základě přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 2, kde jsou zohledněny jednotlivé dopady změny závazku zhotovitele stavebních prací souvisejících s výkonem činností Technického dozoru investora. Smluvní strany se z důvodu rozšíření rozsahu výkonu činností Technického dozoru investora dohodly na změně celkové odměny tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2.
4. Smluvní strany se dohodly na změně čl. V. odst. 5.1. smlouvy, jenž byl upraven dodatkem č. 1, se nově mění dodatkem č. 2 takto:





- 5.1. Celková odměna příkazníka za výkon TDI činí bez DPH:.....1.539.593,32 Kč  
DPH v platné sazbě (21%) činí: .....323.314,60 Kč  
Celková odměna příkazníka za výkon TDI činí včetně DPH:.....1.862.907,92 Kč  
(slovy: jedenmilionosmsetšedesátdvatisícdevětsetsedmkorundevadesátdvahaléřů)

Odměna příkazníka za 1 hodinu výkonu TDI činí bez DPH:.....625,- Kč  
DPH v platné sazbě (21%) činí:.....131,25 Kč  
Odměna příkazníka za 1 hodinu výkonu TDI činí včetně DPH:.....756,25 Kč

Celkový maximální předpokládaný rozsah hodin dle dodatku č. 2 pro činnost technického dozoru investora tedy činí 2 463 hodin; Předpokládaná doba realizace Stavby činí: do 126 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo s č.j. NPÚ-440/1375/2020 mezi Národním památkovým ústavem, jako objednatel, a zhotovitelem stavebních prací, společností Gardenline s.r.o.. Smlouva s č.j. NPÚ-440/1375/2020 nabyla účinnosti zveřejněním v registru smluv 1.7.2020.

Odměna bude hrazena jako odměna hodinová za hodinu skutečného provádění technického dozoru investora; hodinová sazba v sobě zahrnuje veškeré související náklady jako cestovné, čas strávený na cestě apod. K ceně bude připočteno DPH ve smluvní sazbě, případně sazbě v aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění.

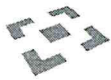
Bude-li výše uvedený rozsah 2 463 hodin vyčerpán, musí být o případném navýšení rozsahu výkonu uzavřen dodatek k této smlouvě, a to v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel není povinen tento rozsah vyčerpat.

Výkon autorského dozoru bude účtován za skutečně provedené práce za předchozí kalendářní měsíc. Přílohou faktury bude přehled hodin a soupis provedených prací odsouhlasený objednatel (osobou pro věci technické).

5. U předmětných víceprací a méněprací se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, neboť potřeba změny smlouvy vznikla v důsledku okolností, které Příkazce jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Touto změnou se nemění podstata ani zadání poskytovaných služeb, pouze se řeší skutečnosti, které vyplynuly při provádění díla. Navržená změna je nezbytná pro úspěšné dokončení díla v souvislosti s plněním zákonných povinností stavebníka, především povinnosti vyplývající z §152, odst. 4) Zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Hodnota změny závazku příkazníka se snižuje dle § 222 odst. 4. o 1,36 % původní hodnoty zakázky a zároveň navyšuje dle §222 odst. 4 o 7,76 % původní hodnoty zakázky, hodnota změny závazku příkazníka se snižuje dle § 222 odst. 6. o 5,38 % původní hodnoty zakázky a zároveň navyšuje dle §222 odst. 6 o 27,27 % původní hodnoty zakázky.
6. Smluvní strany tímto ruší ust. čl. V. odst. 5.3. a zároveň bod 5.3.1. smlouvy.

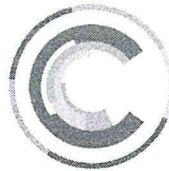
### III. Závěrečná ujednání

1. Ujednání tohoto dodatku se vztahuje i na plnění příkazníka, které poskytoval v období od července 2022.
2. Dodatek č. 2 ke smlouvě s ev. č. 4011H1200010 je vyhotoven v jazyce českém, ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,



NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV

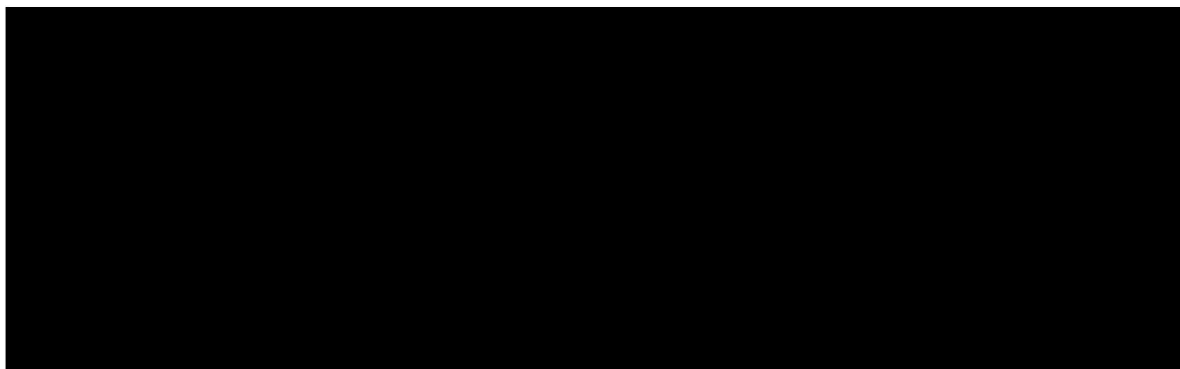
ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ  
SPRÁVA NA SYCHROVĚ



MINISTERSTVO  
KULTURY

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Příkazce.

4. Ostatní ustanovení smlouvy a dodatku č. 1 nedotčená tímto dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti beze změny.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.
6. Informace o ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.



ředitel NPÚ, ÚPS na Sychrově

jednatel společnosti

Příloha č. 1 - Přehled dopadů změny závazku dodavatele na profese

