

Ministerstvo obrany - sekce dozoru a kontroly
odbor státního dozoru
oddělení státního dozoru Olomouc
Dobrovského 6, Olomouc, PSČ 771 11, datová schránka x2d4xnx

Váš dopis zn.

Ze dne: 17. 4. 2019

Naše čj. MO 228142/2019-1216OI

Sp. zn. SpMO 21294-8/2019-1216OI

Vyřizuje

Telefon

Mobil

E-mail:



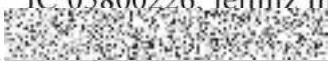
dle rozdělovníku

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: - 3 -09- 2019

Datum: 15. srpna 2019



ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Ministerstvo obrany, sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Olomouc, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), vykonávající působnost stavebního úřadu podle § 16 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o odstranění stavby přezkoumal podle § 128 stavebního zákona žádost o povolení odstranění staveb, kterou dne 18. 4. 2019 podala Česká republika, Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost, Mučednická 1125/31, 616 00 Brno - Žabovřesky, IČ. 05800226, jejímž jménem jedná Ing. Dušan Navrátil, ředitel jako zmocnitel, zastoupený  jako zmocněncem na základě plné moci (dále jen "vlastník jako stavebník"),

a na základě tohoto přezkoumání zjistil, že stavby „**Skladové objekty (číslo 032, 033, 038, 039), textilní hala na ocelové konstrukci (číslo 044) a mycí můstek (číslo 410)**“, (dále jen "stavby") na pozemcích parcela číslo 380/2, zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba, parcela číslo 380/1, zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba, parcela číslo 380/8, zastavěná plocha a nádvoří, jiná stavba, dílčí části pozemku parcela číslo 386/2, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše v katastrálním území Černá Pole,

splňují podmínky pro povolení odstranění staveb a na základě tohoto zjištění:

I. podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

p o v o l u j e

vlastníkovi staveb odstranění staveb. Stavby se odstraní v rozsahu svého předmětu celé. Jedná se o odstranění staveb:

- **číslo 032 sklad (06-03-02/032)**

Jednopodlažní nepodsklepený objekt stojící na základových pásech, s ocelovým skeletem, zastřešený ocelovou příhradovou konstrukcí, s plechovou střechou a betonovými podlahami. Obvodové stěny jsou vyzděné. Objekt má po stranách zděné přístavky, první přístavek má 13 místností, druhý přístavek má 14 místností. Součástí objektu je 12 plechových vrat. Objekt je připojen na areálový rozvod plynu a na rozvod elektrické energie. Zastavěná plocha 1 553 m², obestavěný prostor 6 340 m³.

- **číslo 033 sklad (06-03-02/033)**

Jednopodlažní nepodsklepený objekt stojící na základových pásech, s ocelovým skeletem, zastřešený ocelovou příhradovou konstrukcí, s plechovou střechou a beton. podlahami. Obvodové stěny jsou vyzděné. Objekt má zděný přístavek o 4 místnostech. Součástí objektu je 9 plechových vrat. Zastavěná plocha 516 m², obestavěný prostor 2 900 m³.

- **číslo 038 sklad (06-03-02/038), číslo 039 sklad (06-03-02/039)**

Jednopodlažní nepodsklepené železobetonové prefabrikované objekty s plechovými vraty a betonovými podlahami. Každý objekt má vždy 1 místnost a každý má zastavěnou plochu 18 m², obestavěný prostor 46 m³.

- **číslo 044 původně textilní hala na ocelové konstrukci (06-03-02/044)**

Jednopodlažní ocelová hala se základovými patkami. Po obvodu je hala opláštěná vlnitým plechem (cca do 2 m). Asfaltový podklad zůstane ponechán. Zastavěná plocha je 417 m², obestavěný prostor 1 561 m³.

- **číslo 410 mycí můstek u budovy 19 (06-03-02/401)**

Železobetonová konstrukce zapuštěná do země. Zastavěná plocha je 60 m².

Všechny objekty vyjma stavby číslo 044 budou odstraněny včetně základů. Prostor po vybouraných základech pak bude zasypán recyklátem (výrobkem) a zhutněn. Povrch plochy bude urovnán do úrovně okolního terénu zeminou a následně oset travním semenem.

II. podle § 130 odst. 1 stavebního zákona

stanoví podmínky pro odstranění staveb:

1. Stavby budou odstraněny do 31. 12. 2022.
2. Způsob provedení bouracích prací:
Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, stavebník v termínu do 10 dnů před zahájením prací sdělí stavebnímu úřadu identifikaci „stavebního podnikatele“, odborné vedení stavby, technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP, v souladu s § 128 odst. 5, § 158, § 160 a § 152 odst. 4 stavebního zákona (ČKAIT stavbyvedoucího a technického dozoru stavebníka). Za způsob provedení a vypořádání se s likvidací odpadů dle zákona číslo 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími, odpovídá vlastník odstraňovaných staveb.
3. Stavby budou odstraněny podle dokumentace bouracích prací ověřené v řízení o odstranění stavby. Dokumentaci vypracovala společnost LMC Society, s.r.o., Ohradní 1394/61, 140 00 Praha 4 Michle, IČ 04379586, zodpovědný projektant Luboš Matys.
4. Budou dodržovány zásady bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi, zejména zákon číslo 262/2006 Sb., část pátá – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon číslo 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, NV č. 101/2005 Sb., NV 591/2006 Sb., NV 362/2005 Sb., NV 495/2001 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů.
5. Všechny inženýrské sítě musí být před zahájením zemních a demoličních prací od objektů odborně odpojeny a odpojení potvrdit zápisem do stavebního deníku.
6. Manipulace s odpady a likvidace odpadů bude prováděna v souladu s platnou legislativou, zejména se zákonem číslo 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících norem, např. vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, vyhláška č. 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládáním s odpady, vyhláška č. 64/1987 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, apod.
7. Vlastník je povinen před započítím bouracích prací doložit existenci inženýrských sítí v předmětné lokalitě, tyto sítě nechat vytýčit a zajistit jejich odborné odpojení. Jsou doložena vyjádření správců technické infrastruktury, jejichž podmínky je nutno splnit:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Z hlediska ochrany podzemních rozvodů plynu a sdělovacího kabelu souhlasí s demolicí za předpokladu, že bude provedena dle předložené dokumentace a za dodržení uvedených podmínek:

V řešeném území se nachází podzemní síť STL plynovodu a sdělovacího kabelu ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Armádní Servisní, příspěvková organizace (dále jen AS-PO).

Před zahájením prací požadujeme ohlásit písemně zahájení prací 14 dní dopředu a přizvat kontaktní osoby Armádní Servisní, příspěvkovou organizaci (dále jen AS-PO) na předání staveniště a významné kontrolní dny, týkající se zejména provádění prací v ochranném pásmu sítí, a kontrolních prohlídek. Kontaktní osoby:



Budovy číslo 039, 038, 044, 033 a 032 nejsou připojeny na areálový plynovod a přípojku propan-butanu. Zákres středotlakého rozvodu plynu (jižní větev) v kasárnách zaslán v příloze. Při demolici je nutné brát ohled na rozvody STL plynovodu, který vede kolem budovy číslo 029. Dále upozorňujeme, že v souběhu se STL plynovodem vede sdělovací kabel pro kotelny. Souběhy a křížení s podzemními vedeními musí být provedeny podle souvisejících předpisů, zejména pak dle ČSN 73 6005, 73 6006, 38 6413 a TPG 934 01, 700 24 a dalších technických předpisů a norem. Při obnažení musí být podzemní rozvody chráněny před poškozením. Stavebník zajistí, že osoby pracující v kolizním prostoru budou prokazatelně seznámeny s průběhem podzemních vedení a s podmínkami určenými v tomto vyjádření. Polohu podzemních vedení vyznačí stavebník v celém prostoru staveniště a po celou dobu stavby bude toto vyznačení udržovat v nezměněném stavu. Veškeré zemní práce v kolizním prostoru, tj. minimálně 1,5 m na obě strany od osy areálového plynovodu a sdělovacího kabelu, budou prováděny ručně s největší opatrností, osoby pracující v tomto prostoru musí být pod stálým dozorem odpovědného pracovníka dodavatelské firmy nebo stavebníka. Vykopaná zemina nesmí být ukládána do prostoru průběhu podzemních rozvodů plynu. Před záhozem výkopu budou podzemní vedení uložena do fádne zhutněného pískového lože. V rámci uložení a záhozu podzemních vedení budou dodrženy příslušné technické normy, a to především s ohledem na dodržení hloubky uložení a instalaci výstražné fólie, apod. V ochranném pásmu 1 m na obě strany od osy areálového plynovodu a sdělovacího kabelu platí zákaz jakýchkoliv staveb a provádění skládek. Dále je v tomto prostoru ochranného pásma zakázán pojezd těžké stavební techniky. Před záhozem výkopů požádá stavebník nebo dodavatelský podnik správce podzemního vedení o provedení kontroly. Výsledek kontroly je nutno zachytit v zápisu, který bude obsahovat i digitální fotodokumentaci výkopů před a po záhozu. Jeden výtisk zápisu dostane dodavatelský podnik nebo stavebník, druhý správce podzemních vedení. Tento zápis, společně s tímto vyjádřením předloží stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Armádní Servisní, příspěvková organizace si zároveň vyhrazuje právo provádět v rámci stavby kontroly dodržování zde stanovených podmínek. Specifikace areálového plynovodu, sdělovacího kabelu, zákresy jejich průběhů a další podklady v listinné podobě nebo digitální formě, které žadatel a jím pověřená osoba získala v rámci přípravy a projednání stavby nebo v souvislosti se správním projednáváním stavby slouží pouze k tomuto účelu, pro který byly poskytnuty. Tyto dokumenty nebudou archivovány mimo dokumentaci předmětné stavby, nebudou použity pro zpracování dokumentace další stavební nebo jiné akce a v žádném případě nebudou poskytnuty další osobě.

E-ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, vyjádření ze dne 3. 5. 2019, v zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví správce sítí, souhlasí, stavebník je povinen vždy řídit se Všeobecnými podmínkami správce sítí.

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, čj. 5001921774 ze dne 3. 5. 2019, souhlasí, v zájmovém území se nenachází provozovaná plynárenská zařízení

správce sítě, souhlasí s povolením stavby, stavebník je povinen vždy řídit se Všeobecnými podmínkami správce sítě.

CETIN, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, čj. 623489/19 ze dne 8. 5. 2019, dojde ke střetu se sítí (SEK), souhlasí se stavbou; nutno splnit podmínky správce sítě ve vyjádření, stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK správce sítě, které jsou nedílnou součástí citovaného vyjádření.

8. Stavebník zabezpečí splnění uplatněných požadavků účastníků a dotčených orgánů, zejména

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů:

Řešeným územím prochází podzemní telekomunikační vedení vojenské správy, jejichž orientační průběh je vyznačen na situačním plánu a dojde ke kolizi s posuzovanou stavbou. Souběhy a křížení s podzemním vedením musí být provedeny podle souvisejících předpisů, zejména podle ČSN 73 6005, 73 6133, 33 4050 a dalších technických předpisů a norem. Při obnažení musí být podzemní vedení chráněno před poškozením. Stavebník zajistí, že osoby pracující v kolizním prostoru budou prokazatelně seznámeny s průběhem podzemního telekomunikačního vedení a s podmínkami vydanými pověřeným orgánem MO-ČR k jeho ochraně. Polohu podzemního vedení vyznačí stavebník v celém prostoru staveniště a po celou dobu stavby bude toto vyznačení udržovat v nezměněném stavu.

Podzemní telekomunikační vedení je nutno chránit před prověšením podložením do žlabů nebo na betonovou desku a překrýt podzemní vedení v celé délce výkopu betonovou deskou či jiným prefabrikátem nebo obednit. Podzemní vedení je nutno chránit i před přístupem nepovolané osoby a případné poškození okamžitě telefonicky hlásit správci podzemního vedení.

Dodavatelská firma nebo investor jsou dále povinni dle pokynů správce vedení neprodleně zajistit opravu u odborného montážního podniku. Veškeré zemní práce v kolizním prostoru, tj. minimálně 1,5 metru na obě strany telekomunikačního vedení, budou prováděny ručně s největší opatrností, osoby pracující v tomto prostoru musí být pod stálým dozorem odpovědného pracovníka dodavatelské firmy nebo investora. Vykopaná zemina nesmí být ukládána do prostoru průběhu podzemního vedení. Před záhozem výkopu bude podzemní vedení uloženo do řádně ztuhlého pískového lože. V rámci uložení a záhozu podzemního vedení budou dodrženy příslušné technické normy, a to především s ohledem na dodržení hloubky uložení, cihlování, instalace výstražné fólie apod. V ochranném pásmu 1,5 m na obě strany od osy telekomunikačního vedení platí zákaz jakýchkoliv staveb a provádění skládek, výsadbu stromů provádět 2 m od osy kabelu. Dále je v prostoru ochranného pásma kabelu zakázán pojezd těžké stavební techniky. Před záhozem výkopů požádá investor nebo dodavatelský podnik správce podzemního vedení o provedení kontroly. Výsledek kontroly je nutno zachytit v zápisu, který bude obsahovat i digitální fotodokumentaci výkopů před a po záhozu. Jeden výtisk zápisu dostane dodavatelský podnik nebo investor, druhý správce podzemního vedení.

Tento zápis předloží stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Tato podmínka je uplatněna ve stavebním povolení tak, že její nesplnění bude posuzováno podle § 120, odst. 2, stavebního zákona. VÚ 3255 Praha si vyhrazuje právo provádět v rámci stavby kontroly dodržování zde stanovených podmínek, a to na základě ustanovení § 4, odst. 6 stavebního zákona.

Před zahájením stavebních úprav, které se dotknou zakresleného prostoru, je nutno vyžádat si minimálně 14 dní před započatím zemních prací vytýčení kabelu jeho provozovatelem

..., který stanoví konkrétní podmínky jeho ochrany, (zákon číslo 127/2005 Sb., § 102) tak, aby nebyla narušena jeho provozuschopnost. Provozovatel podzemního vedení má právo tyto podmínky pozměnit nebo doplnit dalšími. Prostředky k vytýčení (barva, sprej, kolíky apod.) a jeden výtisk projektové dokumentace zajistí k vytýčování v terénu

žadatel. Dále je požadováno, aby tyto podmínky byly uvedeny ve stavebním deníku a odpovědní pracovníci dodavatelské firmy a investora byli s nimi seznámeni.

Specifikace telekomunikačních zařízení a sítí AČR, zákresy jejich průběhů a další podklady v listinné nebo digitální formě, které žadatel, stavebník nebo jimi pověřená osoba získali v rámci přípravy, projednávání, zpracování dokumentů nebo realizace předmětné stavby nebo v souvislosti s jejím projednáváním v rámci správních řízení jsou určeny výhradně pro účel, pro který byly poskytnuty. Tyto dokumenty nebudou archivovány mimo dokumentaci předmětné stavby, nebudou použity jako podklad pro zpracování dokumentace další stavební nebo jiné akce a v žádném případě nebudou poskytnuty další osobě.

V zájmové oblasti jsou sítě vodovodu a plynu odpojeny na návaznost zbytku vojenského areálu. Sítě kabelových rozvodů NN a VO jsou odpojeny, pouze budovy číslo 32 a 33 jsou napojeny z budovy číslo 19. **V případě zahájení odstranění stavebních objektů musí být osloven zástupce Provozního střediska 0611 (kontaktní osoba [redacted] k odpojení výše zmíněných objektů.** V budovách číslo 32, 38 a 39 je garážována vojenská automobilní technika posádky Brno a Univerzity obrany. Budovy lze odstranit až po vystěhování a umístění vojenské techniky do jiných prostor. **Šedesát dní před zahájením demoličních prací žádáme o informace k plánovanému termínu demolice** (kontaktní osoba - Ředitel odboru nemovité infrastruktury, [redacted]).

Česká republika - Ministerstvo obrany, zastoupená vedoucím Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem Ministerstva obrany, vyjádření:

V současné době není známa informace, že by v části areálu CE 06-03-02 Kasárna Černá Pole, která byla předaná NÚKIB v roce 2017, mohla být půda kontaminována pohonnými hmotami. V této části vojenského areálu jsme, v evidenci nemovitostí ISL, neevidovali žádné objekty určené ke skladování nebo čerpání pohonných hmot.

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí (OŽP MMB)

Ochrana přírody a krajiny

Při demolici nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se zejména o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 1 a 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat demolici, pokud možno, mimo hnízdní období ptáků (hnízdní období probíhá cca od 1. 4. do 31. 8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením demolice je nutné objekty prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku. V případě nálezu živočichů (např. hnízdících ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem (např. se zástupcem české společnosti ornitologické (ČSO), [redacted])

nebo české společnosti pro ochranu netopýrů (CESON), číslo tel. [redacted] popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Kotlářská 51, Brno, tel: [redacted]. Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody. V případě, že vdané lokalitě bude výskyt zvláště chráněných druhů živočichů (rorýsi, netopýři) prokázán, je nutné obrátit se na příslušný orgán ochrany přírody, tj. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, který rozhodne, zda je nutné udělení výjimky ze

zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů, v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody. Při nedodržení podmínek stanovených orgánem ochrany přírody hrozí fyzické osobě za přešůpek sankce ve výši až 100.000 Kč, právnické osobě nebo fyzické osobě při výkonu podnikatelské činnosti může být uložena pokuta až 2.000.000 Kč (dle § 87 a § 88 zákona o ochraně přírody).

Ochrana ovzduší

Při provádění bouracích prací bude prováděno kropení bouraného zdiva a stavební suti, a to v takové intenzitě, aby při bourání nedocházelo ke zvýšené prašnosti. Toto opatření není vyžadováno v období, kdy teplota vzduchu v daném místě a čase klesne pod 0°C. Minimálně 2x týdně zajistí zhotovitel stavby důkladné očištění komunikace u všech výjezdů ze stavby, a to minimálně úseku ve vzdálenosti 100 m od výjezdu ze stavby v každém směru. V případě způsobeného silného znečištění komunikace zajistí zhotovitel stavby odstranění tohoto znečištění bezodkladně. Provedená čištění bude pověřená osoba stavby zaznamenávat do stavebního deníku. Zhotovitel stavby zajistí ve spolupráci se všemi smluvními dopravci důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění na těchto vozidlech (bláto na kolech nebo podvozku vozidel) bude okamžitě zajištěna jejich důkladná očista. Při řezání stavebních materiálů ve vnějším prostředí (dlažby, asfaltu, zdiva apod.) bude prováděno kropení řezaného materiálu, nebo bude využito řezačka s vodní clonou (tzv. mokrá řezačka). Toto opatření není vyžadováno v případě, pokud teplota vzduchu v daném místě a čase klesne pod 0°C. Na stavbě bude striktně dodržován zákaz spalování odpadních materiálů na staveništi. Při přepravě sypkých materiálů zajistí zhotovitel stavby ve spolupráci se všemi dopravci taková opatření, aby nedocházelo k rozsypávání přepravovaných materiálů za jízdy. V případě využití drtícího recyklačního zařízení v místě demolice je nutné zajistit povolení k provozu od Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dle ust. § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší). V případě, že bude zhotovitel stavby na staveništi zařízení k drcení stavební suti provozovat, zajistí trvalé kropení stavební suti na vstupu do tohoto zařízení. Pokud to nebude možné z technických důvodů nebo z důvodů povětrnostních podmínek zajistit, nesmí být drtící zařízení v provozu. Sypké stavební materiály, popř. suť budou skladovány na vyhrazených místech, aby nedocházelo k roznosu do okolí (např. vlivem větru). Staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší.

Odpadové hospodářství

OŽP MMB upozorňuje na skutečnosti:

- aktuální informace o oprávněnosti osob přebírat konkrétní druhy odpadů do svého vlastnictví jsou veřejně dostupné v informačním systému odpadového hospodářství Ministerstva životního prostředí na webových stránkách <https://isoh.mzp.cz> („Registr zařízení a spisů“), případně telefonicky na Krajském úřadě Jihomoravského kraje.
- původce odpadů (zhotovitel bouracích prací) je povinen vést o vzniklých odpadech z bouracích prací a způsobech nakládání s nimi průběžnou evidenci odpadů v rozsahu ust. § 21 vyhlášky Č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů
- pro účely vedení průběžné evidence odpadů, které vzniknou demolicí objektů kasáren černá Pole, Brno-sever, IČZÚJ: 551031, a při předávce těchto odpadů oprávněným osobám je třeba, aby původce odpadů (zhotovitel bouracích prací) na místě IČP (identifikační číslo provozovny) uvedl kód ORP Brno dle číselníků správních obvodů vydaných českým statistickým úřadem, tj. 6203.

Pro provedení odstranění stavby se podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 4 odst. 6 stavebního zákona současně **stanoví tyto podmínky:**

Recyklace odpadů v místě bouracích prací na mobilním zařízení k využívání odpadů klasifikovaném podle přílohy číslo 3 zákona o odpadech pod kódem R5 bude prováděna oprávněnou osobou, která má platný souhlas Krajského úřadu Jihomoravského kraje dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech k provozování tohoto zařízení, a v souladu s jeho schváleným provozním řádem.

Stavebník předloží OŽP MMB ve lhůtě do 30 dnů od ukončení bouracích prací doklady o předání odpadů z bouracích prací oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech), a dále doklady o využití/odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené dokumentaci bouracích prací.

Dle § 4 odst. 6 stavebního zákona, stanoví-li dotčené orgány ve svém závazném stanovisku podmínky, jsou příslušné kontrolovat jejich dodržování.

9. Pokud by v průběhu prací byla zjištěna kontaminace látkami škodlivými pro životní prostředí, bude nutno práce zastavit, provést průzkum a zajistit posouzení příslušnými dotčenými orgány. S nebezpečnými odpady může původce nakládat pouze se souhlasem věcné a místně příslušného orgánu státní správy (§ 16 odst. 3) zákona o odpadech).
10. Při bouracích pracích nesmí docházet k omezení silničního provozu a ke znečišťování pozemních komunikací, v opačném případě musí zhotovitel provádět bez průtahu jejich čištění.
11. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, během realizace odstranění staveb nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů.
12. Po odstranění staveb bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
13. Odstranění staveb bude oznámeno bezprostředně po jejím dokončení stavebnímu úřadu. Vlastník předloží dokladovou dokumentaci prokazující splnění výše uvedených podmínek po ukončení odstranění staveb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká republika, Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost, Mučednická 1125/31, 616 00 Brno

Česká republika, Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO Praha

Odůvodnění:

Dne 18. 4. 2019 učinil vlastník jako stavebník podání ohlášení odstranění výše uvedených staveb. Stavební úřad usnesením rozhodl, že ohlášený záměr odstranit stavby projedná v řízení, právní mocí usnesení tj. 13. 5. 2019, bylo zahájeno řízení o povolení odstranění staveb. Stavební úřad provedl přezkum žádosti o povolení odstranění stavby a dospěl k závěru, že je třeba žádost doplnit o podklady uvedené výše ve výzvě stavebního úřadu; vyzval vlastníka jako stavebníka k doplnění podkladů pro vydání rozhodnutí a současně rozhodl o přerušení řízení. Vlastník dne 18. 7. 2019 žádost doplnil.

Stavební úřad posoudil podle § 128 stavebního zákona záměr odstranit stavby a oznámil podle § 47 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), zahájení řízení, dle § 71 odst. 1 správního řádu vydává správní orgán rozhodnutí bez zbytečného odkladu, stavební úřad zjistil, že není zapotřebí nařídit ústní jednání nebo místní šetření.

Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy uplatnit ve stanovené lhůtě do 5. 8. 2019, s upozorněním, že k později uplatněným

námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Stavební úřad současně vyzval vlastníka jako stavebníka, aby ve stanovené stejné lhůtě ještě vrátil správnímu orgánu zapůjčenou dokumentaci odstranění staveb. Vlastník tak učinil.

Vlastník staveb předložil dokumentaci odstranění staveb, závazná stanoviska dotčených orgánů a správců technické infrastruktury, vázaných podmínkami, které jsou součástí podmínek povolení odstranění staveb.

Stanoviska účastníků a dotčených orgánů:

Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovské nám. 3, 601 67 Brno
čj. MMB/0289901/2019/P/zs ze dne 11. 7. 2019, souhlasné závazné stanovisko.

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno
čj. MMB/0232268/2019/DIBA(DS) ze dne 3. 6. 2019, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami; čj. MMB/0231917/2019/DIBA ze dne 3. 6. 2019, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami; čj. MMB/0202317/2019/SEMI ze dne 15. 5. 2019, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, SpMO 91145/2019-1150-OÚZ-BR ze dne 9. 4. 2019, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

Česká republika, Ministerstvo obrany, Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Ministerstva obrany, vyjádření, čj. SpMO 665/2019-6440/16 ze dne 15. 5. 2019.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených, a stanovil v rozhodnutí podmínky pro odstranění staveb.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: Nebyly podány žádné další návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat rozklad do 15 dnů ode dne jeho oznámení k ministrovi obrany České republiky cestou správního orgánu, který rozhodnutí vydal, Ministerstvo obrany, sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Olomouc, Dobrovského 6, 771 11 Olomouc, podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozklad se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozkladem lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Rozklad jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustný.

Stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Odstranění staveb nesmí být zahájeno, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Za vydání rozhodnutí – povolení odstranění stavby, se předepisuje správní poplatek ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých), dle položky 18, odst. 12, zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Uhrazeno kolkovou známkou.



Obdrží

Účastníci:

Česká republika, Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost, Mučednická
1125/31, 616 00 Brno, IDDS

Česká republika, Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO
Praha, IDDS

Dotčený orgán:

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů,
Tychonova 1, 160 01 Praha 6, na vyžádání, IDDS