

Příloha č. 1

List vlastnictví

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 10:15:03

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

území: 651028 Hradiště u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	00253979	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
136/7	11845	orná půda		zemědělský půdní fond
136/16	1127	ostatní plocha	jiná plocha	
136/38	19335	orná půda		zemědělský půdní fond
136/39	2238	orná půda		zemědělský půdní fond
136/72	5814	orná půda		zemědělský půdní fond
139/3	441	orná půda		zemědělský půdní fond
139/4	5363	orná půda		zemědělský půdní fond
236/1	245	ostatní plocha	ostatní komunikace	
247/3	1111	ostatní plocha	jiná plocha	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru vstupu za účelem kontroly a údržby melioračního zařízení**
Povinnost k
Parcela: 136/7, Parcela: 136/72
Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu 380/1992.
POLVZ:19/1993 Z-5100019/1993-402
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- **Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru vstupu za účelem kontroly a údržby melioračního zařízení**
Povinnost k
Parcela: 136/16
Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu 266/1991.
POLVZ:24/1993 Z-5100024/1993-402
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- Věcné břemeno (podle listiny)**
přístupu za účelem umístění, provozování, údržby, kontroly a oprav kabelového a venkovního vedení VN 22kV v rozsahu geometrického plánu č. 507-5975/2011
Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 10:15:03

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

území: 651028 Hradiště u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 136/39, Parcela: 139/3, Parcela: 139/4, Parcela: 236/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.07.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 11.07.2012.

V-2520/2012-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

· **Věcné břemeno (podle listiny)**

přístupu za účelem umístění a provozování vodovodu, jeho údržby, kontroly a opravy
v rozsahu geometrického plánu č. 400-3061/2006

Oprávnění pro

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Hradiště, 35002 Cheb,
RČ/IČO: 49787977

Povinnost k

Parcela: 139/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.06.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 26.06.2007.

V-3282/2007-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

· **Věcné břemeno (podle listiny)**

přístupu za účelem zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy
v rozsahu geometrického plánu č. 134, 431, 128-5975/2007

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 136/72

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.11.2007. Právní účinky
vkladu práva ke dni 02.01.2008.

V-8/2008-402

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí
Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 2145 ze dne 01.10.2010.

Z-13884/2010-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

· **Věcné břemeno (podle listiny)**

služebnost inženýrské sítě
včetně práva přístupu za účelem umístění, provozování, údržby, kontroly a oprav
podzemního telekomunikačního vedení
v rozsahu geometrického plánu č. 618-274/2015

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 139/4, Parcela: 236/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. MaP/11164/2015-VB (č.j.:
MUCH102471/2015-MaP) ze dne 08.12.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 10:15:03

okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

území: 651028 Hradiště u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu

14.12.2015 13:26:51. Zápis proveden dne 07.01.2016.

V-9271/2015-402

Pořadí k 14.12.2015 13:26

Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě s právem přístupu za účelem umístění, provozování, údržby, kontrol a oprav venkovního vedení VN v rozsahu geometrického plánu č. 651-202/2016

Oprávnění pro

Parcela: St. 427, Parcela: St. 428, Parcela: St. 429, Parcela: St. 430, Parcela: St. 431, Parcela: St. 432, Parcela: 136/46, Parcela: 136/47, Parcela: 136/48, Parcela: 136/49, Parcela: 136/50, Parcela: 136/51, Parcela: 136/52, Parcela: 136/53, Parcela: 136/54, Parcela: 136/55, Parcela: 136/56, Parcela: 136/57, Parcela: 136/58, Parcela: 136/59, Parcela: 136/60, Parcela: 136/61, Parcela: 136/62, Parcela: 136/63, Parcela: 136/64, Parcela: 136/70, Parcela: 136/8

Povinnost k

Parcela: 136/39, Parcela: 139/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná MaP/11517/2016-VB ze dne 19.12.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.01.2017 15:06:57. Zápis proveden dne 27.01.2017.

V-72/2017-402

Pořadí k 04.01.2017 15:06

Věcné břemeno chůze a jízdy

za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby součásti distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 690-21/2017

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 136/39, Parcela: 139/3, Parcela: 139/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná EP-12-0001028/VB/1 ze dne 05.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2017 13:37:12. Zápis proveden dne 13.07.2017.

V-3924/2017-402

Pořadí k 20.06.2017 13:37

Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě s právem přístupu za účelem umístění, provozování, údržby a oprav přípojek splaškové kanalizace včetně ochranného pásma v rozsahu geometrického plánu č. 685-90/2016

Oprávnění pro

Parcela: St. 443, Parcela: St. 444, Parcela: St. 445, Parcela: St. 448, Parcela: St. 452, Parcela: St. 483, Parcela: St. 484, Parcela: 120/16, Parcela: 120/17, Parcela: 120/22, Parcela: 120/23, Parcela: 120/24, Parcela: 120/28, Parcela: 120/29, Parcela: 120/37, Parcela: 120/46, Parcela: 120/47, Parcela: 120/7, Parcela: 123/1, Parcela: 123/4, Parcela: 123/5, Parcela: 123/6, Parcela: 127/10, Parcela: 127/11, Parcela: 127/3, Parcela: 127/7, Parcela: 127/8, Parcela: 127/9, Parcela: 128/4, Parcela: 136/42, Parcela: 136/43, Parcela: 136/44, Parcela: 136/45, Parcela: 136/71, Parcela: 136/76, Parcela: 136/77, Parcela: 136/78, Parcela: 136/79, Parcela: 136/80, Parcela: 136/81, Parcela: 136/82, Parcela: 136/83, Parcela: 136/84, Parcela: 139/12, Parcela: 139/13, Parcela: 139/42, Parcela: 139/43, Parcela: 139/44, Parcela: 139/45, Parcela: 139/46, Parcela: 139/47, Parcela: 139/51, Parcela: 139/52, Parcela: 139/55, Parcela: 139/66,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 10:15:03

okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

území: 651028 Hradiště u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 136/72

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná MaP/11948/2017-VB ze dne 13.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.07.2017 11:38:04. Zápis proveden dne 09.08.2017.

V-4450/2017-402

Pořadí k 14.07.2017 11:38

Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě s právem přístupu za účelem umístění, provozování, údržby a oprav vodovodních přípojek včetně ochranného pásma v rozsahu geomerického plánu č. 687-90/2016

Oprávnění pro

Parcela: 136/76, Parcela: 136/77, Parcela: 136/78, Parcela: 136/79, Parcela: 136/80, Parcela: 136/81, Parcela: 136/82, Parcela: 136/83, Parcela: 136/84, Parcela: 139/51, Parcela: 139/52

Povinnost k

Parcela: 136/72

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná MaP/11948/2017-VB ze dne 13.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.07.2017 11:38:04. Zápis proveden dne 09.08.2017.

V-4450/2017-402

Pořadí k 01.09.2017 12:14

Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě - přístupu za účelem zřízení, provozování, údržby, kontroly, oprav a přepojení kabelového vedení VN v rozsahu geometrického plánu č. 678-189/2016

Oprávnění pro

Parcela: St. 449

Povinnost k

Parcela: 139/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. MaP/12028/2017-VB ze dne 16.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2017 09:57:15. Zápis proveden dne 19.10.2017.

V-6053/2017-402

Pořadí k 27.09.2017 09:57

Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu a vjezdu za účelem zřízení, provozování, oprav, údržby, obnovy a modernizace součásti distribuční soustavy nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění v rozsahu geometrického plánu č. 715-180355/2018

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 136/38, Parcela: 136/39, Parcela: 139/3, Parcela: 139/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-0010743/VB/01, MaP/12732/2019-VB ze dne 28.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2019 12:19:43. Zápis proveden dne 27.02.2019.

V-834/2019-402

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 10:15:03

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

území: 651028 Hradiště u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 05.02.2019 12:19

Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost inženýrské sítě
včetně práva cesty přístupu a příjezdu za účelem uložení, provozu, údržby a oprav
nebo rekonstrukce vodovodního řadu v rozsahu geometrického plánu č. 735-216/2018

Oprávnění pro

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, Hradiště, 35002 Cheb,
RČ/IČO: 49787977

Povinnost k

Parcela: 136/72

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná MaP/12734/2019-VB ze dne
31.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2019 10:21:19. Zápis proveden
dne 21.03.2019.

V-1252/2019-402

Pořadí k 27.02.2019 10:21

Věcné břemeno (podle listiny)

chůze a jízdy
za účelem zřízení, provozování, oprav a údržby součásti distribuční soustavy
v rozsahu geometrického plánu č. 727-180978/2018

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 139/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IV-12-0009798/01 ze dne
22.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.07.2019 10:13:53. Zápis proveden
dne 03.09.2019.

V-4315/2019-402

Pořadí k 25.07.2019 10:13

Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu a vjezdu
za účelem zřízení, provozování oprav a údržby součásti distribuční soustavy
v rozsahu geometrického plánu č. 751-5975/2020

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 136/39, Parcela: 136/7, Parcela: 136/72, Parcela: 139/3, Parcela:
139/4, Parcela: 236/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-0011237/VB/001,
MaP/13681/2021-VB ze dne 09.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku
30.08.2021 10:55:19. Zápis proveden dne 21.09.2021.

V-5568/2021-402

Pořadí k 30.08.2021 10:55

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 10:15:03

okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

území: 651028 Hradiště u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 136/16, Parcela: 247/3

omby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Jiná listina ze dne Žádost dle zák.172/91 Sb.§ 1 ze dne 31.03.1992.

POLVZ:23/1992

Z-5100023/1992-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

Rozhodnutí pozemkového úřadu 1590/1998.

POLVZ:51/1998

Z-5100051/1998-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

Smlouva kupní ze dne 24.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.04.2005.

V-1614/2005-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

Notářský zápis o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) č.j. NZ 27/2006 ze dne 28.02.2006.

Z-2647/2006-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

Smlouva kupní ze dne 06.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.2013.

V-1919/2013-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb

RČ/IČO: 00253979

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
136/7	54700	11845
136/38	54700	19335
136/39	54700	2238
136/72	54700	5814
139/3	54700	441
139/4	54700	5363

kud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 10:15:03

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

území: 651028 Hradiště u Chebu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.*

vyhotovil:
katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD
vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.02.2022 10:27:39

opis, razítko:

Řízení PÚ:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2022 10:15:03

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554481 Cheb

území: 651052 Dolní Dvory

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb	00253979	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
219/105	590	orná půda		zemědělský půdní fond	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

omby a upozornění - **Bez zápisu**

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 03.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.08.2006.

V-3967/2006-402

Pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 35002 Cheb RČ/IČO: 00253979

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
219/105	54700	590

kud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

movitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **tastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.**

hotovil:
ský úřad zeměměřický a katastrální - SCD
hotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.02.2022 10:27:57

dpis, razítko:

Řízení PÚ: