

SMLOUVA O ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY A POSKYTNUTÍ DALŠÍCH SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, PSČ 165 00, Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
bank. spojení: xxxxx
č. ú.: xxxxx
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. **Zhotovitel:** **Ing. Vladimír Čapka**
Sídlo: Gerstnerova 658/5, 170 00 Praha 7 - Holešovice
bank. spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
IČO: 12630713
DIČ: CZ5407170307
Tel.: xxxxx
Email:
podnikající na základě živnostenského oprávnění ze dne 23. 9. 1992
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve:
- vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby pro účely kolaudace 1. a 2. etapy stavební akce Rekonstrukce a dostavba staré budovy FLD;
 - vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby 1. a 2. etapy stavební akce Rekonstrukce a dostavba staré budovy FLD, pro účely investora;
 - vypracování Dokumentace a podání žádosti pro účely povolení a kácení poškozeného stromu v parku mezi HT a DP;
 - výkon činnosti Autorského dozoru v rozsahu stavební části, vytápění, chlazení, vzduchotechniky, rozvodu plynu, zdravotní techniky, požární techniky.

2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené části předmětu smlouvy převezme a zaplatí za jejich provedení dohodnutou cenu způsobem a v termínu sjednaným touto smlouvou.
3. Objednatel touto smlouvou zmocňuje (pověřuje) zhotovitele, aby jednal jako jeho zástupce ve všech záležitostech zhotovení, projednání a součinnosti při provádění předmětu smlouvy, zejména při získávání všech nezbytných souhlasných vyjádření a nutných povolení od dotčených správních orgánů a fyzických nebo právnických osob, které jsou uvedeny v této smlouvě nebo které z této smlouvy vyplývají, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Zplnomocnění, včetně přesného vymezení rozsahu a obsahu zmocnění a jeho časové platnosti, bude mít písemnou formu a bude zhotoviteli dodáno na jeho vyžádání.

III.

Rozsah a obsah předmětu smlouvy

1. Předmět smlouvy dle čl. II., odst. 1 smlouvy se skládá z těchto dílčích plnění:
 - Ad a. Dokumentace skutečného provedení pro účely kolaudace 1. a 2. etapy v rozsahu:
 - Stavební objekty – situace katastru nemovitostí, koordinální situace, situace trasy multikanálu, půdorysy nadzemních podlaží, kompletní PBR.
 - Vodní dílo – situace vsaků, výkresy vsakovacích objektů a šachet, odlučovač ropných látek.
 - Vše pro stavební úřad v měřítku a podrobnosti dokumentace pro stavební povolení.
 - Ad b. Dokumentaci skutečného provedení 1. a 2. etapy pro účely zdokumentování skutečné podoby provedení po všech změnách a úpravách. Na základě předchozích dohod budou zpracovávány celky v úrovni dokumentace pro provedení stavby v kompletní podobě, tzn. zprávy, základní výkresy včetně detailů. Odevzdávané budou všechny přílohy, včetně těch nezměněných. Změny budou zpracovány do všech výkresů včetně detailů a zpráv.

Rozsah dokumentace:

 - A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
 - B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
 - C. SITUAČNÍ VÝKRESY

 - D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
 - D.1.2. STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
 - D.1.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

 - D.1.5. KOMUNIKACE A TERÉNNÍ ÚPRAVY
 - D.1.6. INTERIÉR
 - D.1.7. VSAKY
 - D.1.8. INŽENÝRSKO-GEOLOGICKÝ PRŮZKUM
 - D.1.9. RADONOVÝ PRŮZKUM
 - D.1.10. PROSTOROVÁ AKUSTIKA
 - D.1.11. SADOVÉ ÚPRAVY
 - Ad c. Dokumentaci a vypracování vč. podání žádosti pro účely povolení kácení poškozeného stromu v parku mezi HT a DP.
 - Ad d. Veškerá jednání, obstarávání podkladů, rozbor norem a předpisů, zhotovování stanovisek, mailovou korespondenci atd. nad rámec běžných dotazů, zpětné zdůvodňování řešení DPS/DVZ, zpětné posuzování materiálů, posuzování nových návrhů a požadavků nad rámec PD, výtiskový materiál apod. Uvedená činnost se týká profesí – stavební část, vytápění, chlazení, vzduchotechnika, rozvody plynu, zdravotní technika, požární technika.

2. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět smlouvy, resp. jeho dílčí plnění, jeho řádným dokončením a předáním v předávacím řízení. Plnění ve formě dokumentace bude objednateli odevzdána ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a dále budou zpracovány a předány každá v jednom vyhotovení (na 1 CD) v digitalizované formě se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí MS Windows a MS Office. CD bude opatřeno popisem a obsahem. Dokumentace bude odevzdána ve formátech: výkresy ve formátech dwg i pdf, ostatní části ve formátu doc a xls, výkazy výměr včetně výkazů pro veškeré profese, oceněné i neoceněné, budou pouze ve formátu xls. Předávací řízení bude ukončeno písemným protokolem o předání a převzetí, který bude podepsán objednatelem a zhotovitelem. Součástí protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy bude i soupis případných vad a nedodělků předmětu smlouvy s dohodnutým termínem jejich odstranění.

IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné splnění předmětu smlouvy dle čl. II., odst. 1, v rozsahu dle čl. III. smlouvy v termínech a lhůtách dále stanovených v tomto článku:

- Ad a. do 31.12.2022
- Ad b. do 31.12.2022
- Ad c. do 31.12.2022
- Ad d. do 31.12.2022

2. Veškeré termíny se považují za splněné předáním jednotlivých částí předmětu smlouvy objednateli na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provádět a předat objednateli sjednaný předmět smlouvy nebo jeho dílčí části dle čl. II., odst. 1 smlouvy řádně, ve smluveném objemu, termínu (lhůtě) a v požadované kvalitě, a dbát oprávněných zájmů objednatele a tyto zájmy chránit.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu smlouvy, zejména poskytne zhotoviteli potřebné údaje. Zavazuje se nezamlčet informace týkající se předmětu smlouvy, které by podstatným způsobem ovlivnily jeho vývoj. Veškeré předané údaje se považují za důvěrné informace, ledaže by byly veřejně dostupné. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění smlouvy a neposkytne je třetí straně.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění předmětu smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí. Zhotovitel bude provádět předmět smlouvy v souladu s touto smlouvou a s obecně závaznými právními předpisy, podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z příslušných právních předpisů, zavazuje se dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany a zavazuje se dodržovat příslušné platné ČSN a ČSN EN, které jsou použitelné pro oblast provádění činností obdobných předmětu plnění této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje, že předmět smlouvy bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu předmětu plnění. V případě porušení těchto povinností vzniká objednateli nárok na náhradu škody tímto porušením způsobené. Zhotovitel neodpovídá za případnou škodu, která bude způsobena tím, že se řídil výslovnými pokyny objednatele, nebo tím, že mu objednatel předal chybné, nepřesné či neúplné podklady, to ovšem pouze tehdy, pokud zhotovitel, ani při vynaložení veškeré péče a s využitím nezbytné odbornosti, nemohl zjistit nevhodnost pokynů a podkladů od objednatele.

4. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady a nedodělky předmětu smlouvy zjištěné v předávacím řízení ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran, nejpozději však do 7 kalendářních dnů od jejich zjištění v předávacím řízení.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele, resp. osobu pověřenou objednatelem, o postupu prací. Zhotovitel umožní objednateli, resp. osobě pověřené objednatelem, provést kdykoli kontrolu provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových rozhodnutí a úkonů objednatele, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
8. Zhotovitel je povinen chránit informace objednatele (ať již mu byly svěřeny do užívání nebo je od objednatele získal, či získá) a bude plně zodpovědný za škody, které vznikly z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu z úniku informací, kterou při plnění povinností ze smlouvy způsobí objednateli či třetím osobám, bude zodpovědný za nápravu takové škody na vlastní náklady. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky zhotovitele tím není dotčeno.
9. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody, vzniklé jinému v souvislosti s prováděním díla, minimálně na pojistné plnění ve výši 1.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení výzvy zhotoviteli.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení předmětu smlouvy v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení předmětu smlouvy dle čl. II., odst. 1., v rozsahu dle čl. III. smlouvy sjednanou celkovou cenu ve výši **495 495,- Kč** bez DPH (slovy: **čtyřistadevadesátpěttisícčtyřistadevadesátpět** korun českých). DPH bude stanovena a odvedena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Celková cena je rozdělena za jednotlivé dílčí plnění dle článku IV., odst. 1 této smlouvy takto:
 - Ad a. 103 488 Kč bez DPH
 - Ad b. 280 707 Kč bez DPH
 - Ad c. 28 800 Kč bez DPH
 - Ad d. 82 500 Kč bez DPH

4. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu smlouvy, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v této smlouvě, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
5. Objednatel bude hradit celkovou cenu postupně. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu ve výši odpovídající ceně příslušného dílčího plnění dle odst. 3 tohoto článku smlouvy vždy až po odevzdání této příslušné části předmětu smlouvy dle čl. IV odst. 1 na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu, příp. po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení.
6. Cena za provedení předmětu smlouvy, resp. její jednotlivá část, bude objednatelům uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. Fakturu na jednotlivá dílčí plnění je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasné předání příslušného dílčího plnění předmětu smlouvy. DPH bude stanovena a odvedena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Daňové doklady – faktury musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
8. Lhůta splatnosti faktur je 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli, není-li v konkrétním případě ve smlouvě stanoveno jinak. Veškeré faktury je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Fakulta lesnická a dřevařská, Kamýčká 129, PSČ 165 00, Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
9. Dnem úhrady fakturované částky se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy je tato částka odepsána z bankovního účtu objednatelů ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedený na faktuře. Úhrada jednotlivých faktur bude zhotoviteli převedena na jeho bankovní účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.
10. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.

VII. Sankční ujednání

1. Nedodrží-li zhotovitel jakýkoli termín pro splnění a předání dílčích plnění předmětu smlouvy stanovený v této smlouvě, zejména čl. IV., odst. 1 smlouvy, nebo na základě této smlouvy objednatel, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za

provedení dílčího plnění předmětu smlouvy, s jehož splněním a předáním je v prodlení, a to za každý takovýto případ a za každý, byť i započatý den prodlení.

2. V případě, že jakékoli dílčí plnění předmětu smlouvy (zejména dokumentace pro stavební povolení) nebude zpracováno v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázově smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků nebo vad reklamovaných objednatelem v záruční době ve sjednané lhůtě je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za provedení předmětu smlouvy, a to za každý takovýto případ a za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
5. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

VIII.

Záruka a odpovědnost za škodu

1. Předmět smlouvy má vady, jestliže jeho zhotovení neodpovídá této smlouvě a obecně závazným právním předpisům. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že předmět smlouvy bude po stanovenou dobu dle odst. 2 tohoto článku (dále jen "záruční doba") způsobilý pro použití ke smluvenému účelu, případně, že si zachová vlastnosti smluvené, stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Případné vady předmětu smlouvy je zhotovitel povinen odstranit bezplatně.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět smlouvy záruku za jakost po dobu šest let od data, kdy byla stavba zkolaudována, popřípadě do šesti let od data, kdy byly ukončeny činnosti poskytnuté objednateli zhotovitelem.
3. V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
4. Odstraňování vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno zhotovitelem v nejkratší možné době, a to způsobem a v rozsahu dle dané vady tak, aby odstranění vad bylo provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů od reklamace vady, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

IX.

Autorská práva

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „autorský zákon“) a veškerými mezinárodními dohodami ochrany práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona.

2. Zhotovitel tímto ujednáním poskytuje objednateli licenci ke všem způsobům užití autorského díla zhotoveného dle této smlouvy, a to v neomezeném rozsahu, včetně práva autorské dílo upravit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby objednatele (možnost udělit podlicenci). Objednatel (nabyvatel licence) není povinen licenci využít. Odměna za poskytnutí licence podle tohoto ujednání je zahrnuta v celkové ceně dle čl. VI., odst. 2 této smlouvy. Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely této smlouvy rozumí jakýkoli jedinečný výsledek či výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele, které zhotovitel provede na základě této smlouvy, a které budou vyjádřeny v objektivně vnímatelné podobě včetně podoby elektronické. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci na dobu trvání majetkových práv zhotovitele k autorskému dílu, a to dle § 27 autorského zákona.
3. Zhotovitel souhlasí, že objednatel (nabyvatel licence) je v souladu s ustanovením § 2375 občanského zákoníku oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část nebo jeho název, či jeho část spojit nebo zařadit do díla souborného, kolektivního, vždy však takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Objednatel (nabyvatel licence) je tak oprávněn užít autorské dílo i ke všem jiným účelům, než je uvedeno v této smlouvě.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět smlouvy nebo jeho část, jež je autorským dílem, poskytnout jiným osobám než objednateli, a to ani v případě, že by to nebylo v rozporu se zájmy objednatele.

X.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy odpovědnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle této smlouvy.
2. Před jejím splněním je smlouvu možné ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí,
 - c) odstoupením od smlouvy.
3. Smlouvu je možné ukončit výpovědí kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 30 dnů ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem, a to z důvodu podstatného porušení smluvních závazků některou ze smluvních stran, tj. neplní-li druhá smluvní strana svoje podstatné povinnosti, které převzala touto smlouvou, ačkoli byla na neplnění těchto povinností písemně upozorněna.
5. Za podstatné povinnosti podle této smlouvy se považují zejména: plnění platebních povinností, dodržení termínů pro dokončení či předání plnění, dodržení smluvní ceny, dodržení informační povinnosti zhotovitele vůči objednateli, provádění plnění bez vad a s předepsanými parametry, odstranění vad ve sjednaných či zákonných lhůtách, poskytnutí součinnosti, závazek neopustit plnění této smlouvy.
6. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud zpracované dílo i jeho nedokončené části, a to do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel,

součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu již zpracované části díla, poměrně k vykonané práci dle dodaného výkazu skutečně provedených prací.

7. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
4. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
5. Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a se zveřejněním plného znění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech. Pokud je smlouva uzavírána v elektronické podobě, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném uznávanými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze
Za objednatele:

.....
Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

V Praze
Za zhotovitele:

.....
Ing. Vladimír Čapka