

## KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary  
IČO: 70 89 11 68  
DIČ: CZ 70 89 11 68

zastoupený příspěvkovou organizací

**Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace**

se sídlem: Klínovecká 1197, 36301 Ostrov  
IČO: 70845425  
zastoupená: Ing. Pavel Žemlička  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 27-2443150277/0100

(dále jen „*prodávající*“ na straně jedné)

a

**Město Nejdek**

se sídlem: nám. Karla IV. 239, 362 21 Nejdek  
IČO: 002 54 801  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 27-5619290227/0100  
zastoupeno: Ludmila Vocelková, starostka

(dále jen „*kupující*“ na straně druhé)

uzavřely dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů následující kupní smlouvu (dále jen „*smlouva*“)

### Preambule

1. Prodávající je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemek p.č. st. 690** o výměře 600 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s **č.p. 600**,
- **pozemek p.č. st. 2261** o výměře 14 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba **bez č.p./č.e.**,
- **pozemek p.č. 1747/1** o výměře 1590 m<sup>2</sup>,
- **pozemek p.č. 1753/3** o výměře 1647 m<sup>2</sup>,

kteřé jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary, na listu vlastnictví č. 4 pro katastrální území Nejdek, obec Nejdek a okres Karlovy Vary (dále jen „*předmětné nemovité věci*“).

2. Prodávající je výlučným vlastníkem movitých věcí uvedených v příloze č. 4 této smlouvy v celkové pořizovací ceně 98.116,00 Kč.

## I.

### Předmět a účel smlouvy

1. Prodávající prodává předmětné nemovité věci níže uvedené, tj.:

- **pozemek p.č. st. 690** o výměře 600 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s **č.p. 600**,
- **pozemek p.č. st. 2261** o výměře 14 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba **bez č.p./č.e.**,
- **pozemek p.č. 1747/1** o výměře 1590 m<sup>2</sup>,
- **pozemek p.č. 1753/3** o výměře 1647 m<sup>2</sup>,

které jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary, na listu vlastnictví č. 4 pro katastrální území Nejdek, obec Nejdek a okres Karlovy Vary (dále jen „*předmětné nemovité věci*“), spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, jak stojí a leží, kupujícímu, který je do svého výlučného vlastnictví přijímá a zavazuje se za ně zaplatit sjednanou kupní cenu dle čl. II. odst. 2. smlouvy.

2. Kupující nabývá předmětné nemovité věci uvedené v odst. 1. tohoto článku za účelem realizace projektového záměru ve veřejném zájmu: „*Vybudování a provozování zdravotnického střediska města Nejdek*“ (dále jen „*realizace změny užívání objektu*“) dle následujícího:

Snahou kupujícího je provést stavební úpravy objektu spočívající ve vybudování nebytových prostor – zázemí ambulancí lékařů, předpokládá se 9 ordinací, jako nového zdravotnického střediska města Nejdek. Takto vybudované nebytové prostory bude kupující poskytovat za snížené nájemné v max. výši 50 % tržního nájemného po dobu realizace projektového záměru, tj. 15 let, a tím bude podporovat dostatečnou lékařskou péči pro občany města Nejdek a jeho spádových oblastí.

K tomuto účelu Zastupitelstvo města Nejdek přijalo dne 14.09.2022 usnesení č. ZM/622/22/2022, kdy uvedený záměr a závazek projednalo.

3. Prodávající současně s převodem hmotných nemovitých věcí bezúplatně převádí movité věci uvedené v příloze č. 4 smlouvy, jejichž celková pořizovací cena je stanovena ve výši 98.116,00 Kč.

## II.

### Kupní cena a náklady spojené s převodem vlastnického práva

1. Znaleckým posudkem č. 22-6359 vypracovaným znalkyní Helenou Přibilovou ze dne 29.06.2022 (dále jen „*znalecký posudek*“) byla cena v místě čase obvyklá stanovena ve výši **14.866.830,00 Kč** (slovy: čtrnáct miliónů osm set šedesát šest tisíc osm set třicet korun českých) (dále jen „*cena obvyklá*“).
2. Smluvní strany se dohodly na **kupní ceně ve výši 1.486.683,00 Kč** (slovy: jeden milion čtyři sta osmdesát šest tisíc šest set osmdesát tři korun českých). Kupní cenu se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu na jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy následovně: první část ve výši 50 % sjednané kupní ceny uhradí ve lhůtě 30 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, druhou část ve výši 50 % uvedené kupní ceny uhradí kupující nejpozději ve lhůtě do 1 roku od provedení platby první. Pro identifikaci plateb na platebním příkazu uvede variabilní symbol 254 801.

3. Kupní cena činí 10 % z ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem. Kupní cena oproti ceně obvyklé byla snížena z důvodu uskutečnění veřejného zájmu na plánované realizaci projektového záměru kupujícího uvedeného v čl. I. odst. 2. smlouvy s tím, že navržené podmínky kupní smlouvy smluvní strany vzájemně akceptují. Uskutečnění veřejného zájmu prodávající podporuje převodem hmotné nemovité věci uvedené v čl. I odst. 1. za podmínek ve smlouvě uvedených, tj. snížením kupní ceny (dále jen „*sleva z kupní ceny*“), a kupující se pro naplnění projektového záměru zavazuje tím, že pro naplnění cíle převodu ve veřejném zájmu sníží inkasované nájemné za užívání nebytových jednotek na maximální výši 50 % tržního nájemného jako podpora zdravotních služeb města Nejdek, dále provede rekonstrukci stávajících prostor v objektu s č.p. 600, poskytne zázemí bezúplatně neziskovým organizacím, poskytne pravidelně každoročně finanční podporu spolkům, organizacím, sdružením založených občany města Nejdek, a to minimálně po dobu, kdy tato uvedená celková podpora dosáhne kumulativně výše odpovídající snížení kupní ceny (dále jen „*doba projektu*“), a to do doby nejdéle 15 let ode dne způsobilosti stavby k užívání.
4. Prodej je dle § 56 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů osvobozen od uplatnění DPH.
5. Správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady spojené se zpracováním znaleckého posudku ve výši 10.000 Kč + DPH se kupující zavazuje zaplatit současně s kupní cenou dle odst. 2. tohoto článku.

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Kupující se zavazuje finanční prostředky ve výši rozdílu ceny obvyklé stanovené na základě znaleckého posudku uvedeného v čl. II. odst. 1. smlouvy a kupní ceny uvedené v čl. II. odst. 2. smlouvy vynaložit na investice, technické zhodnocení, rekonstrukce apod. (dle ustanovení § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů) do předmětných nemovitých věcí a to nejpozději **ve lhůtě 15 let** od nabytí vlastnického práva k nim.
2. Kupující je povinen předložit prodávajícímu v následujících lhůtách od nabytí vlastnického práva k předmětným nemovitým věcem:
  - zpracování projektu na realizaci změny objektu *ve lhůtě do 30 měsíců*;
  - správní rozhodnutí stavebního úřadu na realizaci stavebních úprav objektu *ve lhůtě do 36 měsíců*.
3. Kupující je povinen Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru správa majetku (pokud nebude kupujícímu oznámen jinak) na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy, podávat každoročně nejpozději do 28. února pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu, tj. předložit výši proinvestovaných finančních prostředků za uplynulý kalendářní rok, a dále informace o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se kupující v této smlouvě zavazuje splněním účelu převodu.
4. Proávající je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v odst. 1. tohoto článku, kontrolovat, zda jsou všechny smluvní povinnosti dodržovány, a kupující je povinen k tomu prodávajícímu poskytnout odpovídající součinnost.

5. Poruší-li kupující smluvní povinnosti uvedené v odst. 2., 3. a 4. tohoto článku a nezjedná nápravu ani po předchozí písemné výzvě prodávajícího v přiměřené lhůtě, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.
6. Nebudou-li převáděné předmětné nemovité věci kupujícím z důvodů zaviněných kupujícím využity k účelu stanovenému v čl. I. odst. 2. smlouvy ve lhůtě uvedené v odst. 1. tohoto článku a kupující nezjedná nápravu ani po předchozí písemné výzvě prodávajícího v přiměřené lhůtě, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši ceny obvyklé (viz čl. II. odst. 1 smlouvy), a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení této smluvní pokuty.
7. Nebude-li z důvodů zaviněných kupujícím dodržena doba projektu, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši rozdílu poskytnuté slevy z kupní ceny a kumulativně poskytnuté slevy nájemného, neinkasovaného nájemného za bezplatně využívané prostory neziskovými organizacemi, finanční podpory spolků (viz čl. II. odst. 3 smlouvy) apod., a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení této smluvní pokuty.
8. Kupující má právo po dobu projektu přenechat převáděný majetek třetí osobě pro komerční aktivity či jiným výdělečným účelům (vyjma účelu uvedeného v čl. I. odst. 2 smlouvy) v maximálním rozsahu 15 % podlahové plochy objektu, tj. v uvedeném rozsahu jej lze pronajímat, vypůjčit, popř. přenechat do pachtu.
9. Kupující se zavazuje po dobu tří let po uplynutí lhůty uvedené v odst. 1. tohoto článku předmětné nemovité věci dále vlastnit, spravovat, udržovat v souladu s účelem, pro který předmětné nemovité věci nabyt. V případě porušení tohoto závazku je kupující povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5 % ceny obvyklé (viz čl. II. odst. 1 smlouvy), a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty.
10. Prodávající se zavazuje podat návrh na vklad vlastnického práva ke Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálnímu pracovišti Karlovy Vary, do 10 pracovních dnů ode dne provedení úhrady kupní ceny kupujícím.
11. Prodávající se zavazuje předat a kupující se zavazuje převzít předmětné nemovité věci nejpozději do 30 dní ode dne okamžiku zápisu do katastru nemovitostí. O faktickém předání a převzetí předmětných nemovitých věcí bude sepsán protokol.

#### **IV.**

##### **Zákaz zatížení a zcizení**

Smluvní strany se výslovně dohodly, že kupující jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v čl. I. odst. 2. smlouvy, ve prospěch prodávajícího jako oprávněného k předmětným nemovitým věcem věcné právo, spočívající v závazku kupujícího jako povinného nezczizit předmětné nemovité věci a nezatížit je zástavním právem, a to po dobu 15 let od právních účinků vkladu vlastnického práva pro kupujícího do katastru nemovitostí. Tato povinnost kupujícího jako povinného se zřizuje jako věcné právo zápisem do katastru nemovitostí.

## V.

### Prohlášení smluvních stran

1. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil s faktickým stavem převáděných předmětných nemovitých věcí, a že byl seznámen se znaleckým posudkem č. 22-6359 vypracovaným znalkyní Helenou Příbilovou ze dne 29.06.2022, jímž byla stanovena cena obvyklá předmětných nemovitých věcí a zhodnocen jejich stav.
2. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětných nemovitých věcech vážla další omezení, závazky či právní vady.
3. Prodávající prohlašuje, že dle ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“) byl záměr prodávajícího prodat předmětné nemovité věci kupujícímu zveřejněn po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a že v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 353/09/22 ze dne 12.09.2022 rozhodlo o prodeji předmětných nemovitých věcí kupujícímu; usnesení o prodeji tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
4. Kupující opatřuje smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem smlouvy stvrzuje, že v souladu s ustanovením § 85 písm. a) tohoto zákona bylo uzavření smlouvy schváleno usnesením Zastupitelstva města Nejdek č. ZM/622/22/2022 ze dne 14.09.2022. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního jednání obce byly splněny; usnesení o prodeji tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně a neucínily tak v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smlouvu řádně přečetly, shledaly ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a jako správnou ji podepsaly.
2. Právní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí zejména příslušným ustanovením občanského zákoníku, zákonem o obcích a zákonem o krajích.
3. Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena kupujícímu prostřednictvím datové schránky: b56bu3f (ID datové schránky).
4. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží kupující, dva stejnopisy prodávající a jeden stejnopis bude použit pro správní řízení před Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Příloha:

- č. 1 – Výpis listu vlastnictví č. 4 pro katastrální území Nejdek
- č. 2 – Výpis z usnesení Zastupitelstva Karlovarského kraje č. ZK 353/09/22 ze dne 12.09.2022
- č. 3 – Výpis z usnesení Zastupitelstva města Nejdek č. ZM/622/22/2022 ze dne 14.09.2022
- č. 4 – Seznam movitých věcí

V .....*K. Vavreck*....., dne .....*12.10.2022*.....

V .....*NEJDKU*....., dne .....*17.10.2022*.....


Prodávající :

Kupující:



.....  
Ing Pavel Žemlička  
ředitel  
Střední průmyslová škola Ostrov,  
příspěvková organizace

.....  
Ludmila Vocelková  
starostka  
Město Nejdek

Za věcnou správnost: Ing. Zuzana Vaněčková 

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.10.2022 16:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 2022 pro Karlovarský kraj

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 555380 Nejdek

Kat.území: 702625 Nejdek

List vlastnictví: 4

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary	70891168	
Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje		
Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace, Klinovecká 1197, 36301 Ostrov	70845425	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 690	600	zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
Součástí je stavba: Nejdek, č.p. 600, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 690				
St. 2261	14	zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2261				
1747/1	1590	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam
1753/3	1647	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) ; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-9353/2002-403

Pro: Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 36006 Karlovy Vary

RČ/IČO: 70891168

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č.23 ze dne 22.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.03.2018 13:17:45. Zápis proveden dne 11.04.2018.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, kód: 403.





### Výpis usnesení

z 21. jednání Zastupitelstva Karlovarského kraje, které se uskutečnilo dne 12.09.2022 v zastupitelském sále budovy Krajského úřadu Karlovarského kraje Karlovy Vary, Závodní 353/88

Karlovy Vary dne 21.09.2022

**Bod jednání č. 52) Prodej nemovité věci z majetku Karlovarského kraje do majetku města Nejdek – pozemek p.č. st. 690, jehož součástí je objekt č.p. 600, a pozemek p.č. st. 2261, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. a pozemků p.č. 1747/1 a 1753/3, vše v k.ú. Nejdek**

Zastupitelstvo Karlovarského kraje  
**usnesením č. ZK 353/09/22**

- **schvaluje** prodej pozemku p.č. st. 690 o výměře 600 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č.p. 600, pozemek p.č. st. 2261 o výměře 14 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemek p.č. 1747/1 o výměře 1590 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 1753/3 o výměře 1647 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. a obci Nejdek, konkrétnímu zájemci městu Nejdek, a to formou kupní smlouvy mezi Karlovarským krajem, zastoupeným Střední průmyslovou školou Ostrov, příspěvková organizace, se sídlem Klínovecká 1197, 363 01 Ostrov, IČO 70845425 (jako prodávající na straně jedné), a městem Nejdek, se sídlem nám. Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, IČO 00254801 (jako kupující na straně druhé), za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.486.683,00 Kč, stanovenou jako 10 % z ceny v místě a čase obvyklé znaleckým posudkem č. 22-6359 ze dne 29.06.2022, s tím, že kupující uhradí 1/2 kupní ceny do 30 dnů od účinnosti smlouvy, a zbývající 1/2 uhradí do 1 roku od provedení platby první. Snížení kupní ceny oproti ceně v místě a čase obvyklé je stanoveno z důvodu realizace projektového záměru pro účely "Vybudování a provozování zdravotnického střediska města Nejdek" uskutečněného ve veřejném zájmu k podpoře zdravotně-sociální oblasti města Nejdek, a tím převést předmětné nemovité věci z vlastnictví Karlovarského kraje do vlastnictví města Nejdek, dle návrhu

- **schvaluje** zřídit k zajištění účelu převodu ve prospěch prodávajícího jako oprávněného k předmětným nemovitým věcem věcné právo spočívající v závazku kupujícího jako povinného nezciť předmětné nemovité věci a nezatížit je zástavním právem, dle návrhu

- **ukládá** Střední průmyslové škole Ostrov, příspěvková organizace, realizovat kroky k uzavření předmětné kupní smlouvy, dle návrhu

- **zmocňuje** Střední průmyslovou školu Ostrov, příspěvková organizace, k podpisu předmětné kupní smlouvy, dle návrhu

- **schvaluje** bezúplatně převést movité věci v celkové pořizovací ceně ve výši 98.116,00 Kč do majetku města Nejdek, dle návrhu

**Termín kontroly: březen 2023**

**Zodpovídá:** Bc. Olga Vokáčová, vedoucí odboru správa majetku  
Ing. Pavel Žemlička, ředitel příspěvkové organizace Střední průmyslové školy Ostrov

KARLOVARSKÝ KRAJ  
Krajský úřad  
organizační oddělení



Petra Palusková v z.  
vedoucí odboru vnitřních záležitostí

Za správnost výpisu: Marie Valentová



Strana 2 (celkem 2)



# ZASTUPITELSTVO MĚSTA NEJDEK

## VÝPIS USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ Č. 22

konaného dne 14.09.2022 od 14:30 do 15:35  
v kinokavárně

Přítomni: Vocelková Ludmila; Schwarzová Pavlína; Plas Zdeněk, Bc.; Schwarz André; Vítek Lubomír, Ing.; Vít Karel; Franc Stanislav; Demčák Jozef; Tóth Jan; Drobný Miroslav

Omluveni: Šesták Josef, Bc.;

Neomluveni: Poláček Vlastimil; Růžička Václav, Ing.; Vrba Jaroslav; Kaššák Milan

Hosté: 12

Zapisovatel: Bönsch Petr

### 14. KOUPĚ NEMOVITOSTI Z MAJETKU KARLOVARSKÉHO KRAJE, AREÁL BÝVALÉ SOŠ NEJDEK

*Diskuse: Vocelková, Drobný, Schwarzová, Franc, Plas, Tóth, Vítek, Kuchař, Demčák*

**PAUZA 15:17 - 15:29**

*Protinávrh pana Drobného*

Zastupitelstvo města **odkládá** nákup souboru nemovitostí areálu bývalé SOŠ Nejdek a zároveň pověřuje radu města vypracováním projektového záměru do příštího řádného zasedání zastupitelstva města

**Hlasování** pro: 1 proti: 9 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Neschváleno**

Zastupitelstvo města usnesením č. **ZM/622/22/2022** **schvaluje** nákup souboru nemovitostí areálu bývalé SOŠ Nejdek, pozemek p.č. st. 690 o výměře 600 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č.p. 600, pozemek p.č. st. 2261 o výměře 14 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., pozemek p.č. 1747/1 o výměře 1590 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 1753/3 o výměře 1647 m<sup>2</sup> z majetku Karlovarského kraje, za cenu ve výši 1 486 683,00 Kč hrazenou ve dvou splátkách a za podmínek stanovených v předloženém návrhu smlouvy. ZM pověřuje podpisem kupní smlouvy OISM/2022/394 starostku města paní Ludmilu Vocelkovou.

zodpovídá: Řezba Jaroslav  
termín plnění: 01.12.2023

**Hlasování** pro: 9 proti: 1 zdržel se: 0 nehlasoval: 0 nepřítomni: 5 **Schváleno**

V Nejdku dne 14.09.2022

  
**Ludmila Vocelková**  
starostka



Výpis usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva města Nejdku, konaného dne 14.09.2022, byl vyhotoven dne 26.09.2022.

## Soupis bezúplatně předávaných movitých věcí v objektu "SOU Nejdek"

ve správě Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace, IČO: 70845425

Invent. číslo	SU/AU		Účetní cena
902278	028/0010	El. osoušeč rukou JUNIOR M-88A	4 331,00 Kč
902279	028/0010	El. osoušeč rukou JUNIOR M-88A	4 331,00 Kč
1684	028/0010	Osoušeč rukou	3 190,00 Kč
1682	028/0010	Osoušeč rukou	3 190,00 Kč
1681	028/0010	Osoušeč rukou	3 190,00 Kč
1679	028/0010	Osoušeč rukou	3 190,00 Kč
1592	028/0010	Telefonní ústředna ALPHATEL T LINE	29 358,00 Kč
904049	022/0010	KAMERA CCD	47 336,00 Kč
			<b>98 116,00 Kč</b>