



KUJIP01KIT1L

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Zemědělské družstvo Černovice u Tábora, se sídlem Dobešovská 590, 394 94 Černovice,
IČ 001 11 091, DIČ CZ00111091
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXII, vložka 2368
zastoupené [redacted] předsedou představenstva a [redacted]
místopředsedou představenstva
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava,
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749
zastoupený hejtmanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA,
k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 4904/16, par. č. 4904/90, par. č. 4904/110, par. č. 4955/3, par. č. 4955/8 a par. č. 4955/9, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví č. 1389, spoluvlastníkem ideální 1/2 pozemků par. č. 4904/59 a par. č. 4904/60, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví č. 722, spoluvlastníkem ideální 1/2 pozemku par. č. 4904/83, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví č. 1098, spoluvlastníkem ideálních 2/5 pozemku par. č. 4920/29, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví č. 1681, spoluvlastníkem ideálních 2/3 pozemku par. č. 4904/97, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví č. 1710, spoluvlastníkem ideálních 5/6 pozemku par. č. 4955/31, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví č. 1747 a spoluvlastníkem ideálních 2/3 pozemku par. č. 4904/86, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví č. 1807 pro katastrální území Černovice u Tábora a obec Černovice.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky par. č. 4904/16 o výměře 65 m², par. č. 4904/90 o výměře 17 m², par. č. 4904/110 o výměře 19 m², par. č. 4955/3 o výměře 265 m², par. č. 4955/8 o výměře 87 m² a par. č. 4955/9 o výměře 72 m², ideální 1/2 pozemků par. č. 4904/59 o výměře 20 m², par. č. 4904/60 o výměře 13 m² a par. č. 4904/83 o výměře 34 m², ideální 2/5 pozemku par. č. 4920/29 o výměře 69 m², ideální 2/3 pozemků par. č. 4904/86 o výměře 43 m² a par. č. 4904/97 o výměře 47 m² a ideálních 5/6 pozemku par. č. 4955/31 o výměře 34 m², vše v k. ú. Černovice u Tábora a obci

Černovice, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

84 304 Kč

(slovy: osmdesátčtyřístičtřistačtyři korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky či jejich spoluvlastnické podíly přebírá do svého vlastnictví za účelem majetkoprávního vypořádání silnic II/136 a II/409.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí prodávajícímu nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyznamení Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to na bankovní účet č. 912261/0100.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplácena ani do tří měsíců po doručení vyznamení o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy a jejím vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov navrhuji zapsat kupujícího jako nového vlastníka či spoluvlastníka pozemků uvedených v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

schvalovací doložka kraje

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0325/05/2022/ZK ze dne 13. 9. 2022 rozhodlo nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Černovicích dne 7. 11. 2022



.....




předseda představenstva

V Jihlavě dne 30. 11. 2022



.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

V Černovicích dne 7. 11. 2022



.....

místopředseda představenstva


Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

37

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
Černovice u Tábora
Dobešovská 590, 394 94
IČ: 00111091. DIČ: CZ00111091

Čestné prohlášení majitele pozemků

Toto čestné prohlášení je jednou z podmínek pro poskytnutí dotace Kraji Vysočina v rámci podprogramu 298D2260 – majetkoprávní vypořádání pozemků pod silnicemi II. a III. třídy ze státního rozpočtu a je nedílnou součástí kupní smlouvy.



Prohlašujeme, že Zemědělskému družstvu Černovice u Tábora, jako vlastníkovi pozemků par. č. 4904/16 o výměře 65 m², par. č. 4904/90 o výměře 17 m², par. č. 4904/110 o výměře 19 m², par. č. 4955/3 o výměře 265 m², par. č. 4955/8 o výměře 87 m² a par. č. 4955/9 o výměře 72 m² a dále jako spoluvlastníkovi ideální 1/2 pozemků par. č. 4904/59 o výměře 20 m², par. č. 4904/60 o výměře 13 m² a par. č. 4904/83 o výměře 34 m², ideálních 2/5 pozemku par. č. 4920/29 o výměře 69 m², ideálních 2/3 pozemků par. č. 4904/86 o výměře 43 m² a par. č. 4904/97 o výměře 47 m² a ideálních 5/6 pozemku par. č. 4955/31 o výměře 34 m², vše v k. ú. Černovice u Tábora a obci Černovice, nebyla v minulosti za tyto pozemky poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání.

V Černovicích dne 7. 11. 2020


.....

předseda představenstva

V Černovicích dne 7. 11. 2020


.....

místopředseda představenstva

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO
Černovice u Tábora
Dobešovská 590, 394 94
IČ: 00111091, DIČ: CZ00111091